



Iktató szám: Sz-264/2016

**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2016. június 1-i ülésére**

**Tárgy:** A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB  
137/2016. (III.09.) számú határozatának módosítása (FABITO Kft.)

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
Szili Adrián irodavezető  
Rudalics Márta ügyintéző

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a VVKB 137/2016. (III.09.) számú határozat módosítását kéri a Tisztelt Bizottságtól:

VVKB 137/2016. (III.09.) számú határozat:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy amennyiben a FABITO Kft. (székhelye: 1095. Budapest, Mester u. 11. 3. em. 3) részére a 2016. március 28. – 2016. november 1. közötti időszakra a közterület-használati megállapodás megkötésére kerül a Tinódi u. 15. szám előtti található nem díszburkolatos parkoló 22 m<sup>2</sup>-es területére, akkor a vendéglátó-terazon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

-hétfőtől - szombatig 11.00 órától – 22.00 óráig  
-vasárnap 14.00 órától – 22.00 óráig.”

A fenti Bizottsági határozat és Polgármester Úr 13/2016. (03.10.) hivatkozási számú döntése alapján a Fabito Kft.-vel a használati megállapodás megkötésére került a Budapest IX. Tinódi utca 15. szám előtti parkoló 22 m<sup>2</sup>-es területére vonatkozóan vendéglátó terasz kialakítására.

### A módosítás indoka:

A Fabito Kft. 2016. május 23.-án kérelmet nyújtott be, melyben előadta, hogy a Fabito Pizzéria elnevezésű **vendéglátó üzlete nyitvatartási idejének módosítását kérelmezte** a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Irodáján. Kérelmére a Kp/5797/7/2016/V. számú határozattal **állandó éjszakai nyitvatartási engedélyt kapott**. A Budapest IX. Tinódi utca 15. szám előtti területre **kihelyezett vendéglátó teraszának** a Kp/8889/2016/XXX számú használati megállapodásban szereplő **nyitvatartási idejét 23 órára kéri módosítani** a 2016. június 10. -2016. november 1. közötti időszakra vonatkozóan.

A Hatósági Iroda tájékoztatása alapján a vendéglátó egység jelenleg bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje:

- hétfőtől – szombatig 11 órától – 23.00 óráig
- vasárnap 14.00 órától – 22.00 óráig.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) számú rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti II. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

4.100,-Ft/m<sup>2</sup>/hó

A Rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

*Az 1. számú mellékletben meghatározott*

*„az 1. f) tevékenység szerinti közterület-használatok esetében*

*- 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80%-át,*

*- 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,*

*- 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át,*

*- 23.30 óráig tartó használatig a díjtétel 100 %-át*

*kell megfizetni a Boráros tér- Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen”*

A Fabito Kft. által fizetendő közterület használati díj összege a 2016. június 10. – 2016. november 1. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Tinódi utca 15. szám előtti parkoló 22 m<sup>2</sup>-es területe után bruttó 381.035,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Pénzügyi Iroda kimutatása alapján Fabito Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt díjtartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2016. május 25.

dr. Bácskai János  
polgármester h.  
Kállay Gáborné s.k.  
alpolgármester

### **„A” HATÁROZATI JAVASLAT**

*A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 137/2016. (III.09.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:*

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy amennyiben a FABITO Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Mester u. 11. 3. em. 3) részére a 2016. március 28. – 2016. november 1. közötti időszakra a közterület-használati megállapodás megkötésre kerül a Tinódi u. 15. szám előtt található nem díszburkolatos parkoló 22 m<sup>2</sup>-es területére, akkor a vendéglátó-terazon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- a 2016. március 28. – 2016. június 9. közötti időtartamra:
  - hétfőtől - szombatig 11.00 órától – 22.00 óráig
  - vasárnap 14.00 órától – 22.00 óráig,
  
- a 2016. június 10. – 2016. november 1. közötti időtartamra:
  - hétfőtől - szombatig 11.00 órától – 23.00 óráig
  - vasárnap 14.00 órától – 22.00 óráig.

### **„B” HATÁROZATI JAVASLAT**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy nem járul hozzá a FABITO Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Mester u. 11. 3. em. 3) részére a Tinódi u. 15. szám előtt található nem díszburkolatos parkoló 22 m<sup>2</sup>-es területére kihelyezett vendéglátó terazon folytatható kiszolgálás maximális idejének módosításához.