



Iktató szám: 278/2012.

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS

a KÉPVISELŐTESTÜLET 2012. november 08-i ülésére

Tárgy: Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII. 31.) önkormányzati rendeletének módosítása (I. forduló)

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Adóiroda
Berner József irodavezető

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági Bizottság 2012.11.07
Pénzügyi Bizottság 2012.11.07.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Mizsák Ildikó s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input checked="" type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stab.tv.) 32. § szerint fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhet növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, ebből következően a hatályos szabályozást módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

Amennyiben önkormányzatunk 2013. január 1-jén kívánja hatályba léptetni a módosított adórendeletet, úgy azt legkésőbb 2012. december 2-ig ki kell hirdetni a helyben szokásos módon.

A helyi adókról szóló többször módosított és kiegészített 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) „súlyosbítási tilalmára” tekintettel, melynek értelmében az adóéven belül az adónemhez kapcsolódó adóteher rendeletmódosítással nem súlyosbítható, valamint a Stab.tv. hivatkozott jogszabályi rendelkezésére, amennyiben 2012. december 2-ig a módosított adórendelet nem kerül kihirdetésre, úgy 2013-ban annak évközi hatályba léptetésére nem lesz lehetőség.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy az egyes adótörvények és azzal összefüggő egyéb törvények módosításáról szóló T/8750 számú törvényjavaslat a Htv. egyes szabályait is módosítja, amelyeket mindenképpen szükséges átvezetni a helyi adórendeletben. Az Országgyűlés várhatóan 2012. november 20-án tart zárószavazást a törvényjavaslatról. Ennek a ténynek a figyelembevételére szükséges a helyi adórendelet módosításakor.

A rendelet módosítása a hatályos Htv.-hez történő jogszabályi megfelelést szolgálja, valamint a Htv-t módosító T/8750 számú törvényjavaslat figyelembevételével készült.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Budapest, 2012. október „ „

Dr. Bácskai János s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

1. Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (3) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az idegenforgalmi adó tekintetében nem egyezik bele abba, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata rendeletével a 2013-as adóévben bevezesse azt.
2. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII.31.) önkormányzati rendeletét módosító .../2012. számú előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Rendelet -tervezetet elfogadja, és a kifüggesztésével egyetért.

Határidő: 15 nap

Felelős: Dr. Nagy Hajnalka jegyző a kifüggesztésért

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2012. (.....) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló
38/2010. (XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

1.§

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII. 31.) önkormányzati rendelet 6. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

(3) Az idegenforgalmi adót az adó beszedésére kötelezett beszedheti abban a külföldi pénznemben is, amelyben a szállásdíj megfizetését lehetővé teszi, feltéve, ha a Magyar Nemzeti Bank a pénzemet jegyzi. Az adó beszedésre kötelezett az adó külföldi pénznemben való megállapításakor, és annak az önkormányzati adóhatóság számára forintban való megfizetésekor a Magyar Nemzeti Bank hivatalos, az adóévet megelőző év utolsó napján érvényes devizaárfolyamát kell, hogy alapul vegye..

2.§

Ez a rendelet 2013. január 1-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2012. november

Dr. Bácskai János
polgármester

Dr. Nagy Hajnalka
jegyző

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII. 31.) önkormányzati rendeletet a helyi adókról szóló többször módosított és kiegészített 1990. évi C. törvény (Htv.) tervezett módosítása miatt módosítani, pontosítani szükséges.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A hatályos Htv-nek való megfelelés miatti pontosítás.

2. §-hoz

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII. 31.) önkormányzati rendelet módosításához.

1. Társadalmi hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának társadalomra gyakorolt közvetlen hatásai nincsenek.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltaknak közvetlen gazdasági, költségvetési hatásai nincsenek.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának nincs környezetre gyakorolt hatása.

4. Egészségügyi követelmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása az adóiroda munkatársai részére többletfeladatot nem jelentenek.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jelenlegi rendelettervezet az országgyűlés elé benyújtott Htv-t módosító törvényjavaslatnak megfelel, a jogszabálynak történő megfelelést szolgálja.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A rendeletben foglaltak végrehajtáshoz szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros
Önkormányzatának
38/2010. (XII.31.) rendelete
az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről**

Bevezetés

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2010.évi CXXIII. törvénnyel módosított, helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (2)-(3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében, az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya kiterjed Budapest, Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának közigazgatási területére.

Az adókötelezettség, az adó alanya

2. § Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

Az adómentesség

3. § A Htv. 30. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti adókötelezettség alól mentes:

- a) a 18. életévét be nem töltött magánszemély;
- b) a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély;
- c) a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a szolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vagy a Htv. 37. §-ának (2) bekezdése szerinti tevékenységet végző vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, továbbá
- d) aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultság időtartamára a

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros
Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2012. (.....) önkormányzati rendelete az
idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló
38/2010. (XII.31.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pontja].

Az adó alapja

4. § Az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj (a szálláshely általános forgalmi adóval csökkentett ára a kötelező reggeli és egyéb szolgáltatások nélkül), ennek hiányában a szállásért bármilyen jogcímen (például: üdülőhasználati jog) fizetendő ellenérték (például: üzemeltetési költség).

Az adó mértéke

5. § Az idegenforgalmi adó mértéke a megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 4 %-a.

Az adó beszedésére kötelezett

6. § (1) A fizetendő adót:

- a) a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó,
- b) a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult az ott-tartózkodás utolsó napján

(a továbbiakban együtt: adóbeszedésre kötelezett) szedi be.

(2) Az (1) bekezdés szerint fizetendő idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is tartozik befizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

1. §

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII. 31.) önkormányzati rendelet

6. §-a

a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

(3) Az idegenforgalmi adót az adó beszedésére kötelezett beszedheti abban a külföldi pénznemben is, amelyben a szállásdíj megfizetését lehetővé teszi, feltéve, ha a Magyar Nemzeti Bank a pénzemet jegyzi. Az adó beszedésre kötelezett az adó külföldi pénznemben való megállapításakor, és annak az önkormányzati adóhatóság számára forintban való megfizetésekor a Magyar Nemzeti Bank hivatalos, az adóévet megelőző év utolsó napján érvényes

<p style="text-align: center;">Az adó beszédése</p> <p>7. § Az idegenforgalmi adót a 6. § szerinti adóbeszedésre kötelezetteknek kell befizetnie a beszédést követő hó 15. napjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata idegenforgalmi adó beszedési számlájára.</p> <p style="text-align: center;">Bevallási kötelezettség</p> <p>8. § Az adóbeszedésre kötelezetteknek a beszedett adóról a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala Adóirodájához a tárgyhónapot követő hó 15-éig adóbevallást kell benyújtania.</p> <p style="text-align: center;">Az adózással kapcsolatos nyilvántartások</p> <p>9. § (1) Az adó beszedésére kötelezett köteles olyan nyilvántartást (vendégekönyvet) vezetni, amiből megállapítható az eltöltött vendégéjszakák száma és a fizetett szállásdíj összege.</p> <p>(2) A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vendég nevét, címét és az eltöltött vendégéjszakák számát, a szállásdíj és a beszedett adó összegét.</p> <p style="text-align: center;">Záró rendelkezések</p> <p>10. § Az e rendeletben nem szabályozott kérdésben a helyi adókról szóló, többször módosított 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló többször módosított 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadók.</p> <p>11. § Ez a rendelet a 2010. évi CXXIII. törvénnyel módosított helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény hatályba lépésének napjával lép hatályba, rendelkezéseit 2011. január 1-jétől kell alkalmazni.</p> <p>Budapest, 2011. december 7.</p> <p>Dr. Bácskai János Dr. Nagy Hajnalka polgármester jegyző</p>	<p>devizaárfolyamát kell, hogy alapul vegye..</p> <p style="text-align: center;">2. §</p> <p>Ez a rendelet 2013. január 1-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.</p> <p>Budapest, 2012. november</p> <p>Dr. Bácskai János Dr. Nagy Hajnalka polgármester jegyző</p>
--	--