



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-194/2020.

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2020. szeptember 09.-i ülésére

Tárgy: 2020. évi pályázat kiírása fenyőfa árusításra

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Jedinák Lajos ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: Dr. Oláh Eleonóra s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) rendelet 6. § (2) bekezdése értelmében a fenyőfa árusításra vonatkozó közterület-használati engedélyek kiadására vonatkozóan minden évben pályázatot ír ki az Önkormányzat.

A rendelet 6. § (2) bekezdése értelmében:

„A fenyőfa árusításra vonatkozó közterület-használati engedélyek kiadására vonatkozóan minden év szeptember 30-ig pályázatot ír ki Önkormányzat, mely alapján a fenyőfa árusok október 30-ig pályázhatnak a közterület-használati engedélyek kiadására. A fenyőfa árusításra kijelölt helyeket, a pályázati kiírást, illetve ezzel egyidejűleg az elbírálás szempontjait a Városgazdálkodási Bizottság hagyja jóvá. A pályázati eljárás eredménye alapján nem hasznosított fenyőfa árusításra kijelölt helyek közterület-használatára a pályázat elbírálását követően is benyújtható kérelem”

2020. évben az alábbi közterületeket javasoljuk kijelölni a fenyőfa árusítás helyeinek:

A 2019. évhez képest javasolt változások:

Kimaradna a helyszínek közül:

- Angyal István tér 1. a 2. és 3. sz. 25 - 25 m²-es helyek (jelenleg az M3 felújítása miatt építési terület, valamint a MOL BUBI kerékpárállomás is ide került az építkezés miatt)

Továbbra sem javasoljuk:

- Nagyvárad tér, az elmúlt 5 évben senki sem pályázott.
- Ferenc tér 2. sz. 10 m²-es terület, az elmúlt 5 évben senki sem pályázott.

| Közterület címe | Kijelölt helyek száma | Alapterület | A közterület-használati megállapodás megkötésekor érvényes, fizetendő díj (Ft/nap) | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| | | | őstermelő | kereskedő |
| Csarnok tér (hrsz. 37054/10) 1. hely: Imre u. felőli zöldterület 2. hely: parkoló, járda 3. hely: Csarnok hátsó bejárata, gyalogjárda | 1db | 25 m ² -es terület | 20.300 | 30.675 |
| | 1db | 25 m ² -es terület | 20.300 | 30.675 |
| | 1db | 10 m ² -es terület | 8.120 | 12.270 |
| Angyal István tér (hrsz. 36854/1) | 1db | 20 m ² -es terület | 16.240 | 24.540 |
| Ferenc tér (hrsz. 37450) | 1 db | 15 m ² -es terület | 12.180 | 18.405 |
| Dési H. u. – Pöttyös u. (hrsz. 38236/407) | 1 db | 10 m ² -es terület | 2.770 | 2.770 |
| Madaras József tér (hrsz. 38236/376) | 1 db | 15 m ² -es terület | 4.155 | 4.155 |
| Pöttyös utca metró felszín (hrsz: 38299/5) | 1 db | 15 m ² -es terület | 8.925 | 9.525 |
| Napfény utca 10. szám előtt (hrsz:38236/97) | 1 db | 15 m ² -es terület | 4.155 | 4.155 |
| Ecseri út – Üllői út- Szerviz út által határolt terület (hrsz:38236/359) | 1 db | 15 m ² -es terület | 4.155 | 4.155 |

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a pályázat kiírásáról.

Budapest, 2020. szeptember ____.

Baranyi Krisztina sk.
polgármester

Határozati javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság

1. az Sz...../2020. számú előterjesztésben javasolt közterületeket fenyőfa árusításra kijelöli,
2. az Sz...../2020. számú előterjesztés mellékletét képező Pályázati Felhívást jóváhagyja,
3. a fenyőfa árusítási helyekre beérkezett pályázatok bírálati szempontjait az alábbiakban határozza meg:
előnyt élvez az az árus, akire az alábbi feltételek együttesen fennállnak:
 - a korábbi évben/években is rendelkezett a kerületben fenyőfa árusítására vonatkozó közterület-használati engedéllyel,
 - ellene panasz nem érkezett,
 - az árusítás befejezését követően gondoskodott a területet rendezett, tiszta állapotáról;
4. felkéri Polgármester Asszonyt, hogy a fenyőfa árusítására vonatkozó pályázatot írja ki, és a beérkezett pályázatokat elbírálás céljából terjessze a Városgazdálkodási Bizottság elé.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Városgazdálkodási Bizottsága

VB...../2020.....) számú határozata alapján nyilvános pályázatot hirdet

**az önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatára fenyőfa árusítás céljából
2020. december 24. napjáig tartó időszakra**

I. A PÁLYÁZATRA MEGHIRDETETT KÖZTERÜLETEK

| Közterület címe | Kijelölt helyek száma | Alapterület | A közterület-használati megállapodás megkötésekor érvényes, fizetendő díj (Ft/nap) | |
|-----------------|-----------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| | | | őstermelő | kereskedő |
| | | | | |

A meghirdetett közterületekre vonatkozó kötelezettségek, illetve feltételek

1. A közterület-használatra külön szerződést kell kötnie a nyertes pályázónak a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával.
2. Gyalogjárdán történő közterület-használat esetén pályázó köteles 1,5 méter széles sávot a gyalogosforgalom számára szabadon hagyni.

II. PÁLYÁZATI RÉSZVÉTEL, FELTÉTELEK

A közterület-használatra pályázatot nyújthat be:

az az

1. **egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személy,**
2. **a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet** (Pl: jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, közhasznú szervezet, alapítvány),
3. **őstermelői igazolvánnyal rendelkező természetes személy.**

aki vállalja, hogy:

- a közterületet a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- a közterületet albérletbe, üzemeltetésbe másnak nem adja át,
- és a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben semmiféle (adó, lakbér, helyiségbér, közterület-használati díj, stb.) lejárt tartozása nem áll fenn.

Közterület-használati megállapodás kizárólag **fenyőfa árusításra** köthető.

A pályázónak rendelkeznie kell a pályázat során megjelölt tevékenységhez szükséges, jogszabályban előírt engedéllyel.

A pályázat elnyerése esetén vállalja, hogy **a közterület-használati díjat egy összegben, előre megfizeti.** A díj megfizetéséről szóló igazolást a közterület-használati megállapodás megkötése előtt bemutatja.

Felhívom figyelmüket, hogy ugyanazon pályázó több közterületre nyújthat be pályázatot. A III. bekezdés 1. 2. 3. és 7. pontjában előírt mellékleteket minden jelentkezési laphoz csatolni kell.

TÁJÉKOZTATJUK A TISZTELT PÁLYÁZÓKAT, HOGY A PÁLYÁZAT RÉSZÉT KÉPEZŐ NYILATKOZATOKAT KIZÁRÓLAG A PÁLYÁZATHOZ MELLÉKELT KIÍRÓ ÁLTAL MEGALKOTOTT EREDETI FORMÁTUMBAN LEHET A PÁLYÁZATHOZ CSATOLNI.

Használatba adó a közterület-használati szerződést **felmondhatja**, ha Használó

- a) a szerződésben foglalt feltételeket megsérti,
- b) a szerződésben rögzített tevékenységtől eltérő más tevékenységet végez,
- c) a közterületet albérlésbe, üzemeltetésbe adja,
- d) a használó a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek,
- e) a jogszabályban előírt, egyéb lényeges kötelezettségeit nem teljesíti.

A közterület-használat megszűnése esetén, a Használó köteles a közterületet tisztán, rendeltetésszerű állapotban Használatba adónak visszaadni.

III. ÁLTALÁNOS PÁLYÁZATI FELTÉTELEK

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. **a pályázati jelentkezési lapot** (a közterület-használati kérelem benyújtására rendszeresített nyomtatvány az abban előírt mellékletekkel együtt) a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Csoportjánál a 1092 Budapest, Bakáts tér 14. szám alatt, a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoportjánál a 1092 Budapest, Ráday utca 26. szám alatt szerezhető be vagy a www.ferencvaros.hu honlap aktuális pályázati kiírásból letölthető;
2. **a helyszínt ábrázoló vázlatrajzot**, melyen méretekkel ellátva pályázó bejelöli az általa igényelt területet, illetve az utcában lévő szomszédos és szembeni épületeket, üzleteket is. Gyalogjárdán történő közterület-használat esetén kérjük a rajzon pontosan megjelölni a gyalogosforgalom számára szabadon maradó sáv szélességét. (térképszelvény a pályázathoz mellékelve)
3. **a helyszínről készült fotót**, melyen egyértelműen beazonosítható az igénybe venni kívánt terület
4. **egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személynél**
 - az egyéni vállalkozói igazolvány másolatát, vagy
 - az Ökmányiroda/Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által kiállított hatósági bizonyítványt és
 - aláírási címpéldány másolatát.
5. **cégbíróságnál bejegyzett gazdasági társaságnál másolatát, aláírási címpéldány másolatát;**
6. **az őstermelői igazolvány másolatát;**
7. **az alábbi nyilatkozatokat**
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy a **pályázati felhívás** feltételeit elfogadja (2. számú melléklet);
 - amennyiben a pályázó belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, úgy a pályázathoz az **átláthatósági nyilatkozatot** cégszerűen aláírva pályázatához csatolta (1. számú melléklet)
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati felhívásban **Kiíró által meghatározott feltételektől, valamint pályázó pályázatában tett – és Kiíró által elfogadott – vállalásaitól a szerződés kötésekor nem térhet el**, illetve nem tér el (3. számú melléklet);
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben **nincs lejárt díj- és adótartozása** (4. számú melléklet),
 - Pályázói nyilatkozat és igazolások arról, hogy nyertesség esetében a megpályázott területen **mely személyek fognak az árusításban részt venni** (családtagok, alkalmazottak) (5. számú melléklet).

IV. PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA ÉS HATÁRIDEJE

2020. október 30-án 12.00 óráig ZÁRT BORÍTÉKBAN az Ügyfélszolgálati Csoportnál
(Bp. IX. Bakáts tér 14.)

A ZÁRT BORÍTÉKRA
„Fenyőfa árusítási pályázat” jeligét rá kell írni

(a zárt borítékra a jeligén kívül semmi egyéb, a pályázó azonosítására alkalmas szöveg nem írható rá!)

V. A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSÁNAK MÓDJA ÉS HATÁRIDEJE

A zárt borítékokban beérkező pályázatok felbontására **2020. november 5-én 10 órakor** a Városüzemeltetési és Felújítási Irodán (Bp. IX., Ráday u. 26. fszt. 22.) kerül sor.

Az pályázatok felbontásánál a Kiíró, illetve az azt képviselő személyeken kívül jelen lehetnek az pályázók, valamint az általuk írásban meghatalmazott személyek, és a ferencvárosi önkormányzati képviselők.

A nyertes személyéről a **Városgazdálkodási Bizottság dönt**, melyről a pályázókat a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda értesíti.

Tájékoztatam a Tisztelt Pályázókat, hogy amennyiben egy adott közterületre több érvényes pályázat érkezik be, és mindegyik pályázó megfelel a fenti szempontoknak, úgy a Bizottság a közterület használatát a közterület-használat ideje után fizetendő díj alapján bírálja el.

A KÖZTERÜLETEK MEGTEKINTÉSE, TÁJÉKOZTATÁS

A pályázati hirdetményben feltüntetett közterületeket a pályázók bármikor megtekinthetik. Tájékoztatjuk a pályázókat, hogy a Kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot részben vagy egészben indoklás nélkül visszavonja, illetve eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázattal kapcsolatban tájékoztatást nyújt a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoport (Bp. IX., Ráday u. 26. fsz. 22.) telefon: 215-1077/224. mellék.

Nyilatkozat átláthatóságrólⁱ

Alulírott, mint acégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy

I. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

II. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

III.ⁱⁱ

1./ a gazdálkodó szervezetben nincs közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

vagy

2./ a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1. és a 2. pont szerinti feltételek fennállnak, illetve az az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Budapest, 2020.

.....
aláírás+ pecsét

ⁱ belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet által töltendő ki

ⁱⁱ a két lehetőség közül a nyilatkozat csak az egyik részt szabad hogy tartalmazza, a szervezet tulajdonosi viszonyai szerint **(azaz a megfelelő aláhúzendő és a száma bekarikázandó)**

Nyilatkozat

Alulírott (őstermelő/ egyéni vállalkozó/
..... gazdasági társaság képviselője¹) nyilatkozom, hogy a 2020. évi, az
önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatára fenyőfa árusítás céljából 2020.
december 24. napjáig terjedő időszakra kiírt fenyőfa árusításra vonatkozó pályázati felhívás
feltételeit elfogadom.

Budapest, 2020.

.....
aláírás+ pecsét

¹ A megfelelő aláhúzendó!

Nyilatkozat

Alulírott (őstermelő/ egyéni vállalkozó/
..... gazdasági társaság képviselője²) tudomásul veszem és
kötelezettséget vállalok arra, hogy a 2020. évi, az önkormányzat tulajdonában álló
közterületek használatára fenyőfa árusítás céljából 2020. december 24. napjáig terjedő
időszakra kiírt fenyőfa árusításra vonatkozó pályázati felhívásban Kiíró által meghatározott
feltételektől, valamint pályázatomban tett – és Kiíró által elfogadott – vállalásaimtól a
szerződés kötésekor nem térhetek el, illetve nem térek el

Budapest, 2020.

.....

aláírás+ pecsét

² A megfelelő aláhúzendó!

Nyilatkozat

Alulírott (őstermelő/ egyéni vállalkozó/
..... gazdasági társaság képviselője³) nyilatkozom, hogy a Budapest
Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben nekem/az általam képviselt
társaságnak/vállalkozásnak semmilyen jellegű lejárt díjtartozásom nincs.

Budapest, 2020.

.....

aláírás+ pecsét

³ A megfelelő aláhúzendó!

Nyilatkozat

Alulírott (őstermelő/ egyéni vállalkozó/
..... gazdasági társaság képviselője⁴) nyilatkozom, hogy amennyiben a
2020. évi, az önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatára fenyőfa árusítás
céljából 2020. december 24. napjáig terjedő időszakra kiírt fenyőfa árusításra vonatkozó
pályázatot az általam kérelmezett területre megnyerem, akkor a fenyőfa árusításban az alábbi
személyek vesznek részt rajtam kívül⁵:

..... (alkalmazott/családtag)

..... (alkalmazott/családtag)

..... (alkalmazott/családtag)

..... (alkalmazott/családtag)

..... (alkalmazott/családtag)

..... (alkalmazott/családtag)

..... (alkalmazott/családtag)

Budapest, 2020.

.....

aláírás+ pecsét

Melléklet:

..... db igazolás

⁴ **A megfelelő aláhúzendő!**

⁵ **A megfelelő aláhúzendő és igazolandó** (pl. családtag esetén személyigazolvány, anyakönyvi kivonat, házassági anyakönyvi kivonat, alkalmazottak esetén munkaszerződés, vagy a TB felé tett bejelentés)!