



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: 79/2/2016.

ELŐTERJESZTÉS

a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2016. szeptember 1-ei ülésére

Tárgy: A fák és fás szárú növények védelméről szóló/2016.(.....)
önkormányzati rendelet megalkotása (II. forduló)

Előterjesztő: Dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző

Készítette: dr. Kasza Mónika irodavezető, Puháné Bándi Ágota csoportvezető
Hatósági Iroda

Előzetesen tárgyalja: VVKB a 2016. augusztus 31-i ülésén

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Riskó György s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input checked="" type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2016. április 28-án első fordulóban megtárgyalt, a fák és fás szárú növények védelméről szóló rendelettervezetet a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 48. § (3) bekezdése értelmében tájékoztatásul megküldtük a szomszédos önkormányzatoknak, valamint véleményezésre a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának, mint környezetvédelmi igazgatási szervnek.

A Kormányhivatal véleményében táj- és természetvédelmi szempontból kéri figyelembe venni, hogy az ültetések és az előírt pótlások a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 1. mellékletében felsorolt invazív fafajokkal nem történhetnek.

A rendelettervezet a Kr. e rendelkezésének eleget tesz, hiszen a 6. § (3) bekezdése rögzíti, hogy a fapótlás nem történhet inváziós fajú fás szárú növényvel.

A szomszédos önkormányzatok közül Kőbánya polgármestere, Kovács Róbert küldött észrevételt, amelyben üdvözölte, hogy rendeletünk kitér a Populus nemzetség termős változatának kivágása esetén történő pótlásra. Egyben egy pontosítást javasol, amely javaslatot elfogadva az alábbi módosító indítványt teszem:

A rendelettervezet 7. § (5) bekezdésében a „használatba vétel bejelentéséig” meghatározás helyébe a „használatbavétel tudomásulvételére irányuló kérelem benyújtásáig”fordulat kerül.

Képviselői javaslat érkezett a telepítésre javasolt fafajok listájának újabb fafajokkal történő kiegészítésére, amely javaslatnak megfelelően a következő módosítási indítványt teszem:

A rendelettervezet 1. számú mellékletében foglalt felsorolás „NEM HONOS FAFAJOK” része az alábbiakkal egészül ki:

Magyar név	Tudományos név
vérszilvafa	Prunus cerasifera f. atropurpurea
japán liliomfa	Magnolia kobus
japán díszcseresznyefa	Prunus serrulata
pirosvirágú galagonya	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'
keskenylevelű kőris	Fraxinus angustifolia Raywood
oszlopos korai juhar	Acer platanoides Olmstedt
oszlopos gyertyán	Carpinus betulus 'Fastigiata'

Mindezek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fák és fás szárú növények védelméről szóló rendeletet jelen előterjesztésben foglalt módosításokkal szíveskedjen elfogadni.

Budapest, 2016. augusztus 3.

**Dr. Ruzsits Ákos Jenő s.k.
aljegyző**

- Melléletek:** 1. számú melléklet a módosító javaslattal egységes szerkezetbe foglalt rendelet
2. számú melléklet a rendelet indokolása
3. számú melléklet hatásvizsgálati lap

Döntési javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a...../2016. sz. előterjesztés 1. számú mellékletét képező Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a fák és fás szárú növények védelméről szóló.../2016. (.....) önkormányzati rendeletét megalkotja.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016. (.....) önkormányzati rendelete
a fák és fás szárú növények védelméről**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározottak szerint, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a környezetvédelmi igazgatási szerv szakmai véleményének kikérésével - a következő rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya – a (2)–(3) bekezdésben foglalt kivétellel – kiterjed Ferencváros közigazgatási területén lévő fákra és fás szárú növényekre.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a külön törvény hatálya alá tartozó fákra és fás szárú növényekre, valamint a gyümölcsfákra, továbbá a magántulajdonban álló területen lévő cserjékre.

(3) Nem terjed ki a rendelet hatálya az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által meghatározott Natura 2000 hálózat területére.

Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) előnevelt fa: minimum 6 cm törzsátmérőjű, kétszer iskolázott fa;
- b) fás szárú növény pótlása: fa esetében a kivágásra kerülő fa törzsátmérőjének arányában megállapított számú és törzsátmérőjű fa, cserje esetében a területi borítottság arányának megfelelő borítottságot 3 éven belül biztosító cserje telepítése;
- c) fasor: meghatározott fajú és fajtájú, egy sorban lévő fák összessége, ahol a fák tőtávolsága nem nagyobb a fák kifejtett korában várható koronaátmérőjétől;
- d) fatelepítés: örökzöld, továbbá lombos, környezettűrő, előnevelt díszfa, valamint az f) pontban kivételként meghatározott gyümölcsfa ültetése;
- e) fás szárú növény: a fa és a cserje;

- f) gyümölcsfa: emberi fogyasztásra vagy egyéb hasznosításra kerülő gyümölcséért termesztett és gondozott fa, kivéve: diófa, szelídgesztenyefa, mandulafa, eperfa és díszfának nemesített gyümölcsfa;
- g) inváziós fajú fás szárú növények: a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott növények;
- h) kertészeti szakvélemény: jogszabályban meghatározott jogosultsággal rendelkező szakértő vagy szervezet, vagy szakirányú végzettséggel rendelkező személy által végzett, a fák korára, egészségi állapotára, térbeli elhelyezkedésére vonatkozó vizsgálaton alapuló szakértői javaslat a fa fenntartásával, megóvásával vagy kivágásával kapcsolatban;
- i) kertészeti terv: környezetrendezés esetén a fakivágás indokoltságát alátámasztó terv, amely tartalmazza
 - 1. a műszaki leírást,
 - 2. meglévő állapot alaprajzát,
 - 3. kivágni tervezett fás szárú növények adatait (fajta, méret, darabszám),
 - 4. tervezett alaprajzot, burkolt és zöldfelületek, valamint a fás szárú növények helyének megjelölésével,
 - 5. telepítendő fás szárú növények jegyzékét fajta, méret és darabszám megjelöléssel.
- j) kompenzáció: a kivágott fa természetbeni pótlását helyettesítő pénzbeli megváltás összege;
- k) közterület: állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő földterület, amely az ingatlan-nyilvántartásban közterületként van nyilvántartva; e rendelet alkalmazásában közterületnek minősül a magánterület, illetve annak része, ha a közforgalom számára nyitva áll;
- l) magánterület: minden olyan ingatlan, amely e rendelet alkalmazásában nem minősül közterületnek;
- m) törzsméret: a fatörzs egy méteres magasságban mért átmérője, centiméterben számolva;
- n) törzskörméret: a fatörzs egy méteres magasságában mért kerülete centiméterben számolva;
- o) ültetési időszak: a lombhullás és a rügyfakadás közötti időszak;
- p) vegetációs időszak: a rügyfakadás és a lombhullás közötti időszak.

A fák védelme magánterületen

3. §

- (1) Magánterületen lévő fát kivágni – a (3) – (4) bekezdésben foglalt kivétellel – csak jogerős fakivágási engedély alapján szabad. A fakivágás engedélyezése tárgyában a jegyző dönt. A fakivágás iránti kérelmet az 2. sz. melléklet szerinti formanyomtatványon, vagy annak megfelelő tartalommal kell benyújtani.
- (2) Fakivágást engedélyezni különösen építmény elhelyezése, veszélyhelyzet elhárítása vagy megelőzése érdekében, vagyonbiztonsági okból, környezetrendezés miatt vagy kertészeti szakvélemény által is igazolt okból lehet.
- (3) Az élet- vagy balesetveszélyt jelentő fa kivágását – a veszélyhelyzet elhárítása érdekében – a tulajdonos vagy használó köteles elvégezni, azonban ezt haladéktalanul, de legkésőbb a fa kivágását követő 5 munkanapon belül a 3. sz. melléklet szerinti

formanyomtatványon, vagy annak megfelelő tartalommal köteles bejelenteni a jegyzőhöz. A bejelentésben a fakivágás indokoltságát kertészeti szakvéleménnyel, fényképfelvétellel vagy más hitelt érdemlő módon igazolni kell. Az indokolatlan, vagy az utólag be nem jelentett fakivágás engedély nélküli fakivágásnak minősül.

- (4) A kiszáradt fát a tulajdonos vagy használó köteles a kiszáradást követő év június 30-ig kivágni, azonban a kivágás megkezdése előtt legalább 30 nappal köteles ezt a jegyzőnek bejelenteni. A jegyző a tervezett kivágás indokoltságáról helyszíni szemlén győződik meg. Az előzetes bejelentés nélkül végzett kivágás engedély nélküli fakivágásnak minősül. Amennyiben a kiszáradt fát a tulajdonos nem vágja ki, erre a jegyző kötelezheti.
- (5) Jogszabállyal védetté nyilvánított vagy jogszabállyal megtartandónak minősített fát kivágni, kivágását engedélyezni csak abban az esetben lehet, ha a fa – állapota miatt – olyan veszélyhelyzetet okoz, amely a fa kivágása nélkül nem hárítható el, vagy ha a fa bármely okból életképtelenné vált és megtartása már nem lehetséges. A kérelem indokoltságát kertészeti szakvéleménnyel kell igazolni.
- (6) A kivágott fa pótlásáról – a kivágás okától függetlenül – a 6 - 7.§-ban foglaltak szerint gondoskodni kell.

4. §

(1) A fakivágási engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell, illetve a kérelem mellékleteként csatolni szükséges:

- a) kérelmező nevét, lakóhelyét (székhelyét), tartózkodási helyét;
- b) nem magánszemély kérelmező esetén az ügyintéző nevét és elérhetőségét;
- c) az ingatlan címét, helyrajzi számát,
- d) az ingatlan helyszínrajzát, amelyen be kell jelölni (sorszámozni) a kivágandó és a megmaradó fák helyét,
- e) a kivágandó fák számát, fajtát, fajtáját, valamint azok egy méter magasságban mért törzsátmérőjét, cserje esetében a négyzetméterben számított területi borítottság mértékét,
- f) a kivágandó fákról készített fénykép(ek)et;
- g) a kivágás indokát;
- h) a fakivágás indokoltságát igazoló dokumentumokat (kertészeti szakvélemény, építési engedély vagy bejelentés megtétele, környezetrendezés esetén kertészeti terv, fénykép stb.);
- i) amennyiben a kérelmező nem az ingatlan kizárólagos tulajdonosa, a fával rendelkezni jogosult(ak) közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt tulajdonosi hozzájárulását;
- j) a fapótlás tervezett módjára vonatkozó nyilatkozatot, amely tartalmazza az ültetni tervezett fák számát, törzsátmérőjét, fajtát, a pótlás pontos helyét.

(2) A fakivágási engedély a jogerőre emelkedésétől számított egy évig érvényes. Amennyiben az engedélyezett fakivágást az engedélyes az érvényesség idején belül nem végzi el, új kérelem alapján új eljárást kell lefolytatni.

(3) A fakivágás megtörténtét öt napon belül írásban be kell jelenteni az engedélyező hatósághoz.

Fás szárú növények védelme közterületen

5.§

- (1) Közterületen a fás szárú növények kivágásának engedélyezése iránti kérelem elbírálása során a fás szárú növények védelméről szóló kormányrendelet alapján kell eljárni.
- (2) Közterületen kiszáradt fa kivágására e rendelet 3. § (4) bekezdését kell megfelelően alkalmazni.
- (3) A közterületen kivágott fás szárú növény pótlására e rendelet szabályait kell alkalmazni.

A fapótlás szabályai

6.§

- (1) A kivágott fát a kérelmező köteles pótolni. A fapótlási kötelezettséget és annak mértékét, teljesítésének módját a jegyző a kérelemre indult eljárásban a kivágást engedélyező határozatban, a bejelentés alapján indult eljárásban a pótlási kötelezettséget elrendelő határozatban állapítja meg.
- (2) A fasorban történő pótlás kivételével a fapótlás legalább 50%-ának az e rendelet 1. sz. mellékletében felsorolt, telepítésre javasolt fafajokból, vagy azok természetű fajtáiból kell kikerülnie.
- (3) Kivágott fa pótlása nem történhet inváziós fajú fás szárú növényvel, kivéve a (4) bekezdésben meghatározott esetet.
- (4) Ha a pótlás inváziós fás szárú növény kivételként meghatározott kertészeti változataival történik, az ingatlan tulajdonosa vagy használója köteles gondoskodni a fás szárú növény továbbterjedésének megakadályozása érdekében az újulat rendszeres eltávolításáról.
- (5) Engedély nélküli vagy annak minősülő fakivágás esetén a pótlásra a fát kivágó személyt kell kötelezni. Amennyiben ez a személy nem ismert, a pótlásra az ingatlan használóját vagy kezelőjét, ennek hiányában a tulajdonost kell kötelezni.
- (6) A fapótlás mértéke:
 - a) ha a kivágásra
 - aa) építmény elhelyezése miatt kerül sor, a kivágott össztörzsátmérő 150 %-a;
 - ab) környezetrendezés miatt kerül sor, a kivágott össztörzsátmérő 100 %-a;
 - ac) a fa – kertészeti szakvélemény által igazolt – betegsége miatt, életet vagy vagyonbiztonságot veszélyeztető helyzet megszüntetése érdekében kerül sor, a kivágott fa darabszáma;
 - ad) a fa kertészeti szakvélemény által igazolt kiszáradása miatt kerül sor, az össztörzsátmérő 50 %-a.
 - b) amennyiben kertészeti szakvéleménnyel igazolt, hogy a kivágandó fa a Populus nemzetség termős változata, a pótlás mértéke az össztörzsátmérő 100%-a.
 - c) engedély nélküli fakivágás esetén az össztörzsátmérő 300 %-a.

- (7) Ha a kivágott fák száma és mérete nem állapítható meg, a rendelkezésre álló adatokból kikövetkeztethető egyedszámot és egyedenként 30 centiméteres törzsátmérőt kell vélelmezni.
- (8) Amennyiben a szükséges mértéket meghaladó csonkolás következtében a fa a következő vegetációs időszak végéig nem hajt ki, e rendelet 3. § (4) bekezdését, valamint az engedély nélküli fakivágásra vonatkozó szabályait kell megfelelően alkalmazni.

7.§

- (1) Fapótlásnak csak az előnevelt facsemetéknek a természetes növekedés feltételeit biztosító talajba történő ültetése minősül. Nem fogadható el pótlásként a fa mobil eszközbe, konténerbe való telepítése.
- (2) A fapótlást elsősorban a kivágással érintett ingatlan területén kell teljesíteni. Ha a pótlás a környezeti adottságok, beépítettség vagy egyéb ok miatt nem, vagy csak részben végezhető el, e célra közterületi ingatlan is kijelölhető. Közterületi ingatlan kijelölése esetén elsősorban fasorba történő telepítést kell előírni.
- (3) A pótlás akkor tekinthető teljesítettnek, ha a fa az ültetést követő második vegetációs időszak kezdetén is életképes, cserje esetében a területi borítottságot három éven belül biztosítja. Ennek hiányában a telepítést meg kell ismételni.
- (4) A telepítést – az (5) bekezdésben foglalt kivétellel – a kivágást követő egy éven belül, ültetési időszakban kell elvégezni.
- (5) Ha a kivágásra építési tevékenység miatt kerül sor, a pótlást az épület használatbavételi engedélye iránti kérelem benyújtásáig vagy a használatbavétel tudomásulvételére irányuló kérelem benyújtásáig kell elvégezni, kivéve, ha a pótlás a fakivágással érintett ingatlanon nem teljesíthető.
- (6) A pótlási kötelezettség teljesítésére – a teljesítési határidő lejártá előtt benyújtott kérelemre – különös méltánylást érdemlő esetben egy alkalommal további egy év halasztás engedélyezhető.
- (7) A pótlás megtörténtét a telepítéstől számított 5 napon belül írásban kell bejelenteni a jegyzőhöz.
- (8) A telepítés megtörténtét és a (3) bekezdésben meghatározott pótlás teljesítését a helyszínen ellenőrizni kell.

A kompenzáció szabályai

8.§

- (1) Pénzbeli megváltás megfizetésére a kérelmező kivételesen, akkor kötelezhető, ha a kivágott fa pótlására sem a fakivágással érintett ingatlanon belül, sem közterületen nincs lehetőség, vagy a közterületen történő pótlás a kérelmezőnek aránytalan nehézséget okozna.

- (2) A pénzbeli megváltás egységára 80.000,- Ft.
- (3) A pénzbeli megváltás összege az egységár és a pótlásként elültetendő facsemeték számának szorzata.
- (4) A kompenzáció összegét a határozat jogerőre emelkedését követő 30 napon belül az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába kell befizetni vagy átutalni.
- (5) A befolyt kompenzáció teljes összegét fapótlásra, fatelepítésre és ezek gondozására kell felhasználni.

A fatelepítés szabályai

9.§

- (1) Természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet a közterületen történő faültetési szándékát – a pótlás kivételével – a 4. sz. melléklet szerinti formanyomtatványon jelenti be a jegyzőnek.
- (2) Amennyiben a bejelentést tevő a telepítéstől számított egy éves időtartamra vállalja a fa gondozását, a jegyző az ültetéshez határozattal hozzájárul, valamint kijelöli a telepítés helyét és idejét.
- (3) Amennyiben a fa az ültetését követő egy éven belül kiszárad, a telepítést végző köteles azt eltávolítani és az ültetés helyén az eredeti állapotot helyreállítani. Pótlás ebben az esetben nem rendelhető el.

Eljárási szabályok

10.§

Az e rendeletben meghatározott eljárásokban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény alapján kell eljárni.

Záró rendelkezések

11.§

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a fák és fás szárú növények védelméről szóló 1/2014. (I. 28.) önkormányzati rendelete hatályát veszti.

Budapest, 2016. szeptember

1. SZ. MELLÉKLET

FERENCVÁROS TERÜLETÉN TELEPÍTÉSRE JAVASOLT FAFAJOK

HONOS FAFAJOK:	
Magyar név	Tudományos név
mezei juhar	Acer campestre,
korai juhar	Acer platanoides
tatárjuhar	Acer tataricum
közönséges gyertyán	Carpinus betulus
szelídgesztenye	Castanea sativa
törökmeggy, sajmeggy	Cerasus mahaleb
bükk	Fagus sylvatica
magas kőris	Fraxinus excelsior
virágos kőris	Fraxinus ornus
magyar kőris	Fraxinus angustifolia ssp. pannonica
vadalma	Malus sylvestris
zelnice meggy	Padus avium
mandula	Prunus dulcis
vadkörte	Pyrus pyraster
csertölgy	Quercus cerris
kocsánytalan tölgy	Quercus petraea
molyhos tölgy	Quercus pubescens
kocsányos tölgy	Quercus robur
fehér fűz	Salix alba
őshonos berkenye-fajok	Sorbus sp. (Sorbus aria, Sorbus aucuparia, Sorbus torminalis, Sorbus domestica)
kislevelű hárs	Tilia cordata
nagylevelű hárs	Tilia platyphyllos
ezüsthárs	Tilia tomentosa,
hegyi szil	Ulmus glabra
vénic szil	Ulmus laevis
mezei szil	Ulmus minor

NEM HONOS FAFAJOK:	
Magyar név	Tudományos név
vadgesztenye	Aesculus hippocastanum
hússzínű vadgesztenye	Aesculus x carnea
közönséges platán	Platanus x hispanica
szivarfa	Catalpa sp.
császárfa	Paulownia tomentosa
cédrus	Cedrus sp
arizóniai ciprus	Cupressus arizonica
oszlopos boróka	Juniperus sp.
selyemfenyő	Pinus griffithii
füge	Ficus carica
babérmeggy	Laurocerasus sp.
gránátalma	Punica granatum

vérszilvafa	Prunus cerasifera f. atropurpurea
japán liliomfa	Magnolia kobus
japán díszcseresznyefa	Prunus serrulata
pirosvirágú galagonya	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'
keskenylevelű kőris	Fraxinus angustifolia Raywood
oszlopos korai juhar	Acer platanoides Olmstedt
oszlopos gyertyán	Carpinus betulus 'Fastigiata

FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLY KÉRELEM

(3.000.- Ft illetékbélyeg)

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének
...../.....(...) rendelete alapján

Kérelmező neve:

címe:

Ügyintéző neve:

tel.: e-mail:

A kivágandó fa/fák adatai:

Faj	törzsátmérő cm-ben (1 m magasságban mérve)	db

A kivágandó fa/fák helye:

Budapest, IX. ker. hrsz:

A fa/fák elhelyezkedése (vázlatrajz):

A fakivágás indoka:

.....
.....
.....

A fakivágás kivitelezésének részletes leírása:

.....
.....
.....

A fapótlás tervezett módja:

Ültetni kívánt fák	
faja	száma (db)

A fapótlás pontos helye: Budapest IX. ker.
hrs.:

Melléklet:

- az ingatlan helyszínrajza, amelyen be kell jelölni (sorszámozni) a kivágandó és a megmaradó fák helyét
- kertészeti szakvélemény
- kertészeti terv
- több tulajdonos esetén valamennyi tulajdonos hozzájárulása
- kivágandó fákról készített fényképfelvétel

Budapest, 20..... év hó nap

.....
kérelmező aláírása

KÉRELEM FAKIVÁGÁS UTÓLAGOS BEJELENTÉSÉNEK TUDOMÁSULVÉTELÉHEZ

(3.000.- Ft illetékbélyeg)

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének
...../.....(...) rendelete alapján

Bejelentő neve:

címe:

Ügyintéző neve:

tel.: e-mail:

A kivágott fa/fák adatai:

Faj	törzsátmérő cm-ben (1 m magasságban mérve)	db

A kivágott fa/fák helye:

Budapest, IX. ker. hrsz:

A fa/fák elhelyezkedése (vázlatrajz):

A fakivágás indoka:

.....
.....
.....

A fapótlás tervezett módja:

Ültetni kívánt fák	
faja	száma (db)

A fapótlás pontos helye: Budapest IX. ker.
hrszt.:

Melléklet:

- kertészeti szakvélemény
- fényképfelvétel

Budapest, 20..... év hó nap

.....
kérelmező aláírása

FAÜLTETÉSI SZÁNDÉK BEJELENTÉSE**(fapótlás kivételével)**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének
...../.....(...) rendelete alapján

Alulírott

név:

cím:

bejelentem, hogy a Budapest IX. ker., alatti
közterületen az alábbi fát/fákat kívánom elültetni:

Ültetni kívánt fák faja	Ültetni kívánt fák száma (db)

Az ültetni kívánt fa/fák elhelyezkedése (vázlatrajz):

Nyilatkozom, hogy a telepítéstől számított egy éves időtartamra vállalom a fa/fák gondozását.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fa az ültetését követő egy éven belül kiszárad, köteles vagyok azt eltávolítani és az ültetés helyén az eredeti állapotot helyreállítani.

Budapest, 20..... év hó nap

.....
kérelmező aláírása

Ügyintéző neve:

tel.:

e-mail:

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (2) bekezdésében felhatalmazást ad a települési önkormányzat képviselő-testületének arra, hogy önkormányzati rendeletben más törvény hatálya alá nem tartozó egyes fás szárú növények védelme érdekében tulajdonjogot korlátozó előírásokat határozzon meg.

A fák és fás szárú növények védelméről szóló 1/2014.(I.28.) önkormányzati rendeletet Képviselő-testületünk a 2014. január 23-i ülésén alkotta meg.

A rendelet megalkotása óta eltelt időszak során szerzett tapasztalatok alapján a rendelet előírásainak módosítása vált szükségessé, illetve a rendelet bevezető részét is változtatni kell tekintettel arra, hogy a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 2015. március 18-tól hatályát veszítette.

A jogalkotásról szóló törvény alapján a rendelet módosítására nincs lehetőség, az új előírásokat is magába foglaló rendelet megalkotása szükséges.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

A rendelet területi és tárgyi hatályát tartalmazza, valamint az az alóli kivételeket határozza meg.

2. §-hoz

Az értelmező rendelkezéseket, fogalom-meghatározásokat tartalmazza.

3-4. §-okhoz

E szakaszok tartalmazzák a magánterületen álló fák kivágásának szabályait, a használó ezzel kapcsolatos kötelezettségeit. Meghatározásra kerülnek azok az esetek, amikor a fa kivágásához nem kell előzetesen engedélyt kérni, ez esetekben azonban bejelentési kötelezettség terheli a használót, amelynek elmulasztása esetén a fakivágás engedély nélküli fakivágásnak minősül.

A 4. § állapítja meg a fakivágási engedély iránti kérelem tartalmát, valamint a fakivágási engedély érvényességi idejét.

5. §-hoz

A közterületen álló fák kivágásának szabályait a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet tartalmazza, e szakasz csupán utal az alkalmazandó jogszabályra, továbbá meghatározza, hogy a közterületen kivágott fás szárú növény pótlására e rendelet szabályait kell alkalmazni.

6-7. §-okhoz

E szakaszok részletesen meghatározzák a pótlási kötelezettség tartalmát, idejét, módját: milyen fás szárú növényvel végezhető a pótlás, mely személy köteles a pótlást teljesíteni és ezzel kapcsolatban milyen kötelezettségei vannak.

A pótlás mértékét differenciáltan és méltányosan szabályozza attól függően, hogy a fa kivágására milyen okból került sor.

Rendelkezést tartalmaz arra az esetre is, amikor a fa kivágása ugyan nem történik meg, azonban oly mértékű csonkolást végeznek, amely végső soron a fa kipusztuláshoz vezet.

Rendelkezéseket tartalmaz a pótlás megtörténtének utánkövetésére, vagyis meghatározza, hogy a pótlás abban az esetben tekinthető teljesítettnek, ha az elültetett fa az ültetést követő második vegetációs időszak kezdetén is kihajt. Ez az eljáró hatóság számára ellenőrzési kötelezettséget ír elő.

8. §-hoz

A kompenzáció szabályai kiegészítő jellegűek. A kivágott fa pótlását helyettesítő pénzbeli megváltás csak kivételes lehetőség, elsősorban meghatározott számú facsemete elültetésével kell teljesíteni a pótlási kötelezettséget. A kompenzációt csak abban az esetben lehet megállapítani, ha a pótlási kötelezettség teljesítésére sem a fakivágással érintett ingatlanon, sem más ingatlanon nincs lehetőség, illetve, ha a magánterületen kivágott fák pótlására csak közterületen van lehetőség és a közterületre előírt pótlás teljesítése a kérelmező számára aránytalan nehézséget jelentene.

Meghatározásra kerül a pénzbeli megváltás összege megfizetésének módja és határideje.

9. §-hoz

Ritkán, de előfordul a kerület polgárai részéről az az igény, illetve szándék, hogy fát szeretnének a lakókörnyezetükben elültetni. Az ilyen fatelepítés engedély nélkül végezhető, mégis indokolt egyrészt a jegyző hozzájárulásához kötni az ilyen tevékenységet, másrészt kikötni, hogy a telepítés helyét a hozzáértő szakember jelölje ki. A jegyző akkor járulhat hozzá a fatelepítéshez, ha a fát elültető személy vállalja, hogy egy évig gondozni fogja a fát.

10. §-hoz

Meghatározza, hogy a fakivágás engedélyezése, a pótlás elrendelése, valamint a fatelepítéshez történő hozzájárulás és a telepítés helyének kijelölése során a Ket. eljárási szabályait kell alkalmazni.

11. §-hoz

E szakasz hatályba léptető és a korábbi rendeletet hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-
testületének
a fák és fás szárú növények védelméről szóló/2016. (...) rendeletéhez**

1. Társadalmi hatások

Társadalomra is jelentős hatással számolhatunk azzal, hogy szabályozott keretek közé szorítjuk a fakivágásokat, amely maga után vonja a pótlási kötelezettséget, végső soron nem csak megőrizve, hanem növelve ezzel a kerület zöldfelületét. Az indokolatlan fakivágások megakadályozása a jövő nemzedékeket fogja szolgálni. A rendelet alkalmazásával a baleseti és károkozási kockázatok csökkenthetők.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet megalkotásával az önkormányzat kiadásai semmiképpen nem növekednek, a kompenzációs intézkedések kapcsán esetlegesen bevétellel is számolni lehet.

3. Környezeti hatások

A környezeti hatások a fent említettek szerint kizárólag pozitívak lehetnek, a pótlási kötelezettség teljesítésével a fák száma növekedhet és ezzel a levegő minősége is javul.

4. Egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásával a jelentős allergén hatású fák mennyisége visszaszorítható, ezzel az egészségre káros hatások csökkenthetők.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Kis mértékben növekednek az adminisztratív terhek, ez azonban a várható pozitív hatásokra tekintettel nem jelentős.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A rendeletben foglaltak végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti feltételek biztosítottak, plusz pénzügyi forrást pedig nem igényel.