



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-192/2017.

ELŐTERJESZTÉS

a Kulturális, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottság 2017. április 19.-i ülésére

Tárgy: Javaslát Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata által kiírt helyiségpályázat elbírálására

Előterjesztő: Kállay Gáborné alpolgármester

Készítette: Szilágyi Imre irodavezető, Humánszolgáltatási Iroda
dr. Kelemen Miklós civilreferens, Humánszolgáltatási Iroda

Előzetesen tárgyalja: -

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Vabrik Györgyi s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input type="checkbox"/>	normatív hatósági egyéb
Határozat	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	

A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.
	<input type="checkbox"/>	

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



Tisztelt Kulturális, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottság!

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Kulturális, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottsága által 2017. február 28-án a **KEN 16/2017. (II.28.) számú határozatában** pályázati felhívást írt ki **nem lakáscéljára szolgáló helyiség bérleti jogának megszerzésére kulturális tevékenység célra történő hasznosítására**. A helyiségben kizárólag kulturális tevékenység folytatható.

Pályázatot egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személy, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet nyújthatott be.

A pályázati dokumentációk benyújtási határideje 2017. március 21-e volt. A beérkezett pályázatok bontására 2017. március 22-én közjegyző jelenlétben került sor.

A Budapest IX. Ráday 32. földszint III. szám alatti nem lakás célra szolgáló helyiség pályázatára 3 pályázat érkezett be. A Budapest IX. Ráday 47. földszint I. szám alatti nem lakás célra szolgáló helyiség pályázatára 2 pályázat érkezett be az alábbiak szerint:

	Pályázó neve	pályázott helyiség
1.	Jam Táncműhely Közhasznú Kulturális Egyesület	Ráday u. 32.
2.	Nyílt Szín Művészeti és Oktatási Egyesület	Ráday u. 32.
3.	Stúdió „K” Alapítvány	Ráday u. 32.
4.	2B Kulturális és Művészeti Egyesület	Ráday u. 47.
5.	Nyílt Szín Művészeti és Oktatási Egyesület	Ráday u. 47.

A beérkezett pályázatok közül 2 pályázat hiánytalanul érkezett be, 3 pályázat esetében hiánypótlásra került sor. A 2B Művészeti Alapítvány, a Jam Táncműhely Közhasznú Kulturális Egyesület, valamint a Nyílt Szín Művészeti és Oktatási Egyesület vonatkozásában kiírt hiánypótlás jellemzően technikai jellegű volt, aláírási címpéldányra, valamint hitelesítésre irányult, a szakmai programokat nem érintette.

A 2B Művészeti Alapítvány, továbbá a Jam Táncműhely Közhasznú Kulturális Egyesület a hiánypótlási felhívásnak határidőre eleget tett. A Nyílt Szín Művészeti és Oktatási Egyesület Ráday utca 47. helyiség-pályázatra benyújtott pályázata érvénytelen, mivel a pályázó – *a hiánypótlás ellenére* – pályázati anyagához nem csatolta a pályázati kiírásban szereplő hivatalos okiratok hitelesített másolatait.

A részletes, eredeti pályázati dokumentumok a Humánszolgáltatási Irodán megtekinthetőek, illetve szkennelt formában jelen előterjesztés mellékletét képezik.

A nem lakáscéljára szolgáló helység bérleti jogának megszerzésére kulturális tevékenység célra történő hasznosítására benyújtott pályázatok összegzését az előterjesztéshez mellékelt táblázat tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy hozza meg döntését az előterjesztés kapcsán.

Melléklet:

- pályázati programok

Budapest, 2017. április 13.

Kállay Gáborné s.k.
alpolgármester

Határozati javaslat

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Kulturális, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Ráday utca 32. földszint III. alatti, 314 m² nagyságú, utcai bejáratú, nem lakás céljára szolgáló helyiséget részére 2020. február 29. napjáig szíloán bérbe adja 43.646,- Ft/hó + ÁFA kedvezményes bérleti díj ellenében.

Határidő: 2017. április 19.

Felelős: Kállay Gáborné alpolgármester

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Kulturális, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Ráday utca 47. földszint I. alatti, 149 m² nagyságú, utcai bejáratú, nem lakás céljára szolgáló helyiséget részére 2020. február 29. napjáig szíloán bérbe adja 33.133,- Ft/hó + ÁFA kedvezményes bérleti díj ellenében.

Határidő: 2017. április 19.

Felelős: Kállay Gáborné alpolgármester

3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Kulturális, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottsága felkéri Polgármester Urat, hogy gondoskodjon az 1./-2./ pontban rögzítettek megvalósulásához szükséges bérleti szerződések megkötéséről.

Határidő: Döntést követő 30 napon belül

Felelős: Kállay Gáborné alpolgármester