



Iktató szám: Sz-389 /2012.

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2012. június 14-i ülésére

Tárgy: MIXER BAU KFT. - Budapest, IX., Páva u. 28. sz. előtti parkolósáv területére
benyújtott közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Közterület-üzemeltetési Csoport
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Székelyhidi Livia s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--



BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A **MIXER-BAU Kft.** (székhely: 1214 Budapest, Merkúr u. 7. fszt. 1.) – a Budapest, IX. kerület, Páva u. 28. sz. alatt „PÁVA SÖRÖZŐ” néven hidegkonyhás vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a Budapest, Főváros IX. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37448) hrsz-ú, a **Budapest, IX. ker. Páva u. 28. sz. előtti díszburkolatos parkolósáv 13 m²-es területére 2012. július 1. napjától – 2012. szeptember 30. napjáig, vendéglátó terasz kihelyezés céljára** kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a T. Bizottságot, hogy a BKK Forgalomtechnikai Igazgatósága a BKK/2627/1/2012, illetve a BKK/2627/2/2012 sz. állásfoglalásában foglaltak alapján a MIXER-BAU Kft. részére vendéglátó terasz kialakítását a Páva u. 28. sz. előtti parkolósávban nem javasolja. Az állásfoglalás szerint:
„Vendéglátó terasz parkolósávban történő létesítése közlekedésbiztonsági szempontból aggályos, forgalomtechnikai szempontból nem javasolt. Amennyiben a terasz a kerület jóváhagyásával megvalósul, az esetleges balesetekért a felelősség a terasz üzemeltetőjét terheli.”

A hatályos közterület-használati rendelet 7. § (3) bekezdése alapján - a 2. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

„A közterület-használati díjakat tevékenységenként a közterület kategóriába sorolása és a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellege figyelembevételével a rendelet 2.. sz. melléklete tartalmazza. A Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen – a melegkonyhás vendéglátóhelyek kivételével – a 2. sz. mellékletben meghatározott 1. f) tevékenység szerinti közterület-használati díjtételek 80%-át kell megfizetni.”

**elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.): 3.606,-Ft/m²/hó
főszezonban (06.01-08.31.): 5.418,-Ft/m²/hó**

A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselőtestületének a közterületek használatáról szóló 20/1996. (IV. 26.) sz. rendelete 6. § értelmében:

„A közterület-használati hozzájárulásról a Polgármester dönt.”

*„A Polgármester a **díszburkolatra**- kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem - , továbbá pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltozásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelem elbírálása előtt kikéri a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság véleményét.”*

A rendelet 5. § (3) bekezdés alapján:

„A vendéglátó üzletek nem eseti jellegű kitelepülésekor közterületen zene szolgáltatása tilos, a kiszolgálás 23.30-ig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni, a Boráros tér-Ferenc krt.-Üllői út- Könyves Kálmán krt.-Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a kiszolgálás 21.30-ig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 22.00 óráig kell megszüntetni, kivéve a melegkonyhás vendéglátóhelyeken.”

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem elbírálása ügyében.

Budapest, 2012. június 12.

dr. Bácskai János s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

A./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság javasolja, hogy a MIXER-BAU Kft. által „PÁVA SÖRÖZŐ” néven üzemeltetett hidegkonyhás vendéglátó egység (székhely:1214 Budapest, Merkúr u. 7. fszt.1.) részére a Budapest, Főváros IX.kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37448) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Páva u. 28. sz. előtti parkolósáv 13 m²-es területére 2012. július 1. napjától – 2012. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra- vendéglátó terasz kialakítása céljára- a közterület-használati hozzájárulás kiadásra kerüljön az alábbi feltétellel:

- vendéglátó terasz esetén a kiszolgálás minden nap 21 óra 30 percig végezhető, és a vendéglátó egység köteles a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 22.00 óráig megszüntetni.

B./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság nem javasolja (tekintettel a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóságának állásfoglalására), hogy a MIXER-BAU Kft. által „PÁVA SÖRÖZŐ” néven üzemeltetett hidegkonyhás vendéglátó egység (székhely:1214 Budapest, Merkúr u. 7. fszt.1.) részére a Budapest, Főváros IX.kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37448) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Páva u. 28. sz. előtti parkolósáv 13 m²-es területére - vendéglátó terasz kialakítása céljára- a közterület-használati hozzájárulás kerüljön kiadásra.

Felelős : dr. Bácskai János polgármester

Határidő : 15 nap