



Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: 245/2012.

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2012. szeptember 20-i ülésére

Tárgy: Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata
Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonát képező
közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.)
önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Madár Éva, dr. Ördögh Brigitta

Előzetesen tárgyalja: VVKB 2012. október 3.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input checked="" type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) sz. önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) gyakorlati alkalmazása során felmerült problémák figyelembevételével a rendelet néhány előírásának pontosítására és megváltoztatása érdekében az alábbi módosító javaslatot terjesztem elő:

I.

A Rendelet 9.§ (3) bekezdés c) pontja szerint minden területen lévő, lakossági szolgáltatást végző pavilon tulajdonosa a közterület-használati díjből kedvezményt kaphat. A javaslatot tevő Részönkormányzatnak nem az volt a szándéka, hogy a jobb, forgalmasabb területen lévő pavilonok tulajdonosai is kedvezményt kapjanak, és ezzel csökkenjen az önkormányzat bevétele. Mindezek alapján javaslom, hogy a 9.§ (3) bekezdés c) pontja az alábbiakra változzon:

„Az 1. a) **III. Általános elbírálású közterületek övezeti kategóriában lévő pavilonok közterület-használati díjtételét**, az alkoholárusítás kivételével a lakossági igényeket kielégítő kiskereskedelmi tevékenységek esetében kérelemre a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság legfeljebb annak 80 %-ára mérsékelheti:”

II.

A közterület használati díjak elengedése, mérséklése, illetőleg szüneteltetése kapcsán az ilyen jellegű ügyek rugalmasabb ügyintézése érdekében javaslom a 16.§ kiegészítését az alábbi (6) bekezdéssel:

„A felhalmozott közterület-használati díj követelést a közterület használó indokolt kérelmére

a) 500.000 Ft összegig a polgármester;

b) 500.000 Ft feletti összeg esetében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

elengedheti.”

III.

Az engedély nélküli közterület használat miatt kiszabott ötszörös közterület-használati díj csökkentése, valamint részletekben történő fizetése iránt azok nyújtanak be kérelmet, akik nem tudják kifizetni a teljes összeget. Ezt figyelembe véve nem életszerű, hogy a 6 havi részletfizetés megkötése előtt négyhavi díjat be kelljen fizetni. Mindezek alapján javaslatom a 17.§ (2) bekezdés első francia bekezdésének („amennyiben a kötelezett a felszólítástól számított 30 napon belül legalább négyhavi díjnak megfelelő összeg befizetését igazolja”) elhagyása.

IV.

A Rendelet 2. számú melléklete (Övezeti kategóriák) II. Minősített közterületek közül az „**Ecséri út-Üllői út-Dési Huber utca által határolt terület – szerviz út is**” területet javaslom a III. Általános elbírálású közterületek közé átsorolni. A területen található pavilonosok díjtétele a korábbi 1.640,-Ft/m²-ről nagyon megemelkedett, 5.127,-Ft/m²-re változott. Még a lakossági szolgáltatást végző vállalkozóknak - a 20 %-kal csökkentett összeg (4.102,- Ft) - is elég nagymértékű emelést okozott.

Mindezek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a rendelet egy fordulóban történő tárgyalását, valamint a módosító rendelet rendelkezéseit elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2012. szeptember 27.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2012. (.....) önkormányzati rendeletet egy fordulóban tárgyalja.

Határidő: 2012. október 4.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Döntési javaslat:

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata megalkotja/2012. (.....) önkormányzati rendeletét a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Határidő: a kihirdetésre vonatkozóan 2012. október 31.

Felelős: dr. Nagy Hajnalka jegyző

Mellékletek:

1. Rendelet-tervezet
2. Hatásvizsgálati lap
3. A rendelet-módosítás kéthasábos változata

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata
Képviselő-testületének
.../2012. (...) önkormányzati rendelete

a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében és a 63/A.§ r) pontja alapján a fővárosi közterületek használatáról szóló 59/1995.(X.20.) Fővárosi Kgy. rendelet 2.§ (1) és (3) bekezdéseiben foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendelet 9.§ (3) bekezdés c) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„c) az 1. a) **III. Általános elbírálású közterületek övezeti kategóriában lévő pavilonok közterület-használati díjtételét** - az alkoholárusítás kivételével - a lakossági igényeket kielégítő kiskereskedelmi tevékenységek esetében kérelemre a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság legfeljebb annak 80 %-ára mérsékelheti:”

2. §

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendelet 16.§-a kiegészül az alábbi (6) bekezdéssel:

„16.§ (6) A felhalmozott közterület-használati díj követelést a közterület használó indokolt kérelmére

- a) 500.000 Ft összegig a polgármester;
- b) 500.000 Ft feletti összeg esetében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elengedheti.”

3. §

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendelet 17.§ (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„17.§ (2) A rendelet 13.§ (3) bekezdése alapján megállapított összeget a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság méltányosságból legfeljebb 50 %-os mértékben csökkentheti, valamint az így fennmaradó tartozás részletekben történő megfizetésének engedélyezéséről dönthet, amennyiben a kötelezettnek nincs az önkormányzat

felé fennálló egyéb lejárt tartozása és tárgyévben a 13. § (3) bekezdése szerinti összeg csak egyszer került megállapításra.”

4.§

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendelet 2. sz. melléklet Övezeti kategóriák II. Minősített közterületek közül az alábbi rendelkezés törlésre kerül:

Ecseri út-Üllői út-Décsi Huber utca által határolt terület	szerviz út is
---	---------------

5.§

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendelet 2. sz. melléklet Övezeti kategóriák III. Általános elbírálási közterületek táblázata kiegészül az alábbi rendelkezéssel:

Ecseri út-Üllői út-Décsi Huber utca által határolt terület	szerviz út is
---	---------------

6. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2012.

dr. Bácskai János
polgármester

dr. Nagy Hajnalka
jegyző

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A közterületek használatáról és rendjéről szóló rendelet gyakorlati alkalmazása kapcsán kialakított eljárásrend pontosítása, a felmerült kérdések rugalmasabb kezelését lehetővé tevő szabályok megalkotása érdekében szükséges a rendelet módosítása.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendelet módosításához

1. Társadalmi hatások

A rendelet társadalomra gyakorolt hatása. a kérelmezők és az ügyfelek rugalmasabb eljárásrend keretében, kedvezőbb feltételek és díjtételek szerint lesznek jogosultak a közterületek igénybevételére.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltaknak nincs számottevő gazdasági, költségvetési hatása.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltaknak az eddigiekhez képest nincs újabb, környezetre gyakorolt hatása.

4. Egészségügyi követelmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak a Hivatal adminisztrációs terheit nem befolyásolják.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A rendeletben foglaltak végrehajtáshoz szükséges személyi, tárgyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak, a rendeletben foglaltak végrehajtásának pénzügyi kiadása, követelménye az önkormányzat szempontjából nincs.

<p align="center">Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendelete</p> <p align="center">a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről</p> <p align="center">1. §</p> <p align="center">A közterület-használati díj</p> <p align="center">9.§</p> <p>(1) A 3. számú mellékletben meghatározott</p> <p>a) az 1. a) pavilonok szerinti közterület-használati díjtételek 80 %-át kell megfizetni lakossági szolgáltatás esetén,</p> <p>b) az 1. f) tevékenység szerinti közterület-használatok esetében</p> <ul style="list-style-type: none"> - 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80%-át, - 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át, - 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át <p>kell megfizetni a Boráros tér- Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen.</p> <p>c) az 1. a) pavilonok szerinti közterület-használati díjtételt, az alkoholárusítás kivételével a lakossági igényeket kielégítő kiskereskedelmi tevékenységek esetében kérelemre a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság legfeljebb annak 80 %-ára mérsékelheti.</p> <p align="center">A közterület-használati díj csökkentése, elengedése, egyéb fizetési könnyítések</p> <p align="center">16.§</p> <p>(5) Indokolt esetben – a közterület-használó kérelmére - a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a közterület-használat megszüntetése nélkül mérsékelheti vagy legfeljebb 3 hónapra szüneteltetheti a közterület-használati díj fizetését. Ezt meghaladó mértékű mérséklésről vagy szüneteltetésről a Képviselő-testület dönthet minősített többséggel.</p>	<p align="center">Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (...) önkormányzati rendelete</p> <p align="center">a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről</p> <p align="center">1. §</p> <p align="center">A közterület-használati díj csökkentése, elengedése, egyéb fizetési könnyítések</p> <p align="center">16.§</p> <p>(5) Indokolt esetben – a közterület-használó kérelmére - a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a közterület-használat megszüntetése nélkül mérsékelheti vagy legfeljebb 3 hónapra szüneteltetheti a közterület-használati díj fizetését. Ezt meghaladó mértékű mérséklésről vagy szüneteltetésről a Képviselő-testület dönthet minősített többséggel.</p> <p>(6) „A felhalmozott közterület-használati díj követelést a közterület használó indokolt kérelmére</p> <ul style="list-style-type: none"> a) 500.000 Ft összegig a polgármester; b) 500.000 Ft feletti összeg esetében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és
--	--

<p style="text-align: center;">17. §</p> <p>(2) A rendelet 13.§ (3) bekezdése alapján megállapított összeget a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság méltányosságból legfeljebb 50 %-ig történő csökkentéséről, valamint az így fennmaradó tartozás részletekben történő megfizetésének engedélyezéséről dönthet</p> <ul style="list-style-type: none"> - amennyiben a kötelezett a felszólítástól számított 30 napon belül legalább négyhavi díjnak megfelelő összeg befizetését igazolja, - valamint a kötelezettnek nincs az önkormányzat felé fennálló egyéb lejárt tartozása, és tárgyévben a 13. § (3) bekezdése szerinti összeg csak egyszer került megállapításra. <p style="text-align: center;">2. számú melléklet</p> <p>II. Minősített közterületek</p> <p style="text-align: center;">Ecseri út-Üllői út-Dési Huber utca által határolt terület – szerviz út is</p>	<p style="text-align: center;">Környezetvédelmi Bizottság elengedheti.”</p> <p style="text-align: center;">17. §</p> <p>A rendelet 13.§ (3) bekezdése alapján megállapított összeget a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság méltányosságból legfeljebb 50 %-os mértékben csökkentheti, valamint az így fennmaradó tartozás részletekben történő megfizetésének engedélyezéséről dönthet, amennyiben a kötelezettnek nincs az önkormányzat felé fennálló egyéb lejárt tartozása és tárgyévben a 13. § (3) bekezdése szerinti összeg csak egyszer került megállapításra.”</p> <p style="text-align: center;">2. számú melléklet</p> <p>III. Általános elbírálású közterületek</p> <p style="text-align: center;">Ecseri út-Üllői út-Dési Huber utca által határolt terület – szerviz út is</p>
--	---