

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2014.(.....) önkormányzati rendelete
a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező
közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény **23. § (5) bekezdésének 2. pontjában** foglalt jogkörében eljárva a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) módosításáról az alábbiakat rendeli el:

1. §

A R. 1. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) E rendelet hatálya kiterjed a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontja szerinti közterületekre.

2. §

(1) A R. 2. § (2) bekezdésének p) pontja hatályát veszti.

(2) A R. 2. § (3) g) pontja az alábbiak szerint módosul:

g) politikai rendezvényekhez, aláírásgyűjtéshez,

(3) A R. 2. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A (3) bekezdés a), c), f) és h) pontjaiban felsorolt tevékenységeket lehetőleg az igénybevétel megkezdése előtt 1 nappal, legkésőbb azonban a tevékenység megkezdésekor az Önkormányzatnál írásban be kell jelenteni. A (3) bekezdés g) pontjában felsorolt tevékenység esetében - **figyelemmel a (2) bekezdés t) pontjában foglaltakra – a közterületen elhelyezni kívánt, 1 m²-nél nagyobb területet elfoglaló tárgy elhelyezését** a tevékenység megkezdése előtt 3 nappal be kell jelenteni.

(4) A R. 2. § (5) bekezdésének u) pontja az alábbiak szerint módosul:

„(5) ha a kérelmezőnek, a kérelmező tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben – jogcímtől függetlenül - lejárt tartozása van, ”

3. §

A R. 3. § (1) bekezdésének első mondata az alábbiak szerint módosul:

„(1) A vendéglátó üzletek nem eseti kitelepülésekor a közterületen zene szolgáltatása illetve a (2) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos. A kiszolgálás az üzletek éjszakai nyitva tartásáról szóló rendelet alapján kiadott állandó nyitvatartási engedélyben foglalt időtartamig, de legfeljebb 23.30 óráig végezhető.”

4. §

(1) A R. 4. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(3) A közterület-használati kérelmek elbírálásához a kérelmező által kötelezően csatolandó mellékletek:

a) A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolat:

aa) egyéni vállalkozó esetén: egyéni vállalkozói igazolvány

ab) őstermelők esetén: őstermelői igazolvány

b) A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek:

ba) forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv véleménye

bb) közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatalóság véleménye

bc) pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetében az FKF Zrt.-vel kötött, települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés

bd) építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetótől kapott meghatalmazás és jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély,

c) az igényelt területre vonatkozó helyszínrajz

d) a településképi megjelenést érintő esetekben a Főépítész állásfoglalását

e) műemlék, műemléki jelentőségű terület, illetve műemléki környezet esetén az első fokú örökségvédelmi szakhatóság véleményét.”

(2) A R. 5. § (9) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(9) Üzemképtelen gépjárművet közterület-használati hozzájárulás nélkül csak mellékútvonalon és legfeljebb 10 napig szabad tárolni. A közterület-használati hozzájárulást a gépjármű üzemben tartója kérheti. A közterület-használati hozzájárulás főútvonalra és tömegközlekedés által járt útvonalra egyáltalán nem, mellékútvonalra csak határozott időre - legfeljebb 90 napra, majd 1 évre - adható ki, amennyiben a kérelmezőnek, a kérelmező tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben – jogcímtől függetlenül - lejárt tartozása nincs. A gépjármű üzemben tartója üzemképtelen járművek esetében köteles a közterület-használati hozzájárulást a gépjármű első szélvédőjén, kívülről jól látható helyen és olvasható módon elhelyezni.”

5. §

(1) A R. 6. § (1) bekezdése hatályát veszti.

(2) A R. 6. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(3) A nem természetes személy kérelmezőnek az átláthatóságról a kérelem benyújtásával egyidejűleg - a szervezet jellegétől függően a 4. vagy 5. számú melléklet szerinti nyomtatványon – nyilatkoznia kell.”

(3) A R. 6. §-a kiegészül az alábbi (8a)-(8e) bekezdésekkel:

„(8a) A közterület alkalmi igénybevételével járó, nem önkormányzat vagy önkormányzat által fenntartott intézmények vagy önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok által szervezett rendezvények esetében a kérelmező kaució fizetésére köteles. A kaució mértéke legfeljebb a kérelmező számára megállapított közterület-használati díj 300%-a. A kaució mértékéről a közterület-használati hozzájárulásról való döntéssel egyidejűleg kell dönteni. Amennyiben kérelmező díjmentes közterület használatra jogosult, a kaució mértékét a 3. számú melléklet 5. pontja alapján kell megállapítani.

(8b) A (8a) szerint meghatározott kaució Önkormányzat részére történő megfizetése feltétele a (9) bekezdés szerinti megállapodás megkötésének. Amennyiben a kaució a megállapodás megkötésre rendelkezésre álló határidő utolsó napjáig nem kerül megfizetésre, a megállapodást nem lehet megkötni a kérelmezővel.

(8c) Abban az esetben, amennyiben a (8a) szerinti rendezvény befejezését követő 24 órán belül a kérelmező nem gondoskodik a használt közterület takarításáról, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának helyreállításáról (a továbbiakban: takarítás), a kaució terhére, a kérelmező költségére az önkormányzat a takarítást elvégzi. Ha a takarítás költségei

nem érik el a kaució összegét, akkor a - takarítás költségeivel csökkentett – kauciót az önkormányzat takarítás számlájának igazolását követő 5 napon belül visszafizeti a kérelmezőnek.

(8d) Ha a kérelmező a (8a) szerinti rendezvény befejezését követő 24 órán belül a takarítást elvégzi, a kauciót az önkormányzat a rendezvény befejezését követő 15 napon belül visszafizeti.

(8e) A kaució visszafizetésének módja megegyezik a befizetésének módjával.”

(4) A R. 6. § (9) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(9) A közterület-használati hozzájárulásról szóló döntésnek tartalmaznia kell a használni kívánt közterület pontos helyét továbbá a (10) bekezdés a),c),g) pontjaiban meghatározottakat. A polgármester, illetve a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntéséről a kérelmezőt tájékoztatni kell. A kérelemnek helyt adó döntés esetén a közterület-használatra vonatkozó megállapodást 15 munkanapon belül, de legkésőbb a közterület használat időpontjáig kell megkötöni.”

(5) A R. 6. § (10) bekezdésének j) pontja az alábbiak szerint módosul:

„ j) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási kötelezettség előírását, a (8a)-(8e) szerinti kötelezettségeket.”

(6) A R. 6. § (13) bekezdésének első mondata az alábbiak szerint módosul:

„ (13) A kérelmező a polgármester vagy Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörében hozott döntésének felülvizsgálatát kezdeményezheti a döntés meghozatalától számított 15 napon belül a Képviselő-testületnél.”

6.§

(1) A R. 9. § (3a) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„ (3a) A 3. számú mellékletben meghatározott 1. a) pavilonok esetében, amennyiben üresen áll a pavilon, a fizetendő közterület-használati díj kérelemre, legfeljebb 1 évig 20 %-ra csökkenthető. A díjcsökkentésről a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A díjcsökkentés abban az esetben lehetséges, ha a kérelmezőnek, a kérelmező tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben – jogcímtől függetlenül - lejárt tartozása nincs, és a tevékenységét is megszüntette. Amennyiben a kérelmező a jóváhagyás után elmulasztja bejelenteni, hogy a pavilon már nem áll üresen, a Bizottság döntését vissza kell vonni és az egyébként fizetendő közterület-használati díjat köteles fizetni a továbbiakban.

(2) A R. 10.§ (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(5) Az országgyűlési, önkormányzati és egyéb választással, továbbá népszavazással összefüggésben a választási hirdetőberendezések elhelyezése céljából adott közterület-használati hozzájárulások hatálya a választás napját követő 15. nappal szűnik meg.”

7. §

A R. 15. § (1) bekezdése az alábbi o) ponttal egészül ki:

„o) a kormányzati rendezvényekkel összefüggő közterület-használat esetén.”

8. §

A R. 16. § (7) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„ (7) Vendéglátó teraszok esetében a közterület-használati díj településképi, zöldfelület fejlesztési szempontok figyelembe vételével, kizárólag főszezonban (06.01.-08.31 között), kérelemre legfeljebb 20 %-kal csökkenthető, amennyiben közterület-használat dobogón vagy fix rögzítésű virágládák között valósul meg. A díjcsökkentésről a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A díjcsökkentés csak abban az esetben lehetséges, ha a kérelmezőnek, a kérelmező tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben – jogcímtől függetlenül - lejárt tartozása nincs. Ezen körülményről kérelmező a kérelem benyújtásával egyidejűleg nyilatkozik.”

9. §

A R. 17. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(2) Amennyiben a kötelezettnek az önkormányzat felé egyéb jogcímen lejárt tartozása nincs és tárgyévben a 13. § (3) bekezdése szerinti összeg legfeljebb kétszer került megállapításra, a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság kérelemre, méltányosságból:

a) a 13. § (3) bekezdés alapján megállapított összeget legfeljebb 50%-os mértékben csökkentheti

b) a 13. § (3) bekezdés alapján megállapított teljes összeg 6 havi részletfizetésének engedélyezéséről dönthet.”

10. §

A R. 20. § (3) bekezdése hatályát veszti.

11. §

(1) A R. 3. számú mellékletének 1. e) pontja az alábbiak szerint módosul:

e)	<i>1. Mozgóbolt: kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 17. pontja szerinti értékesítés</i>	<i>11 654 Ft/m²/hó</i>	<i>7 769 Ft/m²/hó</i>	<i>2 490 Ft/m²/hó</i>
	<i>2. Mozgóárus, mozgóárusítás:</i>	<i>7 692 Ft/m²/hó</i>	<i>5 127 Ft/m²/hó</i>	<i>1 640 Ft/m²/hó</i>

(2) A R. 3. számú mellékletének 6. pontja kiegészül az alábbiakkal:

Rakodás, költözés	<i>2.450,- Ft/nap/parkolóhely,</i>	<i>1.950,- Ft/nap/parkolóhely,</i>	<i>1.350,- Ft/nap/parkolóhely</i>
Betonpumpa használata	<i>220,-Ft/m²/nap,</i>	<i>220,-Ft/ m²/nap</i>	<i>185,-Ft/ m²/nap</i>

(3) A R. 3. számú mellékletének 7. pontja az alábbiak szerint módosul:

Üzemképtelen jármű			
<i>üzemképtelen jármű tárolása parkolási övezetben</i>	<i>14.000,- Ft/db/hó,</i>	<i>11.000,- Ft/db/hó,</i>	<i>9.000,- Ft/db/hó</i>
<i>üzemképtelen jármű tárolása parkolási övezetben</i>	<i>14.000,- Ft/db/hó,</i>	<i>11.000,- Ft/db/hó,</i>	<i>9.000,- Ft/db/hó</i>
<i>üzemképtelen jármű tárolása nem parkolási övezetben</i>	<i>11.000,-Ft/db/hó</i>	<i>9.000,-Ft/db/hó</i>	<i>7.000,- Ft/db/hó</i>

12. §

(1) A R. 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

(2) A R. kiegészül – jelen rendelet 2. és 3. számú melléklete szerinti – 4. és 5. melléklettel.

(3) Jelen rendelet 2015. január 01. napján lép hatályba.

(4) Jelen rendelet rendelkezéseit a hatálybalépésekor még el nem bírált ügyekben kell alkalmazni.

Budapest, 2014. november.....

dr. Bácskai János
polgármester

dr. Szabó József Zoltán
aljegyző

Döntési javaslat:

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2014. (...) önkormányzati rendeletét.

dr. Németh Zsanett s.k.

Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy

- a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.

Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy

- a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben egyéb jogcímen (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása nem áll fenn.

Budapest, 20..... év.....hó.....napján.

.....
Kérelmező (cégszerű) , vagy meghatalmazott aláírása

Nyilatkozat átláthatóságrólⁱ

Alulírott, mint acégjegyzésre
jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról
szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő
szervezet, tekintettel arra, hogy

I. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és
megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa
megismerhető,

II. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint
meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

III.ⁱⁱ

1./ a gazdálkodó szervezetben nincs közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os
tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel
nem rendelkező gazdálkodó szervezet

vagy

2./ a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os
tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel
nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1. és a 2. pont szerinti feltételek
fennállnak, illetve az az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről
szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési
Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel
Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Budapest, 2014.

.....
aláírás+ pecsét

ⁱ belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó
szervezet által töltendő ki

ⁱⁱ a két lehetőség közül a nyilatkozat csak az egyik részt szabad hogy tartalmazza, a szervezet
tulajdonosi viszonyai szerint **(azaz a megfelelő aláhúzendó és a száma bekarikázandó)**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező
közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete

ⁱNyilatkozat átláthatóságról

Alulírott, mint a képviselője
nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi
CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet,
tekintettel arra, hogy

1. vezető tisztségviselői megismerhetőek,

valamint

2. az általam képviselt szervezet és annak vezető tisztségviselői nem átlátható
szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

Budapest, 2014.

.....
aláírás+ pecsét

ⁱCivil szervezet illetve vizitársulat által kitöltendő