



Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: 43/2015.

ELŐTERJESZTÉS

a KÉPVISELŐTESTÜLET 2015. február 19-i ülésére

Tárgy: Javaslat a járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 19/2003. (IV.4.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Szűcs Balázs főépítész

Előzetesen tárgyalja: VVKB 2015. 02. 18.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Bánfi Réka s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input checked="" type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A járművek elhelyezésének helyi szabályait a 19/2003. (IV.4.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

Jelen előterjesztés keretében a Rendelet alábbi módosítására teszek javaslatot.

- 1) A Rendelet 5.§ (5) bekezdése értelmében a Középső-Ferencváros rehabilitációs területén (Ferenc körút - Üllői út - Haller utca - Mester utca által határolt városrész) a rendelet 2.§ a) b) pontjaiban meghatározott eseteiben az előírt parkolóhelyek legfeljebb 1/3-át nem kell az építéssel egyidejűleg megvalósítani, amennyiben a későbbi létesítésüket - emelőszerkezetek elhelyezésével, az ehhez szükséges belmagasság biztosításával - a teremgarázsban lehetővé teszik. Ha az építető él ezzel a lehetőséggel, akkor az emelőszerkezetek beépítésének kötelezettségét a társasház alapító okiratában rögzíteni kell. Az építési beruházásokat elősegítése érdekében javaslom a kedvezmény lehetőségét kiterjeszteni a kerület teljes területére, amennyiben kölcsönös előnyök elérése érdekében a kedvezményezett az Önkormányzattal megállapodást köt.

A fentiekén túl a Rendelet szövege változatlan maradt.

Tekintettel arra, hogy a Rendelet módosításának végrehajtása adminisztratív költséggel, többletfeladattal nem jár, valamint a jelenlegi szabályozáshoz képest kötelezettséget nem állapít meg, javaslom, hogy a rendelet 2015. március 1-én lépjen hatályba.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására, továbbá a rendelet-tervezet egy fordulóban történő megtárgyalására és elfogadására.

Budapest, 2015. február 12.

Dr. Bácskai János s.k.
polgármester

- Melléklet:
1. számú melléklet: a járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 19/2003. (IV.4.) önkormányzati rendeletének módosítása
 2. számú melléklet: Kéthasábos változat
 3. számú melléklet: Hatásvizsgálat

Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 19/2003. (IV.4.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendeletet ugyanazon ülés keretében tárgyalja meg és fogadja el.

Határidő: 2015. február 19.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Döntési javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a .../2015. (.....) önkormányzati rendeletét a járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 19/2003. (IV.4.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

Határidő: 2015.02.21.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

dr. Szabó József Zoltán jegyző a kifüggesztésért

**A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2015. (.....) önkormányzati rendelete
a járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 19/2003. (IV.4.) önkormányzati
rendelete módosításáról**

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budapest Főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról és a várakozás díjáról szóló 30/2010. (VI.04.) Budapest Főváros Közgyűlésének rendelete 4. § (2), 10.§ (5), 11.§ (4), 13.§ (2) bekezdésben, illetve a 40.§-ban foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23.§ (5) bekezdés 3. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 19/2003. (IV.4.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

A járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 19/2003. (IV.4.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5.§ (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(5) A 2.§ a) b) pontjaiban meghatározott esetekben az előírt parkolóhelyek legfeljebb 1/3-át - **az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján** - nem kell az építéssel egyidejűleg megvalósítani, amennyiben a későbbi létesítésüket - emelőszerkezetek elhelyezésével, az ehhez szükséges belmagasság biztosításával - a teremgarázsban lehetővé teszik. Ha az építető él ezzel a lehetőséggel, akkor az emelőszerkezetek beépítésének kötelezettségét a társasház alapító okiratában rögzíteni kell.”

2.§

Jelen rendelet 2015. március 1-én lép hatályba.

Általános indokolás

A rendelet módosítása elősegíti az építési beruházásokat ugyanakkor a szükséges számú parkolóhelyek elvi lehetőségét továbbra is biztosítja.

Részletes indokolás

1.§

A kedvezmény kiterjesztése a teljes kerületre elősegíti az építési beruházásokat ugyanakkor a szükséges számú parkolóhelyek elvi lehetőségét továbbra is biztosítja.

2.§

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

<p align="center">Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 19/2003. (IV.4.) rendelete a járművek elhelyezésének helyi szabályairól (Jelenleg hatályos szöveg)</p>	<p align="center">Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 19/2003. (IV.4.) rendelete a járművek elhelyezésének helyi szabályairól (Módosítási javaslat)</p>
<p>5.§ (5) A Középső-Ferencváros rehabilitációs területén (Ferenc körút - Üllői út - Haller utca - Mester utca által határolt városrész) a 2.§ a) b) pontjaiban meghatározott esetekben az előírt parkolóhelyek legfeljebb 1/3-át nem kell az építéssel egyidejűleg megvalósítani, amennyiben a későbbi létesítésüket - emelőszerkezetek elhelyezésével, az ehhez szükséges belmagasság biztosításával - a teremgarázsban lehetővé teszik. Ha az építendő épület ezzel a lehetőséggel, akkor az emelőszerkezetek beépítésének kötelezettségét a társasház alapító okiratában rögzíteni kell.</p>	<p>5.§ (5) A 2.§ a) b) pontjaiban meghatározott esetekben az előírt parkolóhelyek legfeljebb 1/3-át - az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján - nem kell az építéssel egyidejűleg megvalósítani, amennyiben a későbbi létesítésüket - emelőszerkezetek elhelyezésével, az ehhez szükséges belmagasság biztosításával - a teremgarázsban lehetővé teszik. Ha az építendő épület ezzel a lehetőséggel, akkor az emelőszerkezetek beépítésének kötelezettségét a társasház alapító okiratában rögzíteni kell.</p>

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének/2015. (.....) önkormányzati rendelete a járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 19/2003. (IV.4.) önkormányzati rendelete módosításáról

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosításának nincsenek közvetlen társadalmi hatásai.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet módosításának gazdasági, költségvetési hatása lehet: bevételt termelhet az Önkormányzat számára és elősegíti az építési beruházási kedvet.

3. Környezeti hatások

A rendelet módosításának nincsenek környezeti hatásai.

4. Egészségügyi követelmények

A rendelet-módosításban foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet-módosításban foglaltak alapján a Hivatal adminisztrációs terhei minimálisan változnak.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A rendelet-módosításban foglaltak végrehajtáshoz szükséges személyi, tárgyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak, a rendeletben foglaltak végrehajtásának pénzügyi kiadása, követelménye az önkormányzat szempontjából nincs.