



Iktató szám: 320/2012.

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐTESTÜLET 2012. december 14-ei rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat a BÖP Kft. 2012. december 17-én tartandó taggyűlésének egyes napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: dr. Szabó József Zoltán

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági Bizottság 2012. december 13-ai ülésén
PEB 2012. december 13-ai ülésén

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű	<input checked="" type="checkbox"/>	
minősített	<input type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapesti Önkormányzati Parkolási Kft. (BÖP Kft.) többszemélyes gazdasági társaság, amely összehívta a társaság taggyűlését, 2012. december 17-én 10 órai kezdettel.

A taggyűlés 3. számú napirendi pontja: Döntés a végrehajtási eljárások költségeinek finanszírozását biztosító kölcsön folyósításáról.

A BÖP Kft három tulajdonos önkormányzat 1/3-1/3-1/3-ad arányú tulajdonában álló korlátolt felelősségű társaságaként működik. A társaság főtevékenysége a fentiekből adódóan „Követelésbehajtás” mely tevékenysége jelenleg a 2010. december 31-ig keletkezett parkolási pótdíjkövetelések érvényesítésére terjed ki.

A BÖP Kft. tehát Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata és másik két önkormányzat (Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat és) egyenlő arányú tulajdonában álló gazdasági társaság, amelynek feladata a BÖP Kft. korábbi parkolási tevékenységének ellátása során felhalmozott követelések behajtása.

A BÖP Kft. ügyvezetése azzal a kéréssel fordult a tulajdonos önkormányzatokhoz, mint a BÖP Kft. tagjaihoz, hogy a BÖP Kft. követeléseinek érvényesítése érdekében szükséges **végrehajtási eljárások lefolytatása során felmerülő kiadások fedezetének biztosításához**, mindösszesen **75 M Ft összegben maximum 180 napos időtartamra biztosítsanak tulajdonosi kölcsönt a társaságnak** kizárólagosan erre a célra.

A tulajdonosi kölcsön biztosításának ügyvezető által előadott indokai az alábbiak:

Az ügyvezetés által előadottak alapján a tulajdonosi kölcsön biztosításával a BÖP Kft. követelése rövidebb időn belül térülhetnek meg, mert a végrehajtók hamarabb elkezdik a végrehajtást.

A 75 M Ft kölcsön biztosítása lehetőséget és fedezetet nyújtana arra, hogy a BÖP Kft. ügyvezetése kimutatása szerinti 640.388.855,-Ft ügyértékre a végrehajtási eljárások lefolytatását megkezdjék a végrehajtók.

A 75 M Ft kölcsön nem fedezné teljes egészében a végrehajtási költségeket, de körültekintő gazdálkodással és a kiadások optimalizálásával megfelelő biztosítékként szolgálna arra, hogy végrehajtási eljárások lefolytatását biztosítsa a Társaság.

A megkezdett végrehajtási eljárások révén a BÖP Kft. ügyvezetése szerint már 2013. évben várhatóan mintegy 300.000.000 Ft-os megtérülésre számíthatna a BÖP Kft., így a tulajdonosi kölcsönök visszafizetésének fedezete biztosított lenne.

A tagi megküldött tagi kölcsönről szóló megállapodás tervezete alapján annak folyósításának feltétele lenne, hogy mindhárom tag önkormányzat képviselőtestülete jóváhagyja a tagi kölcsön folyósításáról szóló döntést, amelynek a visszafizetési határideje 2013. június 30-a.

Budapest Főváros Közgyűlése várhatóan 2012. december 12-én, a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete pedig várhatóan 2012. december 13-án tárgyalja a BÖP Kft-nek nyújtandó tagi kölcsön folyósításáról szóló előterjesztést.

A Ferencvárosi Önkormányzat és a BÖP Kft. közötti 25 M Ft-os tulajdonosi kölcsön folyósításáról szóló megállapodás tervezete („B” döntési alternatíva esetében) az előterjesztés

1. számú mellékletét, a BÖP Kft. ügyvezetője által készített 2013. I. félévi cash-flow kimutatás a 2. számú mellékletét képezi.

Fentiekkel összefüggésben tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szétválással összefüggésben a **36.437.688,- Ft követelése állt fenn** a Ferencvárosi Parkolási Kft-nek a **Budapesti Önkormányzati Parkolási Kft-vel szemben, melyet 2012. november 12-én Önkormányzatunkra engedményezett.** Az engedményezés előtt fizetési megállapodást kötött a Ferencvárosi Parkolási Kft. a BÖP Kft-vel, mely alapján tartozását 4 részletben (4 X 9.109.422 forint) fizeti ki. A részletek esedékessége 2012. november 12., illetve ezt követően minden hónap utolsó napja lett volna.

A BÖP Kft. a fizetési kötelezettségéből az első részletet 2012. november 12-én átutalta Önkormányzatunknak, így **vele szemben jelenleg még 27.328.266,- Ft összegű követelésünk áll fenn.**

Meg kívánom jegyezni, hogy a végrehajtás - melyre a tagi kölcsönt a BÖP Kft. kérte - a legdrágább, és a legalacsonyabb megtérüléssel járó szakasza a követeléskezelés folyamatának.

A tervezet szerint Önkormányzatunknak a tagi kölcsönt nem kellene megfizetnie, az a BÖP Kft. tartozásból kerülne elszámolásra kompenzációval.

Annak érdekében, hogy a taggyűlésen az Önkormányzatunkat képviselő Mezey István képviselő úr szavazni tudjon nevünkben, szükséges dönteni arról, hogy a tagi kölcsön folyósítását tudjuk-e vállalni a fenti tények ismeretében.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és **az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.**

Budapest, 2012. december 03.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

Határozati javaslat

„A” alternatíva

Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a BÖP Kft. tulajdonosonként 25 millió forintos tagi kölcsönre vonatkozó kérelmének teljesítését - forráshiányra, illetve arra tekintettel, hogy követeléskezelésnek a végrehajtás a legdrágább, és a legalacsonyabb megtérüléssel járó szakasza – nem tudja vállalni.

felelős: Mezey István tagi küldött
határidő: 2012. december 17.

„B” alternatíva

Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a BÖP Kft. tulajdonosonként 25 millió forintos tagi kölcsönre vonatkozó kérelmének teljesítését azzal a feltétellel vállalja, hogy a tagi kölcsön átutalására nem kerül sor, annak összege kompenzáció útján levonásra kerül a BÖP Kft. Ferencvárosi Önkormányzattal szemben fennálló **27.328.266-** Forintos tartozásából.

Felelős: Mezey István tagi küldött
Határidő: 2012. december 17.

- 2) felhatalmazza a polgármestert, hogy a BÖP Kft. többi tulajdonosának egyhangú döntése esetén, az 1. pontban meghatározott feltételekkel a tagi kölcsönre vonatkozó, a/2012. számú előterjesztés 1. számú mellékleteként csatolt megállapodást aláírja.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 2012. december 31.

MEGÁLLAPODÁS **tulajdonosi kölcsön nyújtásáról**

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhely: 1092 Budapest, Bakáts t. 14.; törzskönyvi azonosító szám: 735726; adószám: 15735722-2-43; bankszámlaszám: 12001008-00170290-00100006) képviselőjében eljáró Dr. Bácskai János polgármester (a továbbiakban: Ferencvárosi Önkormányzat)

és másrészről a **Budapesti Önkormányzati Parkolási Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1133 Budapest, Visegrádi utca 111.; cégjegyzékszám: 01-09-681826; statisztikai számjele: 11893152-5221-113-01; adószáma: 11893152-2-41; bankszámlaszám: 11705008-20466323) képviselőjében eljáró önálló cégjegyzési joggal Kovács István ügyvezető (a továbbiakban: BÖP Kft.)

(továbbiakban együttesen mint Felek) között, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

A BÖP Kft. a Ferencvárosi Önkormányzat és két kerületi önkormányzat (Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat és Budapest Fővárosi Önkormányzat) egyenlő arányú tulajdonában álló gazdasági társaság, amelynek feladata a BÖP Kft. korábbi parkolási tevékenységének ellátása során felhalmozott követelések behajtása. A BÖP Kft. ügyvezetése azzal a kéréssel fordult a tulajdonos önkormányzatokhoz, mint a BÖP Kft. tagjaihoz, hogy a BÖP Kft. követeléseinek érvényesítése érdekében szükséges végrehajtási eljárások lefolytatása során felmerülő kiadások fedezetének biztosításához, mindösszesen 75.000.000,- Ft összegben maximum 180 napos időtartamra biztosítsanak tulajdonosi kölcsönt a társaságnak kizárólagosan erre a célra. A tulajdonosi kölcsön biztosítása érdekében, indokainak részletes bemutatásával az ügyvezetés előterjesztést tett a tulajdonos önkormányzatok felé. A tulajdonosi kölcsön biztosításával a BÖP Kft. követelése rövidebb időn belül térülhetnek meg, mert a végrehajtók hamarabb elkezdik a végrehajtást. A 75.000.000,- Ft kölcsön biztosítása lehetőséget és fedezetet nyújt arra, hogy a BÖP Kft. ügyvezetése kimutatása szerinti 640.388.855,-Ft ügyértékre a végrehajtási eljárások lefolytatását megkezdjék a végrehajtók. A megkezdett végrehajtási eljárások révén a BÖP Kft. ügyvezetése szerint már 2013. évben várhatóan mintegy 300.000.000 Ft-os megtérülésre számíthat a BÖP Kft., így a tulajdonosi kölcsönök visszafizetésének fedezete biztosított. A BÖP Kft. tagjai egyetértettek azzal, hogy azonos ügyleti feltételekkel minden egyes tulajdonos önkormányzat 25.000.000,- Ft összegű tulajdonosi kölcsönt biztosít a BÖP Kft. számára a társaság követeléseinek érvényesítése érdekében szükséges végrehajtási eljárások költségeinek finanszírozására.

1. Felek – Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 2012.-i ülésén meghozott határozatnak megfelelően - megállapodnak abban, hogy a Ferencvárosi Önkormányzat a BÖP Kft. részére **25.000.000,- Ft, azaz Huszonötmillió forint** visszatérítendő működési célú tulajdonosi kölcsönt (továbbiakban: tulajdonosi kölcsön) nyújt a BÖP Kft.-nek a társaság korábbi parkolási tevékenységéből eredő követeléseinek érvényesítése érdekében szükséges végrehajtási eljárások lefolytatása során felmerülő kiadások fedezetének biztosítására. A felek rögzítik, hogy kizárólag ilyen célból a BÖP Kft.-ben tulajdonos mindhárom önkormányzat egyaránt külön-külön 25 millió forint tulajdonosi kölcsönt nyújtott a BÖP Kft. számára, így a BÖP Kft. a tulajdonosok döntése és intézkedése alapján mindösszesen 75 millió forint visszatérítendő forráshoz jut.

2. A tulajdonosi kölcsön folyósítására a Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete döntésének megfelelően kerül sor. Átutalásra nem kerül sor, mivel az a BÖP Kft-nek Ferencvárosi Önkormányzattal szemben még fennálló **27.328.266-** Forintos tartozásból kompenzációval levonásra kerül.

3. A tulajdonosi kölcsön egyösszegű visszafizetésére a BÖP Kft. legkésőbb **2013. június 30.** napjáig köteles. A BÖP Kft. jogosult a kölcsönösszeg lejáratí határidő előtti költségmentes előtörlesztésére.

4. A tulajdonosi kölcsön törlesztését Ferencvárosi Önkormányzat 12001008-00170290-00100006 számú számlája javára kell teljesíteni.

5. A tulajdonosi kölcsön kizárólag a jelen megállapodás 1. pontjában meghatározott célra használható fel. A BÖP Kft. jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg hozzájárul, hogy a tulajdonosi kölcsön felhasználását a Ferencvárosi Önkormányzat által kijelölt szerv vagy személy bármikor ellenőrizze. Az ellenőrzést végrehajtó szerv vagy személy jogosult helyszíni ellenőrzést lefolytatni, ennek során a vonatkozó dokumentumokat megvizsgálni, és a teljesítés során eljáró személyeket nyilatkoztatni. A BÖP Kft. köteles a Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete felé Ferencvárosi Önkormányzati tulajdonosi kölcsön, a taggyűlés felé valamennyi tulajdonos által nyújtott kölcsön felhasználásával és visszafizetésével kapcsolatosan elszámolni, valamint arról a társaság felügyelőbizottságának rendszeresen beszámolni az időszakos pénzügyi beszámolóiban.

6. A BÖP Kft. a Ptk. 232.§ (3) bekezdésében meghatározott ügyleti, valamint a 3. pontban megjelölt visszafizetési határidő késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 301/A. §-a szerint meghatározott késedelmi kamat megfizetésére köteles.

7. A BÖP Kft. jelen megállapodás aláírásával kijelenti és megerősíti, hogy Ferencvárosi Önkormányzat részére inkasszós jogot ad valamennyi bankszámlájára, és azt a számlavezető hitelintézet(ek)nek bejelenti és az inkasszós felhatalmazást megadja, amelyet a megállapodásban szereplő fizetési kötelezettségek vonatkozásában a számlavezető érvényesíthet. A BÖP Kft. jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg aláírja a felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás(oka)t.

8. A tulajdonosi kölcsönök törlesztését a tagoknak a BÖP Kft. a követelés-behajtásból származó 2013. évi árbevétele terhére teljesíti. A BÖP Kft. kijelenti, hogy a végrehajtási eljárásoknak a tulajdonos önkormányzatok által biztosított források felhasználásával előlegezett költségeire a végrehajtási eljárásokból megfelelő megtérülésre számíthat a BÖP Kft., így a tulajdonosi kölcsönök, ideértve a Ferencvárosi Önkormányzat 1. pont szerinti tulajdonosi kölcsönét is, visszafizetésének és ügyleti kamatának fedezete biztosított.

9. A felek tudomással bírnak arról, hogy a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 141. § (2) bekezdésének m) pontja alapján a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik az olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával köt. Erre tekintettel rögzítik, hogy a jelen megállapodást jóváhagyta a BÖP Kft. 2012. december 17. napján megtartott taggyűlése. Felek szintén rögzítik, hogy a BÖP Kft. taggyűlése ugyanezen napon, a másik két tulajdonos önkormányzattal kötendő tulajdonosi kölcsön megállapodást is jóváhagyta. Jelen megállapodás Ferencváros Önkormányzat részéről arra tekintettel kerül aláírásra, illetve a kölcsön folyósításra, hogy a kerületi önkormányzatok

képviselő-testületei is kötelezettségvállalást tettek azonos (25-25 millió forint) összegű tulajdonosi kölcsön biztosítására, a kölcsön megállapodás aláírására és megszavazták a BÖP Kft. taggyűlésén a mindösszesen 75 millió forint összegű tulajdonosi kölcsön felvételére vonatkozó ügyvezetői előterjesztést.

10. A jelen megállapodásból eredő peres eljárásokban a jogvitára hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jár el.

11. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

12. Felek képviselői a jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, a szükséges felhatalmazások birtokában látták el aláírásukkal.

Budapest, 2012. december „__.”

Budapest, 2012. december „__.”

.....
Budapesti Önkormányzati Parkolási
Korlátolt Felelősségű Társaság
képviselésében

Kovács István
ügyvezető

.....
Budapest Főváros Önkormányzata

képviselésében
Dr. Bácskai János
polgármester

Pénzügyi ellenjegyző:

Nyeste-Szabó Marianna
irodavezető