



Iktató szám: Sz-288/2016

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2016. június 15-i ülésére**

Tárgy: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 209/2016. (IV.27.) számú határozatának módosítása (S.I.R.S.Z. Consulting Kft.)

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a VVKB 209/2016. (IV.27.) számú határozat módosítását kéri a Tisztelt Bizottságtól:

VVKB 209/2016. (IV.27.) számú határozat:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a S.I.R.S.Z. Consulting Kft. (székhelye:1061 Budapest, Király utca 30-32. 2.em.219/a.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37488) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Páva utca 28. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 10 m²-es területére (2 db parkolóhelyre) a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban a 2016. május 13. – 2016. október 30. közötti időszakra, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához 22.00 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva az alábbi kikötéssel hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m²/hó főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m²/hó 85 %-a:

A S.I.R.S.Z. Consulting Kft. köteles betartani a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiállított forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásában előírt alábbi feltételeket:

-A parkoló sávban elhelyezett terasz láthatóságát biztosítani szükséges.

-A parkolósávban, vagy a járda forgalmi sáv oldalán elhelyezett vendéglátó teraszon 80 cm magas életvédelmi korlátot kell alkalmazni.”

A fenti Bizottsági határozat alapján a S.I.R.S.Z. Consulting Kft.-vel a használati megállapodás megkötésre került a Budapest IX. Páva utca 28. szám előtti parkoló 10 m²-es területére vonatkozóan vendéglátó terasz kialakítására.

A módosítás indoka:

A S.I.R.S.Z. Consulting Kft. 2016. június 3.-án kérelmet nyújtott be, melyben előadta, hogy a S.I.R.S.Z. BAR elnevezésű **vendéglátó üzlete nyitvatartási idejének módosítását kérelmezte** a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Irodáján. Kérelmére a Kp/14039/4/2016/V. számú határozattal **állandó éjszakai nyitvatartási engedélyt kapott**. A Budapest IX. Páva utca 28. szám előtti területre **kihelyezett vendéglátó teraszának** a Kp/15448/2016/XXX számú használati megállapodásban szereplő **nyitvatartási idejét 23 óra 30 percre kéri módosítani** a 2016. június 16. -2016. október 30. közötti időszakra vonatkozóan.

A Hatósági Iroda tájékoztatása alapján a vendéglátó egység jelenleg bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje:

- hétfőtől – vasárnapig 11.00 órától – 24.00 óráig.

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a terasz kihelyezése után fizetendő közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):

4.508 Ft/m²/hó

főszezonban (06.01.-08.31.)

6.772,-Ft/m²/hó.

A Rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

Az 1. számú mellékletben meghatározott

„az 1. f) tevékenység szerinti közterület-használatok esetében

- 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80%-át,

- 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,

- 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át,

- 23.30 óráig tartó használatig a díjtétel 100 %-át

kell megfizetni a Boráros tér- Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen”

A S.I.R.S.Z. Consulting Kft által fizetendő közterület használati díj összege a 2016. június 16. – 2016. október 30. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Páva utca 28. szám előtti parkoló 10 m²-es területe után bruttó 257.920,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a VVKB 209/2016. (IV.27.) számú határozatban a parkolóhely száma elírásra került (a parkolósáv 10 m²-es területe 1 db parkolóhelynek felel meg), ennek okán a VVKB határozat ezen vonatkozásban is módosításra javasolt.

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Bizottságot, hogy a Pénzügyi Iroda kimutatása alapján S.I.R.S.Z. Consulting Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt díjtartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2016. június 3.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 209/2016. (IV.27.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a S.I.R.S.Z. Consulting Kft. (székhelye: 1061 Budapest, király utca 30-32. 1. em. 219/a.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37488) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Páva utca 28. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 10 m²-es területére (1 db parkolóhelyre) a 2016. május 13. – 2016. október 30. közötti időtartamra vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz az alábbi bontásban:

- a 2016. május 13. – 2016. június 15. közötti időtartamra 22.00 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m²/hó főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m²/hó 85 %-a:
- a 2016. június 16. – 2016. október 30. közötti időtartamra 23 óra 30 percig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m²/hó főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m²/hó

az alábbi kikötéssel hozzájárul

A S.I.R.S.Z. Consulting Kft. köteles betartani a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiállított forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásában előírt alábbi feltételeket:

-A parkoló sávban elhelyezett terasz láthatóságát biztosítani szükséges.

-A parkolósávban, vagy a járda forgalmi sáv oldalán elhelyezett vendéglátó teraszon 80 cm magas életvédelmi korlátot kell alkalmazni.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester