



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-401/2014.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2014. szeptember 17-i ülésére

Tárgy: CHILI PEPPER Kft. - jogosulatlan közterület-használat miatt megállapított ötszörös közterület-használati díj csökkentése iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A CHILI PEPPER Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Tompa utca 7. fszt.) Budapest IX. kerület Tompa utca 7. szám alatt „CHILI BÁR” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A Kft. részére a 2014. július 1. – 2014. július 30. közötti időszak vonatkozásában a Budapest IX. kerület Tompa utca 7. szám előtti parkolósáv 22 m²-es területére vonatkozóan vendéglátó-terasz engedély nélküli kihelyezése miatt ötszörös, 745.800,-Ft összegű közterület-használati díj került megállapításra.

A Chili Pepper Kft.-vel a VVKB 46/2014. (II.13.), illetve a VVKB 177/2014. (V.14.) számú határozatok alapján közterület használati megállapodás került megkötésre a Budapest IX. kerület Tompa utca 7. szám előtti parkolósáv 6 m²-es területére a 2014. március 14. – 2014. május 31. közötti időszakra, illetve a Budapest IX. kerület Tompa utca 7. szám előtti parkolósáv 22 m²-es területére a 2014. május 16. – 2014. június 30. közötti időszakra.

A CHILI PEPPER Kft. – nek a 2014. március 14. - 2014. június 30-ig közötti időszakra összesen 258.532,-Ft-ot kellett volna befizetnie, azonban ebből mindösszesen 54.096,-Ft-ot egyenlített ki. A Kft.-vel a tartozásra tekintettel 2014. július hó vonatkozásában nem kerülhetett megkötésre használati megállapodás. 2014. július 21. napján a Kft. részére felszólítást küldtünk ki, hogy a díjtartozásra tekintettel nem üzemeltethet teraszt, használati megállapodás nem kerülhet megkötésre, ezért el kell bontania a vendéglátó teraszt a közterületről és ki kell egyenlítenie a felhalmozott tartozását. A Kft. a felszólításban foglaltaknak nem tett eleget, nem bontotta el a teraszt.

A Kft. a 204.436,-Ft lejárt közterület használati díjtartozást 2014. július 30-án egyenlítette ki.

Tekintettel arra, hogy a tartozás miatt használati megállapodást visszamenőleg, a 2014. július 1. – 2014. július 30. közötti időszakra nem köthettünk a Kft.-vel, azonban a vendéglátó terasz folyamatosan a közterületet foglalta, a fenti időszakra emelt összegű 745.800,-Ft-os közterület használati díj került megállapításra.

2014. július 31. napjától – azaz a közterület használati díjtartozás kiegyenlítését követő naptól – megkötöttük a közterület használati megállapodást a CHILI PEPPER Kft.-vel.

A Kp/17416/5/2014/VI. számú - jogosulatlan közterület használat jogkövetkezményét megállapító - döntés ellen a CHILI PEPPER Kft. 014. augusztus 5-én felülvizsgálati kérelmet nyújtott be, melyben kérte a kiszabott ötszörös közterület-használati díj mérséklését.

Az Kft. képviselője kérelmében leírta, hogy a Pénzügyi Iroda kimutatása miatt állt fent a tartozás, mert a Pénzügyi Iroda kimutatása alapján egyáltalán nem fizettek közterület használati díjat. Az ügy Pénzügyi Irodával való tisztázásáig nem merték kiegyenlíteni a tartozást. Azon a napon, amelyen a Pénzügyi Irodával sikerült a valós tartozást megállapítani minden kiállított számla szerinti tartozást kiegyenlítettek.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft.-nek 204.436,-Ft lejárt tartozása volt.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet (továbbiakban Rendelet) 13.§ (3) bekezdése szerint:

„Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, a hozzájárulás nélküli vagy az eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület használati díj ötszörösének megfizetésére lehet kötelezni a használat időtartamára.”

Rendelet 17. § (2) bekezdése:

„Amennyiben a kötelezettnek nincs az önkormányzat felé fennálló egyéb lejárt tartozása és tárgyévben a 13. § (3) bekezdése szerinti összeg csak egyszer került megállapításra, a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság méltányosságból:

- a) a 13. § (3) bekezdés alapján megállapított összeget legfeljebb 50 %-os mértékben csökkentheti*
- b) a 13. § (3) bekezdés alapján megállapított teljes összeg 6 havi részletfizetésének engedélyezéséről dönthet.”*

Tájékoztatam a Tisztelt Bizottságot, hogy a CHILI PEPPER Kft. részére 2014-ben a 13.§ (3) bekezdés szerinti összeg egyszer került megállapításra és a Pénzügyi Iroda kimutatása alapján lejárt közterület-használati díjtartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében!

Budapest, 2014. szeptember 10.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a CHILI PEPPER Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Tompa utca 7. fszt.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. kerület Tompa utca 7. szám előtti parkolósáv 22 m²-es területére a 2014. július 1. – 2014. július 30. közötti időszakra vendéglátó-terasz, engedély nélküli kihelyezése után kiszabott 745.800,-Ft közterület használati díjtartozást 50 %-os mértékben csökkenti, 372.900,-Ft-ra, melyet egyösszegben köteles megfizetni.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a CHILI PEPPER Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Tompa utca 7. fszt.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. kerület Tompa utca 7. szám előtti parkolósáv 22 m²-es területére a 2014. július 1. – 2014. július 30. közötti időszakra vendéglátó-terasz engedély nélküli kihelyezése után kiszabott 745.800,-Ft közterület használati díjtartozást nem csökkenti.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap