



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-350/2016.

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2016. július 20-i ülésére

Tárgy: Hangszer Kuckó Kft. Budapest IX. kerület Tompa u. 25. szám előtti díszburkolatos parkolósáv területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Riskó György s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Hangszer Kuckó Kft. (székhelye:2310. Szigetszentmiklós, Haszontalan dűlő 25.) a Budapest IX. kerület Tompa u. 25. sz. alatt „Rocky Sörbár” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37551) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa u. 25. sz. előtti **díszburkolatos parkolósáv 20 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, a 2016. július 31. napja – 2016. október 31. napja közötti időszakra kért közterület-használati hozzájárulást.**

A Hatósági Iroda által kiállított dokumentum alapján a Kft. bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje:

- Hétfőtől – Péntekig 10:00 – 22:00 óráig
- Szombaton: 12:00 – 22:00 óráig
- Vasárnap: 15:00 – 22:00 óráig

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú– kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a terasz kihelyezése után fizetendő közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):

4.508 Ft/m²/hó

főszezonban (06.01.-08.31.)

6.772,- Ft/m²/hó

A Rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

Az 1. számú mellékletben meghatározott

„az 1. f) tevékenység szerinti közterület-használatok esetében

- 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80%-át,

*- **22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,***

- 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át,

- 23.30 óráig tartó használatig a díjtétel 100 %-át

keill megfizetni a Boráros tér- Ferenc krt. – Úllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelmező kérelmében 20 m²-es területet jelölt meg, ám a csatolt vázlatrajz alapján a használni kívánt terület 20,16 m².

A hatályos Rendelet 9. § (8) bekezdése alapján:

„(8) A díjtétel számítása szempontjából minden töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít.”

Fentiek alapján a Hangszer Kuckó Kft. által a vendéglátó terasz után fizetendő közterület használati díj összege 21 m² után a 2016. július 31. napja – 2016. október 31. napja közötti időszakra: **bruttó 285.707,- Ft**

A Kft-nek az önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincsen.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2016. július 14.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Hangszer Kuckó Kft. (székhelye:2310. Szigetszentmiklós, Haszontalan dűlő 25.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa u. 25. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 21 m²-es területére a 2016. július 31. napja – 2016. október 31. napja közötti időszakra vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m²/hó főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m²/hó 85 %-a.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Hangszer Kuckó Kft. (székhelye:2310. Szigetszentmiklós, Haszontalan dűlő 25.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa u. 25. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 21 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz nem járul hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap