



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-135/2016.

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2016. április 6-i ülésére

Tárgy: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 135/2016. (III.09.) számú határozat módosítása (Rekon Zrt.)

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Horváth Gellért ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a VVKB 135/2016. (III.09.) számú határozat módosítását kéri a Tisztelt Bizottságtól:

A VVKB 135/2016. (III.09.) számú határozat:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Rekon Zrt. (székhelye:1122. Budapest, Maros u. 23.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36863) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Hőgyes Endre u. 1-5. számok előtti teljes útpálya és páros oldali parkolósáv összesen 255 m²-es területére építési munkálatok elvégzése miatt forgalmi rend változással járó felvonulási terület kialakítása céljára az alábbi időpontokra, illetve az alábbi időszakok egy napjára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 196 Ft/m²/nap.

2016. március 10; 29-31;

2016. április 7-8; 20-22; 28-29;

2016. május 2-3; 18-23;

2016. június 9-14; 30;

2016. július 1-5; 21; 22-25;

2016. augusztus 11-12; 15; 19; 22-23;

2016. szeptember 12-16; 19;

2016. október 17-21”

A módosítás indoka: A Rekon Zrt. a korábbihoz képest új forgalomkorlátozási tervet nyújtott be, mely az alábbi változást tartalmazza:

Az **útpálya lezárása a korábbi 255 m² helyett 86 m² méretű területet érint**, ezáltal a Hőgyes Endre utca 2. szám előtti 30 m-es útszakaszon 5-6 darab parkolóhely szabadul fel.

A Zrt. által benyújtott forgalomkorlátozási tervben az alábbiak kerültek előírásra:

- A Kivitelezés során a munkaterületet zárt, min. 1,5 m magas, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, és megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén minimum 1 méter széles provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra gyalogos nem terelhető.

A fentiekre tekintettel a megváltozott terület nagyság miatt kérte a Kft. a VVKB 135/2016. (III.09.) számú határozat módosítását.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú– kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 6. tevékenység szerinti III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj bruttó 196 Ft/m²/nap.

Fentiek alapján a közterület használati díj összege a fent felsorolt időszakokra a 86 m² után bruttó 825.944,- Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Rekon Zrt.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2016. április 1.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a 135/2016. (III.09.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Rekon Zrt. (székhelye:1122. Budapest, Maros u. 23.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36863) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Hőgyes Endre u. 1-5. számok előtti teljes útpálya és páros oldali parkolósáv területére építési munkálatok elvégzése miatt forgalmi rend változással járó felvonulási terület kialakítása céljára az alábbi időpontokra, illetve az alábbi időszakok egy napjára, az alábbi bontásban összesen 19 napra a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 196 Ft/m²/nap:

2016. március 10.; 29-31. – 255 m²-es területre;

2016. április 7-8.; 20-22.; 28-29. – 86 m²-es területre;

2016. május 2-3.; 18-23. – 86 m²-es területre;

2016. június 9-14.; 30. – 86 m²-es területre;

2016. július 1-5.; 21.; 22-25. – 86 m²-es területre;

2016. augusztus 11-12.; 15.; 19.; 22-23. – 86 m²-es területre;

2016. szeptember 12-16.; 19. – 86 m²-es területre.

2016. október 17-21.– 86 m²-es területre.”

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 135/2016. (III.09.) számú határozat módosításához nem járul hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap