

**Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság**

Jegyzőkönyv
készült a **Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 2011. május 17-én**
17.00 órakor tartott üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Bp. IX., Bakáts tér 14.

Jelen vannak:

Kandolka László
Kállay Gáborné
Mezey István
Görgényi Máté
Victor Tamás Máté
Törőcsik Judit
Molnár György – tagok

Hivatal részéről:

Formanek Gyula alpolgármester,
dr. Ördögh Brigitta aljegyző,
dr. Ódor Éva polgármesteri jogi tanácsadó,
Kiss Béla vagyonkataszteri referens,
Pál József irodavezető,
Berner József irodavezető,
Kratschmer Anita irodavezető-helyettes,
Nyeste Marianna irodavezető-helyettes,
Szeltner Mária Belsőellenőrzési Csoport,
Fischer Ágnes jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak:

Vörös Attila SEM IX. Zrt. elnök-vezérigazgató,
Mocsáry Pál FESZ Kft. gazdasági igazgató,
Lászay János FB Kft. igazgató,
Sebők Endre FESZOFÉ Kft. igazgató,
Hardi Róbert Ferencvárosi Parkolási Kft. igazgató
Dr. Kornya László FESZ Kft. Felügyelő Bizottsági tag

Kandolka László: Köszöntök mindenkit. A bizottság 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitom.
Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban?

Több hozzászólás nem volt a bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

Napirend:

- 1) Gazdasági Program
121/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 2) Beszámoló a Ferencvárosi Önkormányzat 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról (II. forduló)
116/2011. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 3) A Ferencvárosi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének módosítása (II. forduló)
117/2011., 117/2/2011., 117/3/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 4) Önkormányzati gazdasági társaságok 2010. évi beszámolója, 2011. évi üzleti terve, döntés a vezetői érdekeltségéről
115/2011., 15/2-6/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Varga József alpolgármester
- 5) FESZOFÉ Kft. 2010. évi beszámolója, 2011. évi üzleti terve és alapító okiratának módosítása
114/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Varga József alpolgármester
- 6) A Nemzeti Színház Nonprofit Zrt. kedvezményes adó megállapítás iránti kérelme
80/2/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 7) Kártalanítási megállapodás
122/2011. sz. előterjesztés
(A melléklet a Szervezési Csoportnál megtekinthető)
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 8) Tájékoztató: Ellenőrzési Jelentés a Ferencvárosi Egyesített Családsegítő Központ és Intézményeinél (1095. Budapest, Mester utca 19.) lefolytatott utóellenőrzésről.
SZ-313/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Oszvári István jegyző
- 9) Tájékoztató: Ellenőrzési Jelentés a Ferencvárosi Nevelési Tanácsadónál (1097. Budapest, Vágóhid utca 35-37.) lefolytatott utóellenőrzésről.
SZ-312/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Oszvári István jegyző
- 10) Tájékoztató a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság határozatainak végrehajtásáról
SZ-314/2011. sz. előterjesztések
Előterjesztő: Kandolka László elnök

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1) Gazdasági Program

121/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Kandolka László: Kérdés, észrevétel?

Mezey István: A SWOT analízisben veszélyként szerepel a József Attila Tervpályázat meg nem valósulása. Természetesen ez a kijelentés az analízis sajátossága, nem kell ettől komolyan tartani, de felhívjuk rá a figyelmet.

Törőcsik Judit: Megnyugtató az elhangzott kiegészítés a József Attila Terv megvalósulásáról. A hivatalban 2011. évtől és 2012-től az önkormányzat intézményeire is kiterjesztik a pénzügyi gazdálkodási rendszer korszerűsítését. Ez azt jelenti, hogy az önkormányzati fenntartású iskolákban is közös pénzügyi gazdálkodás lesz?

Molnár György: A gazdasági programban szerepel a Schöpf-Mérei Kórház épületének hasznosítása. A legutóbbi bizottsági ülésen elhangzott, hogy a szerződés feltételeit újra kell tárgyalni a fővárossal. Miért szerepel az előterjesztésben, ha még nem tudjuk a szerződés feltételeit? A SWOT elemzésben szerepel a József Attila Terv finanszírozásának hiányossága, ha nem valósul meg akkor átalakul-e éves bontási tervvé a rehabilitációs program?

Formanek Gyula: A gazdasági program első szerkezeti része helyzetértékelés és erre épül a négyéves program. Az értékelés némely esetben 2006-ra nyúlik vissza, hogy az önkormányzat gazdálkodására jellemző adatok, pénzügyi tendenciák láthatóbbak legyenek. Az intézmények gazdálkodására a pénzügyi rendszer kiterjesztése terv, fontos szándék. Ez azt jelentené, hogy önkormányzati szintű gazdálkodást vezetnénk be. Az intézmények önállóságának kérdéséről most ne beszéljünk, mert informatikai rendszerfejlesztésről van szó. Ebben az évben a hivatalban cseréljük a pénzügyi rendszert, és lehetőség szerint a jövőben kiterjesztenénk az intézményekre és a cégeknek is. Természetesen pályázatunk kell és az önkormányzatoknál működő bevált pénzügyi rendszert választok a lehetőségeket mérlegelve. Szándékunk a Schöpf-Mérei Kórház szerződésében szereplő kitétel módosítása a lehetőségekről elkezdődtek a tárgyalások a Fővárosi Önkormányzattal. A szerződés szigorú hasznosítást ír elő amennyiben közelednek az álláspontok, és lehetőség nyílik a szerződés módosítására, akkor a bizottságok és a Képviselő-testület is megtárgyalja. A József Attila Terv finanszírozása szerepel a SWOT analízisben, mert veszély jelent. Az önrész biztosítása jelentős és az a feletti önrész a projektbe nincs beépítve, mert nem kellett beépíteni, viszont terheli az önkormányzatot. A lakók elhelyezésének és a lakások kiváltásának meg kell történnie a projekt megvalósulásához. A költség becsült értéke 1,8 milliárd Ft, mellyel rendelkezni kell. Komoly veszélyt jelent az önkormányzat költségvetésében, mert ezt a 2011. évre nem terveztük. Tervezni kell, ha a József Attila Terv szerződése aláírásra kerül. A honlapon elérhető és már jelezte az NFÜ, hogy a pályázatunk a második fordulóban is pozitív elbírálásra került. Elindulhatnak a szerződéskötésről szóló tárgyalások arról, hogy engedélyt kapunk-e a pályázati feltételek módosítására, miszerint a beruházás megvalósításának időtartama 2 évről 3 évre módosulna. Ettől függetlenül a gazdasági programban szerepel a tömb rehabilitációs program, ami jelenleg is folyik. Minden évben visszatérő 1-1 lakóépületet érint a felújítási program, értelemszerűen egymás mellett és egymástól független módon működik a két program.

Berner József: Elírás van a 23. oldalon a telekbontás szót javítsuk ki épületbontásra.

Több hozzászólás nem volt a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 36/2011. (V.17.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 121/2011. sz. – "Gazdasági Program" című – előterjesztést az ülésen elhangzott módosításokkal együtt.

Határidő: 2011. május 18.

Felelős: Kandolka László képviselő

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

2) Beszámoló a Ferencvárosi Önkormányzat 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról (II. forduló)

116/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Kandolka László: Kérem, szavazzunk a költségvetésről.

Kérdés, hozzászólás nem volt a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 37/2011. (V.17.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 116/2011. sz. – "Beszámoló a Ferencvárosi Önkormányzat 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról (II. forduló)" című – előterjesztést.

Határidő: 2011. május 18.

Felelős: Kandolka László képviselő

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

3) A Ferencvárosi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének módosítása (II. forduló)

117/2011., 117/2/2011., 117/3/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Kandolka László: Kérdés, észrevétel?

Kérdés, hozzászólás nem volt a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 38/2011. (V.17.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 117/2011., 117/2/2011., 117/3/2011sz. – "A Ferencvárosi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének módosítása (II. forduló)" című – előterjesztéseket.

Határidő: 2011. május 18.

Felelős: Kandolka László képviselő

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

- 4) **Önkormányzati gazdasági társaságok 2010. évi beszámolója, 2011. évi üzleti terve, döntés a vezetői érdekeltségről 115/2011. , 115/2-6/2011. sz. előterjesztés**
Előterjesztő: Varga József alpolgármester

Kandolka László: Kérdés, észrevétel?

Mocsári Pál: A finanszírozással kapcsolatban tennék kiegészítést. Az IFUA vizsgálata kimutatta, hogy a 2010. évben a költségvetési egészségügyi szolgáltató céghez képest 43 millió Ft-tal kapott kevesebbet a Kft, mivel gazdasági társaság. Ebből az önkormányzat a szűrési program miatt enyhít 11,5 millió Ft-ot, ha létrejön. Egy ilyen pénzügyi helyzetet komolyan kell venni, mert a kormány az SZJA kompenzációt nem adja meg, továbbá az OEP kassza maradványt sem kapjuk meg, mert gazdasági társaság vagyunk. Viszont ugyanolyan szolgáltatást nyújtunk, mint a költségvetési egészségügyi szolgáltatók.

Kandolka László: Évközben változhat a támogatás.

Több hozzászólás nem volt a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 39/2011. (V.17.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 115/2011., 115/2-6/2011. sz. – " Önkormányzati gazdasági társaságok 2010. évi beszámolója, 2011. évi üzleti terve, döntés a vezetői érdekeltségről" – előterjesztéseket.

Határidő: 2011. május 18.

Felelős: Kandolka László képviselő

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

- 5) **FESZOFÉ Kft. 2010. évi beszámolója, 2011. évi üzleti terve és alapító okiratának módosítása 114/2011. sz. előterjesztés**
Előterjesztő: Varga József alpolgármester

Kandolka László: Kérdés, észrevétel?

Sebők Endre: Az előterjesztés határozati javaslatának 3. pontjában a könyvvizsgáló díjazása helyesen 170 ezer Ft+ÁFA havonta.

Kandolka László: A FESZOFÉ Kft. veszteségei és egyéb ügyek miatt vizsgálat lefolytatására felkérjük Sebők Endre igazgató urat. Az elmúlt idők gazdálkodásáról felmerültek kérdések, melyről külön tárgyalunk majd.

Több hozzászólás nem volt a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 40/2011. (V.17) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 114/2011. sz. – " FESZOFÉ Kft. 2010. évi beszámolója, 2011. évi üzleti terve és alapító okiratának módosítása " című – előterjesztést.

Határidő: 2011. május 18.

Felelős: Kandolka László képviselő

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

6) A Nemzeti Színház Nonprofit Zrt. kedvezményes adó megállapítás iránti kérelme 80/2/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

A napirenddel kapcsolatos hozzászólások és határozat nyilvánosságra hozatala személyiségi jogot sértene.

7) Kártalanítási megállapodás

122/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Kandolka László: kérem szavazzunk a javaslatról, aki a határozati javaslat „a” pontját, támogatja az igennel, aki a „b” pontját az a nem gombbal szavazzon.

Több hozzászólás nem volt a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 42/2011. (V.17.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 122/2011. sz. – ” Kártalanítási megállapodás” – előterjesztés határozatának „a” pontját.

Határidő: 2011. május 18.

Felelős: Kandolka László képviselő

(6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

8) Tájékoztató: Ellenőrzési Jelentés a Ferencvárosi Egyesített Családsegítő Központ és Intézményeinél (1095. Budapest, Mester utca 19.) lefolytatott utóellenőrzésről.

SZ-313/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Oszvári István jegyző

Kandolka László: Kérdés, észrevétel?

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a napirenddel kapcsolatban határozatot nem hozott.

- 9) **Tájékoztató: Ellenőrzési Jelentés a Ferencvárosi Nevelési Tanácsadónál (1097. Budapest, Vágóhid utca 35-37.) lefolytatott utóellenőrzésről.**
SZ-312/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Oszvári István jegyző

Kandolka László: Kérdés, észrevétel?

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a napirenddel kapcsolatban határozatot nem hozott.

- 10) **Tájékoztató a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság határozatainak végrehajtásáról**
SZ-314/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Kandolka László elnök

Kandolka László: Kérdés, észrevétel?

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a napirenddel kapcsolatban határozatot nem hozott.

Kandolka László: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Kandolka László
képviselő