



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-407/2017.**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2017. október 4-i ülésére**

**Tárgy:** A Minden Finom Étterem Kft. Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgyak (napernyőtalpak) közterületen történő tárolása céljára vonatkozó közterület-használati kérelme

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
Szili Adrián irodavezető  
Rudalics Márta ügyintéző

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Minden Finom Étterem Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 15., továbbiakban: Kérelmező) Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám alatt „VÖRÖS POSTAKOCSI” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező – üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday utca 15. sz. előtti díszburkolatos forgalom elől elzárt rész **3 m<sup>2</sup>-es területére 2017. október 15. – 2017. december 31. vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (napernyőtalp- konzolos egybefüggő vasépítmény) tárolása céljára** kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Vörös Postakocsi Étterem üzemeltetését veszi át az Apex Chemical Trading Company Kft.-től a Minden Finom Étterem Kft.

Az Apex Chemical Trading Company Kft. 2017. december 31. napjáig rendelkezik közterület-használati megállapodással az érintett üzlet előtti területre vonatkozóan. 2017. október 14. napjával megszüntetésre fog kerülni az Apex Chemical Kft.-vel a közterület-használati megállapodás.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:

*„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”*

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység (előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása a vendéglátó terasz működése nélkül) szerinti I. sz. övezeti besorolás alapján a közterület-használati díj:

4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó.

A Kérelmező által a 2017. október 15. – 2017. december 31. közötti időszakban 3 m<sup>2</sup>-es terület után fizetendő közterület használati díj összege bruttó 34.008,-Ft.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelme ügyében.

Budapest, 2017. szeptember 25.

dr. Bácskai János s.k.  
polgármester

### HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Minden Finom Étterem Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 15.) részére a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos forgalom elől elzárt rész 3 m<sup>2</sup>-es területére a közterület használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. október 15. napjától – 2017. december 31. napjáig vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtalp) közterületen történő tárolása céljára a közterület-használati hozzájárulást, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15. nap