



Iktató szám: Sz -454 /2012.

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2012. szeptember 6-i ülésére

Tárgy: Ráday Gourmand Kft. közterület-használati díj fizetésének mérséklése
tárgyában benyújtott kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Közterület-üzemeltetési Csoport
Varga Nóra

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Váczi Katinka s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER**

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A RÁDAY GOURMAND KFT. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 34.) kérelmére 2012. április 20. napjától közterület-használati hozzájárulást kapott a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36850/1) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. Kinizsi u. 19. szám (Ráday u. 34. Kinizsi utcai oldal) előtti gyalogjárda 4 m²-es közterületére vendéglátó-terasz kialakítása céljára.

A RÁDAY GOURMAND Kft. kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési csoportjához, melyben előadta, hogy a Budapest IX. Kinizsi u. 19. sz. előtti gyalogjárda területére vendéglátó terasz üzemeltetése céljára kiadott közterület-használati hozzájárulás teljes értékű alkalmazása nehézségekbe ütközik a területen folytatott közműépítési munkálatok miatt. Az étterem az építkezés miatt megközelíthetatlenné vált, a kihelyezett asztalok, illetve az étterem láthatatlanná vált, a bejáratnál állandó zaj, illetve szennyvíz szag van.

A RÁDAY GOURMAND Kft. a fent említett okok miatt kérelmezi a közterület-használati díj mérséklését. A Kft. közterület-használati díjtarozással nem rendelkezik, a havonta esedékes közterület-használati díjat pontosan fizeti. Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a területen folytatott építkezés 2012. május 13-tól – 2012. szeptember 30-ig tart.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V. 22.) sz. rendelet 16. § (5) bek. szerint:

„Indokolt esetben-a közterület-használó kérelmére - a Városfejlesztési, Városgazdálkodási, és Környezetvédelmi Bizottság a közterület használat megszüntetése nélkül mérsékelheti, vagy legfeljebb 3 hónapra szüneteltetheti a közterület-használati díj fizetését. Ezt meghaladó mértékű mérséklésről, vagy szüneteltetésről a Képviselő-testület dönthet minősített többséggel.”

A hivatkozott jogszabályi hely 2012. július 15. napjától hatályos, azonban ezt követően bizottsági ülés összehívására már nem került sor. Erre tekintettel az ügyfél által kért díj mérséklésre csak 2012. július 15. napjától nyílik lehetőség. Fentiek alapján kérem, hogy a Tisztelt Bizottság visszamenőlegesen bírálja el a kérelmet.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V. 22.) sz. rendelet alapján – a 3. sz. mellékletben meghatározott 1.f) tevékenység szerint, a I. övezeti besorolás alapján a közterület-használati díj:

január 1. - május 31. és szeptember 1. – december 31.: 4.508,-Ft/m²/hó
június 1. – augusztus 31.: 6.772,-Ft/m²/hó

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem elbírálása ügyében.

Budapest, 2012. augusztus 29.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

A alternatíva:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a RÁDAY GOURMAND Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 34.) által, a Budapest Főváros IX. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36850/1) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Kinizsi u. 19. szám előtti gyalogjárda 4 m²-es területén működtetett vendéglátó-terasz után fizetendő 4.508,-Ft/m²/hó (előszezon), illetve 6.772,-Ft/m²/hó (főszezon) közterület-használati díjat 2012. július 15. napjától – 2012. szeptember 30. napjáig% - kal mérsékli, így a fizetendő havi közterület-használati díj:

Főszezon:,-Ft/m²/hó

Utószezon:,-Ft/m²/hó

Felelős : dr. Bácskai János polgármester

Határidő : 15 nap

B alternatíva:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a RÁDAY GOURMAND Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 34.) kérelmét elutasítja, és a Budapest Főváros IX. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36850/1) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Kinizsi u. 19. szám előtti gyalogjárda 4 m²-es területén működtetett vendéglátó-teraszra vonatkozóan a közterület-használati díj összegét nem mérsékli.

Felelős : dr. Bácskai János polgármester

Határidő : 15 nap