

**FER-PARK 2010 KFT.**

**1072 Budapest, Rákóczi út 42,  
E-mail: ferpark2010@gmail.com**

Tisztelt Vezérigazgató-helyettes úr!

Cégünk 2010. december 17-én kötött Vállalkozási Szerződést a ferencvárosi közterületi parkolási rendszer működtetésére.

Az elmúlt hét évben szerződés szerint, magas szinten és hatékonyan végeztük feladatainkat. Fővárosi összevetésben is megállapítható, hogy nem csak szakmailag nyújtunk jó teljesítményt, hanem gazdaságosan, alacsony árszinten nyújtjuk szolgáltatásunkat.

A jó eredmények ellenére, több területen mutatkoznak problémák, melyeket a megváltozott gazdasági viszonyok is okozna, de könnyíti helyzetünket a közállapotok hátrányos változása sem.

A kialakult helyzet főbb faktorai a következők:

1. A megváltozott munkaerő piaci viszony nagyban megnehezíti működésünket. Ma, a legnagyobb problémánk megfelelő és megfizethető munkatársakat találni. Folyamatosan 45-50 fő foglalkoztatását biztosítjuk, melynek gazdasági terhe a hét évvel ezelőtti kalkulálthoz képest lényegesen magasabb. A fajlagos vállalkozói díjünk a szerződéses időszak alatt csökkent.
2. Megjegyezzük, inflációs hatást nem érvényesítünk, parkolási díj változáshoz nem igazodik a díjünk.
3. A kerület által rendelkezésünkre bocsátott parkoló óra állomány heterogén, jelentős része műszakilag nagyon elavult állapotban van, gyakorlatilag azonnali csérére szorul. Jellemző a helyzetre, hogy vannak olyan készülékek, amik javítására többet költöttünk, mint egy új készülék mai ára.
4. Az elmúlt időszakban szinte heti rendszerességűek a hamis, hazug állításoktól hemzsegő támadások, amiket részben politikai, részben gazdasági érdekek mozgatnak. A támadásokkal nehéz mit kezdenünk, hiszen nem politikai szervezet vagyunk, és az abban foglaltak nem csak gazdasági kárt okoznak, de munkatársainkat is rossz színben tüntetik fel.

A fenti problémák miatt, arra az elhatározásra jutottunk, hogy megbeszélést kezdeményezünk Megbízónkkal a Vállalkozási Szerződésünk fenntarthatóságának kérdésében.

Kelt: Budapest, 2017.11.08.

**FER-PARK 2010 KFT.**  
1072 Budapest, Rákóczi út 42.  
CG: 01-09-962127  
Adószám: 23083233-2-42  
Bank: 10401140-50526876-65851008

Tisztelettel:



**Császár Sándor**  
**FER-PARK 2010 Kft.**