



Iktató szám: Sz-424/2014

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2014. november 5-i ülésére

Tárgy: JYG BOR Kft. Budapest IX. kerület Csarnok tér 5. sz. előtti díszburkolatos gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Németh Zsanett s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

 Megfelelő rész X-szel kitöltendő.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A JYG BOR Kft. (székhelye: 1147 Budapest, Gyarmat u. 88. III. em. 10.) a Budapest IX. kerület Csarnok tér 5. szám alatt „BORBÍRÓSÁG ÉTTEREM” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A 2014. szeptember 26-án benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37054/10) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Csarnok tér 5. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda

- 16,2 m²-es (a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról, és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) számú önkormányzati rendelet – továbbiakban: rendelet - 9. § (9) bekezdése értelmében 17 m²-es) területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára és

- 2 m²-es területére vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (2 darab napernyőtálc) tárolása céljára

2014. október 18. napjától – 2015. április 20. napjáig kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy VVKB 56/2014. (III.05.) sz. határozat alapján a JYG BOR Kft. a Budapest IX. kerület Csarnok tér 5. szám előtti gyalogjárda 38 m²-es területére, vendéglátó terasz kihelyezése céljára 2014. április 21. napjától – 2014. október 18. napjáig rendelkezett közterület használati megállapodással.

A 2 darab napernyőtálc vonatkozásában azért szükséges közterület használati megállapodást kötni, mert a két napernyőtálc közötti területen a Kft. nem kíván vendéglátó teraszt üzemeltetni.

A rendelet 4.§ (2) bekezdés alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállítással, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

elő- és utószezonban

(01.01-05.31. és 09.01-12.31.)

4.508,-Ft/m²/hó

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása a vendéglátó terasz működése nélkül) I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

4.508,-Ft/m²/hó

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft.-nek az Önkormányzat irányába lejárt díjtartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2014. október 27.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a JJG BOR Kft. (székhelye: 1147 Budapest, Gyarmat u. 88. III. em. 10.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37054/10) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. kerület Csarnok tér 5. szám előtti gyalogjárda

- 17 m²-es területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára és
- 2 m²-es területére vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (2 darab napernyő) tárolása céljára

2014. november 6. napjától – 2015. április 20. napjáig a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön azzal a kikötéssel, hogy a napernyő nem nyúlhat túl a terasz, illetve a volt terasz által elfoglalt terület határán.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 2014. november 5.

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a JJG BOR Kft. (székhelye: 1147 Budapest, Gyarmat u. 88. III. em. 10.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37054/10) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Csarnok tér 5. szám előtti gyalogjárda területére a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 2014. november 5.