



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-435/2015.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2015. szeptember 30-i ülésére**

Tárgy: AIZAZ USED TRUCKS & SPARE PARTS Kft. Budapest IX. kerület Ráday utca 24/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére benyújtott közterület használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **minősített** **többség szükséges.**

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Az AIZAZ USED TRUCKS & SPARE PARTS Kft. (székhelye: 1089 Budapest, Vajda Péter utca 12. 81. ép. fszt.) Budapest IX. kerület Ráday utca 24/B. fszt. szám alatt „BAGDAD GYROS” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező, (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/B. szám előtti díszburkolatos **gyalogjárda 2 m²-es területére vendéglátó-terasz kihelyezése céljára kért közterület-használati hozzájárulást 2015. szeptember 10. napjától 2015. december 31. napjáig.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft. által **kérelmezett területre a YA-ZU Kft. rendelkezett engedéllyel, azonban a YA-ZU Kft. közterület-használati megállapodása a VVKB 357/2015. (IX.09.) számú határozat alapján 2015. szeptember 10. napjától megszüntetésre került, ezért jelenleg a közterület üresen áll, ott vendéglátó teraszt senki nem üzemeltet.**

A rendelet 4.§ (2) bekezdés alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.): 4.508,-Ft/m²/hó
főszezonban (06.01-08.31.): 6.772,-Ft/m²/hó

Fentiek alapján az AIZAZ USED TRUCKS & SPARE Kft. által a **vendéglátó terasz után fizetendő közterület használati díj összege a 2015. október 1. – 2015. december 31. közötti időszakra 36.064,-Ft.**

Tekintettel arra, hogy a kérelmező 2015. szeptember 10. napjától kéri a közterület használatot, de a Bizottság döntését a mai napon tudja meghozni, így tájékoztattuk a Kft.-t, hogy a közterület használatot (amennyiben a Bizottság ahhoz hozzájárul) 2015. október 1. napjától kezdheti meg.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a társaságnak az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében!

Budapest, 2015. szeptember 23.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az AIZAZ USED TRUCKS & SPARE PARTS Kft. (székhelye: 1089 Budapest, Vajda Péter utca 12. 81. ép. fszt.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére a közterület használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban a 2015. október 1. – 2015. december 31. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kialakítása céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az AIZAZ USED TRUCKS & SPARE PARTS Kft. (székhelye: 1089 Budapest, Vajda Péter utca 12. 81. ép. fszt.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére a 2015. október 1. – 2015. december 31. közötti időszakra a közterület használathoz nem járul hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap