



Iktató szám: Sz-211/2015

Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2015. május 7-i ülésére

Tárgy: Épkar Zrt. Budapest IX. kerület Thaly Kálmán utca - Balázs Béla utca területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
dr. Mezey Adrienn irodavezető-helyettes
Vida Zsuzsanna ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Az **Épkar Zrt.** (székhelye: 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) a benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37449 és 37505) hrsz-ú közterületre, a **Budapest IX. kerület Thaly Kálmán utca 17-19. szám** előtti fél útpálya, parkolósáv és gyalogjárda, valamint a **Budapest IX. kerület Balázs Béla utca 11-15. szám** előtti fél útpálya, parkolósáv és gyalogjárda összesen **485 m²-es területére**, a **2015. május 1. – 2015. május 31. közötti** időszakra építési munkálatok miatti felvonulási terület meghosszabbítására kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény III. része alapján - a **Budapest IX. kerület Balázs Béla u. 11. szám alatti lakóépület rehabilitációs felújítása miatt** - vállalkozási szerződés jött létre az Épkar Zrt., a LATEREX Építő Kft. és a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata között.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy az Épkar Zrt. 2015. április 30. napjáig közterület használati megállapodással rendelkezett a Budapest IX. kerület Thaly Kálmán utca 17-19. szám előtti fél útpálya, parkolósáv és gyalogjárda, valamint a Budapest IX. kerület Balázs Béla utca 11-15. szám előtti fél útpálya, parkolósáv és gyalogjárda területére.

A VVKB 237/2014. (VI.26.) sz. határozata:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az Épkar Zrt. (székhelye: 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37449 és 37505) hrsz-ú közterületekre, a Budapest IX. kerület Thaly Kálmán utca 17-19. szám előtti teljes útpálya, parkolósáv és gyalogjárda, valamint a Budapest IX. kerület Balázs Béla utca 11-15. szám előtti fél útpálya, parkolósáv és gyalogjárda összesen 527 m²-es területére, a BKK Zrt. által kiállított és jóváhagyott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást benyújtásának napjától – 2015. április 30. közötti időszakra az építési, és bontási munkálatok elvégzése miatti felvonulási terület kialakítására közterület-használati megállapodás díjmentesen megkötésre kerüljön.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról, és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) számú önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdés alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

Rendelet 15. § (1) bekezdés k) pontja alapján a közterület-használat díjmentes:

„Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

k) a Ferencvárosi Önkormányzat által megrendelt, előírt, egészben vagy részben finanszírozott rendezvény, szolgáltatás, valamint építési, felújítási munkálatok esetén”

Tekintettel arra, hogy az ÉPKAR Zrt. 2015. május 1. napjától kérte a közterület használatot, de a Bizottság csak ma tartja ülését, így tájékoztattuk, hogy a közterület használati megállapodás (amennyiben a Bizottság ahhoz hozzájárul) május 8. napjától köthető meg.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2015. május 4.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az Épkar Zrt. (székhelye: 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező 37449 és 37505) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Thaly Kálmán utca 17-19. szám előtti fél útpálya, parkolósáv és gyalogjárda, valamint a Budapest IX. kerület Balázs Béla utca 11-15. szám előtti fél útpálya, parkolósáv és gyalogjárda összesen 485 m²-es területére 2015. május 8. – 2015. május 31. közötti időszakra az építési munkálatok miatti felvonulási terület kialakítására a díjmentes közterület-használathoz hozzájárul.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2015. május 7.