



Iktató szám: Sz-463/2012.

Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2012. szeptember 6-i ülésére

Tárgy: 26/2011. (II.01.) sz. VVKB határozat visszavonása

Előterjesztő: Szűcs Balázs főépítész

Készítette: Főépítész Csoport

Előzetesen tárgyalja: -

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr Szabó József s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--



Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Ferencvárosi Pályaudvar és környéke KSZT finanszírozására
vonatkozóan

Tisztelt Elnök Úr, Tisztelt Bizottsági tagok!

A Ferencvárosi pályaudvar és rendező pályaudvar KSZT tervezőjét közbeszerzési eljárás keretében választottuk ki, a szerződést (1.sz melléklet) 2007. 12. 17-én kötöttük meg a Budapesti Fővárosi Városépítési Tervező Kft-vel 12.500.000,- Ft + 20 % ÁFA = összesen bruttó 15.000.000,- Ft összeggel. A közbeszerzési eljárás megindítása előtt a KSZT részfinanszírozására működési célú pénzeszköz átadás-átvételi megállapodást (2.sz.melléklet) kötöttünk a Fővárosi Önkormányzattal 10.000.000,- Ft összegben és a MÁV Zrt-vel 5.000.000,- Ft összegben (3.sz.melléklet).

2008-ban a MÁV országos vasúthálózat fejlesztési koncepciójának hiányában a tervezési munkák felfüggesztése mellett kellett döntenet, az addig elvégzett tervezési munka ellenértékét kiegyenlítettük. Több éve nincs fejlesztési koncepció jóváhagyva, mely nélkül a városrészre alapuló program sem határozható meg.

2008. és 2010. között minden évben meghosszabbításra került a közbeszerzés határideje, valamint módosításra került a működési célú pénzeszköz átadására vonatkozó szerződés határideje is. 2010 novemberében megküldtük a Fővárosi Önkormányzatnak a szerződés módosítás tervezetét, melyre vonatkozóan 2010. december 21-én azt a tájékoztatást kaptuk (4. sz. melléklet), hogy a működési célú pénzeszköz átadás-átvételi megállapodás további meghosszabbítására nincs lehetőség.

Fenti helyzetet előterjesztettük a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottságnak. A Bizottság a VVKB. 26/2011. (II.01.) sz. határozatával (5.sz. melléklet) a szerződés megszüntetéséről döntött. A Jogi Iroda által készített tervezés megszüntetésére irányuló megállapodás-tervezetet megküldtük a BFVT Kft-nek (6. sz. melléklet), aki jelezte, hogy nincs szándékában elállni a szerződéstől (7.sz.melléklet), és a megállapodást nem írta alá.

Ezt követően a Magyar Államvasutak Zrt.-vel is egyeztetünk a működési célú pénzeszköz átadás-átvételtől szóló megállapodás vonatkozásában, melyre a jóváhagyott MÁV fejlesztési koncepciójának hiánya, valamint a tervezési határidő lejártára hivatkozva ismét kedvezőtlen válasz érkezett (8.sz.melléklet).

A Jogi és Pályázati Irodával történt egyeztetések alapján megállapítható, hogy a szerződés két féle módon szüntethető meg: elállással, vagy közös megegyezés. Azonban a szerződés 8.2 pontja alapján, köteles az Önkormányzat a Tervező elvégzett munkáját és az azzal összefüggésben felmerült költségeit megtéríteni.

Az eddig elvégzett munkával arányos összeg a korábbi években kiegyenlítésre került (9.sz.melléklet), viszont a felmerült egyéb költségek rendezése még nem történt meg. A Tervező 2012. július 20-i keltezésű levelében (10.sz.melléklet) ennek összegét 1.500.000,- Ft+Áfa határozza meg, melynek kifizetését a szerződés megszüntetése esetén a másik fél ellenszolgáltatása nélkül kellene kifizetnünk.

Fentiek alapján javaslom, hogy a tisztelt Bizottság vonja vissza 26/2011. (II.01.) sz. határozatát, ezt követően pedig a Polgármester kezdeményezzen tárgyalásokat a Tervező Irodával arról, hogy a MÁV országos vasúthálózat fejlesztési koncepciójának elfogadásáig egymással szemben ne támasszanak szerződő felek semmilyen külön igényt, azt követően pedig a tervező fejezze be a megkezdett munkákat a korábban meghatározott tervezői díjért.

Felhívom a figyelmet, hogy mivel sem a MÁV Zrt, sem a Budapest Főváros Önkormányzata nem tudja vállalni a KSZT háttér finanszírozását, ezért az eddig ki nem fizetett összeg továbbra is Ferencváros Önkormányzatának költségvetését fogja terhelni.

B u d a p e s t, 2012. augusztus 28.

Szűcs Balázs s.k.
főépítész

Melléklet:

1. sz. Tervezési szerződés BFVT KFT-vel
2. sz. Működési célú pénzeszköz átadására vonatkozó megállapodás Főpolgármesteri Hivatallal
3. sz. Működési célú pénzeszköz átadására vonatkozó megállapodás MÁV-val
4. sz. Főpolgármesteri Hivatal levelének másolata
5. sz. VVKB 26/2011. (II. 1.) sz. határozata
6. sz. Levél és megállapodás-tervezet BVFT KFT-nek
7. sz. BFVT Kft. válaszlevele
8. sz. MÁV Zrt. levele
9. sz. Tervezési szerződés pénzügyi teljesítése
10. sz. BFVT Kft. levele a felmerült költségekről

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

- 1) Ferencvárosi pályaudvar és rendező pályaudvar KSZT tervezési szerződésének megszüntetéséről szóló 26/2011. (II.01.) sz. határozatát visszavonja.
- 2) Felkéri Polgármester urat, hogy kezdeményezzen tárgyalásokat a Tervező Irodával arról, hogy a MÁV országos vasúthálózat fejlesztési koncepciójának elfogadásáig egymással szemben ne támasszanak szerződő felek semmilyen külön igényt, azt követően pedig a tervező fejezze be a megkezdett munkákat a korábban meghatározott tervezői díjért.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester