



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-248/2015.**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2015. május 20-i ülésére**

**Tárgy:** A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
VVKB 363/2014. (XII.17.) számú határozatának módosítása

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
dr. Mezey Adrienn irodavezető-helyettes  
Varga Nóra csoportvezető, ügyintéző

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a VVKB 363/2014. (XII.17.) számú határozat módosítását kéri a Tisztelt Bizottságtól:

*„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Bumar 87 Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Berzenczey u. 14/B. fszt.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37467) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda 22 m<sup>2</sup>-es területére a 2015. január 1. – 2015. december 31. közötti időszakra vendéglátó-terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás 23.30 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva megkötésre kerüljön, 1.339.536,-Ft közterület használati díj fizetése mellett.”*

### A módosítás indoka:

A Bumar 87 Kft. (ÖREG ÓRA KÁVÉZÓ) 2015. május 12. napján kérelmet nyújtott be, melyben előadta, hogy a VVKB 363/2014. (XII.17.) számú határozattal ellentétben a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda területén a 2015 június 1. – 2015. december 31. közötti időszakban az alábbiak szerint szeretné igénybe venni a közterületet vendéglátó terasz kialakítása céljára:

- 2015. június 1. napjától – 2015. szeptember 30. napjáig a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda 18 m<sup>2</sup>-es területére
- 2015. október 1. napjától – 2015. október 31. napjáig a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda 12 m<sup>2</sup>-es területére
- 2015. november 1. napjától – 2015. december 31. napjáig a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda 9 m<sup>2</sup>-es területére.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Bumar 87 Kft. a VVKB 363/2014. (XII.17.) számú határozatban meghatározott 23 óra 30 percig tartó maximális kiszolgálási időn nem kíván változtatni.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.): 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó  
főszezonban (06.01-08.31.): 6.772,-Ft/m<sup>2</sup>/hó

A Bumar 87 Kft. által fizetendő közterület használati díj összege a 2015. június 1. – 2015. december 31. közötti időszakra bruttó 582.072,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy az Bumar 87 Kft.-nek az Önkormányzattal szemben járt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2015. május 13.

dr. Bácskai János s.k.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

*A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 363/2014. (XII.17.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:*

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Bumbar 87 Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Berzenczey u. 14/B. fszt.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37467) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére a 2015. január 1. - 2015. december 31. közötti időtartamra vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul az alábbi bontásban:

- a 2015. január 1. - 2015. május 31. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 22 m<sup>2</sup>-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05 31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó

- a 2015. június 1. - 2015. szeptember 30. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 18 m<sup>2</sup>-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05 31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó, főszezonban (06.01. – 08. 31.) bruttó 6.772,-Ft/m<sup>2</sup>/hó

- a 2015. október 1. - 2015. október 31. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 12 m<sup>2</sup>-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05 31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó

- a 2015. november 1. - 2015. december 31. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 9 m<sup>2</sup>-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05 31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2015. május 29.