



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-349/2012.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2012. május 23-i ülésére

Tárgy: VEZO KFT. - a Budapest, IX. Tompa u 11. sz. előtti parkolósáv területére benyújtott közterület-
használati hozzájárulás iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Közterület-üzemeltetési Csoport
Redlinger Péter mb. csoportvezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Szabó József s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

X

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

X

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

X

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--



BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A VEZO KFT. (székhelye:2045 Törökbálint, Akácos u. 17.) a Tompa u. 11. sz. alatt vendéglátó egységet üzemeltet. A 2012.02.13-án benyújtott kérelmében a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37551) hrsz-ú, a Budapest, IX. ker. Tompa u. 11. sz. előtti parkolósáv 28 m²-es részére vendéglátó terasz kihelyezés céljára 2012. június 1. napjától - 2012. október 15. napjáig kért közterület-használati hozzájárulást.

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 147/2012.(IV.25.), és a 148/2012.(IV.25.) számú határozatával nem javasolta, hogy a VEZO Kft. részére a Budapest, IX. ker. Tompa u. 11. szám előtti parkolósáv 38m²-es, illetve 27,2 m²-es részére-vendéglátó terasz létesítése céljából-2012.április 26. napjától-2012 október 15. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan a közterület használati hozzájárulás kiadásra kerüljön.

A VEZO KFT. 2012. május 15-én ismételten (székhelye:2045 Törökbálint, Akácos u. 17.) benyújtott kérelmében a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37551) hrsz-ú, a Budapest, IX. ker. Tompa u. 11. sz. előtti parkolósáv 28 m²-es részére vendéglátó terasz kihelyezés céljára 2012. június 1. napjától - 2012. október 15. napjáig kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a BKK Zrt. Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztályának 2012. február 24-én kelt forgalomtechnikai kezelői állásfoglalása alapján a kérelmező VEZO Kft. részére a vendéglátóterasz kialakítását a Tompa u. 11. sz. előtti parkolósáv területén maximum 13 m hosszon (2 parkolóállás területén) támogatja, tekintettel a térségben már jelenleg is tapasztalható parkolási feszültségre.

A hatályos közterület-használati rendelet 7. § (3) bekezdése alapján - a 2. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerint az I. sz. övezeti besorolás alapján a 2012. évi közterület-használati díj mértéke:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.): 4.508,-Ft/m²/hó
főszezonban (06.01-08.31.): 6.772,-Ft/m²/hó

A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselőtestületének a közterületek használatáról szóló 20/1996. (IV. 26.) sz. rendelete 6. § értelmében:

„A közterület-használati hozzájárulásról a Polgármester dönt.”

„A Polgármester a díszburkolatra- kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem - , továbbá pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltozásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelem elbírálása előtt kikéri a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság véleményét”; valamint az

5. § (3) bek. szerint:

„A vendéglátó üzletek nem eseti jellegű kitelepülésekor közterületen zene szolgáltatása tilos, a kiszolgálás 23.30-ig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni, a Boráros tér-Ferenc krt.-Üllői út- Könyves Kálmán krt.-Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a kiszolgálás 21.30-ig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 22.00 óráig kell megszüntetni, kivéve a melegkonyhás vendéglátóhelyeken.”

Kérem a Tisztelt Bizottság véleményét a kérelem ügyében.

Budapest, 2012. május 18.

dr. Bácskai János s.k.

Határozati javaslat:

A változat:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság **javasolja**, hogy a VEZO KFT. (székhelye:2045 Törökbálint, Akácós u. 17.) által működtetett vendéglátó egység részére a Budapest, Főváros IX., Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületen – **figyelembe véve a BKK állásfoglalását** – a Budapest, IX. ker. Tompa u. 11 sz. előtti parkolósáv területéből a VEZO Kft. kérelmében foglalt a **28 m2-es rész helyett 13 m2-es részre kerüljön kiadásra** vendéglátó terasz kialakítása céljára 2012. május 24. napjától - 2012. október 15. napjáig a **közterület-használati hozzájárulás** az alábbi feltétellel:

- A teraszt a forgalmi sávtól (és a parkoló sávtól) megfelelően rögzített korláttal, vagy egyéb térelválasztó elemmel úgy kell elhatárolni, hogy a teraszon tartózkodó személyek fizikai védelme biztosítva legyen. A terasz és a forgalmi sáv között 0,5 m biztonsági sávot (közúti úrszelvény) szabadon kell tartani.

Felelős : dr. Bácskai János polgármester

Határidő : 2012. május 24.

B változat:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság **nem javasolja**, hogy a VEZO KFT. (székhelye:2045 Törökbálint, Akácós u. 17.) működtetett vendéglátó egység részére a Budapest, Főváros IX., Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Tompa u. 11 sz. előtti parkolósáv területének – **figyelembe véve a BKK állásfoglalását** – 28 m2-es részére, vendéglátó terasz kialakítása céljára 2012. május 24. napjától - 2012. október 15. napjáig a **közterület-használati hozzájárulás kiadásra kerüljön.**

Felelős : dr. Bácskai János polgármester

Határidő : 2012. május 24.