



Iktató szám: Sz-191/2020.

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2020. szeptember 9-i ülésére

Tárgy: A Városgazdálkodási Bizottság VB 42/2020. (II.12.) sz. számú határozatának módosítása (PINK ROSA Kft.)

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: Dr. Tóth Tamás s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a VB 42/2020. (II.12.) sz. határozat, valamint a 172/2020.(IV.28.) számú és a 180/2020. (V.05.) számú önkormányzati határozatok alapján a Budapest Ráday utca 15. szám előtti parkolósáv területére vonatkozóan rendelkezik a PINK ROSA Kft. a Kp/4399/4/2020/XXX számú közterület használati megállapodással vendéglátó terasz kihelyezése céljára.

VB 42/2020 (II.12.) sz.:

„A Városgazdálkodási Bizottság a Pink Rosa Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Pink Rosa Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 15.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - az üzlete előtti és melletti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos parkoló területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2020. február 13. napjától - 2020. december 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához az alábbi bontásban hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján a közterület-használati megállapodás megkötésének napjáig a vendéglátó terasz kihelyezésből eredő, a 2020. január 1. – 2020. február 12. időtartamra, 6 m²-es területre vonatkozó díjfizetési kötelezettségének köteles eleget tenni, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban bruttó 4.508-Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 6.772,- Ft/m²/hó:

- 2020. február 13. - 2020. április 30. napjáig 6 m²-es (üzlete előtti) területre vonatkozóan,
- 2020. május 1. - 2020. május 31. napjáig 8 m²-es (üzlete előtti) területre vonatkozóan,
- 2020. június 1. - 2020. október 15. napjáig 16 m²-es (üzlete előtti és melletti) területre vonatkozóan,
- 2020. október 16. - 2020. december 31. napjáig 6 m²-es (üzlete előtti) területre vonatkozóan.”

A PINK ROSA Kft. 2020. szeptember 1.-én kérelmet nyújtott be, melyben kérelmezi a Kp/4399/4/2020/XXX számú közterület-használati megállapodás módosítását **az igénybe vett terület csökkentése vonatkozásában**. 2020. szeptember 10. napjától 2020. december 31. napjáig a parkoló 6 m²-es területét kívánja igénybe venni.

Fentiek alapján szükség van a VB 42/2020. (II.12.) sz. határozat módosítására.

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a terasz kihelyezése után fizetendő közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):
4.508 Ft/m²/hó

főszezonban (06.01.-08.31.)
6.772,-Ft/m²/hó.

Kérelmező által fizetendő közterület használati díj összege a 2020. szeptember 10. – 2020. december 31. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti parkolósáv 6 m²-es területe után összesen bruttó 100.044,-Ft.

Kérem a Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2020. szeptember ____.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság a VB 42/2020. (II.12.) sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

A Városgazdálkodási Bizottság a Pink Rosa Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Pink Rosa Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 15.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - az üzlete előtti és melletti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos parkoló területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2020. február 13. napjától - 2020. december 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához az alábbi bontásban hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján a közterület-használati megállapodás megkötésének napjáig a vendéglátó terasz kihelyezésből eredő, a 2020. január 1. – 2020. február 12. időtartamra, 6 m²-es területre vonatkozó díjfizetési kötelezettségének köteles eleget tenni, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban bruttó 4.508-Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 6.772,- Ft/m²/hó:

- 2020. február 13. - 2020. április 30. napjáig 6 m²-es (üzlete előtti) területre vonatkozóan,
- 2020. május 1. - 2020. május 31. napjáig 8 m²-es (üzlete előtti) területre vonatkozóan,
- 2020. június 1. - 2020. szeptember 9. napjáig 16 m²-es (üzlete előtti és melletti) területre vonatkozóan,
- 2020. szeptember 10. - 2020. december 31. napjáig 6 m²-es (üzlete előtti) területre vonatkozóan

Határidő: 15 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester