



Iktató szám: 219/2014.

Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐTESTÜLET 2014. december 18-i ülésére

Tárgy: Javaslát a LÉLEK Programmal kapcsolatos további feladatok ellátására

Előterjesztő: Jancsó Andrea Katalin

Készítette: Jancsó Andrea Katalin

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Bánfi Réka s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű	<input checked="" type="checkbox"/>	
minősített	<input type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselőtestület!

Előzmény

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2011. december 22-i ülésén, a 402/2011 (XII.22.) számú határozatában elfogadta a Lakhatási, Életviteli, Lelki-segítségnyújtási és Egzisztenciateremtési Közösségi Programot (LÉLEK Program). A LÉLEK Program elfogadását követően annak végrehajtása érdekében a Képviselőtestület több döntést hozott.

A Ferencvárosi LÉLEK Program célja, hogy felszámolja a hajléktalanságot, kivezető utat, reintegrációt biztosítson a kerület hajléktalanná vált tagjainak, amennyiben sorsuk jobbra fordulása érdekében maguk is erőfeszítéseket kívánnak tenni. Ennek keretében Ferencváros Önkormányzata, valamint a Program megvalósításában közreműködő szociális intézmények vállalták a hajléktalan emberek foglalkoztatását, foglalkoztatásának elősegítését, valamint lakhatási körülményeinek megteremtését.

Az eredeti koncepció szerint a Program három szintből tevődik össze, amelynek keretében intézményi háttér biztosításával, illetve alprogramok egymásra épülésével belátható időn belül megszűnik az egyén hajléktalan státusza, a szűkebb közösség számára hasznos, a társadalom ismételten beilleszkedett tagja legyen.

Az első szint a közösségi típusú szállásokon való elsődleges rehabilitációt foglalja magában, amely azonban a LÉLEK Program ferencvárosi modelljében nem valósult meg a hajléktalanszállók, átmeneti szállások nagy száma miatt.

A második szintre azok a hajléktalan emberek léphetnek be, akik az egyéni esetkezelést követően készen állnak az önálló életvitelre szoros intézményi kontroll mellett. A Ferencvárosi Önkormányzat e szint kiépítésének feladatát teljes körűen elvégezte. A Program e szintre vonatkozó lakhatási elemeinek megvalósítása során 6 önkormányzati lakás felújítását végezte el, amelyek szolgálati lakásként funkcionálnak a rendszerben. A felújított 6 lakás vonatkozásában 2013. június 3-án háromoldalú együttműködési megállapodást kötött az Önkormányzat, a FESZOFÉ és a FESZGYI. A megállapodás rögzíti, hogy a két önkormányzati háttérintézmény együttműködve olyan hajléktalan személyeket von be a LÉLEK Program lakhatási elemébe, akik vállalják a lakhatásuk, társadalomba való reintegrációjuk megoldásához vezető közfoglalkoztatásban, egyéb foglalkoztatásban való részvételt, vagy bejelentett munkavisztonnyal, rendszeres jövedelemmel rendelkeznek. A bérlők tartós, hosszú távú lakhatási problémáik megoldása érdekében kötelező jelleggel előtakarékoskodnak a bérleti jogviszonyuk teljes időtartama alatt, ennek értelmében egy megtakarítási számlán havonta fix összeget félretesznek. A családok és a szociális munkás rendszeresen felülvizsgálják a bevételek és a kötelező kiadások alakulását, hogy biztonsággal tudjanak félretenni és megélhetésük se kerüljön veszélybe.

A LÉLEK-PONT vezetőjének tájékoztatása szerint a LÉLEK Program gyakorlati fejlesztése és korrigálása során a szakmai team jelenleg a Programban résztvevő 6 közül 4 család veszi sikerral az egyéni krízis-helyzetből kivezető úton felmerülő akadályokat.

A Ferencvárosi LÉLEK Program lakhatási elemeit jelenleg a 7/2006 (III.10.) számú önkormányzati rendelet 9. § (1) bek. e) pontja, valamint a rendelet 11. számú melléklete

szabályozza. Ennek kiegészítéseként az Önkormányzat, a FESZOFÉ és a FESZGYI által, 2014. január 10-én kötött háromoldalú megállapodás szerint a javasolt bérlőkkel 6 vagy indokolt esetben 9 hónapos határozott idejű szerződés köthető első alkalommal, amely után többször, legfeljebb 6 hónapos időtartamokkal hosszabbítható, de a maximálisan eltöltött bérleti időszakok együttesen nem haladhatják meg a 2 évet. A Program keretében kötött, első szerződések 4x 6 hónapos határideje 2015. júliusában járnak le.

Mindazonáltal hiányzik egy további, harmadik szint a LÉLEK Programból, amelyet feltétlenül pótolni szükséges. A Programban már sikeresen részt vevő, az egyéni krízishelyzetből már részben kitört emberek egy következő szintre lépését – megfelelő intézményi kontroll mellett – biztosítani kell annak érdekében, hogy egyrészt megvalósuljon a Program végső célja, azaz a Program résztvevői az önálló egzisztencia és lakhatás megteremtésével a társadalom, Ferencváros közösségének hasznos tagjai legyenek, másrészt a második szintre új belépők kerülhessenek, megadva ezzel a kitörési lehetőséget más kerületi hajléktalan emberek számára. Ennek megvalósítása érdekében további, 4 db önkormányzati tulajdonban álló bérlakás kijelölése vált szükségessé, amelyek kizárólag a LÉLEK Program keretében, kivezető lakás céljára lennének felhasználhatók.

Ferencváros Önkormányzata a LÉLEK Program 2011. évi elfogadásával elkötelezte magát a kerületben hajléktalanná vált emberek felkarolása, komplex rehabilitációja iránt. Ennek fényében felbecsülhetetlen az Önkormányzat részéről érkező visszacsatolás a krízishelyzetből kitörni szándékozó, mindezidáig már jelentős lépéseket tevő emberek irányába. Az előterjesztés tehát arra tesz javaslatot, hogy azok, akik a szociális munkások megítélése szerint képesek a kivezető lakásokban önálló életvitelre, szorosabb intézményi felügyelet nélkül is megjelennek a munkahelyükön, illetve életvitelükre a szűkebb közösségüknek, a lakókörnyezetüknek sincs panaszja, azok előbb használati szerződéssel, majd hagyományos, határozott idejű 5 éves bérleti szerződéssel önkormányzati bérlakás önálló bérlői lehessenek.

Mindezek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Jancsó Andrea Katalin s.k.
képviselő

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselőtestület úgy dönt, hogy

1. felkéri a Polgármester urat, hogy a következő rendes képviselőtestületi ülésre jelöljön ki 4 db olyan, az önkormányzati bérlakás-állományban jelenleg szabadon álló bérlakást, amelyek a jövőben kizárólag a LÉLEK Program keretén belül kivezető lakásként funkcionálnak.
2. felkéri a Polgármestert, hogy a FESZOFÉ és a FESZGYI illetékes munkatársaival folytassa le az egyeztetéseket a LÉLEK Program harmadik, kiépítendő szintjén alkalmazandó intézményi kontrollrendszer megvalósítása tárgyában.
3. felkéri a Polgármestert, hogy a Program további szintjének megvalósításához szükséges költségeket a 2015. évi költségvetés tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 2015. január 30.