

M-1

1. számú melléklet a rendelethez:

Védelem alatt álló épületek listája

Műemlékek (országos jelentőségű védelem alatt álló épületek)

épület helyrajzi szám	cím	stílusa, építés ideje	befoglaló tömb	lajstrom szám / határozat szám, bírság kat.	tervező, építő védelem tárgya, célja	műemléki környezete
r.k. plébániatemplom 36910	Bakáts tér	romantikus	126. tömb	15664 I.	Ybl Miklós , 1867-79	
református templom 37015	Kálvin tér 7.	klasszicista	102. tömb	15665 I.	Hofrichter József , 1816-1830 porfikusz: 1848. Hild József	
lakóház 37014	Kálvin tér 8. Török P. u. 4.	romantikus	102. tömb	15666 II.	Kasselik Fidél , 1816, II.em. Diescher Antal , 1862 Török P. utcai szárny: Bergh Károly 1870	
lakóház, 37013 volt Két Oroszlán Fogadó	Kálvin tér 9. Ráday u. 1-3. Török Pál u. 6.	klasszicista	102. tömb	15667 II.	Zitterbach Mátyás 1816-18. hátsó szárny 1840.	
Közgazdasági Egyetem (volt Fővámház) 37058	Fővám tér 7-9.	neo- reneszánsz	105. tömb	15668 I.	Ybl Miklós , 1871-74.	
lakóház 37033	Gönczy P. 1-3. Lónyay u. 7.	eklektikus	107. tömb	15670 III.	Frey Lajos és Kauser Lipót 1870.	
lakóház 37008	Ráday u. 11-13. Erkel u. 14.	klasszicista	106. tömb	15671 III.	Hild József 1847. Weiser Ferenc 1861.	
lakóház 36825	Ráday u. 18. Erkel u. 15.	neo- reneszánsz	108. tömb	15672 III.	Ybl Miklós 1875.	
volt lakóház 36917	Ráday u. 36 Knézich u. 3-13..	klasszicista	120. tömb	15673 III.	Zofahl Lőrinc 1859	
lakóház 36934	Lónyay u. 60. Ráday u. 61.	kora eklektikus	128. tömb	15674 III.	Schusbek Pál , 1871.	
vásárcsarnok 37056	Vámház krt. 1-3., Pipa 1. Csarnok tér 1. Sóház u. 2.	eklektikus	104. tömb	15675 I.	Petz Samu , 1889-96	
lakóház 36812	Üllői út 7.	klasszicista	101. tömb	15676 III.	Kasselik Ferenc 1839.	

épület helyrajzi szám	cím	stílusa, építés ideje	befoglaló tömb	lajstrom szám / határozat szám, bírság kat.	tervező, építő védelem tárgya, célja	műemléki környezete
lakóház 36835	Üllői út 17 (-19). Erkel u. 19.	neo- klasszicista	108. tömb	15677 III.	Pollack Mihály, 1840. II.em.: Ybl Miklós, 1870	
lakóház 36837	Üllői út 23.	késő klasszicista	108. tömb	15678 III.	Diescher József, 1842.	
Iparművészeti Múzeum 36862	Üllői út 33-37. Hógyes E. u. 10. Kinizsi u. 39.	szecessziós	119. tömb	15679 I.	Lechner Ödön és Pártos Gyula 1893- 96.	
városi palota 37082/2	Lónyay utca 29.		118. tömb	19/1999. (XII.20.) NKÖM rend. III.kat. 16034	Bergh Károly 1875	37082/1, 37081, 37090, 36971 és 36961
lakóház 36973	Lónyay utca 26.	1838-ban épült klasszicista rész	116. tömb	11/2006.(V.9.) NKÖM rend. II. kat.	XIX. századi lakóház, részben klasszicista 1838-ból	36972, 36974, 36975, 36976, 36977, 36981, 36982, 37064/1, 37064/2, (37018) szakasza
lakóház 36932	Boráros tér 3.	---	128. tömb	9/2009.(II I.6.) OKM I. kat.	Vágó József és Vágó László 1905. szecessziós lakóház építészeti értékeinek megőrzése	36899, 36933, 37100/4, (36931), (37018) szakasza
lakóház 37020	Vámház körút 15.	---	103. tömb	9/2009.(II I.6.) OKM I. kat.	Ybl Miklós 1863-64 Dlauchy-ház építészeti és képzőművészeti értékeinek megőrzése	37016, 37019, 37021, (37017), (37018) szakasza

Fővárosi védelem

a 37/2013. (V. 10.) Főv. Kgy. rendelet Budapest főváros építészeti örökségének fővárosi helyi védelméről – 1. melléklet a 37/2013. (V. 10.) Főv. Kgy. rendelethez - 9. IX. kerület - alapján

1. Építmények

tömbszám	jelölés	cím	hrsz	megnevezés, leírás
101	9.1.10.	Kálvin tér 10. = Ráday utca 2. = Üllői út 1.	36809	irodaház
129	9.1.12.	Közraktár utca 30-32.	37101/1	irodaház Györgyi Dénes, 1921.
116	9.1.15.	Lónyay utca 30-32. = Kinizsi utca 12.	36971	egykori Központi Zálogház Révész Sámuel és Kollár József, 1901-1903.
101	9.1.22.	Ráday utca 14.	36822	Mellinger-ház Dénes Dezső és Mellinger Artúr, 1911.
121	9.1.23.	Ráday utca 43-45.	36950	kollégium és lakóépület Szóts Imre és Siegel Albin, 1910.
106	9.1.32.	Török Pál utca 1. = Lónyay utca 2.	37005	egykori Iparrajz Iskola Kauszer József, 1893.

2. Épületegyüttesek

9.2.1.	1. Bakáts tér a 36947, 36940, 36904, 36905, 36906, 36907, 36908, 36909, 36888, 36873, 36912, 36911/2, 36928 helyrajzi számú ingatlanok.
9.2.2.	2. Ferenc körút páratlan oldala a Boráros tértől az Üllői útig, páros oldala a Ferenc körút 6-tól az Üllői útig, a 36898, 36897, 36896, 36895, 36894, 36893, 36892, 36891, 36890, 36887, 36886, 36885, 36884, 36883, 36882, 36881, 36880, 36879, 36878, 36877, 36864/2 helyrajzi számú ingatlanok.
9.2.3.	3. Vámház körút páratlan oldala a Vámház körút 5-től a Vámház körút 11-ig, a 37025, 37024, 37023, 37022 helyrajzi számú ingatlanok.

***a kékkel jelzetteken van helyi védelem is**

Helyi védelem

a Ferencvárosi Önkormányzat Képviselőtestületének 8/1996. (III.4.) sz. rendelete a helyi (kerületi) értékvédelemről - alapján a Szabályozási Területen lévő épületek listája

tömb	hrsz	utca	ház sz.	megnevezés, leírás	védelem fajtája
101	36815	Erkel utca (Üllői út)	20 (15)	klasszicista lakóház, átalakított	védett épület É15
101	36823	Ráday utca (Erkel utca)	16 (16)	eklektikus, neoreneszánsz lakóház	védett épület É11
101	36819	Ráday utca	8	eklektikus lakóház	védett épület É12
101	36809	Üllői út Kálvin tér Ráday utca	1 10 2	szecessziós irodaház	védett épület
101	36814	Üllői út	11-13	eklektikus, átalakított lakóház	védett homlokzat
101	36810	Üllői út	3	eklektikus lakóház	védett homlokzat
101	36811	Üllői út	5	eklektikus lakóház	védett homlokzat
101	36813	Üllői út	9	eklektikus lakóház	védett homlokzat
103	37029	Gönczy Pál utca	2	lakóház eklektikus egységes térfal	homlokzatvédelem
103	37030	Gönczy Pál utca	4	lakóház eklektikus egységes térfal	homlokzatvédelem
103	37031	Gönczy Pál utca Lónyay utca	6 5	lakóház eklektikus egységes térfal	homlokzatvédelem
103	37026	Pipa utca	2/B	eklektikus lakóház	védett épület É18
103	37027	Pipa utca	4	eklektikus lakóház	védett homlokzat
103	37028	Pipa utca (Csarnok tér)	6 (6)	neoreneszánsz lakóház	védett épület É19
103	37022	Vámház krt.	11	eklektikus lakóház	védett homlokzat
103	37021	Vámház krt.	13	historizáló volt lakóház, ma irodaház	védett épület
103	37020	Vámház krt. (Lónyay utca)	15 (1)	koraeklektikus sarokház, lakóház	védett épület
103	37025	Vámház krt. (Pipa utca)	5 (2/a)	eklektikus lakóház	védett épület
103	37024	Vámház krt.	7	eklektikus lakóház	védett homlokzat
103	37023	Vámház krt.	9	eklektikus lakóház	védett homlokzat
106	37000	Lónyay utca (Erkel utca)	14 (8)	eklektikus lakóház	védett homlokzat
106	37004	Lónyay utca	4-6	historizáló téglarchitektúrás iskolaépület	védett épület É40
106	37003	Lónyay utca	8	historizáló téglarchitektúrás iskolaépület	védett épület É40
106	37010	Ráday utca	7	eklektikus lakóház	védett homlokzat
106	37009	Ráday utca	9	szecessziós lakóház	védett homlokzat
106	37005	Török Pál utca (Ráday utca)	1 (2)	Képzőműv. Szakközépiskola eklektikus	védett épület É9
107	37037	Csarnok tér Gönczy Pál utca	5 1	eklektikus lakóház eklektikus egységes térfal	homlokzatvédelem
107	37037	Csarnok tér Gönczy Pál utca	5 1	eklektikus lakóház	védett homlokzat

tömb	hrsz	utca	ház sz.	megnevezés, leírás	védelem fajtája
		Erkel utca	2		
107	37035	Lónyay utca (Erkel)	11 (6)	eklektikus lakóház	védett homlokzat
107	37034	Lónyay utca	9	eklektikus lakóház	védett épület
108	36831/3	Köztelek utca	4/a	modern lakóház	védett homlokzat
108	36831/2	Köztelek utca	4/b	modern lakóház	védett homlokzat
108	36838	Köztelek utca	8	volt OMGE székház, „Köztelek” eklektikus (zeneiskolai rész)	védett homlokzat
108	36827	Ráday utca	20	eklektikus lakóház	védett homlokzat
108	36828	Ráday utca	22	szecessziós lakóház	védett épület
108	36830	Ráday utca (Köztelek utca)	26 (2)	szecessziós lakóház	védett épület É14
108	36836	Üllői út	21	koraszecessziós lakóház	védett épület
109	36994	Erkel utca	13/A	eklektikuslakóház	védett épület É13
109	36997	Lónyay utca (Erkel utca)	16 (7)	eklektikus lakóház	védett homlokzat
109	36998	Lónyay utca	18	szecessziós lakóház	védett homlokzat
109	36986	Lónyay utca Mátyás utca	20 12	eklektikus lakóház	védett homlokzat
109	36987	Mátyás utca	14-16	szecessziós irodaház	védett homlokzat
109	36988	Mátyás utca	18	későeklektikus épületegyüttes tagja, lakóház	védett épület
109	36989	Mátyás utca	20	későeklektikus épületegyüttes tagja, lakóház	védett épület
109	36993	Ráday utca (Erkel utca)	15 13/b	eklektikus lakóház	védett épület É10
109	36992	Ráday utca	17	eklektikus lakóház	védett homlokzat
109	36991	Ráday utca	19	eklektikus lakóház	védett homlokzat
109	36990	Ráday utca (Mátyás utca)	21 (22)	későeklektikus épületegyüttes tagja, lakóház	védett épület
110	37044	Csarnok tér Erkel utca	3-4 1	eklektikus lakóház	védett homlokzat
110	37043	Erkel utca	3	eklektikus lakóház	védett homlokzat
110	37045	Imre u	2	későklasszicista volt halászház	védett épület
110	37039	Lónyay utca Erkel utca	13/a 5	eklektikus lakóház	védett homlokzat
110	37040	Lónyay utca	13/b	eklektikus lakóház	védett homlokzat
110	37041	Lónyay utca	15	szecessziós lakóház	védett épület
110	37042	Lónyay utca (Mátyás)	17 (10)	eklektikus lakóház	védett épület
112	37051	Imre utca (Mátyás utca)	5 (6)	eklektikus lakóház	védett homlokzat
112	37053	Közraktár utca Mátyás utca	2/a (2)	eklektikus lakóház	védett homlokzat
112	37052	Mátyás utca	4	eklektikus lakóház	védett homlokzat
113	37059	Fővám tér	13-15	volt Sóház, ma egyetemi épület, neoreneszánsz, téglaburkolatú	védett épület É20

tömb	hatsz.	utca	ház sz.	megnevezés, leírás	védelem fajtája
114	36840/7	Kinizsi utca	30-36	volt dohányraktár, ma irodaház, eklektikus, átalakított	védett homlokzat
114	36840/1	Ráday utca (Köztelek utca)	28 1-3	Református Kollégium eklektikus, átalakított	védett homlokzat
114	36841	Ráday utca (Biblia köz)	30 (-)	szecessziós lakóház	védett homlokzat
115	36844	Kinizsi utca	22	eklektikus lakóház	védett homlokzat
115	36842	Ráday utca Kinizsi utca	32 22	szecessziós lakóház	védett homlokzat
116	36984	Lónyay utca (Mátyás utca)	22 (7)	eklektikus lakóház	védett homlokzat
116	36972	Lónyay utca	28	eklektikus lakóház	védett homlokzat
116	36982	Mátyás utca	11	eklektikus lakóház	védett homlokzat
116	36981	Mátyás utca	13	eklektikus lakóház	védett homlokzat
116	36980	Mátyás utca	15	eklektikus lakóház	védett homlokzat
116	36983	Mátyás utca	9	szecessziós lakóház	védett homlokzat
116	36979	Ráday utca (Mátyás utca)	23 (17)	eklektikus lakóház	védett homlokzat
116	36978	Ráday utca	25	szecessziós lakóház	védett homlokzat
116	36977	Ráday utca	27	eklektikus lakóház	védett homlokzat
116	36976	Ráday utca	29	eklektikus lakóház	védett homlokzat
116	36975	Ráday utca	31	szecessziós lakóház	védett homlokzat
117	37070/1	Lónyay utca (Mátyás utca)	19 (5b)	szecessziós lakóház	védett homlokzat
118	37075	Czuczor utca	5	szecessziós lakóház	védett homlokzat
118	37078	Közraktár utca	12/a	szecessziós lakóház	védett homlokzat
118	37079	Közraktár utca	12/b	szecessziós lakóház	védett homlokzat
118	37074	Lónyay utca (Czuczor utca)	23 (7-9)	eklektikus lakóház	védett homlokzat
118	37080	Lónyay utca	25	szecessziós lakóház	védett homlokzat
118	37081	Lónyay utca	27	szecessziós lakóház	védett homlokzat
119	36860	Högyes Endre utca	6	eklektikus lakóház	védett homlokzat
119	36861	Högyes Endre utca	8	eklektikus lakóház	védett homlokzat
119	36852	Kinizsi utca	31	eklektikus lakóház, ún. „Kinizsi-ház”	védett épület
119	36853	Kinizsi utca	33	eklektikus lakóház	védett homlokzat
119	36854	Kinizsi utca	35	eklektikus lakóház	védett homlokzat
119	36855	Kinizsi utca	37	eklektikus lakóház	védett homlokzat
119	36851	Knézich Kinizsi utca	2 (29)	eklektikus lakóház	védett homlokzat
119	36857	Knézits utca	6	eklektikus lakóház	védett homlokzat
120	36912	Bakáts tér (Knézich)	12 (17)	koraeklektikus iskolaépület	védett épület
120	36911/2	Bakáts tér	13	r.k. főplébánia eklektikus épülete	védett épület
120	36928	Bakáts tér (Ráday)	14 (48)	polgármesteri hivatal eklektikus, neoreneszánsz	védett épület
120	36913	Knézits utca	15	eklektikus lakóház	védett épület É21

tömb	hrsz	utca	ház sz.	megnevezés, leírás	védelem fajtája
120	36914	Knézits utca Ráday utca	3-13 36	eklektikus iskolaépület	védett homlokzat (a Ráday utca 36. miatt a telek műemléki védelem alá tartozik)
120	36923	Ráday utca Kinizsi utca	34 19	szecessziós lakóház	védett homlokzat
120	36924	Ráday utca	38-40	szecessziós lakóház	védett homlokzat
121	36947	Bakáts tér	1	lakóház, későeklektikus téglaarchitektúras saroképület	védett épület
121	36953	Bakáts utca	6	szecessziós lakóház	védett homlokzat
121	36963	Kinizsi utca	13	szecessziós lakóház	védett homlokzat
121	36966	Kinizsi utca (Ráday utca)	17 (35)	szecessziós lakóház	védett homlokzat
121	36957	Lónyay utca	42/a	eklektikus lakóház	védett homlokzat
121	36956	Lónyay utca	42/b	eklektikus lakóház	védett homlokzat
121	36954	Lónyay utca (Bakáts utca)	46 (4)	historizáló téglaarchitektúras, sarokhangsúlyos lakóház	védett épület É 39
121	36965	Ráday utca	37	szecessziós lakóház	védett homlokzat
121	36952	Ráday utca	39	eklektikus lakóház	védett homlokzat
121	36951	Ráday utca	41	eklektikus lakóház	védett homlokzat
121	36949	Ráday utca	47	eklektikus lakóház	védett homlokzat
123	37095/23	Közraktár utca Zsíl utca	20/a 1	modern lakóház	védett homlokzat
123	37095/22	Közraktár utca	22	modern lakóház	védett homlokzat
123	37095/13	Közraktár utca (Gálya utca)	22/a (2)	modern lakóház	védett homlokzat
124	37095/3	Közraktár utca (Gálya utca)	22/b (1)	modern lakóház	védett homlokzat
125	36873	Bakáts tér	10	szecessziós, volt Erdey Szanatórium, később Schöpf- Merei Ágost Kórház	védett épület
125	36888	Bakáts tér	9	szecessziós lakóház	védett homlokzat
125	36868	Högyes E. utca	5-9	Semmelweis Egyetem Gyógyszerészeti Intézet	védett épület É42
125	36867	Högyes Endre utca	11	eklektikus lakóház	védett homlokzat
125	36866	Högyes Endre utca	13	eklektikus lakóház	védett homlokzat
125	36865	Högyes Endre utca	15	eklektikus lakóház	védett homlokzat
125	36870	Högyes Endre utca	3	eklektikus lakóház, átalakított	védett homlokzat
125	36869	Högyes Endre utca	5	eklektikus egyetemi épület	védett homlokzat
125	36873	Knézich utca	14	Idősek Otthona, neobarokk épületegyüttes, volt Elisabetinum	védett épület
127	36904	Bakáts tér Ráday utca	3 50	szecessziós lakóház	védett homlokzat
127	36905	Bakáts tér	4	eklektikus lakóház	védett homlokzat
127	36906	Bakáts tér	5	szecessziós lakóház	védett homlokzat
127	36908	Bakáts tér	7	eklektikus lakóház	védett homlokzat
127	36909	Bakáts tér	8	eklektikus lakóház	védett homlokzat

tömb	hatsz	utca	ház sz.	megnevezés, leírás	védelem fajtája
127	36903	Ráday utca	52	eklektikus lakóház	védeett homlokzat
127	36902	Ráday utca	54	eklektikus lakóház	védeett homlokzat
127	36901	Ráday utca	56	eklektikus lakóház	védeett homlokzat
127	36898	Ráday utca Ferenc krt.	60 6	szecessziós lakóház	védeett homlokzat
128	36945	Bakáts utca Lónyay utca	5 48	szecessziós lakóház	védeett homlokzat
128	36940	Bakáts utca Bakáts tér	7 2	szecessziós lakóház	védeett homlokzat
128	36944	Lónyay utca	50	eklektikus lakóház	védeett homlokzat
128	36943	Lónyay utca	52	eklektikus lakóház	védeett homlokzat
128	36942	Lónyay utca	54	szecessziós lakóház	védeett épület
128	36935	Lónyay utca Ráday utca	58 59	szecessziós lakóház	védeett homlokzat
128	36933	Lónyay utca Ráday utca	62 63	szecessziós lakóház	védeett homlokzat
129	37097	Bakáts utca Közraktár utca Lónyay utca	1-3 24-26 39-41	szecessziós (épületközös) lakóház	védeett homlokzat
129	37100/4	Boráros tér Lónyay utca	2 51	lakóház eklektikus egységes térfal	homlokzatvédelem
129	37101/3	Közraktár utca (Boráros tér)	34 (2)	eklektikus lakóház	védeett homlokzat
129	37099	Lónyay utca	43	eklektikus lakóház	védeett homlokzat
129	37100/1	Lónyay utca	45	lakóház eklektikus egységes térfal	homlokzatvédelem
129	37100/2	Lónyay utca	47	lakóház eklektikus egységes térfal	homlokzatvédelem
129	37100/3	Lónyay utca	49	lakóház eklektikus egységes térfal	homlokzatvédelem