



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-354/2013.

ELŐTERJESZTÉS
A Gazdasági Bizottság
2013. augusztus 26-i ülésére

Tárgy: A GB.28/2013.(I.30.) számú határozatának módosítása
(állami gondozottak részére bérbe adható lakások)

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Kosik Gáborné irodavezető-helyettes, Hajnis Dorottya Lakásügyi csoportvezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Székelyhidi Livia s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2006. (III.10.) számú rendelete, mely a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó szabályokról szól, rendelkezik az állami gondozottak részére történő lakás bérbeadás feltételeiről. A 4. § (5) bekezdés alapján a Humán Ügyek Bizottsága minősített többséggel dönt egyszobás lakás bérbeadásáról évente legfeljebb 4, ferencvárosi lakóhelyről, állami gondozásba került fiatal felnőtt részére.

A Gazdasági Bizottság az állami gondozottak részére bérbe adható egyszobás lakások címeit évente két alkalommal – január hónapban 2 db, szeptember hónapban 2 db – határozza meg.

Az állami gondozottak részére történő lakások bérbeadásáról 2013. január 30-án Tisztelt Bizottság az alábbi GB 28/2013. (I.30.) számú határozatot hozta.

„A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy a

- 1) Bp. IX. Drégely u. 18. I. 30. sz. és a
- 2) Bp. IX. Haller u. 52. III. 51. sz. alatti

lakásokat jelöli ki állami gondozottak részére történő bérbeadásra. A lakások jelenlegi állapotukban kerülnének bérbeadásra, azok helyreállításához az önkormányzat térítést nem biztosít.”

A Humán Ügyek Bizottsága 2013. március 6-i ülésén tárgyalta az állami gondozottak lakás kérelmét. Tekintettel arra, hogy a kijelölt lakások komfort nélküli komfortfokozatúak, a HÜB nem jelölt bérlőt a Drégely és Haller utcai lakásokra. A Humán Ügyek Bizottsága részéről felkérés érkezett a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó szabályokról szóló 7/2006.(III.10.) rendelet 4. § (5) bekezdés felülvizsgálatára és annak módosítására, az állami gondozottak részére megfelelő, bérbe adható lakások vonatkozásában.

A rendelet módosítása – a fenti javaslat vonatkozásában is – megtörtént, a módosításokkal egységes szerkezetű rendelet 2013. május 22-től hatályos.

Fentiekre tekintettel kérem, hogy a korábbi 2 lakás helyett Tisztelt Bizottság szíveskedjen kijelölni a

- 1) Budapest IX. Lónyay u. 26. 2. lh. 1. em. 55. szám alatti, 26,20 m² alapterületű, 1 szoba komfortos, valamint a
- 2) Budapest IX. Tűzoltó u. 33/a fszt. 15. szám alatti, 25,33 m² alapterületű, 1 szoba komfortos lakásokat az állami gondozottak részére.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy fenti módosító javaslat tekintetében szíveskedjen döntését meghozni.

Budapest, 2013. július 30.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Gazdasági Bizottság a GB 28/2013. (I.30.) számú határozatát, a lakáscímek vonatkozásában módosítja, és úgy dönt, hogy a

- 1) Budapest IX. Lónyay u. 26. 2. lh. 1. em. 55. és a
- 2) Budapest IX. Tűzoltó u. 33/a fszt. 15.

szám alatti lakásokat jelöli ki állami gondozottak részére történő bérbeadásra. A lakások jelenlegi állapotukban kerülnének bérbeadásra, azok helyreállításához az önkormányzat térítést nem biztosít.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester