



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-184/2020.

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2020. szeptember 9-i ülésére

Tárgy: Mawai Consulting Kft. Budapest IX. kerület Ráday utca 40. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: Dr. Bodrogai Tibor s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

A Mawai Consulting Kft. (továbbiakban: Kérelmező, székhelye: 1201 Budapest, Köztemető utca 63.) Budapest IX. kerület Ráday utca 38-40. B. ép. fsz. II. szám alatt „MYCHOCY THE CHOCOLATE BAR” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 40. szám előtti **díszburkolatos gyalogjárda 4 m²-es területén vendéglátó terasz kihelyezés céljára, a 2020. szeptember 10. – 2020. október 31. közötti időszakra kért közterület-használati hozzájárulást.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy Kérelmező a Budapest, Ráday utca 40. szám előtti közterületre vonatkozóan 2020. június 2. – 2020. augusztus 31. napjáig rendelkezett vendéglátó terasz kialakítása céljára közterület használati hozzájárulással a Kp/16895/2020/XXX számú önkormányzati döntés alapján. **Kérelmező folytatni szeretné teraszának üzemeltetését.**

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú– kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városgazdálkodási Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a terasz kihelyezése után fizetendő közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):
4.508 Ft/m²/hó

főszézonban (06.01.-08.31.)
6.772,-Ft/m²/hó.

Fentiek alapján a Kft. által a vendéglátó terasz kihelyezés után fizetendő közterület használati díj összege - a 2020. szeptember 10. - 2020. október 31. közötti időszakra **30.632,- Ft.**

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2020. szeptember ____.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a Mawai Consulting Kft. (székhelye: 1201 Budapest, Köztemető utca 63.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 40. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 4 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2020. szeptember 10. napjától – 2020. október 31. napjáig terjedő időszakra, vendéglátó terasz kihelyezés céljára a közterület használatához hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,- Ft/m²/hó.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a Mawai Consulting Kft. (székhelye: 1201 Budapest, Köztemető utca 63.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 40. szám előtti területére a közterület használathoz nem járul hozzá.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap