

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt években több olyan releváns jogszabály – így az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény – hatályba lépése történt meg, melyek érintik az Önkormányzat tulajdonában álló FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (FESZOFÉ Nonprofit Kft.) működését is.

Erre való tekintettel szükséges és időszerű a FESZOFÉ Nonprofit Kft. Alapító Okiratának a fenti jogszabályokhoz való igazítása, a régi Alapító Okirat hatályon kívül helyezése, és ezzel egyidejűleg új Alapító Okirat elfogadása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Budapest, 2013. október 30.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (FESZOFÉ Nonprofit Kft.) Alapító Okiratát, és ezzel egyidejűleg elfogadja a/2013 sz. előterjesztés 1. sz. mellékletét képező új Alapító Okiratot.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester, Sebők Endre ügyvezető

Határidő: 30 nap az adatváltozás Fővárosi Törvényszék Cégbíróságánál történő bejelentésére

ALAPÍTÓ OKIRATA
- Módosításokkal egységes szerkezetben -

**A FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató- és Ellátó Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaságnak**

2013.

ALAPÍTÓ OKIRAT

Alapító a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (a továbbiakban: Gt.), az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.), a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.), valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: Ksztv.) rendelkezései alapján egyszemélyes közhasznú társaságot hoz létre.

I.

A TÁRSASÁG NEVE, SZÉKHELYE, ALAPÍTÓJA, CÉLJA:

1. A társaság neve: *FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató- és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság*

A társaság rövidített neve: *FESZOFÉ Nonprofit Kft.*

2. A társaság székhelye: *1097 Budapest, IX. Gubacsi út 89.*

A társaság telephelyei: *1097 Budapest, IX. Illatos u. 6.
1098 Budapest IX. Toronyház u. 3
1094 Budapest, IX. Balázs Béla u. 13., fszt. 2.
1097 Budapest, IX. Ecseri 25 fsz. 1.
1097 Budapest, IX. Osztag u 13. fsz. 1.
1094 Budapest, IX. Balázs Béla u. 13. fszt. III.
1092 Budapest, IX. Hőgyes Endre u. 6. pince 1.*

3. A társaság alapítója:

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata
Statisztikai számjele: 15735722-8411-321-01
Adószáma: 15735722-2-43
Székhelye: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.
Képviseli: dr. Bácskai János polgármester

II.

A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖRE, MŰKÖDÉSI IDEJE:

4. A társaság tevékenységi köre:

4.1. A társaság közhasznú tevékenysége: *Szociális ellátás elhelyezés nélkül , rehabilitációs foglalkoztatás.*

4.2. A társaság további közhasznú tevékenységi körei:

- **Növénytermelési szolgáltatás;**
- **Munkaerő- közvetítés;**
- **Szociális ellátás elhelyezés nélkül;**
- **Hulladékgyűjtés-, kezelés;**

- Szennyeződésmentesítés;
- Máshova nem sorolt egyéb közösségi társadalmi tevékenység;
- Környezetvédelem;
- Munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése és kapcsolódó szolgáltatások;
- Rehabilitációs foglalkoztatás;
- Környezetvédelem;
- Hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése

4.3. A társaság vállalkozási tevékenységi körei:

TEÁOR 13.96 Műszaki textiláru gyártása
 TEÁOR 14.13 Felsőruházat gyártása (kivéve: munkaruházat)
 TEÁOR 14.14 Alsóruházat gyártása
 TEÁOR 14.19 Egyéb ruházat, kiegészítők gyártása
 TEÁOR 58.14 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
 TEÁOR 58.19 Egyéb kiadói tevékenység
 TEÁOR 18.12 Nyomás (kivéve: napilap)
 TEÁOR 17.23 Irodai papíráru gyártása
 TEÁOR 18.14 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
 TEÁOR 18.13 Nyomdai előkészítő tevékenység
 TEÁOR 43.11 Bontás
 TEÁOR 43.12 Építési terület előkészítése
 TEÁOR 42.13 Híd, alagút építése
 TEÁOR 42.22 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
 TEÁOR 43.91 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
 TEÁOR 43.99 Egyéb speciális szaképítés mns
 TEÁOR 43.21 Villanyszerelés
 TEÁOR 43.22 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
 TEÁOR 43.29 Egyéb épületgépészeti szerelés
 TEÁOR 43.31 Vakolás
 TEÁOR 43.32 Épületasztalos-szerkezet szerelése
 TEÁOR 43.33 Padló-, falburkolás
 TEÁOR 43.34 Festés, üvegezés
 TEÁOR 49.41 Közúti árúszállítás
 TEÁOR 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 TEÁOR 70.22 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
 TEÁOR 71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
 TEÁOR 73.11 Reklámügynöki tevékenység
 TEÁOR 80.10 Személybiztonsági tevékenység
 TEÁOR 81.21 Általános épülettakarítás
 TEÁOR 81.22 Egyéb épület-, ipari takarítás
 TEÁOR 82.92 Csomagolás
 TEÁOR 82.91 Köetelésbehajtás
 TEÁOR 10.89 Mns egyéb élelmiszer gyártása

4.4. A társaság a jelen szabályozás alapján a nyilvántartásba vétellel egyidejűleg arra figyelemmel kéri a közhasznú szervezetté minősítését, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott, a helyi önkormányzat által ellátandó feladatot is ellát. *Ez a feladat a*

hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása, valamint egyéb szociális ellátások biztosítása.

- 4.5. A társaság közhasznú szolgáltatásait bárki igénybe veheti. A társaság vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez. A társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a jelen létesítő okiratban meghatározott közhasznú tevékenységre fordítja. A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.
- 4.6. A társaság vállalja, hogy törvényi kötelezettségének megfelelően a *Ferencváros* megnevezésű időszaki lapban *közzétéve gondoskodik a tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatai nyilvánosságra hozataláról, azaz gondoskodik a nonprofit társaság működésének, szolgáltatásai igénybevétele módjának, beszámolói közlésének nyilvánosságáról.* Valamint társaság vállalja, hogy a jelen pontban rögzített módon az alapító okiratba foglalt közhasznú tevékenységével és gazdálkodásával kapcsolatos legfontosabb adatait rendszeresen nyilvánosságra hozza.
- 4.7. A nonprofit korlátolt felelősségű társaság határozatlan időtartamra jön létre.
- 4.8. A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok (részvényesek) között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyont gyarapítja.
- 4.9. A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.
- 4.10. Ha társaság jogutód nélkül megszűnik, úgy a tartozások kiegyenlítése után a társaság tagjai (részvényesei) részére csak a megszűnés kori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tagok (részvényesek) vagyoni hányadának teljesítés kori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a cégbíróság az alapító okirat rendelkezései szerint fordítja közcélokra. Ilyen rendelkezés hiányában a cégbíróság a megmaradt vagyont a megszűnő társaság közhasznú tevékenységével azonos vagy ahhoz hasonló közérdekű célra fordítja.

III.

A TÁRSASÁG TÖRZSTŐKÉJE, AZ ALAPÍTÓ TÖRZSBETÉTJE:

- 5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint, amely kizárólag pénzbeli betétből áll.
- 5.2. Az Alapító törzsbetétjének értéke és annak a törzstőke hányadában való kifejezése:

Egyedüli tag	Törzsbetét összege	Hányada a törzstőkéből
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Önkormányzat	3.000.000,- HUF	100%

Az Alapító törzsbetétként **3.000.000,- Ft** összeget a társaság rendelkezésére bocsátotta (számlájára befizette).

A társaság fennállása alatt az Alapító a törzsbetétet a társaságtól nem követelheti vissza és nem tarthat igényt a társaság mérleg szerinti nyereségére sem.

IV.

A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJÁNAK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI:

- 6.1. A társaságnál a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az egyedüli tag (Alapító) dönt. Figyelemmel arra, hogy a cég önkormányzati költségvetési szerv egyszemélyes gazdasági társasága, az Alapító - a megválasztással, illetve kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével - a hatáskörébe tartozó döntés meghozatalát megelőzően köteles a vezető tisztségviselők, valamint a felügyelő bizottság (felügyelő szerv) véleményét megismerni (ülést összehívni vagy írásos véleményt beszerezni). Halaszthatatlan döntés esetében a vélemény beszerzése rövid úton (távbeszélő, fax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy nyolc napon belül köteles véleményét írásban is a döntést hozó rendelkezésére bocsátani. Az Alapító a társaság működésével és gazdálkodásával összefüggő kérdéskörben az alapító vezető szervének üléseire a felügyelő bizottság elnökét és tagjait - véleményezési joggal - köteles az ügyvezető meghívni. A véleményezési jog gyakorlása az ügyvezetőt is megilleti. Az írásos vélemény vagy az ülésről készült jegyzőkönyv, illetve annak kivonata nyilvános, azt az egyedüli tag határozatával együtt - a döntés meghozatalától számított harminc napon belül - a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni.
- 6.2. Ülés összehívása esetén - annak ideje, helye és napirendje közlésével - az Alapító képviselője nyolc nappal korábban írásban (levél, fax) küld meghívót a vezető tisztségviselőknek ill. felügyelő bizottsági tagoknak.
- 6.3. A közhasznú tevékenység lényeges kérdéseiről szóló határozatok és jegyzőkönyvi részletekbe történő betekintést bárki kérheti a társaság ügyvezetőjétől a társaság székhelyén, továbbá ezen adatokat az önkormányzat hirdetőtábláján kell megjeleníteni. A betekintés a társaság ügyvezetőjének vagy más munkatársának jelenlétében történik, a megtekintett okiratokról feljegyzés, vagy a betekintő személy költségére másolat készíthető.
- 6.4. A gazdálkodó szervezet legfőbb szerve köteles szabályzatot alkotni a gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselői, felügyelő bizottsági tagjai és más, a legfőbb szerv által meghatározott vezető állású munkavállalói javadalmazása módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről. A szabályzatot az elfogadásától számított harminc napon belül a *cégbíróságon* letétbe kell helyezni. A szabályzatban foglaltak alapján a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe tartozik a szabályzattal érintett személyi kör javadalmazásának (így különösen díjazásának, munkabérének, végkielégítésének, egyéb juttatásainak) megállapítása.
- 6.5. A gazdálkodó szervezet és az Alapító között létrejövő szerződést a szerződés aláírásától számított harminc napon belül a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni. Ez a rendelkezés nem irányadó abban az esetben, ha a társaság és a tag a társaság tevékenységi körébe tartozó, a létesítő okirat által meghatározott szokásos nagyságrendű szerződést köt.
- 6.6. A gazdálkodó szervezet köteles az okirat aláírásától számított harminc napon belül a cégbírósághoz - letétbe helyezés céljából - benyújtani azt az okiratot is, amely bárki

javára ingyenesen vagyont juttat, feltéve, hogy annak összege az egymillió forintot meghaladja. Az összeghatár szempontjából a két éven belül ugyanannak a személynek vagy szervezetnek nyújtott juttatásokat össze kell számítani.

- 6.7. Az Alapító pótbefizetésre nem vállal kötelezettséget.
- 6.8. Az Alapító mellékszolgáltatás teljesítésére nem köteles.
- 6.9. A társaság tevékenységéből származó, mérleg szerinti nyereség az Alapító részére nem osztható fel. A társaság teljes nyeresége a társaság közhasznú feladatainak ellátásához használandó fel.
- 6.10. A társaságnak a közhasznú tevékenységéből, illetve a vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten kell nyilvántartani.
- 6.11. Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:
 - a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása,
 - a Ksztv. 30. § (1) bekezdése szerinti közhasznúsági jelentés elfogadása,
 - pótbefizetés elrendelése és visszatérítése,
 - üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése,
 - ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása, valamint az ügyvezető feletti megbízási jogok gyakorlása,
 - a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása,
 - könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása, díjazásának megállapítása,
 - olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, vagy azok közeli hozzátartozójával (Ptk. 685.§ b.) pont) köt, az ügyvezető és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igények érvényesítése,
 - a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakításának elhatározása, valamint más gazdasági társaságba tagként való belépésről való döntés,
 - az alapító okirat módosítása,
 - mindazon ügyek, amelyeket a törvény vagy az alapító okirat egyébként a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.
- 6.12. A jóváhagyó hatáskört az Alapító képviselőjében a Polgármester a felügyelő bizottság egyidejű tájékoztatása mellett gyakorolja.
- 6.13. A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezető a felügyelő bizottság egyetértésével tesz javaslatot az alapító számára.

V. A TÁRSASÁG ÜGYVEZETŐJE:

- 7.1. A közhasznú társaság Alapító által kijelölt ügyvezetője 2012. május 4. napjától 2017. május 3. napjáig:

Neve: Sebők Endre
Anyja neve: Sóskúti Éva
Lakcíme: 1091 Budapest, Üllői út 87. I./4.
Adóazonosító jele: 8376851659

- 7.2. A társaság Alapítója kijelenti, hogy az általa kijelölt ügyvezető nem tagja az önkormányzati képviselőtestületnek, ill. személyévei szemben egyéb összeférhetlenségi ok sem áll fenn. Az ügyvezető a társasággal kötött megbízási szerződés keretében látja el feladatát.
- 7.3. A megbízási jogviszony létesítése, megszüntetése, időtartama, a megbízáskor a megbízási díj és az egyéb járandóságok megállapítása az egyszemélyes társaság tagja hatáskörébe tartozik. Az egyéb megbízási jogokat az Alapító képviselője a Polgármester gyakorolja.
- 7.4. Az ügyvezetőre alkalmazandók a gazdasági társaságokról szóló törvényben szabályozott kizáró okok. Nem lehet továbbá a közhasznú szervezet megszűntét követő két évig más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be - annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig - vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki.
- 7.5. Az ügyvezető nem szerezhethet társasági részesedést a társaságéval azonos tevékenységet folytató más gazdálkodó szervezetben, továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a társaságéval azonos tevékenységet is végző más gazdálkodó szervezetben, kivéve, ha ehhez az Alapító hozzájárul. Az ügyvezető és közeli hozzátartozója nem köthet a saját nevében vagy javára a társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket, kivéve, ha ehhez az Alapító hozzájárul. A társaság ügyvezetője és közeli hozzátartozója ugyanannál a társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg. Ha ezen szabályok megszegésével az ügyvezető a társaságnak kárt okoz, akkor a kár megtérítésére vonatkozó igényt a kár bekövetkeztétől számított egy éven belül lehet érvényesíteni.
- 7.6. A jelen okirattal létrehozott egyszemélyes nonprofit társaságnál az Alapító az ügyvezető hatáskörét elvonhatja és részére írásban utasítást adhat. Ezekben az esetekben az Alapító döntése mentesíti a vezető tisztségviselőt a Gt. 30. §-ban meghatározott felelősség alól.
- 7.7. Az alapító okirat módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak, ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírói bejelentése az ügyvezető kötelezettsége. Az ügyvezető korlátlanul felel azokért a károkért, amelyek a bejelentett adat, jog vagy tény valótlanágából, illetve a bejelentés késedelmeiből vagy elmulasztásából származnak.
- 7.8. Az ügyvezető a gazdasági társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni. Az ügyvezető köteles az Alapító kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást adni, a társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést *bárki számára lehetővé tenni*. Az írásban benyújtott iratbetekintési jog gyakorlása iránti kérelemnek a társasághoz érkezését követően 3 napon belül eleget kell tenni akként, hogy az ügyvezető az iratbetekintési jogot a társaság székhelyén munkanapokon, munkaidőben, reggel 8.00. és délután 16.30. közötti időpontban biztosítja. Ha az ügyvezető a kérelemnek nem tesz eleget, az Alapító kérelmére a cégbíró kötelezi a társaságot a felvilágosításra, illetve a betekintés biztosítására. A jog gyakorlása nem sértheti a társaság üzleti érdekeit, illetve üzleti titkait.

- 7.9. A társaság munkavállalóival szemben a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. Az ügyvezető az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság munkavállalóit képviselői joggal nem ruházhatja fel.
- 7.10. Megszűnik az ügyvezető megbízatása:
- a) a megbízás időtartamának lejártával;
 - b) visszahívással;
 - c) törvényben meghatározott kizáró ok bekövetkeztével;
 - d) lemondással;
 - e) elhalálozással.
 - f) törvényben meghatározott esetben
- 7.11. Az ügyvezető a tisztségéről bármikor lemondhat, de ha azt a társaság működőképessége megkívánja, a lemondás csak annak bejelentésétől számított 60 napon belül válik hatályossá, kivéve, ha a társaság Alapítója az ügyvezető megválasztásáról már ezt megelőzően gondoskodott. A lemondás hatályossá válásáig az ügyvezető a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.
- 7.12. Az ügyvezető felelősségére és a kár megtérítésére a Gt. 30. §-ában foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.
- 7.13. Az ügyvezető köteles tagjegyzéket vezetni. A tagjegyzéken fel kell tüntetni:
- a) a tag nevét (céget), székhelyét és törzsbetétjét;
 - b) a törzstőke mértékét;
 - c) az alapító okiratnak az esetleges pótbefizetésekre és mellékszolgáltatásokra, valamint az üzletrész átruházásának korlátozására vagy kizárására vonatkozó rendelkezéseit.
- 7.14. Az ügyvezetőnek a tagjegyzéken át kell vezetnie a tagok személyében vagy üzletrészeiben bekövetkezett minden változást, így az üzletrészek átruházását, felosztását, a társaság tulajdonába kerülését vagy bevonását.
- 7.15. Az ügyvezető köteles a tagjegyzéket, illetve a tagjegyzékben feltüntetett adatok megváltozás esetén a hatályos tagjegyzéket a cégbíróságnak benyújtani. A tagjegyzéket a társaság székhelyén bárki megtekintheti, ha érdekeltségét valószínűsíti.
- 7.16. Az ügyvezető a tagjegyzéken kívül gondoskodni köteles olyan nyilvántartás vezetéséről is, amelyből az Alapító döntésének tartalma, időpontja és hatálya megállapítható. Alapító a döntéseit írásban közli az érintettekkel, ill. az Alapító önkormányzati hirdetőtábláján hozza nyilvánosságra.
- 7.17. Társaság az ügyvezetőt, valamint e személy hozzátartozóját – a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével – cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

VI. A CÉGJEGYZÉS

- 8.1. A képviselőre jogosult személy cégjegyzési joga önálló. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviselőre jogosult személy nevét közjegyző által hitelesített módon önállóan aláírja. A Társaság képviselőjére - ennek megfelelően - az ügyvezető igazgató önállóan, egyedül jogosult.

VII. A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG

- 9.1. A felügyelő bizottsági tagok jogviszonyának létesítéséről és javadalmazásának megállapításáról az Alapító dönt. A felügyelő bizottság tagjainak száma 3 fő.
- 9.2. Az Alapító a felügyelő bizottság tagjainak 2014. november 9. napjáig az alábbi személyeket jelöli ki:

Név: Nagy Anikó
Anyja neve: Tódor Elvira
Lakcíme: 1182 Budapest, Szamos u. 3/A.
M megbízatása: 2013. 02. 01. - 2014. 11. 09.-ig tart

Név: Váli Miklós
Anyja neve: Horváth Katalin
Lakcíme: 1095 Budapest, Soroksári út 38-40.
M megbízatása: 2012. 05. 18. - 2014. 11. 09.-ig tart

Név: Mikesy Pongrác
Anyja neve: Valentinyi Judit
Lakcíme: 2131 Göd, Pesti út 100/b.
M megbízatása: 2010. 11. 09. - 2014. 11. 09.-ig tart

- 9.3. A Ksztv. 2.§ 29. pontja alapján a felügyelő bizottság tagjai és elnöke vezető tisztségviselőknél minősülnek, ennél fogva irányadóak rájuk a Ksztv., valamint a Gt. alapján a vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályok.

Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki

- a) a Társaságot vezető szerv elnöke vagy tagja;
- b) a Társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik;
- c) a Társaság cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást, illetve;
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

- 9.4. A felügyelő bizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított tizenöt napon belül, azokat a gazdasági társaságokat, közhasznú szervezeteket, amelyeknél már felügyelő bizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.

- 9.5. A felügyelő bizottság az Alapító részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság a vezető tisztségviselőktől, illetve a gazdasági társaság vezető állású

munkavállalótól felvilágosítást kérhet, amelyet 3 munkanap alatt kell teljesíteni, továbbá a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja.

- 9.6. A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni az alapító részére készült valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a társaság Alapítójának kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az Alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.
- 9.7. Ha a felügyelő bizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okiratba, illetve az alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a gazdasági társaság érdekeit, haladéktalanul értesíti az Alapítót. Ha a felügyelő bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli, köteles haladéktalanul értesíteni az Alapítót.
- 9.8. A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság tagjai sorából elnököt (szükség esetén elnökhelyettest vagy elnökhelyetteseket) választ. A felügyelő bizottság határozatképes, ha mindhárom tag jelen van; határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.
- 9.9. A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviselőnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében az alapító nem utasíthatja.
- 9.10. A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását - az ok és a cél megjelölésével - a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.
- 9.11. A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az Alapító hagy jóvá.
- 9.12. Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma az alapító okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, a gazdasági társaság ügyvezetése a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles értesíteni az Alapítót.
- 9.13. A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.
- 9.14. Egyebekben a felügyelő bizottsági tagság keletkezésére és megszűnésére a Gt. rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.
- 9.15. A felügyelő bizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a gazdasági társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért.

VIII. A TÁRSASÁG KÖNYVVIZSGÁLÓJA:

- 10.1. A társaság Alapító által kijelölt könyvvizsgálója a 2013. június 1. napjától kezdődően, a 2016. május 31. napjáig:

Név: AUDIT Univerzum Könyvvizsgáló, Adó és Gazdasági Tanácsadó Kft.
Székhelye: HU-2083 Solymár, Terstyánszky u. 10.
Cégjegyzékszám: 13-09-076214
Adószám: 12288111-2-13
Kamarai nyilvántartó szám: 000927

Könyvvizsgálatért személyében felelős
Név: Horányiné Vatamány Katalin
Lakcím: 2083 Solymár, Terstyánszky u. 10.
Kamarai nyilvántartási szám: 001186

- 10.2. A könyvvizsgáló betekinthez a Társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelő bizottság tagjaitól, illetve a Társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a Társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja.
- 10.3. A könyvvizsgáló Társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.
- 10.4. Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet, a személyi összeférhetlenségi előírásokat a könyvvizsgálói tevékenységet végző személyen kívül a gazdálkodó szervezet valamennyi tagjára, vezető tisztségviselőjére és vezető állású munkavállalójára is alkalmazni kell.
- 10.5. A könyvvizsgálatért felelős személy a társaság részére más megbízás alapján munkát nem végezhet, és a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet, csak akkor láthat el más feladatot is, ha a megbízás tárgya nem érinti a könyvvizsgálónak a Gt. -ben megjelölt feladatainak ellátását.
- 10.6. Ha ez szükséges, a könyvvizsgálót tanácskozási joggal az Alapító, illetve a felügyelő bizottság ülésére is meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza.
- 10.7. Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a Társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjainak e törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles az Alapítót értesíteni.
- 10.8. Ha Alapító a jogszabályok által megkívt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni.
- 10.9. A könyvvizsgálói megbízás az Alapító döntése alapján visszahívással, a könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával, törvényben szabályozott kizáró ok beálltával, illetve a könyvvizsgáló részéről a szerződés felmondásával szűnik meg. A könyvvizsgáló újraválasztható.

10.10. A könyvvizsgáló felelősségére, a könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felelősségi szabályok az irányadók. Nem lehet könyvvizsgáló

- a.) a társaság alapítója; tagja
- b.) a társaság vezető tisztségviselője;
- c.) a társaság felügyelő bizottságának tagja, valamint
- d.) az a)-c.) pontokban felsoroltak közeli hozzátartozója; élettársa;
- e.) társaság munkavállalója, e jogviszonya, illetve minősége fennállta idején, valamint annak megszűnésétől számított három évig.

A könyvvizsgáló külön nyilatkozni köteles arról, hogy a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvényben meghatározott összeférhetlenségi okok vele szemben nem állnak fenn.

IX.

A TÖRZSTŐKE FELEMELÉSÉNEK ÉS LESZÁLLÍTÁSÁNAK SZABÁLYAI:

- 11.1. Ha az Alapító a törzstőke felemelését határozta el, a felemelt törzstőkét új törzsbetétek befizetésével kell fedezni. Alapító a törzstőke felemelését a társaság törzstőkén felüli vagyonából nem rendelheti el. A törzstőke új törzsbetétek befizetésével felemelhető.
- 11.2. Alapító a törzstőkét leszállíthatja. A törzstőke nem szállítható le hárommillió forintnál alacsonyabb összegre. Ha a törzstőke leszállítására azért nincs lehetőség, mert ezzel a társaság törzstőkéje hárommillió forint alá csökkenne, az Alapító köteles a társaság jogutód nélküli megszűnéséről határozni.

X.

A TÁRSASÁG MEGSZŪNÉSE:

- 12.1. A Társaság megszűnéséről az Alapító dönt.
- 12.2. A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a társaság tagja (alapítója) részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a törzsbetéte alapításkori értéke adható ki, az ezt meghaladóan megmaradó vagyon közérdekű célra, más közhasznú szervezet számára fordítandó. Ennek hiányában a cégbíróság a megmaradt vagyont a megszűnő nonprofit gazdasági társaság közhasznú tevékenységével azonos vagy ahhoz hasonló közérdekű célra fordítja.

XI.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

- 13.1. A Társaság köteles az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági jelentést készíteni. A közhasznúsági jelentés elfogadása az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik.
- 13.2. A közhasznúsági jelentés tartalmazza:
- a) a számviteli beszámolót;
 - b) a költségvetési támogatás felhasználását;
 - c) a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást;

- d) a cél szerinti juttatások kimutatását;
- e) a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a kisebbségi települési önkormányzattól, települési önkormányzatok társulásától és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét;
- f) a nonprofit társaság vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, illetve összegét;
- g) a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót.

- 13.3. A közhasznú szervezet éves közhasznúsági jelentésébe bárki betekinthez a Társaság székhelyén, a társaság ügyvezetőjének vagy más munkatársának a jelenlétében, illetőleg arról feljegyzést, vagy saját költségére másolatot készíthet. A Társaság éves közhasznúsági jelentése a Ferencváros megnevezésű időszakos lapban, valamint az önkormányzat hirdetőtábláján nyilvános közzétételre kerül. A közhasznú tevékenység lényeges kérdéseiről szóló határozatok és jegyzőkönyvi részletekbe történő betekintés a társaság székhelyén az ügyvezető útján írásban benyújtott kérelemre, a kérelem társasághoz érkezését követő 3 napon belül munkanapokon reggel 8.00. és 16.30.óra közötti időpontban biztosított.
- 13.4. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.), valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 13.5. Szerződő Felek a jelen Alapító Okiratot- annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.
- 13.6. Szerződő Felek jelen okirat aláírásával meghatalmazzák a Biczi és Tuzson Ügyvédi Irodát (1088 Budapest, Rákóczi út 11. III. em. 1., ügyintéző ügyvéd: dr. Biczi Tamás) hogy jelen okiratot ellenjegyezze, valamint a Társaságot a cégeljárásban képviselje a Cégbíróság előtt

Kelt Budapest, 2013.

napján

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata
Képviseli: dr. Bácskai János polgármester
Alapító

Az okiratot ellenjegyzem Budapesten, 2013. szeptember ... napján:

dr. Biczi Tamás
ügyvéd