



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-456/2018.

**ELŐTERJESZTÉS**  
Az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság  
2018. december 12-i ülésére

**Tárgy:** 8. sz. fogorvosi körzet fogorvosának személyi változása praxisjog eladása miatt

**Előterjesztő:** Zombory Miklós alpolgármester

**Készítette:** Szilágyi Imre irodavezető, Humánszolgáltatási Iroda  
Hajdu Erika egészségügyi referens, Humánszolgáltatási Iroda

**Előzetesen tárgyalja:** -

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Szathmáryné s. k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű 

X

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen 

X

  
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. 

X

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni. 


Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható. 


Ügyiratszám: Kp/868-15/2018/XII.

### **Tisztelt Egészségügyi Szociális és Sport Bizottság!**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében a 8. számú, területi ellátási kötelezettségű fogorvosi körzet (Budapest IX. Mester u. 45. III. em. 331. szám alatti fogorvosi rendelő) működtetésére Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Egészségügyi Szociális és Sport Bizottsága ESZSB. 48/2018. (IV.25.) sz. határozata alapján 2018. június 01. napjától 2023. május 31. napjáig szerződést kötött a Kertes Dent Kft. egészségügyi szolgáltatóval és az ellátásért felelős orvossal dr. Ilyés Kinga Amália fogorvossal.

Dr. Ilyés Kinga Amália fogorvos 2018. október 01. napján írásban bejelentette, hogy a bejelentéséhez csatolt adás-vételi szerződés alapján fogorvosi praxisjogát értékesíteni kívánja dr. Horváth Dominik fogorvos részére, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A § (1) bek. alapján.

Dr. Ilyés Kinga Amália fogorvos és dr. Cseh Judit ügyvezető - a Kertes Dent Kft. egészségügyi szolgáltató képviselőjében - együttesen kérelmezte továbbá az önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését. Fenti kérelemmel együtt dr. Horváth Dominik fogorvos kérelmezte Önkormányzatunktól a 8. számú fogorvosi körzet működtetésére a feladat ellátási szerződés megkötését a Kertes-Dent Kft.-vel (ügyvezető: dr. Cseh Judit), mint egészségügyi szolgáltatóval és az ellátásért személyesen felelős dr. Horváth Dominik fogorvossal.

A fenti kérelmeket az Egészségügyi Szociális és Sport Bizottság 2018. október 24-i ülésén megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

**„ESZSB 173/2018. (X.24.) sz.**

#### **Határozat**

*1. Az Egészségügyi Szociális és Sport Bizottság úgy dönt, hogy az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011.(X.11.) rendelet 6. sz. melléklet II. fejezet 3.) fa) pontja alapján hozzájárul a 8. számú felnőtt fogorvosi körzet működtetésére a Kertes-Dent Kft-vel és az ellátásért felelős dr. Ilyés Kinga Amália orvossal kötött feladat ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez a Kertes-Dent Kft-vel és az ellátásért felelős dr. Horváth Dominik orvossal megkötendő feladat ellátási szerződés megkötésének időpontjától.*

*Határidő: új feladat-ellátási szerződés megkötésének időpontja*

*Felelős: dr. Bácskai János polgármester*

*2. Egészségügyi Szociális és Sport Bizottság az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011.(X.11.) rendelet 6. sz. melléklet II. fejezet 3.) fa) és fb) pontja alapján úgy dönt, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2017. (IV.25.) sz. önkormányzati rendelete 3. sz. mellékletében meghatározott 8. számú fogorvosi körzet működtetésére a 1095 Budapest, Mester u. 45. III. em.*

*331. szám alatti orvosi rendelőhelyiségben a Kertes-Dent Kft.-vel és az ellátásért személyesen felelős dr. Horváth Dominik orvossal az Sz-379/2018. számú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal feladat ellátási előszerződést köt, és felkéri Polgármestert az előszerződés aláírására.*

*Határidő: 60 nap*

*Felelős: dr. Bácskai János polgármester”*

A fenti határozat 2. pontja alapján a vonatkozó feladatellátási előszerződés 2018. november 7-én megkötésre került az Önkormányzat és az egészségügyi szolgáltató között.

Dr. Horváth Dominik a megkötött feladat ellátási előszerződés 1.1. pontjában foglaltaknak megfelelően benyújtotta a végleges feladat ellátási szerződés megkötéséhez szükséges iratokat, /a nevére kiállított praxisengedélyét, a Kertes-Dent Kft. köztartozás-mentességének igazolását/ így megköthető a feladatellátási szerződés.

Javaslom, hogy a 1095 Budapest, Mester u. 45. sz. III. em. 331. sz. alatti rendelőhelyiségben a 8. számú fogorvosi körzet működtetésére vonatkozóan az Egészségügyi Szociális és Sport Bizottság döntsön a feladatellátási szerződés megkötéséről a Kertes-Dent Kft.-vel és az ellátásért személyesen felelős dr. Horváth Dominik fogorvossal 2019. március 01. napjától, 5 év határozott időtartamra, 2024. február 28. napjáig, valamint a Kertes-Dent Kft-vel és dr. Ilyés Kinga Amáliával kötött feladatellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről 2019. február 28-tól.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011.(X.11.) önkormányzati rendelet 6. sz. mellékletének II. 3.) fa) és fb) pontja alapján az Egészségügyi Szociális és Sport Bizottság dönt:

- az egészségügyi alapellátási szolgáltatókkal kötendő feladatellátási szerződésekről,
- az egészségügyi szolgáltatók részére az erre kijelölt helyiségek közszolgáltatási szerződés formájában történő határozott idejű használatba adásáról.

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

**Budapest, 2018. december 6.**

**Zombory Miklós s. k.  
alpolgármester**

## Határozati javaslat

1. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Egészségügyi Szociális és Sport Bizottsága az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) rendelete 6. sz. melléklet II. fejezet 3.) fa) és fb) pontja alapján úgy dönt, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló 13/2017. (IV. 25.) sz. önkormányzati rendelet 3. sz. mellékletében meghatározott 8. számú fogorvosi körzet működtetésére, 2019. március 01-től 2024. február 28-ig, a IX. Mester u. 45. III. em. 331. szám alatti orvosi rendelőhelyiségben a Kertes-Dent Kft.-vel és az ellátásért személyesen felelős dr. Horváth Dominik orvossal az Sz-...../2018. számú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal feladat-ellátási szerződést köt és felkéri Polgármester urat a szerződés aláírására.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Egészségügyi Szociális és Sport Bizottsága az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) rendelet 6. sz. mellékletének II. fejezet 3.) fa) pontja alapján úgy dönt, hogy hozzájárul a 8. számú fogorvosi körzet működtetésére a Kertes-Dent Kft.-vel és az ellátásért felelős dr. Ilyés Kinga Amália orvossal kötött feladatellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2019. február 28. napjával és felkéri a Polgármester urat a szerződés aláírására.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

## FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS felnőtt fogorvosi körzet működtetésére

mely létrejött egyrészről **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., képviselőjében eljár dr. Bácskai János polgármester) a továbbiakban, mint Önkormányzat,

másrészről a **KERTES-DENT Kft.** (székhely: 1114 Budapest, Mészöly u. 4. III/3., adószám:14528176-1-43, Cégjegyzékszám: 01-09-907967, képviselőjében eljár dr. Cseh Judit ügyvezető) és az ellátásért személyesen kötelezett orvos: dr. Horváth Dominik, a továbbiakban, mint Egészségügyi Szolgáltató között,

a gyógyító-megelőző egészségügyi alapellátás körében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló 13/2017. (IV.25.) rendelet 3. sz. mellékletében meghatározott 8. számú fogorvosi körzet működtetésére, mely ellátását a tárgyi körzetre praxisjoggal rendelkező dr. Horváth Dominik orvos nyújtja, az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel.

### I. fejezet Általános rendelkezések

1.1. Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 4. pontjában meghatározott feladatai körében az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében, szerződést köt Egészségügyi Szolgáltatóval a fogorvosi feladatok ellátására és a területi ellátási kötelezettségű fogorvosi körzet működtetésére.

1.2. Egészségügyi Szolgáltató kijelenti és igazolja, hogy a fogorvosi feladatok ellátásához szükséges és előírt működési engedéllyel, fogorvosa személyében szakmai, képesítési feltételekkel, működtetési jogra vonatkozó engedéllyel rendelkezik, a területi ellátási kötelezettségű felnőtt fogorvosi körzet működtetését vállalja.

1.3. Egészségügyi Szolgáltató az engedélyében szereplő fogorvosa útján köteles a fogorvosi feladatok ellátására, a szakképesítési feltételeknek, az ügyeleti, szolgálati rendszernek, a helyettesítés rendjének biztosítása folyamán a külön jogszabályokban, valamint jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően eljárni, a szakmai munkát mindenkor a vonatkozó hatályos jogszabályok értelmében megfelelő színvonalon és az elvárható gondosság mellett elvégezni.

1.4. Szerződő felek a vonatkozó szakmai jogszabályok jegyzékét jelen szerződés 1. sz. mellékletében rögzítik.

1.5. Szerződő felek a fogorvosi alapellátás területét, a fogorvosi körzethez tartozó körzetet, valamint az ellátást személyesen végző felnőtt fogorvost jelen szerződés 2. sz. mellékletében határozzák meg.

1.6. Egészségügyi Szolgáltató a fogorvosa körében bekövetkező személyi változásokról előzetesen egyeztetést folytat le Önkormányzattal, Budapest Főváros Kormányhivatala VI. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztályával, és a személyi változásokat a Budapest Főváros

Kormányhivatal VI. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztálya által módosított működési engedély birtokában az Önkormányzat hozzájárulásával hajtja végre.

1.7. Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződés 2. sz. mellékletében meghatározott ellátási területhez tartozó fogorvosi körzet működtetése érdekében a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel közvetlen finanszírozási szerződést köt.

1.8. Egészségügyi Szolgáltató fogorvosa útján jelen szerződés és külön jogszabály alapján személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzésére, a betegségek megelőzésére és gyógyítására. Továbbá köteles ellátni a rendelési időben hozzá forduló minden személyt, ha heveny megbetegedésük, vagy gyógyulásukat lassító állapotromlás következhet be. Együttműködik az Önkormányzattal a kerület lakosságának egészségmegőrzése érdekében.

1.9. Jelen szerződést Felek Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottságának ESZSB. .../2018. (XII. ....) sz. határozata alapján 2019. március 01. napjától 5 év határozott időtartamra, 2024. február 28. napjáig kötik. Szerződő felek jelen szerződést annak lejáta előtt közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.

## **II. fejezet**

### **Önkormányzat feladatköre, jogai, kötelezettségei**

2.1. Önkormányzat a tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásba 37834 hrsz. alatt felvett, természetben 1095 Budapest IX. kerület Mester u. 45. szám alatt található épületben a III. emeleten, a 332. sz. alatti, 74.5 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségben, a 20 m<sup>2</sup> alapterületű orvosi rendelőhelyiséget, valamint a hozzá tartozó egyéb helyiségeket, berendezési tárgyával, felszereléseivel együtt Egészségügyi Szolgáltató használatába adja térítésmentesen jelen szerződés hatályának időtartamára.

2.2. Önkormányzat szavatolja, hogy harmadik személynek fenti helyiségekre vonatkozóan nincs olyan joga, amely Egészségügyi Szolgáltatót a használatban korlátozza, vagy megakadályozza.

## **III. fejezet**

### **Egészségügyi Szolgáltató feladatköre, jogai, kötelezettségei**

3.1. Egészségügyi Szolgáltató a területileg illetékes fogorvosa útján személyes és folyamatos orvosi ellátást biztosít az orvosi rendelőben a külön jogszabályokban meghatározott rendelési időkereten belül, valamint indokolt esetben a beteg otthonában. Ezen túlmenően ellátja a külön jogszabályban előírt egyéb speciális feladatokat is. Egészségügyi Szolgáltató az ellátás rendjét a külön jogszabályban foglaltak szerint alakítja ki, különös tekintettel az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) sz. Kormányrendelet 22. § (6) bek.-ben foglaltakra, azaz az adott fogorvosi körzet területén lévő évente igazolt lakosság szám arányában a NEAK által évente megállapításra kerülő heti rendelési óraszámra. Egészségügyi Szolgáltató a napi /heti rendelési idő változása esetén haladéktalanul értesíti az Önkormányzatot, valamint a lakosságot írásban a rendelőhelyiségben kihelyezett hirdetmény útján. A jelen szerződés megkötésekor érvényes rendelési idő fogorvosonként jelen szerződés 4. sz. mellékletében kerül közzétételre, melyek napi időpontjai évente eltérhetnek az igazolt lakosság szám arányában. Szerződő Felek ezen esetleges napi időpont változások esetén nem kívánják módosítani a szerződés 4. sz. mellékletét.

3.2. A felnőtt fogorvosi sürgősségi ügyeleti ellátást – munkanapokon: 20.00 - 7.00 óráig, szombaton, vasárnap, munkaszüneti és ünnepnapokon: 8.00-13.00 óráig és 14.00-19.00 óráig – a Semmelweis Egyetem Fogászati- és Szájsebészeti Oktató Intézete (1088 Budapest, Szentkirályi utca 40.) biztosítja.

3.3. Egészségügyi Szolgáltató külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően biztosítja a fogorvosi körzet működésének személyi és tárgyi feltételeit. A feladatok megfelelő ellátását ápoló személyzet közreműködésével végzi.

3.4. Egészségügyi Szolgáltató fogorvosa és ápolója helyettesítéséről maga gondoskodik. Helyettesítését csak a működési engedélyében szereplő orvos láthatja el. A helyettesítő személy nevét a 4. sz. melléklet tartalmazza. A helyettesítésről, annak előrelátható időtartamáról, az Önkormányzatot, az engedélyező egészségügyi szakhatóságot, valamint a rendelőben megfelelő helyen elhelyezett hirdetményen az érintett lakosságot haladéktalanul értesíteni szükséges. Amennyiben Egészségügyi Szolgáltató a fogorvosa helyettesítéséről megfelelően nem gondoskodik és e tényről az Önkormányzatot és az engedélyező egészségügyi szakhatóságot nem értesíti, ebből a körülményből keletkező károkért és jogkövetkezményekért korlátozás nélkül felel, kivéve, ha bizonyítja, hogy működési körén kívül álló elháríthatatlan okok miatt nem tudott eleget tenni kötelezettségének.

A helyettesítő fogorvos jogosult a helyettesítést saját rendelőjében, rendelési idejében ellátni a működési engedélye alapján. E tényről az illetékes fogorvos az érintett ellátási terület lakosságát előzetesen köteles írásban tájékoztatni a rendelőhelyiségben kihelyezett hirdetmény útján.

3.5. Egészségügyi Szolgáltató vállalja, hogy a használatba adott rendelőhelyiségre és a hozzá tartozó egyéb helyiségekre jutó működtetési költséget, amely nem tartalmazza a közös költséget, a közüzemi szolgáltatóknak saját pénzeszközeiből téríti meg közvetlenül, ha a közüzemi mérő a nevére van kiállítva, vagy közvetve, ha Önkormányzat illetve a FESZ Közhasznú Nonprofit Kft. nevére van. Ez utóbbi esetben Önkormányzat vagy a FESZ Közhasznú Nonprofit Kft. által kiállított számla, illetve a biztosított dokumentáció alapján téríti meg.

3.6. Egészségügyi Szolgáltató viseli az Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott leltár szerinti felszerelési jegyzékben beszerzési áron szereplő műszerek üzemeltetési költségeit. Köteles saját pénzeszközeiből a rendelkezésére bocsátott felszerelési egységek, műszerek karbantartására, felújítására oly szinten, hogy azok megfeleljenek a külön jogszabályban előírt minimumfeltételeknek. A műszereket, készülékeket köteles az általa ellátott lakosság érdekében térítésmentesen használni. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés aláírását követő 15 napon belül a használatba adott és rendeltetészerű használatra alkalmas orvosi rendelőhelyiségek állagáról, berendezési tárgyairól, felszerelési egységeiről, műszereiről jegyzőkönyv kerül felvételre, amely jelen szerződés 5. sz. mellékletét képezi. Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés megszüntetése esetében a használatában lévő rendelőhelyiséget, annak berendezési tárgyait, felszereléseit hiánytalanul a leltár szerint eredeti-, illetve a természetes elhasználódásnak megfelelő állapotban a megszüntéstől számított 15 napon belül köteles Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

3.7. Egészségügyi Szolgáltató a tulajdonában álló ingóságokat, berendezési tárgyakat, felszerelési egységeket jelen szerződés megszüntetése esetén jogosult és köteles elszállítani.

3.8. Egészségügyi Szolgáltató köteles a használatba vett rendelőhelyiséget és az ahhoz tartozó egyéb helyiségeket, berendezési tárgyakat, felszerelési egységeket rendeltetészerűen használni,

azok állagát óvni. Egészségügyi Szolgáltató köteles túrni az Önkormányzat által évente végrehajtandó bérleményellenőrzést.

3.9. Egészségügyi Szolgáltató köteles gondoskodni fogorvosának és a fogorvosi körzet működtetése keretében foglalkoztatott egyéb munkatársainak feladatai ellátásához szükséges és a hatályos jogszabályokban előírt oktatásáról, továbbképzéséről, továbbá köteles gondoskodni arról is, hogy foglalkoztatott munkatársai a jogszabályi előírásoknak megfelelő képzéssel rendelkezzenek.

3.10. Egészségügyi Szolgáltató köteles haladéktalanul írásban értesíteni Önkormányzatot, ha a fogorvosi körzet működtetése bármilyen módon és formában veszélybe kerül, annak érdekében, hogy Önkormányzat megfelelő időben és formában a szolgáltatást továbbiakban biztosítani tudja.

3.11. Egészségügyi Szolgáltató évente február 15-ig adatszolgáltatást küld Önkormányzat részére, jelen szerződés 7. sz. melléklete szerinti tartalommal. Egészségügyi Szolgáltató a feladatkörére előírt további nyilvántartásokat, adatszolgáltatási kötelezettségeit az adatvédelmi jogszabályokra figyelemmel a külön jogszabályban meghatározottak szerint teljesíti.

3.12. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Egészségügyi Szolgáltató részére térítésmentesen használatba adott orvosi rendelőhelyiség és a hozzá tartozó egyéb helyiségek üzemeltetésének, karbantartásának, felújításának tartalmi meghatározására irányadónak tekintik a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvényben és az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben foglaltakat, az alábbi feladat-megosztás alapján:

3.12.1. Üzemeltetés: (fogalma: a rendeltetésszerű használathoz folyamatosan szükséges szolgáltatások ellátása, a közüzemi szolgáltatások díjának kifizetése, a központi berendezések üzemben tartói feladatainak ellátása.)

Egészségügyi Szolgáltató köteles saját pénzeszközeiből a rendelőhelyiség, és a hozzá tartozó egyéb helyiségek üzemeltetésére.

3.12.2. Karbantartás: (fogalma: a meglévő építmény, építményrész kármegelőzésére, kárelhárítására, javítására, rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá tételére, illetve ennek és üzembiztonságának megtartására irányuló építési-szerelési munka.)

Egészségügyi Szolgáltató köteles túrni a rendelőhelyiség és a hozzá tartozó egyéb helyiségek féléves rendszeres állagfelmérését, melyről Önkormányzat a Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ (továbbiakban: FIÜK) által gondoskodik. Az állagfelmérést követően az elvégzendő karbantartási munkákról Egészségügyi Szolgáltató írásban értesítést kap. A karbantartási munkálatok elvégzésére Egészségügyi Szolgáltató választhat kivitelezőt és viseli a munkálatok teljes költségét, illetve igénybe veheti a FIÜK szolgáltatását. A FIÜK igénybe vétele esetén az elvégzett karbantartási munkák díja nem kerül felszámításra, amennyiben azt a FIÜK a saját alkalmazottaival el tudja végeztetni. Az anyagköltség a FIÜK által előre meghatározásra kerül, mely minden esetben Egészségügyi Szolgáltatót terheli. Amennyiben a megállapított műszaki hiba felújításnak minősül, úgy annak teljes költsége az Önkormányzatot terheli.

A 6. sz. mellékletben meghatározott feladatok ellátására, az Egészségügyi Szolgáltató önrésze bruttó 300.000 Ft/év/fogorvos.



3.12.3. Hibaelhárítás: (fogalma: azonnali beavatkozást igénylő hibák és hiányosságok haladéktalan megszüntetése)

Egészségügyi Szolgáltató a rendelőhelyiség és a hozzá tartozó egyéb helyiségek bármely azonnali beavatkozást igénylő meghibásodása esetén viseli a munkálatok teljes költségét. A kivitelező kiválasztása Egészségügyi Szolgáltató saját nevében és jogán, saját költségére történik.

3.12.4. Felújítás: (fogalma: az ingatlan egészére, illetőleg egy vagy több főszerkezetére kiterjedő, időszakonként szükségessé váló olyan általános javítási, építés-szerelési munkák végzése, amelyek az eredeti műszaki állapotot – megközelítőleg vagy teljesen – visszaállítják, illetőleg az eredeti használhatóságot, üzembiztonságot az egyes szerkezetek, berendezések kicserélésével vagy az eredetitől eltérő kialakításával növelik, ide nem értve az üzemeltetés, a karbantartás, illetve a hibaelhárítás fogalmát. )

Az Önkormányzat kötelezettségébe tartozó felújítási munkálatokról a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal rendszeres időközönként felmérést készít, nyilvántartást vezet. A felújítási munkálatok megszervezéséről és végrehajtásáról az Önkormányzat tárgyévi költségvetésének lehetőségei figyelembe vételével gondoskodik.

#### **IV. fejezet**

##### **Kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések**

4.1. Egészségügyi Szolgáltató a használatába adott rendelőhelyiségben és a hozzá tartozó egyéb helyiségekben bármilyen jellegű beruházást, átalakítási, felújítási és a rendes gazdálkodás körét meghaladó munkát kizárólag Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével végezhet. Az Önkormányzat engedélye nélkül végrehajtott beruházási, átalakítási, felújítási munkálatok esetében Egészségügyi Szolgáltató köteles az eredeti állapot helyreállítására, a felmerülő károk megtérítésére.

4.2. A fogorvosi körzethez tartozó terület Önkormányzat általi egyoldalú módosítása miatt bekövetkezett Egészségügyi Szolgáltatót ért kár esetén Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a felnőtt fogorvosi körzet NEAK által finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

#### **V. fejezet**

##### **Egyéb rendelkezések**

5.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Egészségügyi Szolgáltató a használatba vett rendelőhelyiséget, annak berendezési tárgyait, felszerelési egységeit, műszereit kizárólagosan jelen szerződés tárgyát képező egészségügyi tevékenység céljaira használhatja, harmadik személyek használatába nem adhatja, egyéb egészségügyi tevékenységi célú használatukra az Önkormányzat előzetes hozzájárulása alapján jogosult.

5.2. Önkormányzat a külön törvényben előírt – kötelező közszolgáltatás nyújtásáért fennálló – felelőségéből következően jogosult jelen szerződésben foglaltak megvalósulását ellenőrizni. A felnőtt fogorvosi körzet folyamatos szakmai ellenőrzését a népegészségügyi intézet látja el.

### 5.3. Jelen szerződés

a.) megszűnik:

- a határozott idő elteltével,
- Egészségügyi Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- a finanszírozási szerződés megszűnésével
- egyéb - jogszabályban meghatározott - esetekben:

ha az Egészségügyi Szolgáltató, illetve fogorvosa

- nem rendelkezik:
  - érvényes működési engedéllyel,
  - érvényes alkalmassági minősítéssel,
  - érvényes praxisjogra vonatkozó engedéllyel,
- önálló egészségügyi tevékenység végzésére vonatkozó jogosultságát bármely okból elveszti.

b.) megszüntethető:

- közös megegyezéssel,
- bármelyik fél részéről közölt 6 hónapos rendes felmondás útján,
- Önkormányzat részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással, amennyiben a felmondás közlését megelőzően, az annak alapjául szolgáló körülmény kiküszöbölésére az Egészségügyi Szolgáltató részére írásban biztosított 30 napos határidő eredménytelenül letelik:
  - a területi ellátási kötelezettség megszegése esetén,
  - ha Egészségügyi Szolgáltató a jogszabályban foglalt személyi és tárgyi feltételeket maximum kettő hónapig tartósan nem teljesíti, vagy a jelen szerződést megszegi,
  - a használatba adott fogorvosi rendelőhelyiség és tartozékainak engedélytől eltérő használata esetén,
  - a használatba adott rendelőhelyiségben engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő beruházási, átalakítási, felújítási és a rendes gazdálkodás körét meghaladó munkálatok elvégzése esetén,
- Önkormányzat részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással, amennyiben Egészségügyi Szolgáltató ellen szakmai, etikai vagy büntetőjogi eljárás során jogerős elmarasztaló döntés született,
- Egészségügyi Szolgáltató részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással:  
ha Önkormányzat jelen szerződésbe ütköző súlyos kötelezettségszegést tanúsít: ilyen magatartásnak minősül, ha a szerződés rendelkezéseit írásbeli felszólítás ellenére ismételtelen megszegi, valamint a szerződésellenes magatartást írásbeli felszólítás ellenére tovább folytatja.

5.4. Jelen szerződés közös megegyezéssel írásban módosítható. Szerződő felek rögzítik, hogy bármelyik fél által történő azonnali hatályú felmondás esetén az azonnali felmondásra okot adó fél köteles a másik fél abból származó kárait teljes összegben megtéríteni. Szerződő felek bármelyike írásban kezdeményezheti a szerződés módosítását a szerződés tárgyát érintő finanszírozási feltételek, támogatási formák, szakmai jogszabályok lényeges megváltozása, valamint egyéb bármelyik fél által lényegesnek ítélt körülmény megváltozása esetén.

5.5. Ha Önkormányzat – érdekkörében bekövetkező körülmény folytán – nem képes tovább a fogorvosi rendelőhelyiséget Egészségügyi Szolgáltató számára jelen szerződési feltételek szerint tovább biztosítani, köteles más rendeltetésszerű használatra alkalmas helyiséget Egészségügyi Szolgáltatónak rendelkezésére bocsátani.

5.6. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződés rendelkezéseit közösen értelmezték. Orvostikai és orvos-szakmai kérdésekben a Budapest Főváros Kormányhivatal VI. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztálya valamint a Magyar Orvosi Kamara véleményét kikérték.

5.7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján, egyezség keretében fogják rendezni.

5.8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha jelen szerződés valamely rendelkezése bármely okból érvénytelenné válik, az önmagában a szerződés egészének érvénytelenségét nem vonja maga után.

5.9. Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelenné válik, a szerződő felek az érvénytelen rendelkezést oly módon módosítják, hogy az a külön jogszabálynak és a felek akaratának megfeleljen.

## **VI. fejezet**

6.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi, társadalombiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

6.2. Jelen szerződéshez a szerződő felek 7 (azaz hét) darab mellékletet csatoltak. Szerződő felek jelen szerződést elolvasás, értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon jóváhagyólag 11 oldal terjedelemben és ... példányban írták alá.

**Budapest, 2018.**

**dr. Bácskai János**  
polgármester  
Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzata

**dr. Horváth Dominik**  
ellátást személyesen nyújtó orvos

**dr. Cseh Judit**  
Kertes-Dent Kft.  
ügyvezető  
Egészségügyi Szolgáltató

## **Melléletek**

1. sz. melléklet: Fogorvosi körzet működtetése körében irányadó szakmai jogszabályok jegyzéke.
2. sz. melléklet: A területi ellátási kötelezettséget képező terület utcajegyzéke az ellátást végző fogorvosok szerinti csoportosításban.
3. sz. melléklet: Finanszírozási szerződés
4. sz. melléklet: Az ellátás rendje (rendelési idő, helyettesítő személyek)
5. sz. melléklet: A rendelőhelyiség berendezési tárgyairól, felszerelési egységeiről, műszereiről készült jegyzék, valamint ezeknek az átadáskori állagáról készült jegyzőkönyv.
6. sz. melléklet: Az Egészségügyi Szolgáltató részére használatba adott orvosi rendelő helyiség és a hozzá tartozó helyiségek karbantartási munkálatai és az azok kivitelezésére kötelezett meghatározása
7. sz. melléklet: Éves tájékoztató

**Fogorvosi körzet működtetése körében irányadó  
szakmai jogszabályok jegyzéke**

**Hatályos törvények**

2003. évi LXXXIV. tv. Az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről
2000. évi II. tv. Az önálló orvosi tevékenységről
2015. évi CXXIII. tv. Az egészségügyi alapellátásról
1997. évi CLIV. tv. Az egészségügyről
1997. évi LXXXIII. tv. A kötelező egészségbiztosítás ellátásairól
1997. évi XLVII. tv. Az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről
2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól

**Hatályos kormányrendeletek**

- 96/2003. (VII. 15.) Korm r. Az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról
- 313/2011. (XII. 23.) Korm. r. Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról
- 43/1999. (III. 3.) Korm. r. Az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól
- 284/1997. (XII. 23.) Korm. r. Térítési díj ellenében igénybe vehető egyes egészségügyi szolgáltatások térítési díjáról
- 102/1995. (VIII. 25.) Korm. r. A keresőképtelenség és a keresőképesség orvosi elbírálásáról és annak ellenőrzéséről
- 63/2006. (III. 27.) Korm. r. A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól
- 217/1997. (XII. 1.) Korm. r. a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény végrehajtásáról

**Hatályos EüM rendeletek**

- 44/2004. (IV. 28.) ESZCSM r. Az emberi felhasználásra kerülő gyógyszerek rendeléséről kiadásáról

- 40/2004. (IV. 26.) ESzCsM r. Az egészségügyi tevékenység végzéséhez szükséges egészségi alkalmasság vizsgálatáról és minősítéséről
- 60/2003. (X. 20.) ESzCsM r. Az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimum feltételekről
- 64/2011. (XI. 29.) NEFMI r. Az orvosok, fogorvosok, gyógyszerészek és egészségügyi felsőfokú szakirányú szakképesítéssel rendelkezők folyamatos továbbképzéséről
- 1/2003. (I. 21.) ESzCsM r. A társadalombiztosítási támogatással rendelhető gyógyszerekről és a támogatás összegéről

4/2000. (II. 25.) EüM r. A háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről

### **Hatályos NM rendeletek**

- 19/1998. (VI. 3.) NM r. A betegszállításról
- 18/1998. (VI. 3.) NM r. A fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről
- 1/2014. (I.16.) EMMI r. A fertőző betegségek jelentésének rendjéről
- 2/2004. (XI.17.) EüM r. Az egészségügyi szolgáltatók és működési engedélyük nyilvántartásáról, valamint az egészségügyi szakmai jegyzékről
- 27/1996. (VIII. 28.) NM r. A foglalkozási betegségek és fokozott expozíciós esetek bejelentéséről és kivizsgálásáról
- 20/1996. (VII. 26.) NM r. Az otthoni szakápolási tevékenységről
- 13/1992. (VI. 26.) NM r. A közúti járművezetők egészségi alkalmasságának megállapításáról
- 50/2015. (XI.12.) EMMI r. az orvosi bélyegzőkről

**A 8. sz. fogorvosi körzet  
területi ellátási kötelezettséget képező terület utcajegyzéke**

**Egészségügyi Szolgáltató: KERTES-DENT Kft.**

**orvos: dr. Horváth Dominik**

**Ellátandó körzet utcajegyzéke**

Angyal u. 4,7,9,11.  
Aszódi u. 4,6,8,10,12,14,16,18,20.  
Boráros tér 5,6.  
Ernő u. 5,7,9,11,13,15,17,19,21.  
Fék u. 3,4,6,8.  
Ferenc krt. 1,3,5,7.  
Albert Flórián út 2,4,5,6,7,8,10,11-13.  
Haller u. 4,6,16,19, 23-25,68,70,72,74,76,78,80,82,84,86,88.  
Külső-Mester utca végig.  
Liliom u. 4,6,8,10.  
Mester u. 1,3,70,76,83."A","B","C",85.  
Miháلكovics u. 8,10,12,14,16,18.  
Óbester u. 3,7,9,11,13.  
Osztag u. 11,13,15,17,19.  
Soroksári út 1,3,5.  
Táblás köz 1,3,5,7,9,11,13.  
Táblás u. 31.  
Tűzoltó u. 81,83,85,86,87,89,91,92,93,94,96.  
Vágóhíd u. 21,23,25,27,29,31,33,36,38,40,42,44,46,48,50,60.

**A 8. sz. felnőtt fogorvosi körzet  
ellátási rendje  
(rendelési idő, helyettesítő személyek)**

**Egészségügyi Szolgáltató: KERTES-DENT Kft.**

**orvos: dr. Horváth Dominik**

**Rendelés helye: 1095 Budapest, Mester u. 45. 332. sz. rendelő**

**Rendelési idő:**

**Hétfő: 14.00 – 20.00.**  
**Kedd: 08.00 - 14.00.**  
**Szerda: 14.00 – 20.00.**  
**Csütörtök: 08.00 – 14.00.**  
**Péntek: páros: 08.00- 14.00.**  
**páratlan: 14.00-20.00.**

**Helyettesítés rendje:**

dr. Buday Zsuzsanna, 1095 Budapest, Mester u. 45. saját rendelési idejében

dr. Cseh Judit, 1095 Budapest, Mester u. 45. saját rendelési idejében

dr. Kun Krisztina Eszter, 1095 Budapest, Mester u. 45. saját rendelési idejében



**Az Egészségügyi Szolgáltató részére használatba adott orvosi rendelő helyiség és a hozzá tartozó helyiségek karbantartási munkálatai és az azok kivitelezésére kötelezett meghatározása**

**Egészségügyi Szolgáltató feladata:**

- Lámpatestek, kapcsolók, dugaszoló aljzatok cseréje elektromos berendezések javítása.
- Az Egészségügyi Szolgáltató által telepített elektromos berendezések üzembe helyezéséhez szükséges esetleges elektromos bővítések, kiépítések. (Kizárólag tulajdonos előzetes engedélyével végezhető.)
- Gázüzemű berendezések üzemeltetése folyamán felmerülő javítási munkák (kivéve fő alkatrész cserék, berendezési tárgy cserék).
- Egészségügyi Szolgáltató által beépített berendezések, beépített szekrények, működéshez szükséges valamennyi berendezési tárgy karbantartása, javítása, felújítása, cseréje.
- Kihelyezett tűzoltó készülékek alap-közép karbantartása cseréje.
- Tűzvédelmi, munkavédelmi szabályzat valamint az üzemeltetéshez szükséges valamennyi dokumentum elkészítése.
- Nyomó vezetékeknél falon kívüli meghibásodások javítása, berendezési tárgyak javítása, cseréje (csaptelepek, mosdók, sarokcsapok, bekötőcsövek, WC csészék, WC tartályok stb.)
- Lefolyó vezetékek dugulás elhárítása, bontás nélkül végzendő javítási munkák.
- Üzemeltetésből eredő hideg meleg oldalfal és aljzat burkolatok 1m<sup>2</sup>-nél kisebb javítása, rongálásból eredő javítások.
- Használatból eredő tisztasági festések, mázolások.

Jelen mellékletben meghatározott feladatok ellátására Egészségügyi Szolgáltató önrésze bruttó 300.000,- Ft/év/felnőtt fogorvos.

### Éves tájékoztató elkészítésének szempontjai

1. Fogorvos neve:
2. Rendelés helye:
3. Ellátandó lakosságszám:
4. Statisztikai jellemzők az adott időszakról:
  - a rendelésen megjelent betegek száma:
    - a) Vizsgálatok  
Fogorvosi vizsgálat  
Egyéni/csoportos megelőző tanácsadás
    - b) Prevenció  
Fogászati várandósgondozás (tanácsadás, szűrővizsgálat)  
Fogorvosi szűrővizsgálat, felnőtteknek
    - c) Megtartó fogászat  
Gyökérkezelés  
Gyökértömés  
Amalgám tömés készítése maradó fogban, egy/több felszínen  
Eszztétikus tömés készítése maradó fogban, egy/több felszínen  
Fogkorona készítése  
Kivehető/rögzített pótlás készítés
    - d) Szájbetegségek  
Fogkő eltávolítása
    - e) Dentoalveoláris sebészet  
Fogeltávolítás
5. Szakrendelésekkel, kórházakkal való együttműködés, problémák
6. A praxis fejlesztési adatai

7. Civil szervezetekkel való kapcsolatok
8. Javaslatok a lakosság egészségügyi alapellátásának megvalósítható javítására



Ferencvárosi Intézmény  
Üzemeltetési Központ  
1097 Budapest, Vágóhid u. 35-37.  
e-mail: [info@intezmenyuzemeltetes.hu](mailto:info@intezmenyuzemeltetes.hu)

1. számú függelék

## FIÜK – Orvosi rendelők bejelentésének kezelése

**Általános probléma-bejelentés e-mail-en:** [rendelok@intezmenyuzemeltetes.hu](mailto:rendelok@intezmenyuzemeltetes.hu)

A bejelentésnek tartalmaznia kell:

- Orvos neve;
- a rendelő pontos címe (emelet, ajtó is) és nyitva-tartási ideje;
- a bejelentő neve és elérhetőségei;
- a probléma leírása.

**Azonnali beavatkozást igénylő bejelentés esetén a gyors szervíz elérhetőségei:**

Csőtörés, vizes problémák – Tekse Lajos 06 30 379-6016

Elektromos problémák – Péter András 06 30 497-3363

E-mail: [rendelok@intezmenyuzemeltetes.hu](mailto:rendelok@intezmenyuzemeltetes.hu)

A bejelentésnek tartalmaznia kell:

- Orvos neve;
- a rendelő pontos címe (emelet, ajtó is) és nyitva-tartási ideje;
- a bejelentő neve és elérhetőségei;
- a probléma leírása.

