



Iktató szám: Sz-413 /2012.

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2012. július 2-i ülésére

Tárgy: Közterület-használati kérelmek vendéglátó-teraszok kialakítására

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyongazdálkodási, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Közterület-üzemeltetési Csoport
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER**

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A 2012. július 1-jén hatályba lépő a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet értelmében a vendéglátó egységek részére terasz létesítéséhez a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntése szükséges.

A rendelet 3.§ (1) bekezdése alapján:

*„A vendéglátó üzletek nem eseti jellegű kitelepülésekor zene szolgáltatása, illetve a (2) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos. A kiszolgálás 23.30-ig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni. **A Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán Krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a kiszolgálás maximális időtartamától a 9. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alternatívák alapján a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A közterületi vendéglátás üzleti körülményeit a kiszolgálás meghatározott befejezését követő fél órán belül meg kell szüntetni.**”*

4.§ (2) bekezdése alapján:

*„**A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó kérelmek** – kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem illetve a 3. § (3) bekezdése szerinti kérelem -, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében **a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt**, a döntés kiadmányozására és a szerződésmegkötésére pedig a polgármester jogosult.”*

A rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

A 3. számú mellékletben meghatározott

„az 1. f) tevékenység szerinti közterület-használatok esetében

- **21 óráig tartó használatig a díjtétel 80 %-át,**
- **22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,**
- **23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át**

kell megfizetni a Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen.

1./ A **HORECO KFT.** (székhelye:1096 Budapest, Vendel u. 9.) a Vendel u. 7-9. sz. alatt „VERANDA ÉTTEREM” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37367) hrsz-ú, a Budapest, IX. ker. Vendel u. 9. sz. előtti útpálya 20 m²-es részére vendéglátó terasz kihelyezés céljára 2012. július 1. napjától – 2012. szeptember 30. napjáig kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóságának BKK/3051/2/2012 sz. állásfoglalása alapján a Vendel u. 9. sz. előtti útpálya 20 m²-es részére nem támogatja vendéglátó-terasz kialakítását:

- „A IX. Kerület Vendel utcában, a forgalmi sávban létesítendő terasz közterület-foglalását nem támogatjuk. A Vendel u. a Lenhossék utca felől a Márton utca felé egyirányú, várakozni a menetirány szerinti baloldalon (a park oldalán) lehet.

- A kérelmező a Vendel utca jobb oldalán, a forgalmi sávban kíván teraszt létesíteni, amely véleményünk szerint ellentétes a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 7.§ (1) bekezdésével. A jogszabály kimondja, hogy a közútra a közúti közlekedés biztonságát vagy zavartalanságát hátrányosan befolyásoló tárgyat nem szabad kitenni. Úgy gondoljuk, hogy a terasz forgalmi sávban történő elhelyezése a közúti közlekedés biztonságát és zavartalanságát is hátrányosan befolyásolja, tekintettel arra, hogy az utcában nem csökkentett sebességű, valamint az utca forgalmi rendje a nyári és a téli időszakban eltérő lenne.
- A fentiekén túl a 10 méter hosszúságú terasz létesítéséhez legalább kétszer ilyen hosszú megállási tilalmat kell bevezetni, amely legalább 4 díjköteles várakozóhely megszüntetését is jelenti.
- Előzetesen közöljük, hogy a terasz parkolósávban történő elhelyezését sem támogatjuk, mert ebben az esetben a vendégek és a felszolgálók a teraszt az étterem felől csak az utcát keresztezve tudják elérni.”

2./ A **MÉZESBÖDÖN-ÖDÖN KFT.** (székhelye:1126 Budapest, Kiss János altb. u. 26. fszt. 13.) a Bokréta u. 28. sz. alatt vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37451) hrsz-ú, a Budapest, IX. ker. Bokréta u. 28. sz. előtti gyalogjárda 38 m²-es részére vendéglátó terasz kihelyezés céljára 2012. július 1. napjától – 2012. október 31. napjáig kért közterület-használati hozzájárulást.

3./ A **HeZsoTa-Car KFT.** (székhelye: 2315 Szigethalom, Juhász Gyula u. 29/a.) a Sobieski János u. 39-41. sz. alatt „KÜLTÚRPUB FC” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37240) hrsz-ú, a Budapest, IX. ker. Sobieski János u. 39-41. sz. előtti gyalogjárda 15 m²-es részére vendéglátó terasz kihelyezés céljára 2012. június 25. napjától – 2012. szeptember 30. napjáig kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóságának BKK/3809/2/2012 sz. állásfoglalása alapján a Sobieski János u. 39-41. sz. előtti útpálya 15 m²-es részére vonatkozóan vendéglátó-terasz kialakítását az alábbi feltételekkel támogatja:

- „A teraszt a forgalmi sávtól megfelelően rögzített korláttal, vagy egyéb térelválasztó elemmel úgy kell elhatárolni, hogy a teraszon tartózkodó személyek fizikai védelme biztosítva legyen. A terasz és a forgalmi sáv között 0,5 m biztonsági sávot (közúti úrszelvény) szabadon kell tartani. A 0,5 méteres biztonsági sáv 2,0 m széles ellenoldali parkolósáv és 3,0 m szélességű forgalmi sáv figyelembe vételével a parkolósávban kialakítandó terasz szélessége maximum 1,7 m lehet. A terasz forgalmi irányra merőleges falára „Iránytábla” (egytagú halszáлка tábla) jelzőtáblát kell kihelyezni.
- A parkolóhelyek számának tekintetében felhívjuk a közterület-használati megállapodást kiadó kerületi önkormányzat figyelmét, hogy a terasz létesítése parkolóhely-vesztéssel jár. A közterület-használatból adódó parkolási feszültség, valamint lakossági észrevételek kezelése az engedélyező kerületi önkormányzat feladata.”

4./ A **DUPLA DRAZSÉ KFT.** (székhelye:1094 Budapest, Tompa u. 26/B.) a Tompa u. 26/B. sz. alatt „Drazsé Café” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37551) hrsz-ú, a Budapest, IX. ker. Tompa u. 26/B sz. előtti gyalogjárda 5 m²-es részére vendéglátó terasz kihelyezés céljára 2012. június 27. napjától – 2012. november 30. napjáig kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a VVKB 128/2012 (IV. 18.) sz. határozatban foglaltak alapján a DUPLA DRAZSÉ Kft. részére a közterület használati hozzájárulás kiadásra került a Tompa u. 26/B. szám előtti gyalogjárda 3 m²-es területére. A DUPLA DRAZSÉ Kft. a meglévő 3 m²-es teraszának bővítését kérte +5 m²-es területtel.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a vendéglátó-teraszokra vonatkozó közterület-használati hozzájárulások és azok nyitvatartási idejére vonatkozóan szíves döntését.

Budapest, 2012. június 28.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

1./

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a HORECO Kft. által a Vendel u. 9. szám előtti útpályán 2012. július 3-tól 2012. október 31-ig létesítendő vendéglátó terasz esetén a kiszolgálás maximális időtartamát óráig határozza meg.

Felelős: Dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2012. július 3.

2./

A alternatíva

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a MÉZESBÖDÖN-ÖDÖN Kft. részére a Bokréta u. 28. szám előtti gyalogjárda 38 nm-es területére vonatkozóan 2012. július 3-tól 2012. október 31-ig a közterület használati engedélyt megadja azzal, hogy a kiszolgálás maximális időtartamát óráig határozza meg.

Felelős: Dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2012. július 3.

B alternatíva

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a MÉZESBÖDÖN-ÖDÖN Kft. részére a Bokréta u. 28. szám előtti gyalogjárda 38 nm-es területére 2012. július 3-tól 2012. október 31-ig terjedő időtartamra vendéglátó terasz létesítésére vonatkozóan nem ad közterület használati engedélyt.

Felelős: Dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2012. július 2.

3./

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a HeZsoTa-Car Kft. által a Sobieski J. u. 39-41. szám előtti útpályán 2012. július 3-tól 2012. szeptember 30-ig létesítendő vendéglátó terasz esetén a kiszolgálás maximális időtartamát óráig határozza meg.

Felelős: Dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2012. július 3.

4./

A alternatíva

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a DUPLA-DRAZSÉ Kft. részére a Tompa u. 26/B. szám előtti gyalogjárda 5 nm-es területére vonatkozóan 2012. július 3-tól 2012. november 30-ig a közterület használati engedélyt megadja azzal, hogy a kiszolgálás maximális időtartamát óráig határozza meg.

Felelős: Dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2012. július 3.

B alternatíva

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a DUPLA-DRAZSÉ Kft. részére a Tompa u. 26/B. szám előtti gyalogjárda 5 nm-es területére 2012. július 3-tól 2012. november 30-ig terjedő időtartamra vendéglátó terasz létesítésére vonatkozóan nem ad közterület használati engedélyt.

Felelős: Dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2012. július 2.