



Iktató szám: Sz-438/2016

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2016. október 12-i ülésére**

Tárgy: Pályázat kiírása a Ráday és Tompa utcában 2017. évben kialakítandó vendéglátó teraszokra

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 6. § (1) bekezdése alapján:

„A Tompa utcai és a Ráday utcai vendéglátóteraszok következő évi közterület-használati engedélyei kiadására vonatkozóan minden év október 31-éig pályázat kerül kiírásra, melyre a vendéglátó-helyiségek tulajdonosai/üzemeltetői nyújthatnak be pályázatot. A pályázati kiírást, illetve ezzel egyidejűleg az elbírálás szempontjait a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság hagyja jóvá. A pályázati eljárás eredménye alapján nem hasznosított területekre azt követően is benyújtható kérelem.”

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a pályázat kiírásáról.

Budapest, 2016. szeptember 28.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

1. az Sz...../2016. számú előterjesztés mellékletét képező Pályázati Felhívást jóváhagyja,
2. a vendéglátó-terasz kialakítására beérkezett pályázatok bírálati szempontjait az alábbiakban határozza meg:
 - előnyt élvez az a vendéglátó-egység, aki:
 - aki az általa üzemeltetett vendéglátóhely előtti közterületet kéri használatba, szempont a vendéglátóhely elhelyezkedése, a kért közterülethez viszonyítva a napi zökkenőmentes és gyors kiszolgálás,
 - a korábbi években is rendelkezett az érintett területen vendéglátó-terasz kialakítására vonatkozó közterület-használati engedéllyel,
 - ellene panasz nem érkezett,
 - közterület-használatot követően a területet rendezett, tiszta állapotban adta vissza,
 - a vendéglátóhely közterületről látható portálja, klímaberendezése, árnyékolója, reklám-elhelyezése a településképbbe illeszkedik, a KSZT-vel nem ellentétes
3. felkéri Polgármester urat, hogy a vendéglátó-teraszok kialakítására vonatkozó pályázatot írja ki.
4. a beérkezett pályázatokat elbírálás céljából terjessze a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elé.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 1-3. pont 2016. október 20.

4. pont a pályázat lezárását követő 90 nap

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

**Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottsága**

**VVKB/2016. (.....) számú határozata alapján pályázatot hirdet
Ráday utcában vendéglátóhelyet működtetők
részére**

az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező
Ráday utcai közterületek

2017. évi használatának

vendéglátóterasz kialakítására történő megszerzésére

A meghirdetett közterületekre vonatkozó kötelezettségek, illetve feltételek

1. A közterület-használatra külön szerződést kell kötnie a nyertes pályázónak a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával.
2. A közterület-használati díj a szemétszállítási díjat nem tartalmazza. A nyertes pályázó köteles a szemétszállításra a szolgáltatóval közvetlenül szerződést kötni. Pályázó az épület főkapuja és a gépkocsi behajtó előtti területet köteles szabadon hagyni, oda vendéglátó-terasz nem helyezhető ki.
3. Gyalogjárdán történő közterület-használat esetén pályázó köteles az épület homlokzat és a terasz között minimum 1,5 méter széles sávot a gyalogosforgalom számára szabadon hagyni.
4. Nyertes pályázó a közterület-használati megállapodást köteles a használat előtt legalább 5 nappal megkötni. Amennyiben a pályázó nem köti meg a fenti határidőn belül, akkor a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság által meghozott határozat visszavonásra kerülhet.
5. Nyertes pályázó a közterület-használati hozzájárulás időtartama alatt maximum egy alkalommal kérelmezheti a közterület-használati hozzájárulás alapterület csökkentésére, időtartamának rövidítésére vonatkozó módosítását.
6. Kerékpártárolók mellett kizárólag úgy alakítható ki vendéglátó terasz, ha a tároló mellett legalább 2 méter széles sáv szabadon marad a kerékpártárolók rendeltetésszerű használata érdekében.

I. PÁLYÁZATI FELTÉTELEK

A közterület-használatra pályázatot nyújthat be:

az a(z)

1. **egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személy,**
2. **nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet** (Pl: jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, közhasznú szervezet, alapítvány)

aki

- a Ráday utcában vendéglátóhelyet üzemeltet,
- a közterületet a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- a közterületet albérletbe, üzemeltetésbe másnak nem adja át,
- befizeti az egyszer 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint letéti díjat
- akinek nincs semmiféle lejárt tartozása az önkormányzattal szemben
- aki teljesítetlen településképi kötelezéssel nem rendelkezik.

Közterület-használati szerződés kizárólag vendéglátóterasz működtetésére köthető.

A Pályázat kizárólag vendéglátó terasz üzemeltetése céljára nyújtható be. Napernyőtalpak vendéglátó terasz üzemelése nélkül történő tárolása céljára pályázaton kívül nyújtható be közterület-használati kérelem.

A pályázónak rendelkeznie kell a pályázat során megjelölt tevékenységhez szükséges, jogszabályban előírt engedéllyel.

Használatba adó a közterület-használati szerződést felmondhatja, ha Használó

- a) a szerződésben foglalt feltételeket megsérti,
- b) a bérfizetési kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti,
- c) a szerződésben rögzített tevékenységtől eltérő, más tevékenységet végez,
- d) a közterületet albérletbe, üzemeltetésbe adja,
- e) a használó a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek,
- f) a jogszabályban, illetve a megkötött megállapodásban előírt, egyéb lényeges kötelezettségeit nem teljesíti.

A közterület-használat megszűnése esetén, a Használó köteles a közterületet tisztán, rendeltetésszerű állapotban Használatba adónak visszaadni, mely esetben a pályázó által befizetett pályázati letét (mely nyertes pályázat esetén óvadékká alakul, és a Kiírónál marad) a Használónak visszajár.

II. ÁLTALÁNOS PÁLYÁZATI FELTÉTEK

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- 1. a pályázati jelentkezési lapot, mely a pályázati felhívás mellékletét képezi (közterület használati kérelem formanyomtatvány)** (a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Csoportjánál a 1092 Budapest, Bakáts tér 14. szám alatt, a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoportjánál a 1092 Budapest, Ráday utca 26. szám alatt szerezhető be vagy a www.ferencvaros.hu honlap aktuális pályázati kiírásból letölthető).
- 2. Az igényelt területre vonatkozó – helyszínt ábrázoló vázlatrajzot**, amelyen szerepelnie kell
 - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is,
 - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen
 - amennyiben parkolósávot érint a közterület használat, akkor kérjük megjelölni, hogy hány darab parkolóhelyet kívánnak igénybe venni
 - amennyiben gyalogjárdát érint a közterület használat, akkor kérjük megjelölni a gyalogosforgalom számára szabadon maradó sáv szélességét
 - amennyiben az érintett területen az épület kapuja található – függetlenül attól, hogy az gépkocsi behajtó, vagy gyalogos közlekedésre szolgál – a rajzon kérjük a kapu pontos helyét megjelölni.
- 3. A pályázó által kihelyezni kívánt vendéglátóterasz, egyéb létesítmény (napernyő, dobogó stb.) műszaki leírását és terveit.**
- 4. A helyszínről készült fotót**, melyen egyértelműen beazonosítható az igénybe venni kívánt terület.
- 5. Településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleményét** (Főépítész Csoport, 1092 Budapest Bakáts tér 14.).
- 6. A pályázati letét – mely egyszer 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint - befizetését igazoló bizonylatot;**
 - a letét összegét Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata K&H Bank Zrt-nél vezetett 10401196-00028977-00000005. számú letéti számlájára befizette, és az a pályázati határidő lejártáig (azaz óráig) az önkormányzat számlájára beérkezett. A közlemény rovat az alábbiakat tartalmazza: Ráday terasz jelige, pályázó neve, a megpályázott közterület helye (pl.: Ráday terasz, pályázó neve, közterület címe).

7. **Egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személynél**
 - az egyéni vállalkozói igazolvány 30 napnál nem régebbi másolatát, vagy
 - az Okmányiroda/Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által kiállított hatósági bizonyítványt.
 8. **Cégbíróságnál bejegyzett gazdasági társaságnál 30 napnál nem régebbi cégkivonat, és aláírási címpéldány másolati példányát.**
 9. **Közhasznú szervezet esetében társasági szerződést, 30 napnál nem régebbi igazolást a bírósági nyilvántartásba vételről, valamint aláírási címpéldányt;**
 10. **Az FKF Zrt.-vel kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződést.**
 11. **Igazolást és értesítést a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről.**
 12. **A kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolását a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről (Hatósági Iroda, 1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28.).**
 13. **A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy pályázónak, a pályázó tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben nincs semmiféle tartozása Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben (3. számú melléklet).**
 14. **A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem indult ellene felszámolási-, illetve csődeljárás, nem áll végelszámolás alatt (4. számú melléklet).**
 15. **Az alábbi nyilatkozatokat:**
 - amennyiben a pályázó belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, úgy az 1. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.
 - Amennyiben a pályázó civil szervezet vagy vizitársulat, úgy a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy a pályázati felhívás feltételeit elfogadja (5. számú melléklet).
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy – pályázatának benyújtásával – vállalja, hogy a közterület-használati szerződést a közterület-használat megkezdése előtt legalább 5 nappal megkötí, és a közterület-használatból eredő fizetési és egyéb kötelezettségeit szerződés szerinti módon és határidőkkel teljesíti (6. számú melléklet).
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati felhívásban Kiíró által meghatározott feltételektől, valamint pályázatában tett – és Kiíró által elfogadott – vállalásaitól a szerződés kötésekor nem térhet el, illetve nem tér el (7. számú melléklet).
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a 2017. évi lomtalanításkor a lakosság részére akár a terasz részleges vagy teljes megszüntetésével biztosítja a közterületet (8. számú melléklet).
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Ferencvárosi Képviselő-testület a 2017. évre vonatkozó költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg felülvizsgálja és módosítja a közterület használati díjakat, akkor a felülvizsgálatot követően megállapított díjtételt fizeti meg (9. számú melléklet).
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy mely pénzügyi intézménynél vezetett mely bankszámlaszámra kéri visszautalni a letéti díj összegét eredménytelen pályázat esetén, illetve a közterület-használat megszűnése esetén. (10. számú melléklet)
- Amennyiben a pályázó 2016. évre vonatkozóan érvényes pályázatot nyújtott be és a 2016. évre benyújtott pályázata teljesen megegyezik a 2017. évre vonatkozóan benyújtandó pályázatával, a pályázatnak tartalmaznia kell:**

1. **a pályázati jelentkezési lapot, mely a pályázati felhívás mellékletét képezi (közterület használati kérelem formanyomtatvány) (a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Csoportjánál a 1092 Budapest, Bakáts tér 14. szám alatt, a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda**

Közterület-üzemeltetési Csoportjánál a 1092 Budapest, Ráday utca 26. szám alatt szerezhető be vagy a www.ferencvaros.hu honlap aktuális pályázati kiírásból letölthető).

2. A pályázó **nyilatkozatát** arra vonatkozóan, hogy a **pályázatát a 2016. évre vonatkozóan benyújtott pályázatának tartalmával teljesen megegyezően nyújtja be 2017. évre vonatkozóan.** (11. számú melléklet)
3. a **pályázati letét – mely egyszer 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint - befizetését igazoló bizonylatot;**
 - a letét összegét Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata K&H Bank Zrt-nél vezetett 10401196-00028977-00000005. számú letéti számlájára befizette, és az a pályázati határidő lejártáig (azaz óráig) az önkormányzat számlájára beérkezett. A közlemény rovat az alábbiakat tartalmazza: Ráday terasz jelige, pályázó neve, a megpályázott közterület helye (pl.: Ráday terasz, pályázó neve, közterület címe).
4. **Egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személynél**
 - az egyéni vállalkozói igazolvány 30 napnál nem régebbi másolatát, vagy
 - az Okmányiroda/Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által kiállított hatósági bizonyítványt.
5. **Cégbíróságnál bejegyzett gazdasági társaságnál 30 napnál nem régebbi cégkivonat, és aláírási címpéldány másolati példányát.**
6. **Közhasznú szervezet esetében társasági szerződést, 30 napnál nem régebbi igazolást a bírósági nyilvántartásba vételről, valamint aláírási címpéldányt;**
7. A pályázó **nyilatkozatát** arra vonatkozóan, hogy pályázónak, a pályázó tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben nincs semmiféle tartozása Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben (3. számú melléklet).
8. A pályázó **nyilatkozatát** arra vonatkozóan, hogy nem indult ellene felszámolási-, illetve csődeljárás, nem áll végelszámolás alatt (4. számú melléklet).
9. **Az alábbi nyilatkozatokat:**
 - amennyiben a pályázó belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, úgy az 1. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.
 - Amennyiben a pályázó civil szervezet vagy vízitársulat, úgy a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy a pályázati felhívás feltételeit elfogadja (5. számú melléklet).
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy – pályázatának benyújtásával – vállalja, hogy a közterület-használati szerződést a közterület-használat megkezdése előtt legalább 5 nappal megkötö, és a közterület-használatból eredő fizetési és egyéb kötelezettségeit szerződés szerinti módon és határidőkkel teljesíti (6. számú melléklet).
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati felhívásban Kiíró által meghatározott feltételektől, valamint pályázatában tett – és Kiíró által elfogadott – vállalásaitól a szerződés kötésekor nem térhet el, illetve nem tér el (7. számú melléklet).
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a 2017. évi lomtalanításkor a lakosság részére akár a terasz részleges vagy teljes megszüntetésével biztosítja a közterületet (8. számú melléklet).
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Ferencvárosi Képviselő-testület a 2017. évre vonatkozó költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg felülvizsgálja és módosítja a közterület használati díjakat, akkor a felülvizsgálatot követően megállapított díjtételt fizeti meg (9. számú melléklet).
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy mely pénzügyi intézménynél vezetett mely bankszámlaszámra kéri visszautalni a letéti díj összegét eredménytelen pályázat esetén, illetve a közterület-használat megszűnése esetén. (10. számú melléklet).

Felhívom a figyelmüket, hogy amennyiben ugyanazon pályázó több közterület megszerzésére nyújt be pályázatot, akkor minden egyes jelentkezési laphoz csatolni kell az 1-15. pontokban felsoroltakat.

TÁJÉKOZTATJUK A TISZTELT PÁLYÁZÓKAT, HOGY A PÁLYÁZAT RÉSZÉT KÉPEZŐ NYILATKOZATOKAT KIZÁRÓLAG A PÁLYÁZATHOZ MELLÉKELT, KIÍRÓ ÁLTAL MEGALKOTOTT EREDETI FORMÁTUMBAN LEHET A PÁLYÁZATHOZ CSATOLNI.

A pályázatokat zárt borítékban

**2016.-án óráig kell személyesen benyújtani
a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati csoportjánál
(1092 Budapest, Bakáts tér 14.)**

A ZÁRT BORÍTÉKRA

**„KÖZTERÜLET-PÁLYÁZAT RÁDAY UTCA”
JELIGÉT RÁ KELL ÍRNI**

A pályázatokat tartalmazó zárt borítékok bontására

**2016.-án órakor kerül sor
a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Irodán
1092 Budapest, Ráday u. 26.**

Az ajánlatok felbontásánál a Kiíró, illetve az azt képviselő személyeken kívül jelen lehetnek az ajánlattevők, valamint az általuk írásban meghatalmazott személyek, és a ferencvárosi önkormányzati képviselők.

III. A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSÁNAK MÓDJA, BÍRÁLATI SZEMPONTOK

A beérkezett pályázatokat a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság bírálja el, az alábbi **bírálati szempontok** alapján:

- a korábbi években is rendelkezett az érintett területen vendéglátó-terasz kialakítására vonatkozó közterület-használati engedéllyel,
- a vendéglátóhely elhelyezkedése a kért közterülethez viszonyítva a napi zökkenőmentes és gyors kiszolgálás érdekében (előnyt élvez az, aki az általa üzemeltetett vendéglátóhely előtti közterületet kéri használatba),
- közterület-használatot követően a területet rendezett, tiszta állapotban adta vissza,
- a pályázónak, a pályázó tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben nincs semmiféle lejárt tartozása,
- a vendéglátóhely ellen az előző, illetve tárgyévben a lakosság részéről a vendéglátó egység, illetve vendéglátó terasz üzemeltetésével kapcsolatban érkezett panaszok száma,
- a vendéglátóhely közterületről látható portálja, klímaberendezése, árnyékolója, reklám-elhelyezése a településképbbe illeszkedik, a KSZT-vel nem ellentétes.

Tájékoztatom a Tisztelt Pályázókat, hogy amennyiben egy adott közterületre több érvényes pályázat érkezik be, és mindegyik pályázó megfelel a fenti szempontoknak, úgy a Bizottság a közterület használatát a pályázók között megosztva bírálja el.

IV. A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

MEGKÖTÉSÉNEK MÓDJA

Nyertes pályázó a közterület-használati megállapodást köteles a használat előtt legalább 5 nappal megkötni. Amennyiben a pályázó nem köti meg a fenti határidőn belül, akkor a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata visszavonásra kerülhet.

A pályázati letétként befizetett összeget az eredménytelenül pályázóknak a pályázat elbírálását követő 60 napon belül visszautaljuk. Kiíró a befizetett pályázati letét után kamatot nem fizet, kivéve, ha a visszafizetési határidőt elmulasztja, ebben az esetben a kamat mértékére a Ptk. 6:155 §-ában foglaltak az irányadó.

A nyertes pályázó szerződéskötése esetén az általa befizetett pályázati letét óvadékként az önkormányzatnál marad.

Amennyiben a pályázati nyertes – neki felróható okból - a megadott határidőben a szerződést nem köti meg, úgy részére a pályázati letét nem kerül visszafizetésre.

A Kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot részben vagy egészben indokolás nélkül visszavonja, illetve eredménytelennek nyilvánítsa.

A KÖZTERÜLETEK MEGTEKINTÉSE, TÁJÉKOZTATÁS

A pályázati hirdetményben feltüntetett közterületek bármikor megtekinthetők.

A pályázattal kapcsolatban tájékoztatást nyújt a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoportja (1092 Budapest, Ráday u. 26. fszt. 22., telefon: 21-51-077/525. mellék).

Budapest, 2016. október

- a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen,
- a helyszínről készült fotó
- az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei,
- rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.

4. egyéb csatolandó iratok:

- amennyiben az adott tevékenységet nem a közterület-használattal érintett épület/építmény/létesítmény tulajdonosa végzi, úgy a kérelmet a tevékenységet folytató is benyújthatja, melyhez csatolnia kell az épület/építmény/létesítmény használatát igazoló okiratot,

- magánszemély kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet 3. vagy 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat,

Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy

- a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.

Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy

- a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók,
 - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 11/2015. (IV.24.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

Budapest, 20..... év.....hó.....napján.

.....

Kérelmező (cégszerű), vagy meghatalmazott aláírása

Nyilatkozat átláthatóságrólⁱ

Alulírott _____, mint a _____ cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy

I. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

II. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

III.ⁱⁱ

1./ a gazdálkodó szervezetben nincs közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

vagy

2./ a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1. és a 2. pont szerinti feltételek fennállnak, illetve az az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Budapest, 2016. _____

aláírás+ pecsét

ⁱ belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet által töltendő ki

ⁱⁱ a két lehetőség közül a nyilatkozat csak az egyik részt szabad hogy tartalmazza, a szervezet tulajdonosi viszonyai szerint
(azaz a megfelelő aláhúzendő és a száma bekarikázandó)

Nyilatkozat átláthatóságrólⁱ

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy

1. vezető tisztségviselői megismerhetőek,

valamint

2. az általam képviselt szervezet és annak vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel.

Budapest, 2016. _____

aláírás + pecsét

ⁱ Civil szervezet illetve vizitársulat által kitöltendő

3. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdasági társaságnak/vállalkozásnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben semmilyen jellegű lejárt díjtartozása nincs.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

4. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt társaság/vállalkozás ellen nem indult felszámolási-, illetve csődeljárás, nem áll végelszámolás alatt.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

5. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy a Ráday utcai közterületek 2017. évi használatának vendéglátó terasz kialakítására történő megszerzésére kiírt pályázati felhívás feltételeit elfogadom.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

6. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy a pályázatom benyújtásával vállalom, hogy a közterület használati szerződést a közterület-használat megkezdése előtt legalább 5 nappal megkötöm, és a közterület használatból eredő fizetési és egyéb kötelezettségeimet szerződés szerinti módon és határidőkkel teljesítem.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

7. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és kötelezettséget vállalok arra, hogy a pályázati felhívásban Kiíró által meghatározott feltételektől, valamint pályázatomban tett – és Kiíró által elfogadott – vállalásaimtól a szerződés kötésekor nem térhetek el, illetve nem térek el.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

8. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője tudomásul veszem és kötelezettséget vállalok arra, hogy a 2017. évi lomtalanításkor a lakosság részére akár a terasz részleges vagy teljes megszüntetésével biztosítom a közterületet.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

9. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője tudomásul veszem és kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben a Ferencvárosi Képviselő-testület a 2017. évre vonatkozó költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg felülvizsgálja és módosítja a közterület használati díjakat, akkor a felülvizsgálatot követően megállapított díjtételt fizetem meg.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

10. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy a letéti díj összege a _____ pénzintézetnél vezetett, _____ bankszámla számra utalható vissza eredménytelen pályázat esetén, illetve a közterület-használat megszűnése esetén, amennyiben a közterület tisztán, rendeltetésszerű állapotban kerül visszaadásra használónak.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy a 2017. évre benyújtott, jelen pályázatomban tartalma teljes mértékben megegyezik a 2016. évben benyújtott pályázatomban tartalmával.

A közterületet a 2016. évben benyújtott pályázatommal megegyező tartalommal kívánom igénybe venni, és nyertes pályázatom esetén azzal megegyező tartalommal veszem igénybe, különös tekintettel a:

- az igényelt helyszínre (a helyszínt ábrázoló benyújtott vázlatrajz tartalmának megfelelően),
valamint
- a vendéglátó terasz, egyéb létesítmény (napernyő, dobogó, stb.) műszaki leírás és terv,
- a helyszínről készült fotó,
- településképpel kapcsolatos főépítészeti vélemény,
- az FKF Zrt.-vel kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés,
- a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló igazolás, illetve értesítés

tartalmával azonosan.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottsága

VVKB/2016. (.....) számú határozata alapján pályázatot hirdet Tompa utcában vendéglátóhelyet működtetők részére

az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező
Tompa utcai közterületek

2017. évi használatának

vendéglátóterasz kialakítására történő megszerzésére

A meghirdetett közterületekre vonatkozó kötelezettségek, illetve feltételek

A közterület-használatra külön szerződést kell kötnie a nyertes pályázónak a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával.

A közterület-használati díj a szemétszállítási díjat nem tartalmazza. A nyertes pályázó köteles a szemétszállításra a szolgáltatóval közvetlenül szerződést kötni. Pályázó az épület főkapuja és a gépkocsi behajtó előtti területet köteles szabadon hagyni, oda vendéglátó-terasz nem helyezhető ki.

3. Gyalogjáródn történő közterület-használat esetén pályázó köteles az épület homlokzat és a terasz között minimum 1,5 méter széles sávot a gyalogosforgalom számára szabadon hagyni.

4. Nyertes pályázó a közterület-használati megállapodást köteles a használat előtt legalább 5 nappal megkötni. Amennyiben a pályázó nem köti meg a fenti határidőn belül, akkor a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság által meghozott határozat visszavonásra kerülhet.

- Nyertes pályázó a közterület-használati hozzájárulás időtartama alatt maximum egy alkalommal kérelmezheti a közterület-használati hozzájárulás alapterület csökkentésére, időtartamának rövidítésére vonatkozó módosítását.

- Kerékpártárolók mellett kizárólag úgy alakítható ki vendéglátó terasz, ha a tároló mellett legalább 2 méter széles sáv szabadon marad a kerékpártárolók rendeltetésszerű használata érdekében.

I. PÁLYÁZATI FELTÉTELEK

A közterület-használatra pályázatot nyújthat be:

az a(z)

1. egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személy,

2. nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet (Pl: jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, közhasznú szervezet, alapítvány)

aki

- a Tompa utcában vendéglátóhelyet üzemeltet,
- a közterületet a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- a közterületet albérletbe, üzemeltetésbe másnak nem adja át,
- befizeti az egyszer 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint letéti díjat
- akinek nincs semmiféle lejárt tartozása az önkormányzattal szemben
- aki teljesítetlen településképi kötelezéssel nem rendelkezik.

Közterület-használati szerződés kizárólag vendéglátóterasz működtetésére köthető.

A Pályázat kizárólag vendéglátó terasz üzemeltetése céljára nyújtható be. Napernyőtalpak vendéglátó terasz üzemelése nélkül történő tárolása céljára pályázaton kívül nyújtható be közterület-használati kérelem.

A pályázónak rendelkeznie kell a pályázat során megjelölt tevékenységhez szükséges, jogszabályban előírt engedéllyel.

Használatba adó a közterület-használati szerződést felmondhatja, ha Használó

- g) a szerződésben foglalt feltételeket megsérti,
- h) a bérfizetési kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti,
- i) a szerződésben rögzített tevékenységtől eltérő, más tevékenységet végez,
- j) a közterületet albérletbe, üzemeltetésbe adja,
- k) a használó a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek,
- l) a jogszabályban, illetve a megkötött megállapodásban előírt, egyéb lényeges kötelezettségeit nem teljesíti.

A közterület-használat megszűnése esetén, a Használó köteles a közterületet tisztán, rendeltetésszerű állapotban Használatba adónak visszaadni, mely esetben a pályázó által befizetett pályázati letét (mely nyertes pályázat esetén óvadékká alakul, és a Kiírónál marad) a Használónak visszajár.

II. ÁLTALÁNOS PÁLYÁZATI FELTÉLEK

▪ A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. **A pályázati jelentkezési lapot, mely a pályázati felhívás mellékletét képezi (közterület használati kérelem formanyomtatvány)** (a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Csoportjánál a 1092 Budapest, Bakáts tér 14. szám alatt, a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoportjánál a 1092 Budapest, Ráday utca 26. szám alatt szerezhető be vagy a www.ferencvaros.hu honlap aktuális pályázati kiírásból letölthető).
2. Az igényelt területre vonatkozó – **helyszínt ábrázoló vázlatrajzot**, amelyen szerepelnie kell
 - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is,
 - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen
 - amennyiben parkolósávot érint a közterület használat, akkor kérjük megjelölni, hogy hány darab parkolóhelyet kívánnak igénybe venni
 - amennyiben gyalogjárdát érint a közterület használat, akkor kérjük megjelölni a gyalogosforgalom számára szabadon maradó sáv szélességét
 - amennyiben az érintett területen az épület kapuja található – függetlenül attól, hogy az gépkocsi behajtó, vagy gyalogos közlekedésre szolgál – a rajzon kérjük a kapu pontos helyét megjelölni.
3. A pályázó által kihelyezni kívánt **vendéglátóterasz, egyéb létesítmény** (napernyő, dobogó stb.) **műszaki leírását és terveit**.
4. **A helyszínről készült fotót**, melyen egyértelműen beazonosítható az igénybe venni kívánt terület.
5. **Településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleményét** (Főépítész Csoport, 1092 Budapest Bakáts tér 14.).
6. **A pályázati letét – mely egyszer 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint - befizetését igazoló bizonylatot;**
 - a letét összegét Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata K&H Bank Zrt-nél vezetett 10401196-00028977-00000005. számú letéti számlájára befizette, és az a pályázati határidő lejártáig (azaz óráig) az önkormányzat számlájára beérkezett. A közlemény rovat az alábbiakat tartalmazza: Tompa terasz jelige, pályázó neve, a megpályázott közterület helye (pl.: Tompa terasz, pályázó neve, közterület címe).
7. **Egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személynél**
 - az egyéni vállalkozói igazolvány 30 napnál nem régebbi másolatát, vagy
 - az Okmányiroda/Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által kiállított hatósági bizonyítványt.
8. **Cégbíróságnál bejegyzett gazdasági társaságnál 30 napnál nem régebbi cégkivonat, és aláírási címpéldány másolati példányát.**

9. Közhasznú szervezet esetében társasági szerződést, 30 napnál nem régebbi igazolást a bírósági nyilvántartásba vételről, valamint aláírási címpéldányt;

10. Az FKF Zrt.-vel kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződést.

11. Igazolást és értesítést a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről.

12. A kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolását a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről (Hatósági Iroda, 1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28.).

13. A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy pályázónak, a pályázó tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben nincs semmiféle tartozása Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben (3. számú melléklet).

14. A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem indult ellene felszámolási-, illetve csődeljárás, nem áll végelszámolás alatt (4. számú melléklet).

15. Az alábbi nyilatkozatokat:

- amennyiben a pályázó belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, úgy az 1. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.

- Amennyiben a pályázó civil szervezet vagy vízitársulat, úgy a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy a pályázati felhívás feltételeit elfogadja (5. számú melléklet).

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy – pályázatának benyújtásával – vállalja, hogy a közterület-használati szerződést a közterület-használat megkezdése előtt legalább 5 nappal megkötí, és a közterület-használatból eredő fizetési és egyéb kötelezettségeit szerződés szerinti módon és határidőkkel teljesíti (6. számú melléklet).

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati felhívásban Kiíró által meghatározott feltételektől, valamint pályázatában tett – és Kiíró által elfogadott – vállalásaitól a szerződés kötésekor nem térhet el, illetve nem tér el (7. számú melléklet).

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a 2017. évi lomtalanításkor a lakosság részére akár a terasz részleges vagy teljes megszüntetésével biztosítja a közterületet (8. számú melléklet).

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Ferencvárosi Képviselő-testület a 2017. évre vonatkozó költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg felülvizsgálja és módosítja a közterület használati díjakat, akkor a felülvizsgálatot követően megállapított díjtételt fizeti meg (9. számú melléklet)

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy mely pénzügyi intézménynél vezetett mely bankszámlaszámra kéri visszautalni a letéti díj összegét eredménytelen pályázat esetén, illetve a közterület-használat megszűnése esetén. (10. számú melléklet)

16. pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a vendéglátó-terazon a kiszolgálást meddig kívánja folytatni (12. számú melléklet).

(21 óráig tartó használatig a díjtétel 80%-át, 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át, 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át, 23 óra 30 percig tartó használatig a díjtétel 100 %-át kell megfizetni)

Amennyiben a pályázó 2016. évre vonatkozóan érvényes pályázatot nyújtott be és a 2016. évre benyújtott pályázata teljesen megegyezik a 2017. évre vonatkozóan benyújtandó pályázatával, a pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a pályázati jelentkezési lapot, mely a pályázati felhívás mellékletét képezi (közterület használati kérelem formanyomtatvány) (a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Csoportjánál a 1092 Budapest, Bakáts tér 14. szám alatt, a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoportjánál a 1092 Budapest, Ráday utca 26. szám alatt szerezhető be vagy a www.ferencvaros.hu honlap aktuális pályázati kiírásból letölthető).

2. A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázatát a 2016. évre vonatkozóan benyújtott pályázatának tartalmával teljesen megegyezően nyújtja be 2017. évre vonatkozóan. (11. számú melléklet)

3. a pályázati letét – mely egyszer 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint - befizetését igazoló bizonylatot;

- a letét összegét Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata K&H Bank Zrt-nél vezetett 10401196-00028977-00000005. számú letéti számlájára befizette, és az a pályázati határidő lejártáig (azaz óráig) az önkormányzat számlájára beérkezett. A közlemény rovat az alábbiakat tartalmazza: Ráday terasz jelige, pályázó neve, a megpályázott közterület helye (pl.: Ráday terasz, pályázó neve, közterület címe).

4. Egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személynél

- az egyéni vállalkozói igazolvány 30 napnál nem régebbi másolatát, vagy
- az Okmányiroda/Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által kiállított hatósági bizonyítványt.

5. Cégbíróságnál bejegyzett gazdasági társaságnál 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, és aláírási címpéldány másolati példányát.

6. Közhasznú szervezet esetében társasági szerződést, 30 napnál nem régebbi igazolást a bírósági nyilvántartásba vételről, valamint aláírási címpéldányt;

7. A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy pályázónak, a pályázó tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben nincs semmiféle tartozása Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben (3. számú melléklet).

8. A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem indult ellene felszámolási-, illetve csődeljárás, nem áll végelszámolás alatt (4. számú melléklet).

9. Az alábbi nyilatkozatokat:

- amennyiben a pályázó belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, úgy az 1. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.

- Amennyiben a pályázó civil szervezet vagy vizitársulat, úgy a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy a pályázati felhívás feltételeit elfogadja (5. számú melléklet).

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy – pályázatának benyújtásával – vállalja, hogy a közterület-használati szerződést a közterület-használat megkezdése előtt legalább 5 nappal megkötí, és a közterület-használatból eredő fizetési és egyéb kötelezettségeit szerződés szerinti módon és határidőkkel teljesíti (6. számú melléklet).

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati felhívásban Kiíró által meghatározott feltételektől, valamint pályázatában tett – és Kiíró által elfogadott – vállalásaitól a szerződés kötésekor nem térhet el, illetve nem tér el (7. számú melléklet).

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a 2017. évi lomtalanításkor a lakosság részére akár a terasz részleges vagy teljes megszüntetésével biztosítja a közterületet (8. számú melléklet).

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Ferencvárosi Képviselő-testület a 2017. évre vonatkozó költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg felülvizsgálja és módosítja a közterület használati díjakat, akkor a felülvizsgálatot követően megállapított díjtételt fizeti meg (9. számú melléklet).

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy mely pénzügyi intézménynél vezetett mely bankszámlaszámra kéri visszautalni a letéti díj összegét eredménytelen pályázat esetén, illetve a közterület-használat megszűnése esetén. (10. számú melléklet).

10. pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a vendéglátó-terazon a kiszolgálást meddig kívánja folytatni (12. számú melléklet).

(21 óráig tartó használatig a díjtétel 80%-át, 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át, 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át, 23 óra 30 percig tartó használatig a díjtétel 100 %-át kell megfizetni)

Felhívom a figyelmüket, hogy amennyiben ugyanazon pályázó több közterület megszerzésére nyújt be pályázatot, akkor minden egyes jelentkezési laphoz csatolni kell az 1-15. pontokban felsoroltakat.

TÁJÉKOZTATJUK A TISZTELT PÁLYÁZÓKAT, HOGY A PÁLYÁZAT RÉSZÉT KÉPEZŐ NYILATKOZATOKAT KIZÁRÓLAG A PÁLYÁZATHOZ MELLÉKELT, KIÍRÓ ÁLTAL MEGALKOTOTT EREDETI FORMÁTUMBAN LEHET A PÁLYÁZATHOZ CSATOLNI.

A pályázatokat zárt borítékban

**2016.-án óráig kell személyesen benyújtani
a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati csoportjánál
(1092 Budapest, Bakáts tér 14.)**

A ZÁRT BORÍTÉKRA

**„KÖZTERÜLET-PÁLYÁZAT TOMPA UTCA”
JELIGÉT RÁ KELL ÍRNI**

A pályázatokat tartalmazó zárt borítékok bontására

**2016.-án órakor kerül sor
a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Irodán
1092 Budapest, Ráday u. 26.**

Az ajánlatok felbontásánál a Kiíró, illetve az azt képviselő személyeken kívül jelen lehetnek az ajánlattevők, valamint az általuk írásban meghatalmazott személyek, és a ferencvárosi önkormányzati képviselők.

**III. A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSÁNAK MÓDJA,
BÍRÁLATI SZEMPONTOK**

A beérkezett pályázatokat a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság bírálja el, az alábbi **bírálati szempontok** alapján:

- a korábbi években is rendelkezett az érintett területen vendéglátó-terasz kialakítására vonatkozó közterület-használati engedéllyel,
- a vendéglátóhely elhelyezkedése a kért közterülethez viszonyítva a napi zökkenőmentes és gyors kiszolgálás érdekében (előnyt élvez az, aki az általa üzemeltetett vendéglátóhely előtti közterületet kéri használatba),
- közterület-használatot követően a területet rendezett, tiszta állapotban adta vissza,
- a pályázónak, a pályázó tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben nincs semmiféle lejárt tartozása,
- a vendéglátóhely ellen az előző, illetve tárgyévben a lakosság részéről a vendéglátó egység, illetve vendéglátó terasz üzemeltetésével kapcsolatban érkezett panaszok száma,
- a vendéglátóhely közterületről látható portálja, klímaberendezése, árnyékolója, reklám-elhelyezése a településképbbe illeszkedik, a KSZT-vel nem ellentétes.

Tájékoztatom a Tisztelt Pályázókat, hogy amennyiben egy adott közterületre több érvényes pályázat érkezik be, és mindegyik pályázó megfelel a fenti szempontoknak, úgy a Bizottság a közterület használatát a pályázók között megosztva bírálja el.

**IV. A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI SZERZŐDÉS
MEGKÖTÉSÉNEK MÓDJA**

Nyertes pályázó a közterület-használati megállapodást köteles a használat előtt legalább 5 nappal megkötni. Amennyiben a pályázó nem köti meg a fenti határidőn belül, akkor a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata visszavonásra kerülhet.

A pályázati letétként befizetett összeget az eredménytelenül pályázóknak a pályázat elbírálását követő 60 napon belül visszautaljuk. Kiíró a befizetett pályázati letét után kamatot nem fizet, kivéve, ha a visszafizetési határidőt elmulasztja, ebben az esetben a kamat mértékére a Ptk. 6:155 §-ában foglaltak az irányadó.

A nyertes pályázó szerződéskötése esetén az általa befizetett pályázati letét óvadékként az önkormányzatnál marad.

Amennyiben a pályázati nyertes – neki felróható okból - a megadott határidőben a szerződést nem köti meg, úgy részére a pályázati letét nem kerül visszafizetésre.

A Kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot részben vagy egészben indokolás nélkül visszavonja, illetve eredménytelennek nyilvánítsa.

A KÖZTERÜLETEK MEGTEKINTÉSE, TÁJÉKOZTATÁS

A pályázati hirdetőanyagban feltüntetett közterületek bármikor megtekinthetők.

A pályázattal kapcsolatban tájékoztatást nyújt a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoportja (1092 Budapest, Ráday u. 26. fszt. 22., telefon: 21-51-077/525. mellék).

Budapest, 2016. október

<p>3. az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell</p> <ul style="list-style-type: none"> - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is, - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen, - a helyszínről készült fotó - az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei, - rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát. 	
<p>4. egyéb csatolandó iratok:</p> <ul style="list-style-type: none"> - amennyiben az adott tevékenységet nem a közterület-használattal érintett épület/építmény/létesítmény tulajdonosa végzi, úgy a kérelmet a tevékenységet folytató is benyújthatja, melyhez csatolnia kell az épület/építmény/létesítmény használatát igazoló okiratot, - magánszemély kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet 3. vagy 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat, 	
<p>Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy</p> <ul style="list-style-type: none"> - a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn. 	<p>Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy</p> <ul style="list-style-type: none"> - a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók, - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 11/2015. (IV.24.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

Budapest, 20..... év.....hó.....napján.

.....

Kérelmező (cégszerű), vagy meghatalmazott aláírása

Nyilatkozat átláthatóságrólⁱ

Alulírott _____, mint a _____ cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy

I. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

II. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

III.ⁱⁱ

1./ a gazdálkodó szervezetben nincs közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

vagy

2./ a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1. és a 2. pont szerinti feltételek fennállnak, illetve az az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Budapest, 2016. _____

_____ alírást+ pecsét

ⁱ belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet által töltendő ki

ⁱⁱ a két lehetőség közül a nyilatkozat csak az egyik részt szabad hogy tartalmazza, a szervezet tulajdonosi viszonyai szerint **(azaz a megfelelő aláhúzendő és a száma bekarikázandó)**

Nyilatkozat átláthatóságrólⁱ

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy

- vezető tisztségviselői megismerhetőek,

valamint

- az általam képviselt szervezet és annak vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel.

Budapest, 2016.

..... alírást + pecsét

ⁱ Civil szervezet illetve vízitársulat által kitöltendő

3. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdasági társaságnak/vállalkozásnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben semmilyen jellegű lejárt díjtartozása nincs.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

4. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt társaság/vállalkozás ellen nem indult felszámolási-, illetve csődeljárás, nem áll végelszámolás alatt.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

5. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott, mint a képviselője nyilatkozom, hogy a Tompa utcai közterületek 2017. évi használatának vendéglátó terasz kialakítására történő megszerzésére kiírt pályázati felhívás feltételeit elfogadom.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy a pályázatom benyújtásával vállalom, hogy a közterület használati szerződést a közterület-használat megkezdése előtt legalább 5 nappal megkötöm, és a közterület használatból eredő fizetési és egyéb kötelezettségeimet szerződés szerinti módon és határidőkkel teljesítem.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és kötelezettséget vállalok arra, hogy a pályázati felhívásban Kiíró által meghatározott feltételektől, valamint pályázatomban tett – és Kiíró által elfogadott – vállalásaimtól a szerződés kötésekor nem térhetek el, illetve nem térek el.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője tudomásul veszem és kötelezettséget vállalok arra, hogy a 2017. évi lomtalanításkor a lakosság részére akár a terasz részleges vagy teljes megszüntetésével biztosítom a közterületet.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője tudomásul veszem és kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben a Ferencvárosi Képviselő-testület a 2017. évre vonatkozó költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg felülvizsgálja és módosítja a közterület használati díjakat, akkor a felülvizsgálatot követően megállapított díjtételt fizetem meg.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy a letéti díj összege a _____ pénzügyintézetnél vezetett, _____ bankszámla számra utalható vissza eredménytelen pályázat esetén, illetve a közterület-használat megszűnése esetén, amennyiben a közterület tisztán, rendeltetésszerű állapotban kerül visszaadásra használónak.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy a Budapest IX. kerület Tompa utca _____ szám előtti közterületen a vendéglátó teraszon történő kiszolgálást _____ óráigⁱ kívánom folytatni.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét

ⁱ 21 óráig tartó kiszolgálási idő esetén a díjtétel 80 %-át kell megfizetni
22 óráig tartó kiszolgálási idő esetén a díjtétel 85 %-át kell megfizetni
23 óráig tartó kiszolgálási idő esetén a díjtétel 90 %-át kell megfizetni
23:30-ig tartó kiszolgálási idő esetén a díjtétel 100 %-át kell megfizetni

Nyilatkozat

Alulírott _____, mint a _____ képviselője nyilatkozom, hogy a 2017. évre benyújtott, jelen pályázatomban tartalma teljes mértékben megegyezik a 2016. évben benyújtott pályázatomban tartalmával.

A közterületet a 2016. évben benyújtott pályázattal megegyező tartalommal kívánom igénybe venni, és nyertes pályázatomban esetén azzal megegyező tartalommal veszem igénybe, különös tekintettel a:

- az igényelt helyszínrre (a helyszínt ábrázoló benyújtott vázlatrajz tartalmának megfelelően), valamint
- a vendéglátóterasz, egyéb létesítmény (napernyő, dobogó, stb.) műszaki leírás és terv,
- a helyszínről készült fotó,
- településképpel kapcsolatos főépítészeti vélemény,
- az FKF Zrt.-vel kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés,
- a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló igazolás, illetve értesítés

tartalmával azonosan.

Budapest, 2016. _____

aláírás+pecsét