



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-198/2020.

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2020. szeptember 9-i ülésére

Tárgy: NAJBOLJI Kft. Budapest IX. kerület Ráday utca 1-3. szám előtti díszburkolatos parkoló területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: Dr. Tóth Tamás s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

A NAJBOLJI Kft. (továbbiakban: Kérelmező, székhelye: 1053 Budapest, Kálvin tér 4. 1/4.) Budapest IX. kerület Ráday utca 1-3. szám alatt „CEVAP GRILL” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 1-3. szám előtti **díszburkolatos parkoló 2 m²-es területén vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolás céljára, a 2020. október 1. – 2020. december 31. közötti időszakra kért közterület-használati hozzájárulást.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy Kérelmező a VB 119/2020.(III.11.) sz. határozat alapján 2020. december 31. napjáig rendelkezik közterület használati megállapodással. Kérelmet nyújtott be melyben felmondja a vendéglátó terasza üzemeltetésére vonatkozó megállapodást 2020. szeptember 30. napjával.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú– kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városgazdálkodási Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz kiegészítő tárgy tárolás) I. sz. övezeti besorolása alapján a terasz kihelyezése után fizetendő közterület-használati díj: **4.508 Ft/m²/hó.**

Fentiek alapján a Kft. által a vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolás után fizetendő közterület használati díj összege - a 2020. október 1. - 2020. december 31. közötti időszakra **27.048,- Ft.**

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2020. szeptember ____.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a NAJBOLJI Kft. (székhelye: 1053 Budapest, Kálvin tér 4. 1/4.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 5. szám előtti díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2020. október 1. napjától – 2020. december 31. napjáig terjedő időszakra, vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolás céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó **4.508,- Ft/m²/hó.**

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a NAJBOLJI Kft. (székhelye: 1053 Budapest, Kálvin tér 4. 1/4.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 1-3. szám előtti területére a közterület használathoz nem járul hozzá.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap