



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: 105/2016.

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐTESTÜLET 2016. május 19-i ülésére

Tárgy: Javaslát a Szerető Kezek Időskorúak Gondozóháza részleges felújításához kapcsolódó szociális intézmények fejlesztésére kiírt pályázat benyújtására

Előterjesztő: Kállay Gáborné alpolgármester

Készítette: Róth Istvánné - Jogi és Pályázati Iroda

Előzetesen tárgyalja: Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság 2016. május 18-i ülésén

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Bánfi Réka s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2016. április 11-én kiírásra került a *Szociális szakosított ellátás és gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztése, felújítása, támogatására* című pályázat. A pályázat célja központi költségvetési forrás biztosítása az idősök átmeneti és tartós, hajléktalanok tartós bentlakásos szakosított ellátását biztosító és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló, önkormányzati tulajdonú intézmények fejlesztésére és felújítására.

A pályázati kiírás feltételeinek a Szerető Kezek Időskorúak Gondozóháza (Friss utca 5.) felelt meg. A Ferencvárosi Szociális és Gyermekegészségügyi Intézmények Igazgatóságával történt szakmai egyeztetést követően a felújításhoz kapcsolódó tervezői költségbecslést a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda készítette el, melynek végösszege bruttó 9.963.809 Ft.

Jelen tárgyban szereplő pályázat 2015-ben is kiírásra került, melyre az Önkormányzat pályázatot nyújtott be, azonban az elbírálás során nem részesítették a projektet támogatásban. Jelen előterjesztés keretében teszek javaslatot a pályázat ismételt benyújtására az alábbi műszaki és pénzügyi tartalommal.

A megvalósítandó fejlesztés rövid leírása

A Szerető Kezek Időskorúak Gondozóháza 10 éve működik, ezen idő alatt a gondozóházban történtek kisebb munkálatok, de nagyobb horderejű felújítási munka nem valósult meg. Az intézmény adottságai miatt a már meglévő helyiségek, – iroda, közösségi helyiség – átalakításra szorul.

Tervezett felújítási munkálatok:

1. Látogató helyiség kialakítása:

A gondozóházban jelenleg 12 fő ellátott él, akiket a családtagjaik folyamatosan látogatnak. Sajnos a hozzátartozók fogadása jelenleg nem megoldott, mert az intézmény jelenleg nem rendelkezik erre a célra kialakított helyiséggel. A közösségi helyiség, ill. az étkező nem alkalmas arra, hogy a lakók a szeretteikkel együtt, nyugodt körülmények között beszélgetni tudjanak.

2. Klubvezetői iroda leválasztása, közösségi helyiség megcserélése:

Jelenleg a gondozóház közösségi helyisége és a Szerető Kezek Idősek klubja klubvezető irodája egymás mellett található, gyakorlatilag egy légtérben.

A két helyiség leválasztása, hangszigetelése, felcserélése segítséget jelentene abban, hogy a gondozóház közösségi helyiségét a lakók rendeltetésszerűen tudják használni. Jelenleg ugyanis a vezetői irodának nincs külön bejárata, csak a közösségi helyiségen át lehet megközelíteni. Ez azonban zavarja a közösségi, mentálhigiénés foglalkozásokat.

3. Az intézmény nyílászáróinak cseréje:

A nyílászárók az egész intézményben cserére szorulnak, de a legtöbbet használt helyiségek – konyha, étkező, közösségi helyiség – felújítása nagyon fontos lenne. (ablakcsere, festés, bejárati ajtó csere). A nyílászárók cseréje energia megtakarítást jelentene az intézménynek, valamint a lakók komfortérzetét is javítaná. A nyílászárók cseréje segítene abban, hogy az idős emberek egészségügyi problémái ne súlyosbodjanak (mozgásszervi, légzés szervi, keringési stb.).

A pályázat összköltsége: 9.963.809 Ft

A támogatás mértéke: 50% (vissza nem térítendő támogatás)

Önrész: 4.981.905 Ft

A támogatás felhasználásának végső határideje: 2017. december 31.

A megvalósítás helyszíne: Budapest, IX. kerület, Friss u. 5. Helyrajzi szám: 38236/95

A pályázatban tervezett felújítás teljes összege az Önkormányzat 2016. évi költségvetésben a 4265. sz. költségvetési soron került betervezésre. Amennyiben a pályázat pozitív elbírálásban részesül, úgy lehetősége nyílik az Önkormányzatnak ezen összegből a támogatási összeg erejéig pénzt átcsoportosítani egyéb felújítási munkákra.

A pályázat benyújtásának határideje:

- elektronikus feltöltés lezárása legkésőbb: 2016. június 1. 16:00
- papír alapon történő benyújtás az elektronikus adatlap lezárását követő munkanap, de legkésőbb: 2016. június 2.

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testületének, a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) sz. rendelet 47.§ (3) bekezdés e) pontja alapján a polgármester dönt a legfeljebb 5 millió ft önerőt igénylő pályázat benyújtásáról amennyiben az önerő biztosítására a költségvetési fedezet rendelkezésre áll.

A pályázati kiírás alapján kötelezően csatolandó melléklet a képviselő-testületi döntés az önerő biztosításáról.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fent bemutatott pályázat benyújtását támogatni szíveskedjen.

Budapest, 2016. május 12.

dr. Kállay Gáborné s.k.
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. egyetért a „*Szerető Kezek Időskorúak Gondozóháza részleges felújításához kapcsolódó szociális intézmények fejlesztésére*” pályázat benyújtásával,
2. egyetért pályázat megvalósításához kapcsolódó 4.981.905 Ft önrész 4265. sz. költségvetési sorról történő biztosításával,
3. felkéri a Polgármestert a pályázat benyújtása érdekében, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2016. június 02.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester