

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata

székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.

adószáma: 15735722-2-43;

stat. számjele: 15735722-8411-321-01

képviselője: dr. Bácskai János, polgármester

mint **Megbízó** (a továbbiakban: Megbízó),

valamint másrészről a

FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zártkörűen Működő

Részvénytársaság

székhely: 1093 Budapest, Csarnok tér 3-4. fszt. 2.

adószám: 10753170-2-43

stat. számjele: 10753170-6810-114-01

képviselője: Vörös Attila, elnök-vezérigazgató

mint **Megbízott** (a továbbiakban: Megbízott)

(a Megbízó és a Megbízott a továbbiakban együttesen: Felek)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Felek a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 121/2011. (IV.06.) sz. határozatában foglalt jóváhagyás alapján 2011.04.07-én kötött (alapszerződés), 2011. október 04-én és 2011. december 12-én, 2012. május 07-én, 2012. szeptember 14-én és 2013. április 30-án módosított Megbízási szerződést (továbbiakban: megbízási szerződés) közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1. Felek a megbízási szerződés 2.2. pontját kiegészítik az alábbi új f) és g) pontokkal:

„2.2.f) Önkormányzat által működtetett oktatási, köznevelési intézményekben a „Beléptető rendszer” kialakításával kapcsolatos intézkedések megtétele, és eljárások lebonyolítása

g) Önkormányzat és szerveinek a Budapest IX. ker., Ráday utca 57. szám alatti és Lónyay utca 56. szám alatti ingatlanokon történő egységes elhelyezésére vonatkozó kész pénzügyi és jogi konstrukció kidolgozása, és az ehhez szükséges eljárások lebonyolítása.”

2. Felek a megbízási szerződés 7.1. pontjának szövegét az alábbiakra módosítják:

„A Megbízott a jelen szerződés 2.2 pontjában rögzített tevékenységet az „A” Függelékben meghatározott megbízási díj (a továbbiakban: megbízási díj) ellenében vállalja teljesíteni. A megbízási díj havi összegéről (2.2. g) pontban foglalt feladat kivételével) Megbízott tárgyhónapot követő 5 napig számlát állít ki – melyhez csatolnia kell a Megbízó képviseletében arra jogosult személy aláírásával ellátott teljesítés igazolást. A számla és teljesítés igazolás alapján Megbízó a megbízási díjat

15 napon belül átutalással egyenlíti ki Megbízott részére. A 2.2. g) pontban foglalt feladat ellenértékéről megbízott az elkészített anyag képviselő-testület általi tárgyalását követően egyösszegben állítja ki a számlát az arra jogosult személy aláírásával ellátott teljesítés igazolás alapján, melyet Megbízó 15 napon belül átutalással egyenlíti ki.

3. Felek a megbízási szerződést kiegészítik a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező 6. számú melléklettel és a 2. számú mellékletét képező 7. számú melléklettel.
4. Felek a megbízási szerződés „A” függelékét a jelen szerződés 3. számú melléklete szerint módosítják.
5. Jelen szerződés módosító rendelkezései az aláírását követő napon lépnek hatályba.
6. A megbízási szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Szerződő Felek a jelen szerződés módosítását annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest, 2013. június

.....
Vörös Attila
FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és
Városfejlesztő Zrt.

.....
dr. Bácskai János polgármester
Budapest Főváros IX. Ker. Ferencváros
Önkormányzata

pénzügyi ellenjegyző:

.....
Nyeste-Szabó Marianna
irodavezető

6. sz. Melléklet

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata, mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó), és a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és. Városfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Megbízott) között 2011. 04. 07.-n létrejött, a közfeladatok kiszervezéssel történő ellátására irányuló megbízási szerződés 2.2.f) pontjában meghatározott

„Önkormányzat által működtetett oktatási, köznevelési intézményekben a „Beléptető rendszer” kialakításával kapcsolatos intézkedések megtétele, és eljárások lebonyolítása”

tárgyának részletes feladatleírása.

Megbízott Feladatai

- az Önkormányzat által meghatározott, és általa működtetett oktatási, köznevelési intézményekben a beléptető rendszer kialakításával kapcsolatos költségek felmérése.
- a beléptető rendszer kialakításával kapcsolatos egyeztetések lebonyolítása,
- a beléptető rendszer kialakításával összefüggő tájékoztatás előkészítése,
- a beléptető rendszer kialakításához szükséges dokumentumok, engedélyek beszerzése,
- a beléptető rendszer kialakításával kapcsolatos szerződés/ek előkészítése, az ezzel összefüggő eljárások lebonyolítása,
- a beléptető rendszer kialakítása során a munkálatok koordinálása, ellenőrzése, illetve azok befejezést követően átvétele.

7. sz. Melléklet

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata, mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó), és a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és. Városfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Megbízott) között 2011. 04. 07.-n létrejött, a közfeladatok kiszervezéssel történő ellátására irányuló megbízási szerződés 2.2.g) pontjában meghatározott

„Önkormányzat és szerveinek a Budapest IX. ker., Ráday utca 57. szám alatti és Lónyay utca 56. szám alatti ingatlanokon történő egységes elhelyezésére vonatkozó kész pénzügyi és jogi konstrukció kidolgozása”

tárgyának részletes feladatleírása.

Megbízott Feladatai

- Budapest IX. ker., Ráday utca 57. szám alatti és Lónyay utca 56. szám alatti telkeken az Önkormányzat és szervei egységes elhelyezésre vonatkozó konstrukció teljeskörű kidolgozása és döntésre történő előkészítése.
- A konstrukció kidolgozáshoz szükséges dokumentumok és adatok beszerzése.
- A konstrukció kidolgozáshoz szükséges egyeztetések lebonyolítása.
- A konstrukció kidolgozáshoz szükséges szakértői és szaktanácsadói vélemények beszerzése.
- A konstrukció kidolgozáshoz szükséges eljárások lefolytatása.
- A konstrukció előterjesztés formájában történő ismertetése, melynek keretien belül elemezni szükséges a megvalósításával összefüggésben annak gazdasági kihatásait, és be kell mutatni az annak megtérülésével kapcsolatos számításokat.

A” Függelék – Feladatok díjazása

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata, mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó), és a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő Városfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Megbízott, együttesen Felek) között 2011. 04. 07.-n létrejött, a közfeladatok kiszervezéssel történő ellátására irányuló megbízási szerződés 2.2. pontjában meghatározott feladatok díjazása a 2013. évre vonatkozóan.

Felek a 2013. évre vonatkozóan az ellátandó feladatok díjazását az alábbiak szerint határozzák meg:

Megbízott a jelen Szerződés **2.2. a)-f) pontjaiban foglalt feladatai ellátásáért** átalánydíjként bruttó 43.876.000,- Ft illeti meg, amelyet Megbízó havi esedékességgel az alábbiak szerint bocsát Megbízott rendelkezésére:

A átalánydíjazásának összege 2013. január-március hónapban **9.628.520 Ft/hó + ÁFA**, azaz Kilencmillió-hatszázhuszonnyolcezer-ötszázhusz forint + ÁFA/hó havonta, 2013. április-december hónapokban pedig **629.164,- Ft/hó + ÁFA**, azaz Hatszázhuszonkilencezer-egyszázhatvannégy forint + ÁFA/hó.

(Összességében bruttó 43.876.000,- Ft)

A 2.2. a)-e) pontjaiban foglalt feladatai ellátásáért járó megbízási díjat Megbízott havonta a fenti részletekben jogosult kiszámlázni Megbízó felé. Megbízott az átalánydíjazásával kapcsolatos számlát minden hónapra vonatkozóan utólag, a következő hónap 5. napjáig bocsátja ki, melyet Megbízó 15 napon belül köteles átutalni.

Megbízott a jelen Szerződés **2.2. g) pontjában foglalt feladatai ellátásáért** átalánydíjként bruttó 20.000.000 forint, azaz bruttó húszmillió forint illeti meg,

Megbízott részére. A 2.2. g) pontban foglalt feladat ellenértékéről megbízott az elkészített anyag képviselő-testület általi tárgyalását követően egyösszegben állítja ki a számlát az arra jogosult személy aláírásával ellátott teljesítés igazolás alapján, melyet Megbízó 15 napon belül köteles átutalni.