



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-204/2015.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2015. május 07-i ülésére**

**Tárgy:**Javaslat Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata  
településfejlesztési koncepciójának és integrált településfejlesztési stratégiájának  
véleményezésére

**Előterjesztő:**dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:**Szűcs Balázs főépítész

**Előzetesen tárgyalja: -**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Bánfi Réka s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű      
minősített                               többség szükséges.**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen     
nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## Tisztelt Bizottság!

A Belügyminisztérium 2015-ben EU-s források igénybevételével a kerületek számára pénzügyi és szakmai támogatást nyújt a stratégiai tervezési feladatokhoz a „Fenntartható településfejlesztés a kis-, és középvárosokban – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása ” című projekt keretében. Ennek részeként - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8) Kormány rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) foglaltak figyelembevételével - készül el Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata **településfejlesztési koncepciója (Koncepció) és integrált településfejlesztési stratégiája (ITS).**

A Képviselő-testület a 66/2015. (II.19.) számú döntésével egyetértett a dokumentumok elkészítésével, ezzel egyidejűleg felkérte a Polgármester Urat, hogy az integrált településfejlesztési stratégia előkészítésének helyzetéről szóló tájékoztatást, és a településfejlesztési koncepció fejlesztési irányáról és a megalapozó vizsgálatáról szóló döntést terjessze a Képviselő-testület elé.

A tervezési folyamat első lépéseként elkészült az előterjesztés 1. számú mellékletét képező megalapozó vizsgálat, valamint meghatározásra kerültek a koncepció és az ITS előzetes fejlesztési irányai (2. számú melléklet). *Természetesen a fejlesztési irányok megfogalmazása tartalmaz annyi rugalmasságot, hogy a részletes elemzések hatására adott esetben egy-egy irány finomhangolására lehetőség legyen.*

A Korm. rendelet 30.§ (4) bekezdés alapján az önkormányzat dönt a koncepció kiválasztott fejlesztési irányáról, és arról, hogy a megalapozó vizsgálat megfelel a tervezés alapjának. Erről a Képviselő-testület várhatóan a 2015. május 21-i ülésén dönt.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) rendelete alapján a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi a kerület és a főváros városrendezési és fejlesztési terveit, koncepcióit.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottság döntését a határozati javaslat elfogadására!

Budapest, 2015. május 05.

**dr. Bácskai János s.k.**  
polgármester

### **Mellékletek:**

1. számú melléklet: Megalapozó vizsgálat, munkarész
2. számú melléklet: Előzetes fejlesztési irányok, munkarész

### **Határozati javaslat:**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság egyetért a településfejlesztési koncepció, .../2015. számú előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt kiválasztott fejlesztési irányával, valamint azzal, hogy a .../2015. számú előterjesztés 1. számú mellékletében meghatározott megalapozó vizsgálat megfelel a koncepció tervezése alapjának.

**Felelős:** Görgényi Máté elnök

**Határidő:** 2015. május 07.