

## **Tájékoztató a Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő Kft. és a korábbi megbízottja a Németh Ügyvédi Iroda (a továbbiakban NÜI) között fennálló helyzetről**

### **I. Előzmények**

A NÜI 2013. márciusában 90 napos felmondási idővel mondta fel a BÖK Kft-vel fennálló ügyvédi megbízási szerződését, amely alapján hozzávetőleg 130.000 db parkolási ügy jogi teendőit intézte korábban.

A 90 napos felmondási idő alatt a NÜI nem tudta befejezni a nála lévő ügyek aktáinak, iratainak átadását.

A NÜI kérte a felmondási idő 30 napos meghosszabbítását 2013.09.19-ig, ezt a BÖK Kft tudomásul vette.

A NÜI a meghosszabbított határidőre sem teljesítette az akták, iratok átadásával kapcsolatos kötelezettségeit. A BÖK Kft felszólította a NÜI-t, hogy 2013.09.30-ig fejezze be az akták, iratok átadását és számoljon el a nála lévő ügyekkel.

A NÜI 2013.09.30-án befejezte a nála lévő ügyek, iratok átadását.

### **II. Átadás-átvétel tapasztalatai**

A jelenlegi helyzet az, hogy a NÜI a részére a nyilvántartások szerint átadott 135.665 darab ügy közül mindössze 91.033 ügy aktáját adta át a BÖK Kft. részére. A fennmaradó ügyekkel a NÜI nem számolt el.

Az átadás-átvétellel kapcsolatosan a NÜI által elkövetett mulasztásokat az alábbiakban foglaljuk össze:

- A fent jelzettek szerint a NÜI nem adott át valamennyi ügyet határidőre és az átadottak is számos hiányosságot tartalmaznak.
- Az átadás-átvétel a NÜI-nek felróható okból folyamat rendkívül lassú volt, ennek oka elsősorban az volt, hogy eltérések, pontatlanságok voltak tetten érhetőek a NÜI által átadott elektronikus és papíralapú ügy-listák között (!) illetve súlyos hiányosságok merültek fel egyes szűrőpróbaszerűen ellenőrzött ügyiratok vonatkozásában. Ezen tapasztalatok arra kényszerítik, a BÖK Kft-t, hogy egyesével ellenőrizze az ügyeket.
- A folyamatban lévő ügyek vonatkozásában a BÖK Kft. kérte a NÜI-t annak pontos megjelölésére, hogy az milyen vagyoni értéket adott át a folyamatban lévő ügyekre tekintettel. Ezen adatszolgáltatástól a NÜI elzárkózott.

### III. Jelenlegi helyzet

Az átadás-átvétel eddigi folyamata során nyilvánvalóvá vált, hogy a NÜI folyamatosan megszegi az átadás-átvétel kapcsán megfogalmazott elvárásokat és az általa vállaltakat és az is napvilágra került, hogy a NÜI korábban súlyosan megszegte az ügyvédi megbízási szerződését és a megbízás ellátására vonatkozó gondossági kötelmét.

Az átadás-átvétel során folyamatosan tetten érhető volt a felelősség háritása a NÜI részéről, annak színleg történő elismerése majd annak nem teljesítése. A NÜI magatartása miatt az átadás-átvétel lebonyolítása jelentős többletköltségeket is okozott. Ekörben azonban a BÖK Kft. és dr. Németh László Alajos megállapodtak a költségek viseléséről, amely szerint az általa okozott költségeket a NÜI viseli.

A BÖK Kft. megkezdte illetve folytatta a NÜI által átadott állományok ellenőrzését, az átadott ügyek, iratok hiányosságainak felmérését.

Az átadások során tapasztalt hiányosságokról a BÖK Kft. kimutatást készített és kérte a NÜI-t a hiányok pótlására. A NÜI a hiánypótlási kötelezettségének nem tett eleget.

Az egyes ügyeket érintő ellenőrzések során számos hiányossággal, ügyvédi mulasztással szembesültünk. Ilyenek különösen:

- a NÜI különféle mulasztásai miatt a BÖK Kft pervesztes lett vagy a NÜI mulasztásai miatt veszttette el jogát a követelés érvényesítésére,
- a NÜI nem tájékoztatta a BÖK Kft-t arról, hogy illeték visszaigénylési jogosultsága áll fenn,
- a NÜI hiányosan adta át az ügyiratot, az sem derül ki belőle, hogy mi az ügy állása, vagy mi lett az eljárás vége,
- a NÜI nem számolt el a részére átutalt költségelőleggel, illetve az ügyvédi számlán lévő 286.000,-Ft összeget nem utalta vissza a BÖK Kft-nek.

Valamennyi mulasztás esetében megállapítható az, hogy a NÜI megszegte a megbízási szerződését, amely szerint kiemelt gondossággal köteles a követelések érvényesítésére illetve ugyenezen okból ügyvédi etikai mulasztás is fennáll. Az is megállapítható, hogy a NÜI által elkövetett ügyvédi mulasztásokból eredően a BÖK Kft-t anyagi kár érte.

A NÜI legjelentősebb mulasztása azonban az, hogy hozzávetőleg 30 ezer darab részére átadott követelési üggyel nem tud elszámolni.

Összefoglalva valószínűsíthető az, hogy a NÜI ügyvédi mulasztásaiból eredően jelentős vagyonvesztés és kár érte a BÖK Kft-t.

#### **IV. Az ügyvédi felelősség érvényesítésével kapcsolatosan eddig megtett lépések és további teendők**

Az ügyek egy részének tételes vizsgálata alapján a BÖK Kft. kigyűjtött egy csoport mulasztással terhelt ügyet, amelyekben fellelhetőek a NÜI mulasztásainak legtipikusabb esetei. Ekörben számszerűsítettük a BÖK Kft-t ért károkat és azok megfizetésére rövid határidővel 2013. november 11-én kelt levéllel felszólítottuk a NÜI-t.

Ezen kívül 2013. november 18. napján felszólítottuk a NÜI számláján maradt költségelőlegek visszafizetésére valamint az átadással kapcsolatos költségeknek – a NÜI részére járó kis összegű megbízási díj beszámítását követő – megfizetésére.

Amennyiben a NÜI határidőben nem tesz eleget a felszólításoknak – ami valószínűsíthető – úgy a BÖK Kft. az alábbi felelősségre vonási eljárásokat indítja el a NÜI-vel szemben:

- Ügyvédi fegyelmi vizsgálat: tekintettel arra, hogy az ügyek át nem adásával, hiányos átadásával, a nem megfelelő gondosságú ügyvédi megbízás ellátásával kapcsolatosan fennáll a gyanúja, hogy a NÜI fegyelmi vétséget követett el.
- Polgári peres eljárások: Tekintettel arra, hogy a NÜI nem tud elszámolni az ügyek egy jelentős részével, a NÜI-vel szemben az ügyek kiadására vonatkozó peres eljárást kell indítani. Azokban az ügyekben, amelyekben ügyvédi mulasztás vagy éppen az eljárási díjakkal történt el nem számolás érhető tetten azokban – egyedi elbírálás alapján - a NÜI-vel szemben kártérítési illetve költségtérítés visszakövetelési keresetet készítünk és terjesztünk elő az illetékes bíróságnál.
- Büntetőeljárás: Figyelemmel arra tényre, hogy a NÜI nem számolt el egy jelentős ügymennyiséggel, akár a bűncselekmény gyanúja is felvetődik. Az ügyben a NÜI részéről érintett személyek büntetőjogi felelősségét szintén meg fogjuk vizsgálni.

Budapest, 2013. november 19.

dr. Hetzmann Albert ügyvéd