

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kúria Önkormányzati Tanácsa, valamint az Alkotmánybíróság határozatai alapján a Budapest Főváros Kormányhivatala által kiadott törvényességi felhívás következtében, amely szerint a más törvény hatálya alá nem tartozó fás szárú növények védelme érdekében tulajdonjogot korlátozó előírásokat a fővárosban kizárólag a Fővárosi Közgyűlés határozhat meg, 2012. szeptemberében a zöldfelületek és zöldterületek megóvásáról, fenntartásáról, használatáról és egyes fák védelméről szóló 16/2010. (VI. 4.) számú rendeletünkben a magántulajdonra vonatkozó rendelkezéseket hatályon kívül kellett helyoznünk.

Ezt követően 2012. decemberében a tiltott, közösségellenes magatartásokkal kapcsolatos törvényi felhatalmazást hatályon kívül helyező alkotmánybírósági döntés miatt az önkormányzati rendelet további rendelkezéseit is hatályon kívül helyezni kényszerültünk.

Ilyen módon rendeletünk mára több kiüresedett paragrafust, illetve olyan előírásokat tartalmaz, amelyek be nem tartása, megszegése esetére semmilyen szankciót nem lehet alkalmazni. Ezen túlmenően – mivel a magántulajdonban álló ingatlanokon lévő fákra és fás szárú növényekre semmiféle előírás nem volt – az elmúlt egy évben bárki engedély nélkül vághatott ki életerős, egészséges fákat és ilyen esetben még a pótlási kötelezettséget sem rendelhattük el.

A Kúria és az Alkotmánybíróság döntéseit követően a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (Kvtv.) 48. §-ának módosításával ismét lehetőség nyílt arra, hogy a **települési önkormányzat képviselőtestülete** önkormányzati rendeletben más törvény hatálya alá nem tartozó egyes fás szárú növények védelme érdekében **tulajdonjogot korlátozó előírásokat határozzon meg.**

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet (Kr.) 8. § (4) bekezdése úgy rendelkezik, hogy amennyiben a kivágott fa pótlására nem jelölhető ki ingatlan, „a jegyző a használatot a **települési önkormányzat által rendeletben meghatározott kompenzációs intézkedés megtételére kötelezheti.**”

A Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatáról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 15. § (4) bekezdése szerint „ha fák kivágása az építmény elhelyezése vagy kertészeti szakvélemény által is igazolt egyéb okból elkerülhetetlenül szükséges, azok **pótlásáról** – jellegüknek és értéküknek megfelelően legalább a törzsméret mértékéig – **a helyi önkormányzat által meghatározott módon** gondoskodni kell”.

A lakosság egészségének védelme, a természeti környezet megóvása, a levegőtisztaság javítása érdekében elengedhetetlen a kerületünk faállományának megóvása mind közterületen, mind magánterületen. Ehhez szükséges egy olyan rendelet megalkotása, amely az eljárási szabályok mellett mindenre kiterjedően meghatározza a fakivágás szabályait, a kivágott fák pótlására vonatkozó egyértelmű, közérthető rendelkezéseket, az engedély nélküli fakivágás esetében alkalmazható intézkedéseket, valamint a pótlási kötelezettség alkalmazhatatlansága esetére a kompenzációs intézkedéseket. A rendelet lehetőséget teremt arra, hogy a kerület fái esetében a kivágások kontrolláltan, csak hatósági engedély birtokában legyenek végezhetőek és a pótlások megtörténte is minden esetben ellenőrizhető legyen.

Lévéen, hogy a Kr. szerint a fás szárú növények fenntartásával, kezelésével kapcsolatos tulajdonosi feladatok teljesítésére a jegyző kötelezheti a használatot, továbbá a közterületen álló fa kivágásával, pótlásával kapcsolatban is a jegyző rendelkezik hatáskörrel, célszerű a magánterületen álló fás szárú növényekkel kapcsolatos hatáskört is a jegyzőre telepíteni.

A nagy terjedelmű új rendelkezésekre tekintettel a meglévő rendeletünk módosítása, kiegészítése helyett célszerűbb egy új, az állampolgárok számára is átlátható rendeletet alkotni, ezzel egyidejűleg a zöldfelületek és zöldterületek megóvásáról, fenntartásáról, használatáról és egyes fák védelméről szóló 16/2010. (VI. 4.) rendeletet hatályon kívül helyezni.

A Kvtv. 48.§ (3) bekezdésének előírása szerint a rendelettervezetet meg kell küldeni tájékoztatásul a szomszédos önkormányzatoknak, illetve szakmai véleményezésre a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek, mint környezetvédelmi igazgatási szervnek. A Felügyelőségnek szakmai véleményéről 30 napon belül kell tájékoztatnia az önkormányzatot.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2013. október 31.

**Dr. Bácskai János s.k.
polgármester**

Határozati javaslat:

1. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a/2013 sz. előterjesztés mellékletét a fák és fás szárú növények védelméről szóló/2013. (.....) rendelet tervezetként elfogadja és kifüggesztéssel egyetért.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Nagy Hajnalka jegyző

2. A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármester Urat, hogy gondoskodjon a rendelettervezet szomszédos önkormányzatoknak, valamint a környezetvédelmi igazgatási szervnek történő megküldésről.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2013. (.....) rendelete

a fák és fás szárú növények védelméről

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikkének (2) bekezdésében meghatározottak szerint, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás, továbbá a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 15. § (4) bekezdése alapján a következő rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – kiterjed Ferencváros közigazgatási területén lévő fákra és fás szárú növényekre.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a külön törvény hatálya alá tartozó fákra és fás szárú növényekre, valamint a gyümölcsfákra, továbbá a magántulajdonban álló területen lévő cserjékre.

Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) előnevelt fa: minimum 6 cm törzsátmérőjű, kétszer iskolázott fa;
- b) fás szárú növény pótlása: fa esetében a kivágásra kerülő fa törzsátmérőjének arányában megállapított számú és törzsátmérőjű fa, cserje esetében a területi borítottság arányának megfelelő borítottságot 3 éven belül biztosító cserje telepítése;
- c) fasor: meghatározott fajú és fajtájú, egy sorban lévő fák összessége, ahol a fák tőtávolsága nem nagyobb a fák kifejlett korában várható koronaátmérőjétől;
- d) fatelepítés: örökzöld, továbbá lombos, környezettűrő, előnevelt díszfa, valamint az f) pontban kivételként meghatározott gyümölcsfa ültetése;
- e) fás szárú növény: a fa és a cserje;
- f) gyümölcsfa: emberi fogyasztásra vagy egyéb hasznosításra kerülő gyümölcséért termesztett és gondozott fa, kivéve: diófa, szelídgesztenyefa, mandulafa, eperfa és díszfának nemesített gyümölcsfa;
- g) inváziós fajú fás szárú növények: fehér akác (*Robinia pseudoacacia*), amerikai kőris (*Fraxinus pennsylvanica*), mirigyes bálványfa (*Ailanthus altissima*), cserjés gyalogakác (*Amorpha fruticosa*), kései meggy (*Padus serotina*), zöld juhar (*Acer negundo*);

- h) kertészeti szakvélemény: jogszabályban meghatározott jogosultsággal rendelkező szakértő vagy szervezet, vagy szakirányú végzettséggel rendelkező személy által végzett, a fák korára, egészségi állapotára, térbeli elhelyezkedésére vonatkozó vizsgálaton alapuló szakértői javaslat a fa fenntartásával, megóvásával vagy kivágásával kapcsolatban;
- i) kompenzáció: a kivágott fa természetbeni pótlását helyettesítő pénzbeli megváltás összege;
- j) közterület: állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő földterület, amely az ingatlan-nyilvántartásban közterületként van nyilvántartva; e rendelet alkalmazásában közterületnek minősül a magánterület, illetve annak része, ha a közforgalom számára nyitva áll;
- k) magánterület: minden olyan ingatlan, amely e rendelet alkalmazásában nem minősül közterületnek;
- l) törzsátmérő: a fatörzs egy méteres magasságban mért átmérője, centiméterben számolva;
- m) törzskörméret: a fatörzs egy méteres magasságában mért kerülete centiméterben számolva;
- n) ültetési időszak: a lombhullás és a rügyfakadás közötti időszak;
- o) vegetációs időszak: a rügyfakadás és a lombhullás közötti időszak.

A fák védelme magánterületen

3. §

- (1) Magánterületen lévő fát kivágni – a (3) – (4) bekezdésben foglalt kivétellel – csak jogerős fakivágási engedély alapján szabad. A fakivágás engedélyezése tárgyában átruházott hatáskörben a jegyző dönt. A fakivágás iránti kérelmet az 1. sz. melléklet szerinti formanyomtatványon, vagy annak megfelelő tartalommal kell benyújtani.
- (2) Fakivágást engedélyezni különösen építmény elhelyezése, veszélyhelyzet elhárítása vagy megelőzése érdekében, vagyonbiztonsági okból, környezetrendezés miatt vagy kertészeti szakvélemény által is igazolt okból lehet.
- (3) Az élet- vagy balesetveszélyt jelentő fa kivágását – a veszélyhelyzet elhárítása érdekében – a tulajdonos vagy használó köteles elvégezni, azonban ezt haladéktalanul, de legkésőbb a fa kivágását követő 5 munkanapon belül a 2. sz. melléklet szerinti formanyomtatványon, vagy annak megfelelő tartalommal köteles bejelenteni a jegyzőhöz. A bejelentésben a fakivágás indokoltságát kertészeti szakvéleménnyel, fényképfelvétellel vagy más hitelt érdemlő módon igazolni kell. Az indokolatlan, vagy az utólag be nem jelentett fakivágás engedély nélküli fakivágásnak minősül.
- (4) A kiszáradt fát a tulajdonos vagy használó köteles a kiszáradást követő év június 30-ig kivágni, azonban a kivágás megkezdése előtt legalább 30 nappal köteles ezt a jegyzőnek bejelenteni. A jegyző a tervezett kivágás indokoltságáról helyszíni szemlén győződik meg. Az előzetes bejelentés nélkül végzett kivágás engedély nélküli fakivágásnak minősül. Amennyiben a kiszáradt fát a tulajdonos nem vágja ki, erre a jegyző kötelezheti.
- (5) Jogszabállyal védetté nyilvánított vagy jogszabállyal megtartandónak minősített fát kivágni, kivágását engedélyezni csak kivételesen, abban az esetben lehet, ha a fa –

állapota miatt – veszélyhelyzetet okoz, amely a fa kivágása nélkül nem hárítható el, vagy ha a fa bármely okból életképtelenné vált és további fenntartása már nem lehetséges. A kérelem indokoltságát kertészeti szakvéleménnyel kell igazolni.

- (6) A kivágott fa pótlásáról – a kivágás okától függetlenül – a 6 - 7. §-ban foglaltak szerint gondoskodni kell.

4. §

(1) A fakivágási engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell, illetve a kérelem mellékleteként csatolni szükséges:

- a) kérelmező nevét, lakóhelyét (székhelyét), tartózkodási helyét;
- b) nem magánszemély kérelmező esetén az ügyintéző nevét és elérhetőségét;
- c) az ingatlan címét, helyrajzi számát,
- d) az ingatlan helyszínrajzát, amelyen be kell jelölni (sorszámozni) a kivágandó és a megmaradó fák helyét,
- e) a kivágandó fák számát, faját, fajtáját, valamint azok egy méter magasságban mért törzskörméretét, cserje esetében a területi borítottság négyzetméterben számított területét,
- f) a kivágandó fákról készített fénykép(ek)et;
- g) a kivágás indokát;
- h) a fakivágás indokoltságát igazoló dokumentumokat (kertészeti szakvélemény, építési engedély vagy bejelentés megtétele, fénykép stb.);
- i) amennyiben a kérelmező nem az ingatlan kizárólagos tulajdonosa, a fával rendelkezni jogosult(ak) közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt tulajdonosi hozzájárulását;
- j) a fapótlás tervezett módjára vonatkozó nyilatkozatot, amely tartalmazza az ültetni tervezett fák számát, törzstémérőjét, faját, a pótlás pontos helyét.

(2) A fakivágási engedély a jogerőre emelkedésétől számított egy évig érvényes. Amennyiben az engedélyezett fakivágást az engedélyes az érvényesség idején belül nem végzi el, új kérelem alapján új eljárást kell lefolytatni.

(3) A fakivágás megtörténtét öt napon belül írásban be kell jelenteni az engedélyező hatósághoz.

Fás szárú növények védelme közterületen

5.§

- (1) Közterületen a fás szárú növények kivágásának engedélyezése iránti kérelem elbírálása során a fás szárú növények védelméről szóló kormányrendelet alapján kell eljárni.
- (2) Közterületen kiszáradt fa kivágására e rendelet 3. § (4) bekezdését kell megfelelően alkalmazni.
- (3) A közterületen kivágott fás szárú növény pótlására e rendelet szabályait kell alkalmazni.

A fapótlás szabályai

6.§

- (1) A kivágott fát a kérelmező köteles pótolni. A fapótlási kötelezettséget és annak mértékét, teljesítésének módját a jegyző a kérelemre indult eljárásban a kivágást engedélyező határozatban, a bejelentés alapján indult eljárásban a pótlási kötelezettséget elrendelő határozatban állapítja meg.
- (2) Kivágott fa pótlása nem történhet inváziós fajú fás szárú növényvel, kivéve a (3) bekezdésben meghatározott esetet.
- (3) Ha a pótlás inváziós fás szárú növény kivételként meghatározott kertészeti változataival történik, az ingatlan tulajdonosa vagy használója köteles gondoskodni a fás szárú növény továbbterjedésének megakadályozása érdekében az újulat rendszeres eltávolításáról.
- (4) Engedély nélküli vagy annak minősülő fakivágás esetén a pótlásra a fát kivágó személyt kell kötelezni. Amennyiben ez a személy nem ismert, a pótlásra az ingatlan használóját vagy kezelőjét, ennek hiányában a tulajdonost kell kötelezni.
- (5) A fapótlás mértéke:
 - a) ha a kivágásra
 - aa) építmény elhelyezése miatt kerül sor, a kivágott össztörzsátmérő 150 %-a;
 - ab) a fa – kertészeti szakvélemény által igazolt – betegsége miatt, életet vagy vagyonbiztonságot veszélyeztető helyzet megszüntetése érdekében kerül sor, az aa) pont szerint számított mérték 50 %-a, de legalább két darab fa;
 - ac) a fa kiszáradása miatt kerül sor, az össztörzsátmérő 100 %-a.
 - b) engedély nélküli fakivágás esetén az össztörzsátmérő 300 %-a.
- (6) Ha a kivágott fák száma és mérete nem állapítható meg, a rendelkezésre álló adatokból kikövetkeztethető egyedszámot és egyedenként 30 centiméteres törzsátmérőt kell vélelmezni.
- (7) Amennyiben a szükséges mértéket meghaladó csonkolás következtében a fa a következő vegetációs időszak végéig nem hajt ki, e rendelet 3. § (4) bekezdését, valamint az engedély nélküli fakivágásra vonatkozó szabályait kell megfelelően alkalmazni.

7.§

- (1) Fapótlásnak csak az előnevelt facsemetéknek a természetes növekedés feltételeit biztosító talajba történő ültetése minősül. Nem fogadható el pótlásként a fa mobil eszközbe, konténerbe való telepítése.
- (2) A fapótlást elsősorban a kivágással érintett ingatlan területén kell teljesíteni. Ha a pótlás a környezeti adottságok, beépítettség vagy egyéb ok miatt nem, vagy csak részben végezhető el, e célra közterületi ingatlan is kijelölhető. Közterületi ingatlan kijelölése esetén elsősorban fasorba történő telepítést kell előírni.

- (3) A pótlás akkor tekinthető teljesítettnek, ha a fa az ültetést követő második vegetációs időszak kezdetén is életképes, cserje esetében a területi borítottságot három éven belül biztosítja. Ennek hiányában a telepítést meg kell ismételni.
- (4) A telepítést – az (5) bekezdésben foglalt kivétellel – a kivágást követő egy éven belül, ültetési időszakban kell elvégezni.
- (5) Ha a kivágásra építési tevékenység miatt kerül sor, a pótlást az épület használatbavételi engedélye iránti kérelem benyújtásáig vagy a használatba vétel bejelentéséig kell elvégezni.
- (6) A pótlási kötelezettség teljesítésére – a teljesítési határidő lejárta előtt benyújtott kérelemre – különös méltánylást érdemlő esetben egy alkalommal további egy év halasztás engedélyezhető.
- (7) A pótlás megtörténtét a telepítéstől számított 5 napon belül írásban kell bejelenteni a jegyzőhöz.
- (8) A telepítés megtörténtét és a (3) bekezdésben meghatározott pótlás teljesítését a helyszínen ellenőrizni kell.

A kompenzáció szabályai

8.§

- (1) Pénzbeli megváltás kivételesen, akkor állapítható meg, ha a kivágott fa pótlásra sem ingatlanon belül, sem közterületen nincs lehetőség.
- (2) A pénzbeli megváltás egységára 80.000,- Ft.
- (3) A pénzbeli megváltás összege az egységár és az elültetendő facsometék számának szorzata.
- (4) A kompenzáció összegét a határozat jogerőre emelkedését követő 30 napon belül az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába kell befizetni vagy átutalni.
- (5) A befolyt kompenzáció teljes összegét fapótlásra, fatelepítésre és ezek gondozására kell felhasználni.

A fatelepítés szabályai

9.§

- (1) Természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet a közterületen történő faültetési szándékát – a pótlás kivételével – a 3. sz. melléklet szerinti formanyomtatványon jelenti be a jegyzőnek.

- (2) Amennyiben a bejelentést tevő a telepítéstől számított egy éves időtartamra vállalja a fa gondozását, a jegyző az ültetéshez határozattal hozzájárul, valamint kijelöli a telepítés helyét és idejét.
- (3) Amennyiben a fa az ültetését követő egy éven belül kiszárad, a telepítést végző köteles azt eltávolítani és az ültetés helyén az eredeti állapotot helyreállítani. Pótlás ebben az esetben nem rendelhető el.

Eljárási szabályok

10.§

A fakivágás engedélyezése és a pótlás elrendelése, továbbá a fatelepítés helyének és idejének a 8. § szerinti kijelölése során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény alapján kell eljárni.

Záró rendelkezések

11.§

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a zöldfelületek és zöldterületek megóvásáról, fenntartásáról, használatáról és egyes fák védelméről szóló 16/2010. (VI. 4.) rendelete hatályát veszti.

Budapest, 2013.

Dr. Nagy Hajnalka
jegyző

Dr. Bácskai János
polgármester



1. SZ. MELLÉKLET

BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Hatósági Iroda, Ipari, Kereskedelmi és Környezetvédelmi Csoport
1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28. IV. emelet
tel.: 06-1/215-1077/305, fax: 06-1/210-7254, e-mail: hatosagiroda@ferencvaros.hu

FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLY KÉRELEM

(3.000.- Ft illetékbélyeg)

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének
...../.....(...) rendelete alapján

Kérelmező neve:

címe:

Ügyintéző neve:

tel.: e-mail:

A kivágandó fa/fák adatai:

Faj	törzskörméret cm-ben (1 m magasságban mérve)	db

A kivágandó fa/fák helye:

Budapest, IX. ker. hrsz:

A fa/fák elhelyezkedése (vázlatrajz):

A fakivágás indoka:

.....
.....
.....

Az eljárás megindításáról értesítést

kérek / nem kérek

A fapótlás tervezett módja:

Ültetni kívánt fák	
faja	száma (db)

A fapótlás pontos helye: Budapest IX. ker.
hrsz.:

Melléklet:

- Fővárosi Kerületek Földhivatala által kiadott helyszínrajz, amelyen be kell jelölni (sorszámozni) a kivágandó és a magmaradó fák helyét
- kertészeti szakvélemény
- favédelmi-fakivágási terv
- több tulajdonos esetén valamennyi tulajdonos hozzájárulása
- kivágandó fákról készített fényképfelvétel

Budapest, 20..... év hó nap

.....
kérelmező aláírása



2. SZ. MELLÉKLET

BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Hatósági Iroda, Ipari, Kereskedelmi és Környezetvédelmi Csoport
1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28. IV. emelet
tel.: 06-1/215-1077/305, fax: 06-1/210-7254, e-mail: hatosagiroda@ferencvaros.hu

KÉRELEM FAKIVÁGÁS UTÓLAGOS BEJELENTÉSÉNEK TUDOMÁSULVÉTELÉHEZ

(3.000.- Ft illetékbélyeg)

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének
...../.....(...) rendelete alapján

Bejelentő neve:

címe:

Ügyintéző neve:

tel.: e-mail:

A kivágott fa/fák adatai:

Faj	törzskörméret cm-ben (1 m magasságban mérve)	db

A kivágott fa/fák helye:

Budapest, IX. ker. hrsz:

A fa/fák elhelyezkedése (vázlatrajz):

A fakivágás indoka:

.....
.....
.....

A fapótlás tervezett módja:

Ültetni kívánt fák	
faja	száma (db)

A fapótlás pontos helye: Budapest IX. ker.
hrsz.:

Melléklet:

- kertészeti szakvélemény
- fényképfelvétel

Budapest, 20..... év hó nap

.....
kérelmező aláírása



3. SZ. MELLÉKLET

BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Hatósági Iroda, Ipari, Kereskedelmi és Környezetvédelmi Csoport
1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28. IV. emelet
tel.: 06-1/215-1077/305, fax: 06-1/210-7254, e-mail: hatosagiroda@ferencvaros.hu

FAÜLTETÉSI SZÁNDÉK BEJELENTÉSE (fapótlás kivételével)

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének
...../.....(...) rendelete alapján

Alulírott

név:

cím:

bejelentem, hogy a Budapest IX. ker., alatti

közterületen az alábbi fát/fákat kívánom elültetni:

Ültetni kívánt fák faja	Ültetni kívánt fák száma (db)

Az ültetni kívánt fa/fák elhelyezkedése (vázlatrajz):

Nyilatkozom, hogy a telepítéstől számított egy éves időtartamra vállalom a fa/fák gondozását.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fa az ültetését követő egy éven belül kiszárad, köteles vagyok azt eltávolítani és az ültetés helyén az eredeti állapotot helyreállítani.

Budapest, 20..... év hó nap

.....

kérelmező aláírása

Ügyintéző neve:

tel.:

e-mail:

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (2) bekezdésében felhatalmazást ad a települési önkormányzat képviselő-testületének arra, hogy önkormányzati rendeletben más törvény hatálya alá nem tartozó egyes fás szárú növények védelme érdekében tulajdonjogot korlátozó előírásokat határozzon meg.

Önkormányzatunk elkötelezett a környezet védelme iránt. Abban, hogy kerületünk az állampolgárok számára élhető, kellemes környezet lehessen, fontos szerepet játszik, hogy a faállományunkat megóvjuk, a levegő tisztaságát nagymértékben javító zöldfelület csökkenését megakadályozzuk, sőt azt növeljük. Ennek érdekében szükséges a fakivágásokat korlátok közé szorítani, szabályozni annak lehetőségét, megengedhetőségét.

A rendelet tartalmazza a magánterületen álló fák kivágása engedélyezésének indokait, a kivágott fák pótlásának szabályait, az engedély nélküli fakivágásnak minősülő eseteket és ennek jogkövetkezményeit, valamint a kérelem tartalmi elemeit és az eljárási szabályokat. Tartalmazza továbbá a jelenleg hiányzó kompenzációs intézkedéseket, amelyek mindezidáig hiányoztak a rendeletünkből.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

A rendelet területi és tárgyi hatályát tartalmazza, valamint az az alóli kivételeket határozza meg.

2. §-hoz

Az értelmező rendelkezéseket, fogalom-meghatározásokat tartalmazza.

3-4. §-okhoz

E szakaszok tartalmazzák a magánterületen álló fák kivágásának szabályait, a használó ezzel kapcsolatos kötelezettségeit. Meghatározásra kerülnek azok az esetek, amikor a fa kivágásához nem kell előzetesen engedélyt kérni, ez esetekben azonban bejelentési kötelezettség terheli a használót, amelynek elmulasztása esetén a fakivágás engedély nélküli fakivágásnak minősül.

A 4. § állapítja meg a fakivágási engedély iránti kérelem tartalmát, valamint a fakivágási engedély érvényességi idejét.

5. §-hoz

A közterületen álló fák kivágásának szabályait a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet tartalmazza, e szakasz csupán utal az alkalmazandó jogszabályra, továbbá meghatározza, hogy a közterületen kivágott fás szárú növény pótlására e rendelet szabályait kell alkalmazni.

6-7. §-okhoz

E szakaszok részletesen meghatározzák a pótlási kötelezettség tartalmát, idejét, módját: milyen fás szárú növényel végezhető a pótlás, mely személy köteles a pótlást teljesíteni és ezzel kapcsolatban milyen kötelezettségei vannak.

A pótlás mértékét differenciáltan és méltányosan szabályozza attól függően, hogy a fa kivágására milyen okból került sor.

Rendelkezést tartalmaz arra az esetre is, amikor a fa kivágása ugyan nem történik meg, azonban oly mértékű csonkolást végeznek, amely végső soron a fa kipusztuláshoz vezet.

Rendelkezéseket tartalmaz a pótlás megtörténtének utánkövetésére, vagyis meghatározza, hogy a pótlás abban az esetben tekinthető teljesítettnek, ha az elültetett fa az ültetést követő második vegetációs időszak kezdetén is kihajt. Ez az eljáró hatóság számára ellenőrzési kötelezettséget ír elő.

8. §-hoz

A kompenzáció szabályai kiegészítő jellegűek. A kivágott fa pótlását helyettesítő pénzbeli megváltás csak kivételes lehetőség, elsősorban meghatározott számú facsemete elültetésével kell teljesíteni a pótlási kötelezettséget. A kompenzációt csak abban az esetben lehet megállapítani, ha a pótlási kötelezettség teljesítésére sem a fakivágással érintett ingatlanon, sem más ingatlanon nincs lehetőség.

Meghatározásra kerül a pénzbeli megváltás összege megfizetésének módja és határideje.

9. §-hoz

Ritkán, de előfordul a kerület polgárai részéről az az igény, illetve szándék, hogy fát szeretnének a lakókörnyezetükben elültetni. Az ilyen fatelepítés engedély nélkül végezhető, mégis indokolt egyrészt a jegyző hozzájárulásához kötni az ilyen tevékenységet, másrészt kikötni, hogy a telepítés helyét a hozzáértő szakember jelölje ki. A jegyző akkor járulhat hozzá a fatelepítéshez, ha a fát elültető személy vállalja, hogy egy évig gondozni fogja a fát.

10. §-hoz

Meghatározza, hogy a fakivágás engedélyezése, a pótlás elrendelése, valamint a fatelepítéshez történő hozzájárulás és a telepítés helyének kijelölése során a Ket. eljárási szabályait kell alkalmazni.

11. §-hoz

E szakasz hatályba léptető és a korábbi rendeletet hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-
testületének
a fák és fás szárú növények védelméről szóló .../2013. (...) rendeletéhez**

1. Társadalmi hatások

Társadalomra is jelentős hatással számolhatunk azzal, hogy szabályozott keretek közé szorítjuk a fakivágásokat, amely maga után vonja a pótlási kötelezettséget, végső soron nem csak megőrizve, hanem növelve ezzel a kerület zöldfelületét. Az indokolatlan fakivágások megakadályozása a jövő nemzedékeket fogja szolgálni.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet megalkotásával az önkormányzat kiadásai semmiképpen nem növekednek, a kompenzációs intézkedések kapcsán esetleges bevétellel is számolni lehet.

3. Környezeti hatások

A környezeti hatások a fent említettek szerint kizárólag pozitívak lehetnek, a pótlási kötelezettség teljesítésével a fák száma növekedhet és ezzel a levegő minősége is javul.

4. Egészségügyi követelmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Kis mértékben növekednek az adminisztratív terhek, ez azonban a várható pozitív hatásokra tekintettel nem jelentős.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A rendeletben foglaltak végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti feltételek biztosítottak, plusz pénzügyi forrást pedig nem igényel.