

Munka és költségterv

1. Az Örökimádás-templom beázásai által okozott károk elhárítása, vakolat-helyreállítás, festés – I. ütem (a legkritikusabb részek helyreállítása):

Az első lépés az érintett területek felállványozása. Ezután következik a beázások helyén a vakolat állapotának felmérése. A laza, menthetetlen vakolatrészeket el kell távolítani. A javítandó részeket lélegző vakolattal kell ellátni. A vakolat készítésekor ügyelni kell arra, hogy a javítandó vakolatréssz környezetének megfelelő szemcsenagyságú kőrleményt adagoljanak az anyaghoz. Ugyanilyen vakolatot kell készíteni az elektromos hálózat felújításakor kivésett falszakaszokra is. Itt ügyelni kell arra, hogy a kapcsolók és az elosztódobozok megfelelő síkba kerüljenek, és hozzáférhetőek maradjanak. A vakolatot úgy kell elkészíteni és összedolgozni a régi vakolattal, hogy ne álljon el a fal síkjától, mert azt glettelni már nem fogják. A gipsz tartalmú glett anyagok ugyanis erősen nedvszívó tulajdonságúak, ezért idővel leválásra, feltáskásodásra hajlamosak. Kellő száradás után következhet a festés.

A belső falfestést a majdani kivitelezőnek az eredeti festéshez hasonlóan saját készítésű kazein kötésű falfestékekkel kell végeznie. Előzőleg a régi festéket alaposan le kell kaparni az első meszelésig. A festékrétegek eltávolítását úgy kell végezni, hogy közben az alsóbb rétegek eredeti díszítőfestése dokumentálható legyen. Az értékelhető részekről leírást és fotódokumentációt kell készíteni, a motívumokat pauszpapírra le kell másolni, és az eredeti színeket is meg kell állapítani, hogy a rekonstrukció a legnagyobb pontossággal elvégezhető legyen. Ezekhez a dokumentumokhoz társulnak még azok a régi fényképek, melyek a templom belsejéről készültek az 1956 előtti időszakban, és az átlagoshoz képest szép számban állnak rendelkezésre.

A régi festékréteg eltávolítása után alapozó meszelés szükséges, vékonyra hígított oltott mésszel, penészgátló szer hozzáadásával.

A száradást követően ki kell javítani a falfolytonossági hibákat, saját készítésű meszes glettel, melyhez olyan szemcsenagyságú kőrleményt kell keverni, mely megegyezik a falfelület rusztikusságával. Nem szabad kiállnia, feltűnően elütnie a fal síkjától. A teljes felület átglettelésére a gipsz tartalmú glett anyagok erősen nedvszívó tulajdonsága miatt nem kerül sor, mivel azok idővel leválásra, feltáskásodásra hajlamosak.

A falfelület javítás utáni teljes kiszáradását követően a teljes falfelületen szilikát festékekkel szeretnénk előfestést végeztetni. Ennek célja – az alapozó meszeléshez hasonlóan – a vakolat erősítése és a – meszes, kőporadalékos glettel – javított felületek szilárdságának növelése.

Száradást követően az erősen lúgos falfelület kémhatását semlegesíteni kell kálium-alumínium-szulfát vizes oldatával, mely a semlegesítés mellett a felület szilárdságát tovább növeli. Ezután következhet a falfelület közvetlen előkészítése a festéshez kálium-szappanos vizes oldattal. Ennek célja, hogy a falra a kazeinfesték egyenletesen felvihető legyen. A kazein-festék kötőanyagát (bórax-kazein) a kivitelezőnek saját kezűleg kell készítenie sovány tehéntúróból. Felhasználható természetes töltőanyagok: bécsi-fehér, budai föld; színező anyagok: litophon, titánfehér, oxidfestékek. A festés megkezdése előtt megfelelő méretű felületen próbafestést kell végezni.

Az alapfestés után kerül sor a díszítőfestésre, melyet az eredeti motívumok és színvilág előzetesen elkészített dokumentációja szerint saját készítésű kazeintemperával szeretnénk elvégeztetni.

A szükséges munkálatok költségterve:

(ld. következő oldal)

A/ Állványozási munkák: (helyszínre szállítás, építés, helyszínen tartás, bontás, elszállítás anyagköltség) 1.500 m²

Anyag+díj:	nettó	3.400.000,- Ft	bruttó	4.318.000,- Ft
------------	-------	----------------	--------	----------------

B/ Vakolatjavítás beázott részekben és villanszerelés után: 98 m²

Anyagköltség:	nettó	93.100,- Ft	bruttó	118.237,- Ft
---------------	-------	-------------	--------	--------------

Munkadíj:	nettó	193.000,- Ft	bruttó	245.110,- Ft
-----------	-------	--------------	--------	--------------

Összesen:	nettó	286.100,- Ft	bruttó	363.347,- Ft
-----------	-------	--------------	--------	--------------

C/ Többrétegű enyves festék lekaparása és lemosása: 1.516 m²

Munkadíj:	nettó	758.000,- Ft	bruttó	962.660,- Ft
-----------	-------	--------------	--------	--------------

D/ Előfestés szilikátfestékkel kálivízűveg kötőanyagú nagy páraáteresztő képességű, tagolt, vakolt felületen, tört fehér színnel: 1516 m²

Anyagköltség:	nettó	227.400,- Ft	bruttó	288.798,- Ft
---------------	-------	--------------	--------	--------------

Munkadíj:	nettó	606.400,- Ft	bruttó	770.128,- Ft
-----------	-------	--------------	--------	--------------

Összesen:	nettó	833.800,- Ft	bruttó	1.058.926,- Ft
-----------	-------	--------------	--------	----------------

E/ Enyves festés helyszínen készített kazeinfestékekkel több színnel tagolt felületen (anyagmozgatás, anyagok elkészítése, keverése, színpróbák, felületsimítás, csiszolás, alapozó meszelés, glettes javítás, timsózás, szappanozás, falfesték felhordása ecsettel): 1516 m²

Anyagköltség:	nettó	379.000,- Ft	bruttó	481.330,- Ft
---------------	-------	--------------	--------	--------------

Munkadíj:	nettó	2.425.600,- Ft	bruttó	3.080.512,- Ft
-----------	-------	----------------	--------	----------------

Összesen:	nettó	2.804.600,- Ft	bruttó	3.561.842,- Ft
-----------	-------	----------------	--------	----------------

F/ Díszítőfestés (főhajó oldalkarzat előtti boltozata, oldalkarzatok boltozata, oszlopfők, karzat mellvéd): 261 m²

Anyagköltség:	nettó	522.000,- Ft	bruttó	662.940,- Ft
---------------	-------	--------------	--------	--------------

Munkadíj:	nettó	2.088.000,- Ft	bruttó	2.651.760,- Ft
-----------	-------	----------------	--------	----------------

Összesen:	nettó	2.610.000,- Ft	bruttó	3.314.700,- Ft
-----------	-------	----------------	--------	----------------

A-F/ Állványozás, vakolatjavítás, festés összesen:

nettó	10.692.500,- Ft	bruttó	13.579.475,- Ft
-------	-----------------	--------	-----------------

2. Az Örökimádás-templom főkapujának felújítása:

A tölgyfa ajtóról a vastagon felhordott és napsütés hatására ragyássá vált szintelen lakkot hőpisztollyal és csiszolással el kell távolítani az eredeti fafelületig. Ezután a fafelületet rovarasztító és penészgátló adalékos anyaggal kell impregnálni. Az alapozás után az eredeti színárnyalatnak megfelelő, gyorsan száradó és UV-álló vastaglazúrt célszerű felhordani a fafelületre két rétegben.

A kovácsoltvas pántokat a fafelület tisztítása előtt el kell távolítani, majd fémtisztára csiszolni. Ezután rozsdagátló alapozóval, majd két rétegben selyemfényű fekete kültéri zománcal célszerű mázolni.

Az ajtó teljes felülete 19 m².

A szükséges munkálatok költségterve:

A/ Régi lakkréteg eltávolítása:

Anyagköltség:	nettó 5.700,- Ft	bruttó 7.239,- Ft
Munkadíj:	nettó 28.500,- Ft	bruttó 36.195,- Ft
Összesen:	nettó 34.200,- Ft	bruttó 43.434,- Ft

B/ Fafelület alapozása:

Anyagköltség:	nettó 5.890,- Ft	bruttó 7.480,- Ft
Munkadíj:	nettó 7.980,- Ft	bruttó 10.135,- Ft
Összesen:	nettó 13.870,- Ft	bruttó 17.615,- Ft

C/ Fafelület mázolása:

Anyagköltség:	nettó 22.800,- Ft	bruttó 28.956,- Ft
Munkadíj:	nettó 17.100,- Ft	bruttó 21.717,- Ft
Összesen:	nettó 39.900,- Ft	bruttó 50.673,- Ft

D/ Vaspántok előkészítése és mázolása:

Anyagköltség:	nettó 6.000,- Ft	bruttó 7.620,- Ft
Munkadíj:	nettó 72.000,- Ft	bruttó 91.440,- Ft
Összesen:	nettó 78.000,- Ft	bruttó 99.060,- Ft

A-D/ Főkapu felújítása összesen:

Anyagköltség:	nettó 40.390,- Ft	bruttó 51.295,- Ft
Munkadíj:	nettó 125.580,- Ft	bruttó 159.487,- Ft
Összesen:	nettó 165.970,- Ft	bruttó 210.782,- Ft

3. A főoltár tabernákulumának felújítása:

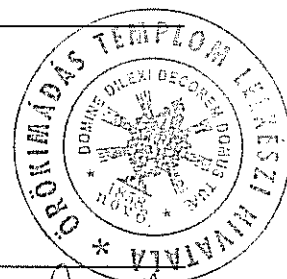
A tabernákulum felülete fém, ezért ennek megfelelően kell az aranyozási technológiát kiválasztani. Először teljesen szét kell szedni a szerkezetet, hogy minden alkotóelem teljes felületen hozzáférhető legyen. A régi bronzréteget teljesen el kell távolítani, csiszoló szivaccsal fémtisztára kell csiszolni és polírozni. Ezt követően a felületet speciális fém alapozóval kell lemázolni, majd fényes kadmiumsárga színű zománclakkal lelakkozni. Az aranylapokat 12 órás oldószeres mixtionra célszerű rakni, mely által fényes felületet kapunk, így az aranyozás is fényes lesz. Az aranyozáshoz 23 ¼ karátos aranyfüst használata javasolt.

A tabernákulum felújítása összesen:

Anyagköltség:	nettó 150.000,- Ft	bruttó 190.500,- Ft
Munkadíj:	nettó 120.000,- Ft	bruttó 152.400,- Ft
Összesen:	nettó 270.000,- Ft	bruttó 342.900,- Ft

1-3. pont összesen:

Összes költség:	bruttó 14.133.157,- Ft
Önrész:	bruttó 8.000.000,- Ft
Kért támogatás:	bruttó 6.133.157,- Ft



Handwritten signature