



Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

Ikt.szám: 207/2/2012.

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐTESTÜLET 2012. szeptember 7-i ülésére

Tárgy: Módosító indítvány a „Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2012. évi költségvetés módosítása (I. forduló)” című előterjesztéshez

Előterjesztő: Kandolka László képviselő

Készítette: Dr. Enyedi Mária, Jogi és Pályázati Iroda

Előzetesen tárgyalja: VVKB 2012. szeptember 6.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Szabó József s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fűtési szezon néhány hét múlva történő kezdete ismét felveti a biztonságos tüzelés kérdéskörét.

Mint a közelmúltban átalakított FV Kft. felügyelő bizottságának volt elnökeként, rálátásom van az önkormányzat tulajdonában álló házak kéményeinek állapotára is.

A Ferencvárosban, mint ahogy Budapest nagy részén, a kémények szinte 100 %-a Mária Terézia koráig vezethetők vissza, amikor azok téglából készültek. A téglakémények a gázfűtés égésterméke (alacsonyabb hőmérséklet és magasabb nedvességtartalom) miatt korrodáltak. Ennek megoldására kezdtek el kb. 20 évvel ezelőtt a nyugati tapasztalatok alapján a kéménybélélést, melynek technikája a maihoz képest primitívebb volt, a vékony alumínium csövek anyagát tönkretette a gáz égésterméke.

Fenti okok miatt sajnálatos módon Ferencváros közigazgatási területén a rossz állapotú kémények száma kimagasló (pl.: repedt kéményfejek, tömötlen járatok, fedőkő sérülés, dugulás), melyekben a füst visszaáramolhat.

Javasolom, hogy az alábbi épületek kéményei állapotának felmérésére illetve a szükséges felújításokra mihamarabb kerüljön sor:

Lenhossék u. 10.

Balázs B. u. 24-25.

Gát u. 10.

Üllői út 85.

Vaskapu u. 3.

Előzetes becslések alapján a fenti épületek kéményeinek teljes karbantartási, felújítási költsége várhatóan mintegy 80 millió forint lenne.

Módosító indítvány:

A munkálatok mihamarabbi elvégzése érdekében módosító indítványként javasolom, hogy a szükséges források megteremtése érdekében a költségvetés 3203. „Városfejlesztési, üzemeltetés és közbiztonság„ soráról 15 millió forintot csoportosítsunk át a 4133. „Veszélyes tűzfalak, kémények vizsgálata, bontása” költségvetési sorra.

Javaslom továbbá, hogy a Képviselő-testület kérje fel Polgármester Urat, hogy a felmérés eredményei alapján - amennyiben szükséges - a hiányzó összeg további biztosítására vonatkozóan a költségvetés során következő módosításakor tegyen javaslatot.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a .../2012. számú előterjesztésben (módosító indítványban) felsorolt épületek kéményei állapotának és a felújításukhoz szükséges költségek felméréséről, és ezt követően tegyen javaslatot a felmérés alapján szükséges források kiegészítésére.

Felelős: Dr. Bácskai János polgármester

Határidő: a költségvetés során következő módosítása

Budapest, 2012. szeptember 4.

Tisztelettel:

**Kandolka László s.k.
képviselő**