



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-238/2016.

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2016. május 18-i ülésére

Tárgy: Lifting Trade Kft. Budapest IX. kerület Erkel u. 16. sz. előtti területre forgalmi rend változással járó felvonulási terület kialakítása céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Horváth Gellért ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

| |
|---|
| x |
| |

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

| |
|---|
| x |
|---|

nem

| |
|--|
| |
|--|

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

| |
|---|
| x |
|---|

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

| |
|--|
| |
|--|

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

| |
|--|
| |
|--|

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Lofthome Development és Management Kft. építési engedélyt kapott a Budapest, IX. kerület Ráday utca 16., 36823 hrsz.-ú ingatlanon álló lakóépület tetőterébe tervezett 12 darab lakás kialakítására, az udvari homlokzat felújítására és színezésére.

A generálkivitelező alvállalkozója, a **Lifting Trade Kft.** (székhelye: 1201. Budapest, Köztemető u. 16.) 2016. május 4-én benyújtott kérelmében a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36824) hrsz.-ú közterületre, a **Budapest IX. kerület Erkel u. 16. szám előtti útpálya és egyoldali járda, összesen 70 m²-es területére az alábbi időpontokra **daruzás forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület létesítésére** kért közterület-használati hozzájárulást.**

2016. június 3., 24., 2016. július 1., 22., 2016. augusztus 12., 26., összesen: 6 nap.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Lifting Trade Kft. VVKB 129/2016. (II.19.) számú, valamint a VVKB 158/2016. (III.23.) számú határozattal a Budapest IX. kerület Erkel utca 16. szám előtti teljes útpálya és egyoldali járda összesen 70 m²-es területére daruzásra, és forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület létesítésére közterület-használati hozzájárulást kapott az alábbi időpontokra:

2016. február 26.,

2016. március 4.,

2016. március 11., 25.,

2016. április 1., 8., 15., 22., 29.,

2016. május 6., 13., 20.

A Kft. a munkálatok befejezéséhez kérte a fenti időpontokra a közterület-használati hozzájárulás meghosszabbítását.

A forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a döntéshozatal a bizottság hatáskörébe tartozik.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban:Rendelet) 4.§ (2) szerint:

*„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a **forgalmi rend megváltoztatásával járó**, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”*

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a munkálatok idejére szóló ideiglenes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást – tekintettel arra hogy az 2016. július 4-én lejár – a Kft. meghosszabbításra benyújtotta a forgalomtechnikai kezelőhöz.

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 6. tevékenység szerinti III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj, 196 Ft/m²/nap.

Fentiek alapján a Lifting Trade Kft. által fizetendő közterület használati díj a fent felsorolt időpontokra (6 napra) összesen: **bruttó 82.320,- Ft.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2016. május 4.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Lifting Trade Kft (székhelye: 1201. Budapest, Köztemető u. 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36824) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Erkel u. 16. szám előtti teljes útpálya és egyoldali járda összesen 70 m²-es területére az alább felsorolt időpontokra daruzásra, és forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület létesítésére a közterület-használathoz - amennyiben a munkálatok végzésének időpontjában rendelkezik érvényes forgalomtechnikai hozzájárulással - hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 196,- Ft/m²/nap

2016. június 3., 24.,

2016. július 1., 22.,

2016. augusztus 12., 26.,

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Lifting Trade Kft (székhelye: 1201. Budapest, Köztemető u. 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36824) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Erkel u. 16. szám előtti teljes útpálya és egyoldali járda összesen 70 m²-es területére daruzásra, és forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület létesítésére a közterület-használathoz nem járul hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap