



Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: 186/2014.

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2014. november 27-i ülésére

Tárgy: Fővárosi Területfejlesztési Program (FŐTEP) véleményezése

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából
Szűcs Balázs főépítész

Készítette: Szűcs Balázs főépítész

Előzetesen tárgyalja: VVKB 2014. november 26.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Vabrik Györgyi s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



Tisztelt Képviselő-testület!

ELŐZMÉNYEK:

A területi tervezés és fejlesztés fogalmait és folyamatait a *területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény* és a *területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól* szóló 218/2009.(X.6.) Korm. rendelet határozza meg. (1. melléklet)

A törvény 11. §-ában foglaltaknak tesz eleget a fővárosi önkormányzat, mikor a fővárosi területfejlesztési koncepciót és a fővárosi területfejlesztési programot kidolgozza, és egyezteti a kerületek önkormányzataival.

Az egyeztetésre 45 napot biztosít a Korm. rendelet 19. §-a.

A **Budapest** Területfejlesztési **Koncepciót (BTFK)** 2014 márciusában küldte meg dr. Szeneczey Balázs főpolgármester-helyettes dr. Bácskai János polgármester úr részére, majd Finta Sándor fővárosi főépítész a kerületi főépítész részére.

A kerületi Képviselő-testület az 57/2014.(IV.24.) határozatával egyetértését adta a dokumentációhoz.

A Közgyűlés 2014. június 30-i ülésén az 1213/2014.(06.30.) sz. határozatával hagyta jóvá a BTFK-t.

A Fővárosi Önkormányzat által kidolgozott **Fővárosi Területfejlesztési Program (FÓTEP)** *egyeztetési anyaga* szakmai véleményezés céljából 2014. január 17-én megküldésre került a kerületek számára. A beérkezett visszajelzések alapján a dokumentum átdolgozásra került, melyet a területfejlesztés stratégiai tervezéséért felelős minisztere elfogadott és a Fővárosi Közgyűlés általi jóváhagyásra alkalmasnak ítélte.

A Fővárosi Önkormányzat a *végleges dokumentumot* 2014. szeptember 10-én a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 11.§ alapján megküldte a kerületi önkormányzatok részére elfogadásra.

A közel 800 oldalas dokumentum a főépítési csoportnál nyomtatott formában, elektronikus formában az előterjesztés kétkötetes mellékletében olvashatók.

A Stratégiai munkarészben
stratégiai célok:

1. Kezdeményező, együttműködő terület-, város- és térségfejlesztés
2. Tudásalapú, versenyképes, innovatív és „zöld” gazdaság
3. Partnerség – a jövő közös tervezése, összehangolt fejlesztések Budapesten és a várostérségben

4. Nemzetközi szerepkör erősítése a térségi pozíció kihasználásával
5. Hatékony városszerkezet kialakítása – kompakt város
6. A környezeti erőforrások védelme és fenntartható használata, a természeti értékek és táji adottságok megőrzése
7. Budapest komplex szerepkörének megfelelő közlekedési rendszer megteremtése
8. Befogadó, támogató, aktív társadalom
9. Rugalmas és korszerű lakásstruktúra kialakítása

horizontális célok:

- **Együttműködés** ösztönzése az önkormányzati, a gazdasági és a civil szféra szereplői között
- A hátrányos és halmozottan **hátrányos helyzetű népesség** társadalmi, gazdasági felemelkedésének és **beilleszkedésének** előmozdítása
- Preferencia a „**barnamezős**” területek számára. Lehetővé kell tenni azonban azt is, hogy ha nincs alkalmas barnamezős terület, vagy annak bevonása bármilyen okból ellehetetlenül, akkor egyéb zöldmezős területeket lehessen igénybe venni.
- A **burkolt felületek** kiterjedésének csökkentése. Tudatosan törekedve a városi ökológiai hálózat megőrzésére.
- A minél **alacsonyabb energiaigényű épületek** megvalósítása új építés, vagy felújítás esetén. A fejlesztéseknek gondolnia kell az adott teljes életciklusra, a létesítésre, a fenntartásra és az elévülésre.
- Budapest főváros jelentős népességszáma, valamint hazánk fejlődésében betöltött meghatározó szerepe is kiemelten fontossá teszi, hogy a főváros kormányzásában érvényesüljön tudatosan az **erőforrás hatékonyságra** való törekvés.

prioritások:

- I. Gazdaságfejlesztés a versenyképes, innovatív és „zöld” Budapestért**
- II. Településfejlesztési beavatkozások a hatékony városszerkezetért**
- III. Környezeti fejlesztések Budapest fenntartható fejlődéséért**
- IV. Közlekedésfejlesztés Budapest komplex szerepkörének szolgálatában**
- V. Társadalmi beavatkozások a befogadó, támogató és aktív Budapestért.**

Tekintettel arra, hogy a Budapesti Területfejlesztési Konceptió (BTFK) és az arra épülő *Fővárosi Területfejlesztési Program (FŐTEP)* fogja megalapozni a 2014-2020-as időszak uniós forrásainak lehívását, ezért kérem a tisztelt Képviselő-testületet, a *végleges dokumentum elfogadásáról* döntsön.

Budapest, 2014. november 19.

dr. Bácskai János
polgármester megbízásából

Szűcs Balázs s.k.
főépítész

Melléklet: *Fővárosi Területfejlesztési Program (FŐTEP)* I. és II. kötete,
1. sz. melléklet a jogszabályi háttérről

HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a *Fővárosi Területfejlesztési Programmal (FŐTEP)* egyetért.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. november 28.