



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-374/2015.**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2015. július 9-i ülésére**

**Tárgy:** Ferenc tér rekonstrukciójának programterve

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs  
főépítész

**Készítette:** Szűcs Balázs főépítész

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Bánfi Réka s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## **Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!**

A Ferencvárosi Önkormányzata megbízásából az ötletpályázat nyertese, a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem Építészmérnöki Kara elkészítette a Ferenc tér munkaközi építészeti programterveit.

Tájékoztatom a tisztelt Bizottságot, hogy a tervezési szerződés nem terjedt ki engedélyköteles műszaki megoldások megtervezésére.

A tervek ötvözik a Ferenc térre érkezett ötleteket: racionalizálja a zöldfelületeket fenntarthatóság szempontjából, új védettebb helyre helyezi át a kibővített játszóteret, futópályát alakít ki, új funkcióval gazdagítja a védett köztéri illemhely épületét, kerékpártárolókat alakít ki, körbejárhatóvá teszi a teret és körben növénysovénnyel határolja el az úttest forgalmától. Néhány új parkolóhely kialakítására is sor kerül a zöldfelület növelése mellett. A megújuló vízjátékra három különböző opció kerül bemutatásra, ahogy a Ferenc tér 9. mögötti kiépítetlen, önkormányzati tulajdonú közös zöld területre is három különböző ideiglenes funkciót (közösségi kert, felnőtt játszótér, kutya-futtató) ajánl a programterv részben a meglévő eszközök felhasználásával.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a bemutatott munkaközi építészeti programtervet véleményezni és az opciók közül választani szíveskedjen.

Budapest, 2015. július 6.

dr. Bácskai János  
polgármester megbízásából

Szűcs Balázs s.k.  
főépítész

Melléklet:  
Ferenc tér rekonstrukciójának munkaközi programterve

### **Határozati javaslat:**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Ferenc tér rekonstrukciójának munkaközi építészeti programtervével egyetért, a végleges tervet a vízjáték szempontjából a ... sz. opcióval, a beépítetlen terület ideiglenes hasznosítása szempontjából a ... funkció kidolgozásával kéri.

Határidő: 2015. augusztus 27.  
Felelős: dr. Bácskai János polgármester