

EK-115830/2014

Kp/20266/2014/X

Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzatának  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
Szervezési Iroda Ügyviteli Csoport  
1092 Budapest, Bakáts tér 14.

2014. Szeptember 1.

Érkezett:

Irat száma:

Ügyintéző:

Előírat:

Ferencvárosi Főplébánia  
1092 Budapest Bakáts tér 13.

Ferencváros Önkormányzatának  
Polgármesteri Hivatala  
Szűcs Balázs Főépítész  
1092 Bp. Bakáts tér 14. II. em. 44.

Tárgy: védett templomok felújítása

Tisztelt Főépítész Úr!

Csatoltan küldjük anyagunkat a tárgyban kiírt pályázatokra templomunkra vonatkozólag.  
Templomunk címe: Budapest IX. ker. Bakáts tér, helyrajzi szám: 36.910

Megjegyezzük, hogy a mellékelt Műszaki Leírásban felsorolt témák mindegyike a templom egyre gyorsabban romló műszaki állapota miatt merült fel és egy kivételével baleset megelőzési szempontból is beavatkozást igényel.

A felsorolt munkákra vonatkozó (építési) engedélyt az anyaghoz később csatolni fogjuk.

Pályázatunk készítője – egyben a kapcsolattartó – Andrassy Balázs okl. építésmérnök, templomgondnok. Telefonszáma: +36/20/828-0585.

Pályázatunk a következő anyagrészeket tartalmazza:

- Műszaki leírás az elvégzendő munkák részletezésével, fotókkal.
- Költségbecslés
- Nyilatkozat 3db
- Építési engedély (később lesz csatolva)

Budapest, 2013 05 29



Szabón Gábor  
plébános

2014 AUG 29.



Budapest Főváros Kormányhivatala  
Kulturális Örökségvédelmi Irodája  
1051 Budapest V. Sas utca 19. II. emelet  
Czakóné Völgyes Cecília területi felügyelő részére

Tárgy: Budapest IX. Bakáts téri templom, állagvédő munkák, 2014-15.

Műemléki tsz: 15664

A ferencvárosi önkormányzat 2014.-ben is kiírt pályázatot védett templomok felújítására. Mellékelt pályázatunkban a következő munkák elvégzésére kértünk támogatást:

- Torony veszélytelenítése
- Palajavítás és csatornák tisztítása a tetőkön
- Déli oldalhajó feletti csatorna bádoggcseréje
- Kereszthajó homlokzatainak veszélytelenítése
- Lépcsőtornyok ablakainak üvegezése
- Terasz támfal és korlát javítása két helyen

Kérjük, hogy a fenti munkák elvégeztetésére Andrassy Balázs okl. építésszámárnök, templomgondnok mellékelt műszaki leírása és fotódokumentációja alapján a szükséges engedélyt megadni szíveskedjenek.

Budapest, 2014.-08.-29.



Szabón Gábor  
Plébános

Melléklet: Műszaki leírás és fotódokumentáció/2014-15

4 példány

## Nyilatkozat

Alulírott, a Ferencvárosi Főplébánia (1092 Bp. Bakáts tér 13.) plébánosa a Ferencvárosi Önkormányzat védett templomok felújítására kiírt, a mai napon beadandó pályázatával kapcsolatban kijelentem a következőket:

- A pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, valódiak és hitelesek,
- A pályázat tárgyában támogatási igényt egyidejűleg, illetőleg más szervezethez nem nyújtottunk be.
- A Ferencvárosi Főplébánia nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésre irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,
- Hozzájárulunk ahhoz, hogy a Kincstár által működtetett monitoring rendszerben nyilvántartott adatainkhoz a törvény erejénél fogva arra jogosult állami szervek hozzáférjenek,
- A Ferencvárosi Főplébánia megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek, nem minősül gazdasági társaságnak, jogi szervezetként átlátható szervezetnek minősül.
- A pályázatban megjelölt munkákra, amennyiben az azokra igényelt összeget elnyerjük, a szükséges (építési) engedélyt beszerezzük.

Budapest 2014-08-29

  
Szabon Gábor  
plébános



**Nyilatkozat a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló  
2007. évi CLXXXI. törvényben szabályozott összeférhetetlenségről**

Alulírott... Egyetem-Budapesti... (nyilvántartásba vételi okirat száma:  
Fővárosi Helyi Önkormányzat  
0000-1/2012-001.)

a nyilvántartásba vevő szerv: Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium képviselője:  
Szabóné Galambos.....)

képviselőként kijelentem, hogy nem vonatkoznak a Ferencvárosi Főpolgármesteri Hivatal a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában felsoroltak, így vele szemben összeférhetetlenség nem áll fenn.

Budapest, 2014. 08. 29......



a szervezet képviselőjének az aláírása

A közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény

**6. § (1)** Nem indulhat pályázóként, és nem részesülhet támogatásban

a) aki a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó,

b) a kizárt közjogi tisztségviselő,

c) az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója,

d) az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában álló gazdasági társaság,

e) olyan gazdasági társaság, alapítvány, egyesület, egyház vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező olyan szervezeti egysége, amelyben az a)-c) pont alá tartozó személy vezető tisztségviselő, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője, az egyesület, az egyház vagy a szakszervezet ügyintéző vagy képviselői szervének tagja,

f) az az egyesület, egyház vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező azon szervezeti egysége,

fa) amely a pályázat kiírását megelőző öt évben együttműködési megállapodást kötött vagy tartott fenn Magyarországon bejegyzett párttal (a továbbiakban: párt),

fb) amely a pályázat kiírását megelőző öt évben párttal közös jelöltet állított országgyűlési, európai parlamenti vagy helyi önkormányzati választáson,

g) akinek a részvételből való kizártságának tényét a 13. § alapján a honlapon közzétették.

d) az e törvény szerinti érintettség, összeférhetetlenség ténye vagy ezek hiánya,

e) az érintettség, összeférhetetlenség alapjául szolgáló körülmények leírása,

f) nyilatkozat arról, hogy a pályázó e törvény rendelkezéseinek eleget tett érintettségével kapcsolatban, illetve összeférhetetlensége megszüntetése érdekében.

**Nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében a rendezett  
munkaügyi kapcsolatokról**

Alulírott Fésztengem - Budapesti Fésztengem - Budapesti Fésztengem.....(nyilvántartásba vételi okirat száma: 0000/2012-001)  
a nyilvántartásba vevő szerv: Közig és Igazs. Min. képviselője: Szabon Gábor  
képviselésében kijelentem, hogy a Ferencvárosi Főplébánia szervezet

**r e n d e z e t t**

munkaügyi kapcsolatokkal rendelkezik.

Budapest, 2014. 08. 29......

.....  
a szervezet képviselőjének az aláírása



## KÖLTSÉGBECSLÉS

A Ferencvárosi Főplébánia Templomon (Budapest, IX. Bakáts tér)  
2014-2015 év folyamán végzendő karbantartási munkákról

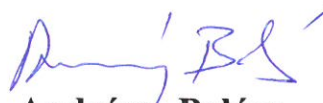
Készült ÁFÁ-t is tartalmazó bruttó árakkal, a műszaki leírásban részletezett munkákra vonatkozólag.

1. A nyugati torony veszélytelenítése, a toronytörzs kő és téglanyagú homlokzatfelületeinek átvizsgálása alpinista függeszkedéssel technikával, a fellazult részek eltávolítása, a jelentkező hibák, repedések javítása, fugahiányok pótlása a statikus szakérővel együttműködve, a szakértői véleményben előírtak szerint, 1 alkalommal 1.300.000.- Ft
2. Palacsere a templom teljes tetőfelületén, ahol évente kb 20 db megy tönkre ill. tűnik el. A pótlás kettős téglány 40 x 40 cm-es színben illeszkedő elemekkel történik, valamint az attika csatornák tisztítása a szennyeződés lehordásával, elszállításával 180.000.- Ft
3. Déli oldalhajó attika csatornájának cseréje a régi többször béleléssel javított szerkezet és 3 palasor bontásával, új alátét-deszkázással, csupaszlemez béleléssel 27fm hossz, 2,5m kit. szél. 1.625.000,-Ft
4. Kereszthajó északi és déli homlokzatainak veszélytelenítése függeszkedéssel technikával 450.000,-Ft
5. Lépcsőtornyok ablakainak javítása a belső elfalazás bontásával, drótüveggel 4db 50x160cm méretű ablakon 350.000,-Ft
6. Templomkertet határoló kőbábos korlát egy szakaszán az öntöttvas korlátelemegek javítása és visszahelyezése 370.000,-Ft  
Templomkertet határoló támfal és mellvédkorlát 3 kövének bontása, a terület tisztítása után visszaépítése, a korlátvasak rögzítése 330.000,-Ft

---

**Összesen:** 4.605.000.-Ft  
azaz négymillió hatszázötzezer forint, amely az ÁFA-t tartalmazza.

Budapest, 2014-08-27

  
**Andrásy Balázs**  
okl. építészmérnök  
templomgondnok



# MŰSZAKI LEÍRÁS

## és foto dokumentáció

**A Ferencvárosi Főplébánia Assisi Szt. Ferenc templomán**

**(Budapest, IX. kerület Bakáts tér)**

**2014–15-ben végzendő karbantartási munkákról.**

A felújítás megkezdéséig e helyütt is ismételni kell azt, hogy az elmúlt években a templomon végzett veszélytelenítési illetve egyéb karbantartási munkák során megállapítható volt, hogy a templom állagának romlása két fő tényezőbből adódik:

- 1) A homlokzati kőanyag mállása
- 2) A tető bádogszerkezeteinek avultsága.

A homlokzati kőanyag (sósuti durva mészkő) mállása nagyrészt a durva mészkő anyagából következő, a légszennyezettség és az időjárás hatásai által erősített természetes folyamat. Együtt jár a II. világháború, ill. az 1956-s forradalom idején súlyosan megrongálódott templomon végzett kijavítások időközben történő előregedésével. A toronyról készült statikus szakvélemény szerint az állékonyságra nézve nem jelent egyenlőre veszélyt, balesetveszélyt viszont okozhat, és a málló díszítőelemek formai karakterének romlásával az egész templom esztétikai megjelenése rohamosan vesz korábbi hatásából. A 2011-ben végzett munkákról készült kőszakértői értékelés két aláhúzott mondatára itt is fel kell hívjuk a figyelmet: „Jelen felülvizsgálat során is tapasztaltuk, hogy a torony kőszerkezeteinek állapota folyamatosan romlik. A kőszerkezetek és kő-, illetve téglaburkolatok állapota olyan, hogy a torony teljes szerkezeti felújítása élet és vagyonvédelmi szempontból elkerülhetetlen.” Megjegyzendő, hogy statikus-kőszakértő 2013-14 évi munkálatokba való bekapcsolását nem tudtuk biztosítani, mert a pályázaton elnyert összeg az általunk igényelnél kevesebb volt.

A bádogos szerkezetek (attika csatornák, lefolyók, oromfedések) avultsága, öregedése abból adódik, hogy koruk legkevesebb 50 év, pedig a horganylemezek élettartamát legfeljebb 30-40 évre becsülik. Hajlításuk, forrasztásuk már nem lehetséges, így javításukról, egyes elemek cseréjéről le kell mondanunk. Csakis teljes cseréjük jelentene megoldást, ami egy nagyobb volumenű tetőfelújítás részeként szóba jöhető munka. A tető beázásaiból eredeztethető károk nagysága, így a belső festés helyenkénti tönkremenetele, alatta a vakolat balesetveszélyt jelentő hullásával, Than Mór és Lotz Károly freskóinak károsodása, faburkolatok károsodása, külső kőpárkányok fagykárosodása, talpszelemenek tönkremenetele arra figyelmeztetnek, hogy ez a felújítás már nem halasztható. A párkány környékének rossz állapota leginkább a déli oldalhajónál érzékelhető, ahol a talpszeleмент már el kellett távolítani, a párkányt kifagyási nyomok éktelenítik el, az elemek közötti fugaanyag teljesen hiányzik és kőelemeit egy feltehetőleg háborús sérülés javítása során az egyenestől eltérően állították helyre. A torony után ez a homlokzatrész szorul

leginkább felújításra. Megjegyzendő, hogy ezt az attika csatornarészt kellett legelőször ideiglenes béleléssel ellátni, ami idén tavasszal már cserére szorult. A csatorna bádoganyaga zsugorodik, reped, sőt szakad úgy, hogy lassan nincs mire tenni a bélelést.

A templomépületen kívül a templomkertet körülvevő támfal és mellvéd is rossz állapotban van. A támfal az eltelt 134 év során kifelé megdőlt, felette a korlátot gyakran barbár kezek szaggatják benne hiányokat okozva. Felújítása egy ütemben volna célszerű, ugyanis elemeire kell bontani, ami a templom burkolótégglájával azonos megjelenésű téglanyag előzetes legyártatásával jár együtt. Mindez szintén a nagyobb volumenű felújításokhoz kapcsolódóan képzelhető el.

A felújításig templomon a fent leírt okokból szükségessé váló karbantartás jellegű munkákat lehet és kell végezni, amelyek célja az, hogy a templom állagát a lehető legnagyobb mértékben megőrizzük a felújításig.

A 2014-15 évre szükségessé vált karbantartási munkák a következők:

1) A torony veszélytelenítése:

A toronyról készült két (2004. augusztusi és 2006. decemberi) statikus szakvélemény szerint a tornyot évente két alkalommal veszélyteleníteni kell kötélről függeszkedve.

2004. augusztus 17. dátummal készült szakvélemény a 19. oldalán a további teendőkről ezt írja:

„A tornyon tapasztalható lokális meghibásodások a tornyot érő külső – a felújítási munkák elvégzéséig potenciális veszélyforrást jelentenek. A torony teljes felújításáig élet és vagyonvédelmi céllal az alábbi munkákat kell elvégezni. Ezek a rendszeresen elvégzendő munkák a nem igényelnek beállványozást, alpin technikával elkészíthetőek:

- A toronytörzs alsó és felső párkánya közötti szakaszon a pántolt és a nem pántolt köztömbökön a megjelenő, ill. megnyíló repedéseket, valamint a sarokrészekben a repedt kimozdult durva mészköveket ellenőrizni kell és ragasztásos jellegűen injektálással kell ideiglenesen javítani.
- a repedéseknél és fűgáknál az injektálás ne kikenés legyen, hanem a megnyílás teljes lezárásával, injektáló csövön keresztül történjen a besajtolás mindaddig, amíg az ellenőrző csövön az injektáló anyag meg nem jelenik.
- a meglevő kapcsokat le kell tisztítani, rozsdamentesítés és korrózió elleni védőréteg felhordása után a felületi mélyedéseket epoxi-gyantas ECC fugahabarcscsal kell lezárni.

A felülvizsgálat során tapasztalt kilazult, leváló részeket el kell távolítani, azaz a toronytestet romtalanítani kell. A felülvizsgálatot és a felülvizsgálat során végzett munkákat fokozott ellenőrzésű művezetés mellett kőszervezetekkel



foglalkozó szakértői munkával kell elvégezni és a romtalanításnál tapasztaltakat dokumentálni kell.”

Ezt a munkát 2004. novemberében végeztettük el először és azóta évente kétszer történik meg a felülvizsgálat. 2008 őszén és 2009 tavaszán ez elmaradt.

A 2006. december 31-i dátummal készült szakvélemény az addigi munkát dokumentálja és a torony nyugati (bejárati) homlokzata elé védőtető építését javasolja. A 2007-ben épített ideiglenes védőtető a kisebb leeső kődarabok ellen valóban védelmet nyújt. Az eddigi veszélytelenítési munka felülvizsgálatára, kiegészítésére azonban továbbra is szükség van, hiszen a kőanyag mállása nem áll meg. Az utoljára 2010 tavaszán történt felülvizsgálat során kiderült például, hogy a torony főpárkánya alatti törpegaléria oszlopai közül néhány meglazult, beavatkozás hiányában kidőlhetett volna. A statikus kőszakértő az erről készült szakvéleményében a párkányok köelemei közötti fugák, kapcsok és az acélpántolásokkal biztosított köelemek ellenőrzésére hívta fel a figyelmet. A leeső kőmálladék eltávolításán túl egyre nagyobb hangsúlyt kell fektetni a repedések, fugák, kikenések időközben keletkezett hibáinak javítására.

Az egyszeri alkalommal való felülvizsgálatot 2014 októberében tervezzük elvégeztetni a statikus szakértő felügyelete és dokumentálása mellett.

## 2) Palafedés javítása, csatornák tisztítása:

Évente a tetőt át szoktuk vizsgálni, mert mindig akad kisebb hiba amit javítani kell. A palázott felületen ilyenkor kb 20db repedt, vagy hiányzó palaelem akad, melyeket 40x40cm-es, színben illeszkedő elemmel kell pótolni. Egyúttal a csatornákat is vizsgálni kell, vajon a bitumenes bélelés nem repedezett-e illetve, nincs e bennük szennyeződés ami dugulást okozhat. A szennyeződést el kell távolítani majd összegyűjtve el kell szállítani. A lefolyóknál levő lombkosarak meglétét is ellenőrizni kell, pótlásuk elengedhetetlen, mert a falevelek a hattyúnyakakban elakadva dugulást okoznak. A lombkosarak nagysága és alakja elegendő, illetve megfelelő legyen arra, hogy a víz lefolyását és a nehezen porladó platánlevelek visszatartását egyaránt biztosítsa.

## 3) Déli oldalhajó attika csatornájának cseréje:

A déli oldalhajó attika csatornája már régen igen rossz állapotú. Az alatta levő hordozó szerkezetet, a fából készült deszkázást korhadása miatt 2005-ben el kellett távolítani a kettős talpszelemennel együtt, amire rá volt építve. A karbantartási munkálatok során itt kellett először a bádoganyagot ideiglenes jellegű, 5 évre becsült élettartamú, foltszerűen ráragasztott javító flekkekkel ellátni. Mostanára ezek a flekkek is előregedtek, de közben a bádoganyag is tovább romlott, minden évben újabb, hosszú, kereszt irányú repedések keletkeznek rajta, amelyek 1 év alatt a rátett flekkeket is átrepesztik, így a flekkekkel való javítással a beázás-mentesség 1 évre sem biztosítható.

A jelenlegi ideiglenes anyagokkal bélelt horganybádóg csatornát el kell bontanunk 27m hosszón a hozzá csatlakozó 3 palasorral együtt. A szarufákra

erősített csatornatartó vasakra, mint hordozó szerkezetre új deszkázatból és bitumenes lemezből megfelelő lejtéssel kiépített hordozó szerkezetre kerül a horganybádogból készült új csatorna 2,5m kiterített szélességgel. Ez is csak ideiglenes megoldás, mert a remélt felújítás során az alatta levő szerkezetek bontandók egészen a párkányig, amelynek bizonyos elemei ki vannak mozdulva és csak helyretételük után építhető újjá az összes rákerülő csatorna alatti szerkezeti elem.

#### 4) Veszélytelenítés a kereszthajók északi és déli homlokzatain.

A homlokzatok alatt talált leesett kődarabok arra utalnak, hogy ezeken a kiugró homlokzatszakaszokon is újra indokolt veszélytelenítést végezni, vagyis a pár évvel ezelőtt már egyszer elvégzett munkát az azóta eltelt időben bekövetkezett kőzetmállás miatt már ismételni kell. Mivel ezek előtt a homlokzatrészek előtt nem húzódik kerítés, ami az előttük levő gyalogos közlekedést távolabb tartaná, a balesetek megelőzése miatt ez még inkább indokolt.

A munkát a tornyon végzendő romtalanítási, veszélytelenítési munkával azonos szempontok alapján kell alpin technikával végezni. A mállott kőrészek eltávolítása után a hiányzó fúgaanyagot habarccsal pótolni kell, továbbá a párkányokon a vízlefolyás biztosítására a kövek felületi hiányait is habarccsal kell pótolni. Ügyelni kell arra, hogy a szobrászmunkával megfaragott kövek a remélt felújítás során következő újra-faragásához elegendő minta maradjon.

#### 5) Lépcsőtornyok ablakainak javítása:

A szentély melletti két lépcsőtorny két-két félköríves záródású, kb. 50x160cm méretű acélkeretes ablakának üvegei törtek. A leeső üvegdarabok balesetet okozhatnak, ezért a javítás elengedhetetlen. Az üvegtáblák mögött élére állított téglákból falat raktak az ablakok belső oldalán vagyonvédelmi okokból, amit szinte az üvegezésnek illetve az acélkeretnek támasztottak. A javítást a belső fal elbontásával és a keretek belülről történő üvegezésével tervezzük megoldani drótbetétes üveg felhasználásával. A tört üvegtáblák eltávolítása után az acélkereteket rozsdától mentesíteni kell, majd rozsdamentesítő alapmázolással kell ellátni. Az üvegezés után a keretet szürke színű mázolóval kell ellátni. Az ablaknyílások belső felületén korábban épült falazást nem tervezzük helyreállítani, hiszen az ablakok magasan helyezkednek el, ami külső járdaszintről történő elérésüket létrával sem teszi lehetővé. Az ablakok belső kávéjában a falbontás után a vakolatot és a fehér mészfestést helyre kell állítani az eredeti (építés-kori) állapotnak megfelelően.

Megjegyzendő, hogy a felsoroltak között ez az egyetlen olyan munka, amelynek során az eredeti állapot helyreáll, ezáltal ez nem karbantartás, hanem felújítás jellegű!

6) Templomkert körüli támfalon épült korlát javítása két helyen:

Júliusban a templomkert északkeleti részében kidőlt egy akácfa és összetörte a templomkert körüli támfal feletti korlát két kőbaba közötti öntöttvasból készült részét. Két vasoszlop és két vízszintes rúd sérült, melyeknek darabjait a plébánián tároljuk. A hiányzó részen a korlátot ideiglenesen színes műanyagcsíkkal helyettesítettük.

A tört öntöttvas elemeket hevederezéssel megerősítve tervezzük összehegeszteni úgy hogy a keresztmetszetek növekedése minél kevésbé legyen észrevehető. A kőbabákba történő visszaillesztés, rögzítés kőpótló anyagokkal ill. csemperagasztóval történik. A vasanyagú részek matt feketére festendők.

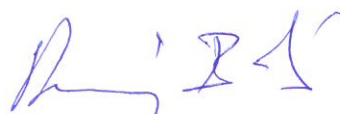
A bevezetőben említetteknek megfelelően a templomkertet körülvevő támfal és mellvéd is rossz állapotban van. A mellvéd kőbabák közötti vas oszlopokból, és két vízszintes vasrúdból áll, ahol a vasrudak 2cm átmérőjűek. 2008-ban az önkormányzat pályázatán elnyert összeg segítségével főleg a mellvéden végzett javításokkal a balesetveszélyt meg lehetett szüntetni, de a felújítás itt sem sokáig halogatható. Ezúttal nem barbár kezek, hanem valószínűleg egy a teraszon álló, a templommal egy idős akácfa gyökerei okozzák a beavatkozást igénylő állapotot, hiszen a plébánia felé vezető lépcső mellett egy kőbaluszter annyira megdőlt, hogy a korlát vasrúdjai már kiszakadtak belőle és az alatta levő két fedkő is kifelé elmozdult.

A balusztert és a két alatta levő kimozdult támfal-fedkövet el kell bontani. A támfal helyben maradt részét meg kell tisztítani a rajta maradt habarcsból, a mögé illetve belenőtt gyökérszettől. A kőelemek helyretétele fagyálló, a budakalászi kőanyag világos színéhez választott habarcsba történhet. A vasrudakat ezután kőpótló anyaggal kell rögzíteni a balluszterben.

Munkavédelem:

A kötélről alpin technikával végezhető munkáknál a munkavédelemre vonatkozó szabályok a szokásosnál is szigorúbban betartandók. Gondoskodni kell még arról is, hogy tárgyak leesésétől a templomkertben közlekedő gyalogosokat megfelelően védjük.

Budapest, 2014 augusztus



**András Balázs**

okl. építészmérnök  
templomgondnok





A torony egyre „fogyó” kőburkolata.



Az acélpántokkal biztosított kövek állapotát rendszeresen ellenőrizni kell.



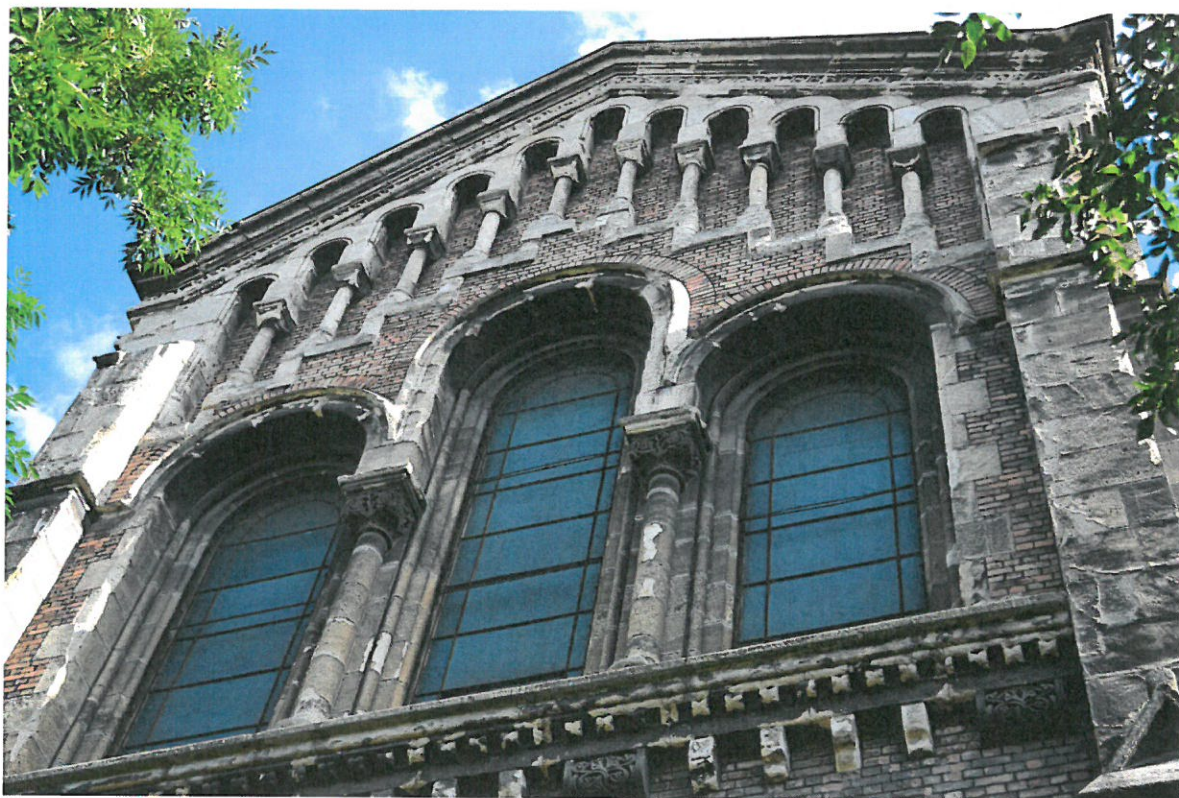


A déli oldalhajó fölötti többször javított ereszcsonna



Ilyen apró repedések évente keletkeznek





A kereszthajó északi homlokzatának romló kövei



A déli jobb állapotú részen is tapasztaltunk kőomlást





Lépcsőtorony tört ablaküvegei északról



A fenti torony északkeletről





A terasz-korlát kidőlt fa által összetört, hiányzó része a déli oldalon



A terasz-támfal három megmozdult köve háttérben a bajt okozó kb. 130 éves akác törzsével