



Iktató szám: 79/2015.

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2015. április 23-i ülésére

Tárgy: Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok egyes szerződéseinek módosítására

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Dr. Enyedi Mária, Jogi és Pályázati Iroda

Előzetesen tárgyalja: GB 2015. 04. 22.
VVKB 2015. 04. 22.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Bánfi Réka s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input type="checkbox"/>	normatív hatósági egyéb
Határozat	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	

A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.
	<input type="checkbox"/>	

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-------------------------------------

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 46/2015. (II. 19.) számú határozatában döntött a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának a módosításáról.

A módosítás során a korábbi Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda kettévált Vagyonkezelési Irodára és Városüzemeltetési és Felújítási Irodára. Ennek megfelelően azon feladatok is megosztásra kerültek, melyek a FESZOFÉ Kft. közszolgáltatási szerződésében meghatározott feladatokhoz tartoznak.

A FESZOFÉ Kft. szerződésének 4.7. pontja alapján az általa kiállított számlák szakmai teljesítés igazolására a városüzemeltetésért felelős iroda vezetője jogosult. Tekintettel azonban a hivatalban létrejött feladatmegosztásra szükséges a szerződés ezen pontjának módosítása oly módon, hogy a szakmai teljesítésigazolás jogosultsága megosztásra kerüljön a létrejött két iroda vezetője között a feladatmegosztáshoz igazodva.

A fentiek miatt az eseti megrendelések alapján havonta benyújtott számlák szakmai teljesítésigazolására vonatkozó szabályok módosítása is szükséges. Ennek megfelelően javaslom a szerződés eseti megrendelések számlázására vonatkozó részét oly módon módosítani, hogy a számlákat eseti megrendeléseknként külön állítsa ki a FESZOFÉ Kft., melyek szakmai teljesítésigazolására azon iroda vezetője legyen jogosult, akinek a feladatkörében az adott munka megrendelésre került.

Javaslom továbbá a Ferencvárosi Parkolási Kft. közszolgáltatási szerződésének technikai módosítását. A szerződés 4.7. pontjában is módosítás szükséges a 2015. évre a 4.6. pontban már megállapított kompenzáció összegének feltüntetése és fizetési ütemezés pontosítása okán. Emellett a számla kifizetésre vonatkozó rendelkezés pontosításra került.

Fentiekre tekintettel kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2015. április 16.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

I. Határozati javaslat:

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) jóváhagyja és megkötöti a FESZOFÉ Nonprofit Kft-vel a .../2015. számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a FESZOFÉ Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítására vonatkozó szerződést.
- 2) felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontokban foglaltak alapján a szerződés aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2015. május 15.

II. Határozati javaslat:

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) jóváhagyja és megkötöti a FESZOFÉ Nonprofit Kft-vel a .../2015. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a FESZOFÉ Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítására vonatkozó szerződést.
- 2) felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontokban foglaltak alapján a szerződés aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2015. május 15.

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata

székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.

adószáma: 15735722-2-43;

stat. számjele: 15735722-8411-321-01

képviseli: dr. Bácskai János, polgármester

a továbbiakban: **Önkormányzat**

valamint másrészről a

Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1097 Gubacsi út 89;

cégjegyzékszám: 01-09-890519

adószáma: 18229329-2-43

képviseli: Sebők Endre ügyvezető-igazgató)

(a továbbiakban: **Közszolgáltató**)

(a Önkormányzat és Közszolgáltató a továbbiakban együttesen: Felek)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Felek a köztük 2012. december 10-én kötött közszolgáltatási szerződést (továbbiakban: szerződés) közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1. Felek a szerződés 4.6. pontjának szövegét az alábbiakra módosítják:

„4.6. A Kompenzáció és az eseti megrendelések teljesítése

A Közszolgáltató jogosult a tárgyhót követő hónap 5. napjáig a Kompenzáció havi összegéről (Eseti megrendeléseket ide nem értve) számlát benyújtani, amelyet az Önkormányzat a 4.7. pontban rögzítettek szerint egyenlít ki.

Közszolgáltató jogosult a 4.3. pont szerinti eseti megrendelésekről megrendelésenként, azok teljesítésétől számított 15 napon belül számlát benyújtani, melyet Önkormányzat a 4.7. pontban rögzítettek szerint egyenlít ki.

Az Önkormányzat tárgyévi költségvetésének elfogadásáig a tárgyévét megelőző évi Kompenzáció havi összege alapján kerülnek teljesítésre a havi kifizetések azzal, hogy az Önkormányzat tárgyévi költségvetésének elfogadását követően legkésőbb 30 napon belül Felek kötelesek a különbözet vonatkozásában egymással elszámolni. Ha az ily módon teljesített havi kifizetések összege kevesebb annál, mint ami a tárgyévi havi Kompenzáció összege alapján a Közszolgáltatónak jár, akkor az Önkormányzat a 4.8. pontban rögzítettek szerint köteles a különbözetet egy összegben kiegyenlíteni. Ellenkező esetben a különbözet a tárgyévben hátralévő, következő havi kifizetések összegéből levonásra (beszámításra) kerül.”

2. Felek a szerződés 4.7. pontjának szövegét az alábbiakra módosítják:

„4.7. Pénzügyi rendezés

A Felek megállapodnak abban, hogy Közszolgáltató az általa tárgyában elvégzett, a 3.1. pontban felsorolt feladatokról összesítő kimutatást készít, mely alapján a kompenzáció havi összegéről a 4.6. pont szerint jogosult benyújtani számláját az Önkormányzatnak. Közszolgáltató a számla alapját képező összesítő kimutatást köteles a számlával együtt benyújtani az Önkormányzat részére.

A kompenzáció havi összegéről szóló, valamint az eseti megrendelésenként benyújtott számla ellenértékét az Önkormányzat a szakmai teljesítésigazolásokat követően a polgármester által kiállított teljesítésigazolás alapján, a számla keltétől számított 15 napon belül köteles átutalni.

Önkormányzat részéről a szakmai teljesítésigazolásra a 3.1. pont I. és II. alpontjában meghatározott feladatok tekintetében a városüzemeltetésért felelős iroda, a III. alpontjában meghatározott feladatok tekintetében a vagyongazdálkodásért felelős iroda vezetője a jogosult.

Az eseti megrendelésekről benyújtott számla ellenértékét az Önkormányzat a megrendelést készítő iroda vezetője által kiállított teljesítésigazolás alapján, a számla keltétől számított 30 napon belül köteles átutalni.

3. Jelen szerződés módosító rendelkezései jelen megállapodás aláírását követő napon lépnek hatályba.
4. A megbízási szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
5. A Szerződő Felek a jelen szerződés módosítását annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest, 2015. április

.....
Dr. Bácskai János
polgármester
Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

.....
Sebők Endre
ügyvezető igazgató
Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó
Nonprofit Kft.

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Nyeste-Szabó Marianna
a Pénzügyi Iroda vezetője

Közszolgáltatási szerződés módosítása

amely létrejött,
-egyrésről-

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata

székhelye: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.;
törzskönyvi azonosító szám: 735726;
adószáma: 15735722-2-43;
képviseli: dr. Bácskai János, polgármester);
(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

- másrésről-

Ferencvárosi Parkolási Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 1093 Budapest Lónyai u. 13/a.,
cégjegyzékszám: 01-09-945377 ;
adószáma: 22934064-2-43;
képviseli: Lászy János, ügyvezető)
(a továbbiakban: **Közszolgáltató**)

(a Önkormányzat és Közszolgáltató a továbbiakban együttesen: Felek)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Felek a köztük 2013. december 23-án kötött közszolgáltatási szerződést (továbbiakban: szerződés) közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1. Felek a szerződés 4.7. pontjának szövegét az alábbiakra módosítják:

“4.7. Pénzügyi rendezés

A Közszolgáltató jogosult 2015. január 1-től 2015. január 31-ig a tárgyhót követő hónap 5. napjáig bruttó 59.478. 250,- Ft összegről, 2015. február 1-től 2015. december 31-ig a tárgyhót követő hónap 5. napjáig bruttó 58.503.886.- Ft/hó összegről a tárgyhónapot követő 5. napig számlát kiállítani Az időszakra jutó kompenzáció összegéről szóló számla ellenértékét az önkormányzat a polgármester teljesítésigazolását követően, a számla keltétől számított 15 napon belül egyenlíti ki.”

2. Jelen szerződés módosító rendelkezései jelen megállapodás aláírását követő napon lépnek hatályba.
3. A szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
4. A Szerződő Felek a jelen szerződés módosítását annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest, 2015. április

.....
Dr. Bácskai János
polgármester
Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

.....
Lászay János
ügyvezető igazgató
Ferencvárosi Parkolási Kft

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Nyeste-Szabó Marianna
a Pénzügyi Iroda vezetője