











BUDAPEST, IX. KERÜLET,
KÖZÉPSŐ-FERENCVÁROS
REHABILITÁCIÓS TERÜLET (FERENC KÖRÜT –
ÜLLŐI ÚT – HALLER UTCA – MESTER UTCA
ÁLTAL HATÁROLT TERÜLET)
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA

EGYEZTETÉSI DOKUMENTÁCIÓ

Kötelező

-  Meglévő, megtartandó fa / fahely
-  Kötelező közterületi fásítás, planténorsor
-  Szerkezeti jelentőségű zöldfelületi kapcsolat
-  Intézmény kötelezően megtartandó zöldfelülete
-  Közkert Zkp
-  Park jellegű köztér PJK
-  Lakótelepi közkert LKK
-  Közös használatú zöldterület megtartandó
-  Közös használatú zöldterület kiépítendő
-  Közös használatú zöldterület, jogilag rendezendő
-  Közterületi kapcsolat közös zöldterülethez megtartandó / kiépítendő
-  Gyalogos átjáró megtartandó / kiépítendő


Tájékoztató szabályozási eszközök

-  Meglévő fa közterületen szabad földben
-  Meglévő planténorsor
-  Fővárosi rendeletben védett kiemelt fasor
-  Városképi jelentőségű fasor TSZT
-  Városképi jelentőségű fasor TSZT
-  Megtartandó zöldfelület közhasználatú területen
-  Kp - Közkert meglévő zöldfelülete
-  PJK - Park jellegű köztér meglévő zöldfelülete
-  LKK - Lakótelepi közkert meglévő zöldfelülete
-  Díszburkolatos utca megépült / kiépítendő



Generál tervező:
Városrendezés:  APS Mérnöki Iroda Kft.
H-1112 Budapest, Gyúlnai u. 27/B.
area.planning.solutions

Közlekedés:  KÖZLEKEDÉS
FŐVÁROSI TERVEZŐ IRODA KFT.

Közmű:  DIMA
Mérnöki Iroda Kft.

Zöldfelületek,
környezetvédelem:  Solitaire

Rajzcím: SZABÁLYOZÁSI TERV

Rajzszám: Z-SZ-1/2
Dátum: 2016-08-25

