



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: 170/2015.

**ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐ TESTÜLET 2015. szeptember 10-i ülésére**

Tárgy: Péterfai Anikó felülvizsgálati kérelme a GB 135/2015. (VI.17.) sz. határozata ellen

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági Bizottság a 2015. szeptember 09-i ülésén

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Bánfi Réka s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Péterfai Anikó (1108 Budapest, Mélytő utca 4. III. 14.) egyéni vállalkozó **közterület-használati megállapodással** rendelkezett, mely **2013. december 31. napján lejárt. A területen tervezett, a Budapest Ferde utca – Határ út csomópont teljes környezetének felújítása** c. projekt miatt az önkormányzat a továbbiakban közterület-használati megállapodást nem kötött, egyben tájékoztatta a pavilonok tulajdonosait, hogy a közlekedési csomópont átépítése miatt a pavilonokat el kell bontani. A bontási kötelezettség elmulasztása miatt 2014. március 5. napján a Péterfai Anikó részére felszólító levél került kiküldésre. Ezt követően 2014. július 16-án a Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Hatósági Irodája határozattal a 31. számú pavilonban folytatott kereskedelmi tevékenységet megtiltotta.

Az eljárás során **Péterfai Anikó** részére Kp/20940/8/2014/VI. számon a Budapest IX. ker. Határ út 38236/11 hrsz-ú gyalogjárda 32 m²-es területén álló, 31. sz. pavilon közterület-használati engedély nélkül történő használata miatt a **2014. január 1. - 2014. június 30. közötti időszakra 7.384.320,-Ft emelt összegű közterület-használati díj** került megállapításra.

A jogosulatlan közterület használat jogkövetkezményét megállapító döntéssel kapcsolatban Péterfai Anikó kérelmet nyújtott be, melyben kérte a kiszabott ötszörös közterület-használati díj **50 %-ban történő csökkentését**. Kérelmében előadta, hogy mivel be kellett zárnia a pavilont és azóta sem talált még munkát, jelenleg is munkanélküli, így nem tudja kifizetni a 7.384.320,-Ft összeget.

A VVKB 201/2015. (V.07.) számú határozatával úgy döntött:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 11/2015. (I.28.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Péterfai Anikó egyéni vállalkozó (cím: 1108, Budapest, Mélytő utca 4. III. 14.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (38236/11) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. ker. Határ út gyalogjárda 32 m² –es területére a 31. sz. pavilon közterület-használati engedély nélkül történő használata után kiszabott 7.384.320,-Ft közterület használati díjtartozást 50 %-os mértékben csökkenti, 3.692.160,-Ft-ra.”

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 154/2015. (IV.15.) számú határozatával úgy döntött, hogy a **projekt megvalósítása érdekében a területet átadja a BKK Zrt-nek**. A BKK Zrt. vállalta a területen lévő pavilonok elbontását, amelyet a csomópont teljes környezetének felújításával járó kivitelezési munkálatok keretében - többek között már Péterfai Anikó pavilonja tekintetében végre is hajtott.

Péterfai Anikó **újabb kérelmet nyújtott be**, mely szerint kéri a fennmaradó 3.692.160,-Ft emelt összegű közterület-használati elengedését.

A Gazdasági Bizottság a GB 135/2015. (VI.17.) sz. határozatával az alábbi döntést hozta:

„A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy Péterfai Anikó egyéni vállalkozó (cím: 1108 Budapest, Mélytő utca 4. III. 14.) terhére a Budapest Főváros IX. Kerület. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (38236/11) helyrajzi számú közterület (gyalogjárda) 32 m²-es területére a 31. sz. pavilon közterület-használati engedély nélkül történő használata után megállapított, még fennálló 3.692.160,-Ft közterület használati díjtartozást nem engedi el.”

A Gazdasági Bizottság döntése ellen felülvizsgálati kérelmet nyújtott be, mely szerint kéri a Tisztelt Képviselő-testülettől a fennálló 3.692.160,-Ft emelt összegű közterület-használati elengedését. Kérelmében előadta, hogy a vállalkozását meg kellett szüntetnie, nincs jövedelme, munkanélküli és ezért nem tudja megfizetni a fennmaradó tartozását, egyben úgy nyilatkozott, hogy amennyiben a fennmaradó tartozása elengedésre kerül, úgy az önkormányzattal szemben semmilyen jogcímen kártérítési igényt nem fog előterjeszteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2015. szeptember 02.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő Testület úgy dönt, hogy a GB 135/2015. (VI.17.) számú határozatát módosítja oly módon, hogy Péterfai Anikó egyéni vállalkozó (cím: 1108, Budapest, Mélytó utca 4. III. 14.) terhére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (38236/11) hrsz-ú közterület (gyalogjárda) 32 m² –es területére a 31. sz. pavilon közterület-használati engedély nélkül történő használata után megállapított, még fennálló 3.692.160,-Ft közterület használati díjtartozást elengedi amennyiben Péterfai Anikó egyéni vállalkozó (cím: 1108, Budapest, Mélytó utca 4. III. 14.) elismeri a 31. számú pavilon kártérítési igény nélküli elbontásának kötelezettségét, egyben felhatalmazza a Polgármester az erről szóló megállapodás megkötésére.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap