

Kérem írásban Kp/540/2014-rc

Lóczy Ágnes



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATAL
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzatának
POLGÁRMESTERI HIVATALA
Szervezési Iroda Ügyviteli Csoport
1092 Budapest, Bakáts tér 14.
2014 MÁRC 27.
Érkezett:
Irat: Kp/540-12/2014/X
Ügyintéző: W.A.B. Előírat: 60

Ügyiratszám: BPD/010/00062-1/2014
Ügyintéző: Vánca Dominika Livia

Tárgy: egyszerűsített eljárás, végső szakmai
véleményezési szakasz

Budapest IX. kerület Középső-Ferencváros
rehabilitációs szabályozási tervének módosítása

Telefon: 06-1/485 69 16
E-mail: vancza.dominika@bfkh.hu

Melléklet: -
Hiv. szám: Kp/540/11/2014/X

Kérem, levelében hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Szűcs Balázs
főépítész

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat
1092 Budapest
Bakáts tér 14.

Tisztelt Főépítész Úr!

Köszönettel vettem tárgyi RSZT módosítással kapcsolatos megkeresését, melyre hivatkozott számú levele alapján a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Trk.) felhatalmazása alapján az alábbi, Trk. 40. § (2) bekezdés a) pont szerinti záró szakmai véleményt adom.

A végső szakmai véleményezési szakaszban a Trk. 40. § (1) bekezdés szerint hiánytalanul kerültek megküldésre a dokumentumok, így Trk. 40. § (3) bekezdésében foglaltak szerint záró szakmai vélemény adható.

A megküldött dokumentumok alapján a tervezet véleményeztetése a Trk. előírásai alapján, egyszerűsített eljárással történt.

A Képviselő-testület a partnerségi egyeztetés szabályait az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011.(X.11.) rendeletében rögzítette, ennek megfelelően a partnerek a tervezetet megismerhették, véleményezhették. Tájékoztatása alapján a partnerségi egyeztetésben résztvevők részéről nem érkezett vélemény.

A tervezet egyeztetési eljárásának véleményezési szakaszában az államigazgatási szervek megkeresése a Trk. 9. számú mellékletében foglaltak szerint történt. A tervezettel kapcsolatos államigazgatási és egyéb szervek véleményeinek tisztázása érdekében a Trk. 39. § (1) bekezdés szerinti egyeztető tárgyalást nem tartottak.

A Trk. 39. § (2) bekezdésében foglaltakkal összhangban a véleményezést követően a beérkezett véleményeket és a jegyzőkönyvet ismertették a Képviselő-testülettel. A Képviselő-testület 27/2014. (II.13.) sz. határozatában döntött a beérkezett vélemények elfogadásáról, illetve el nem fogadásáról. Az el nem fogadott véleményeket a Képviselő-testület döntéseiben indokolta.

A tervezet egyeztetésében a véleményezési szakasz - Trk. 39. § (3) bekezdésében foglaltak szerint lezárult, a fent jelzett döntések dokumentálásával és közzétételével.

Összefoglalva megállapítható, hogy a tervezet egyeztetése során érkezett véleményekben foglalt észrevételek a tervezetben átvezetésre kerültek, a beérkezett kifogást emelő megállapításokkal kapcsolatban az önkormányzat Képviselő-testülete indokolással alátámasztott döntést hozott.

A tervezettel kapcsolatban további szakmai észrevételt nem teszek, de felhívom a figyelmét arra, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2.§ (4) bekezdés b) pontja értelmében az önkormányzat Képviselő-testülete által alkotott rendeletnek illeszkednie kell a jogrendszer egységébe.

Tárgyi településrendezési eszköz elfogadása, és hatálybalépése a Trk. 43. § - ban foglaltak szerint történhet.

Fentiek szerint kérem, hogy a jóváhagyott terv egy hitelesített példányát irattári elhelyezésre Irodám részére eljuttatni szíveskedjen.

Budapest, 2014. március 24.

Tisztelettel:



Erről értesül:

- 1.) Címzett
- 2.) Budapest Főváros Kormányhivatala, Törvényességi Felügyeleti Főosztály
- 3.) Irattár