



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: 36/2014.

ELŐTERJESZTÉS

a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2014. február 13-ai ülésére

Tárgy: **Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok támogatási szerződéseinek jóváhagyásra, illetve közszolgáltatási szerződéseik módosítására**

Előterjesztő: **dr. Bácskai János polgármester**

Készítette: **dr. Szabó József Zoltán aljegyző**

Előzetesen tárgyalja: **Gazdasági Bizottság** 2014. február 12-ei ülésén
PEB 2014. február 12-ei ülésén

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: **dr. Enyedi Mária s.k.**

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet
Határozat normatív
 hatósági
 egyéb

A döntéshez egyszerű
minősített többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros IX kerület Ferencváros Önkormányzatának 2014. évi költségvetésében a gazdasági társaságaink részére az alábbi közszolgáltatási, megbízási díjak illetve támogatási összegek kerültek beépítésre:

FEV IX. Zrt:

támogatás: 300.300 eFt
közszolgáltatási díj: 123.000 eFt+Áfa/év, azaz bruttó 156.210 eFt/év
megbízási szerződés: 15.720 eFt+Áfa/év, azaz bruttó 19.964.400 Ft/év

FESZOFÉ Nonprofit Kft.:

támogatás: 268.800 eFt/év
közszolgáltatási díj: bruttó 325.120 eFt/év
ebből: közszolgáltatás: 231.000.000 +Áfa/év, azaz bruttó 293.370.000 Ft/év
eseti: 25.000 eFt+Áfa, azaz bruttó 31.750 eFt/év

Parkolási Kft:

Közszolgáltatási díj: 546.000 eFt+Áfa/év, azaz bruttó 693.420 eFt.

A társaságok szerződéseit áttekintve elkészültek azok módosításának tervezetei, illetve a támogatásban is részesülő társaságok esetében a 2014. évi támogatási szerződések.

A FEV IX Zrt. és a FESZOFÉ Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása az elmúlt időszak vagyonekezelési tevékenységével összefüggésben tapasztaltakat figyelembe véve készült el.

A FESZOFÉ Nonprofit Kft-től a rágcsáló és rovarirtás a FEV IX Zrt-hez kerülne, mivel ezen munkálatok csak alvállalkozóval végeztethetők, az igények pedig a FEV IX Zrt-nél jelentkeznek elsősorban.

A FESZOFÉ Nonprofit Kft-től kikerülne az izzócserék feladata, mivel ez gyakran együtt jár a foglalatok karbantartási munkáival, melyet szintén a FEV IX Zrt. végeztetne el.

A FEV IX Zrt. az elmúlt időszakban többször is el kellett, hogy végeztessen alkalmi lomtalanítást annak ellenére, hogy ez a szerződésben külön nevesítve nem szerepelt. Előbbi feladatot ezen túl alkalmi megrendelésekkel a FESZOFÉ Nonprofit Kft látná el a közszolgáltatási szerződése alapján.

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. szerződésben eddig nem szerepelt külön a szelektív hulladékgyűjtő edények ürítéséről való gondosodás, ezért ezzel a feladattal az általa végzett közszolgáltatások köre bővítésre kerülne. Előbbiekén kívül kiegészítésre kerülnének feladatai a szökőkutak üzemeltetésével és karbantartásával.

Fenti feladatváltozások sem a FEV IX Zrt. sem pedig a FESZOFÉ Nonprofit Kft. közszolgáltatási díjának változtatását nem teszik szükségessé.

A közszolgáltatási szerződések módosítása fentiekén kívül pontosításokat, technikai módosításokat tartalmaz, valamint a Ferencvárosi Parkolási Kft. esetében a szerződésében a többi társasághoz hasonlóan bekerülne a 2014. évi kompenzáció összege.

A FEV IX Zrt, megbízási szerződésének módosításával javaslom az értékesítésre, hasznosításra kijelölt ingatlanokat a 37836 hrsz-ú ingatlannal. (Drégely u. –Mester u. sarok épület) kibővíteni.

A szerződések, illetve szerződésmódosítások megkötésének elmaradása a gazdasági társaságaink közszolgáltatási tevékenységének zavartalan ellátását veszélyeztetné, azokra a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fentiek alapján az előterjesztés megtárgyalni, és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2014. február 05.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

Mellékletek:

1. számú: FEV IX Zrt. megbízási szerződésnek módosítása
2. számú: FEV IX Zrt. közszolgáltatási szerződésnek módosítása
3. számú: FEV IX Zrt. 2014. évi támogatására vonatkozó szerződés
4. számú: FESZOFÉ Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésnek módosítása
5. számú: FESZOFÉ Nonprofit Kft. 2014. évi támogatására vonatkozó szerződés
6. számú: Ferencvárosi Parkolási Kft közszolgáltatási szerződésnek módosítása

Határozati javaslat (1)

Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) megköti a FEV IX Zrt-vel a/2014. számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a FEV IX Zrt. megbízási szerződésnek módosítására vonatkozó szerződést.
- 2) megköti a FEV IX Zrt-vel a/2014. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a FEV IX Zrt. közszolgáltatási szerződésnek módosítására vonatkozó szerződést.
- 3) megköti a FEV IX Zrt-vel a/2014. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező, a FEV IX Zrt. 2014. évi támogatására vonatkozó szerződést.
- 4) felkéri a polgármestert, hogy az 1-3. pontokban foglaltak alapján a szerződések aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. február 28

Határozati javaslat (2)

Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) megköti a FESZOFÉ Nonprofit Kft-vel a/2014. számú előterjesztés 4. számú mellékletét képező, a FESZOFÉ Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésnek módosítására vonatkozó szerződést.
- 2) megköti a FESZOFÉ Nonprofit Kft-vel a/2014. számú előterjesztés 5. számú mellékletét képező, a FESZOFÉ Nonprofit Kft. 2014. évi támogatására vonatkozó szerződést.
- 3) felkéri a polgármestert, hogy az 1-2. pontokban foglaltak alapján a szerződések aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. február 28

Határozati javaslat (3)

Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) megköti a Ferencvárosi Parkolási Kft-vel a/2014. számú előterjesztés 6. számú mellékletét képező, a Ferencvárosi Parkolási Kft közszolgáltatási szerződésnek módosítására vonatkozó szerződést.
- 2) felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak alapján a szerződés aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. február 28